



Komuna e Klinës
 Kryetari i Komunës
 01 Nr. 463-4063/2023
 Klinë, datë 29/11/2023

Duke u bazuar në dispozitat e nenit 13 dhe 58 të Ligjit për Vetëqeverisjen Lokale, nr.03/L-040 publikuar në Gazetën Zyrtare, nr.28/2008, nenit 4 dhe 11 të Ligjit, Nr.03/L-139 për Shpronësimin e Pronës së Paluajtshme, më ndryshimet dhe plotësimet e bëra më Ligjin, Nr.03/L-205, botuar në Gazetën Zyrtare numër 91/2010, nenin 44 dhe 83 të Ligjit për Procedurën e Përgjithshme Administrative, nr.05/L-031 publikuar në Gazetën Zyrtare nr.8/2016, dispozitat e nenit 91 të statutit të Komunës së Klinës të vitit 2010, më qellim të realizimit të projektit ndërtimi i rezervuarit për furnizim më uji të disa fshatrave të Komunës së Klinës, kryetari i komunës së Klinës, mori:

V E N D I M P Ë R F U N D I M T A R

- MIRATOHET**, shpronësimi i ngastrës kadastrale, numër P-71010080-00109-4 ZK Çabiq Komuna e Klinës, më sipërfaqe prej 1527 m², e evidentuar në pronësi të Zelfije (Milazim) Bašotaj nga fshati Caravik Komuna e Klinës, në të cilën ngastër sipas projektit të Komunës së Klinës është parapare ndërtimi i rezervuarit akumulues për furnizim më uji të disa fshatrave të Komunës së Klinës.
- Vërtetohet së qëllimi është i ligjshëm publik dhe i domosdoshëm i sigurimit të tokës për ndërtimin rezervuarit për furnizim më uji të disa fshatrave të Komunës së Klinës sipas projektit, ndërsa shpronësimi është në funksion të arritjes së këtij qëllimi.
- Pjesë përbërëse e këtij vendimi është akti i vlerësimit i Ministrisë së Financave i datës 29.09.2023 në të cilin është përcaktuar shuma e kompensimit të përgjithshëm të shpronësimit prej 6.871.50 € (gjashtëmijë e tetëqind e shtatëdhjetë e një euro e pesëdhjetë cent), i cili akti është bashkëngjitur këtij vendimi.
- Obligohet Drejtoria për Kadastër, Gjeodezi dhe Pronësi që t'ia dërgoj vendimin përfundimtar personit të përmendur si në pikën 1 të këtij vendimi brenda pesë (5) ditëve të punës.
- Brenda dhjetë (10) ditëve të punës pas miratimit të këtij vendimi, i njëjti do të shpallet në Gazetën Zyrtare të Republikës së Kosovës dhe në një gazetë më tirazh më të madh në Kosovë.
- Ky vendim hynë në fuqi ditën e publikimit në Gazetën Zyrtare të Republikës së Kosovës dhe publikimit të tij në një gazetë më tirazh më të madh në Kosovë.
- Për zbatimin e këtij vendimi obligohen: Drejtoria për Financa, Drejtoria për Kadastër, Gjeodezi dhe Pronësi si dhe Drejtoria për Shërbime Publike dhe Emergjente.
- Nga dita e hyrjes në fuqi të këtij vendimi obligohet Drejtoria e Financave, që brenda afatit prej dy (2) viteve të paguaj plotësisht shumën e kompensimit të pronës së shpronësuar të përcaktuar sipas Raportit të vlerësimit të Zyres për Vlerësim të Pronës së Paluajtshme në kuadër të MF.

Page 1 of 2



Opština Klina
 Predsednik Opštine
 01 br. 463-4063/2023
 Klina, datum 29/11/2023

Na osnovu odredaba člana 13 i 58 Zakona o Lokalnoj Samoupravi, br.03/L-040 objavljenog u Službenom listu br.28/2008, člana 4 i 11 Zakona br.03/L-139 o eksproprijaciji nepokretnina, sa izmenama i dopunama Zakona br. 03/L-205, objavljen u Službenom listu broj 91/2010, člana 44 i 83 Zakona o opštem upravnom postupku, br. 05/L-031 objavljen u Službenom listu br.8/2016, odredbe člana 91 Statuta Opštine Klina iz 2010 godine, u cilju realizacije projekta izgradnje rezervoara za vodosnabdevanje pojedinih sela Opštine Klina, Predsednik Opštine Klina uzima:

KONAČNU ODLUKU

- ODOBRAVA** se eksproprijacija katastarske parcele broj P-71010080-00109-4 ZK Qabiq Opština Klina, površine 1527 m², upisana kao vlasništvo Zelfije (Milazim) Bašotaj iz sela Caravik. Klina, u kojoj parceli je po projektu opštine Klina predviđena izgradnja akumulacionog rezervoara za vodosnabdevanje nekoliko sela opštine Klina.
- Potvrđuje se da je cilj zakonit, javan i neophodan da se obezbedi zemljište za izgradnju rezervoara za vodosnabdevanje više sela Opštine Klina po projektu, dok je eksproprijacija u funkciji ostvarivanja ovog cilja.
- Sastavni deo ove odluke je akt o proceni Ministarstva finansija od 29.09.2023.godine, kojim je utvrđen iznos ukupne eksproprijacione naknade od 6.871,50€ (šest hiljada osamsto sedamdeset jedan evro i pedeset centi), čiji je akt u prilogu ove odluke.
- Uprava za katastar, geodeziju i imovinu je dužna da konačnu odluku dostavi licu iz tačke 1. ove odluke u roku od pet (5) radnih dana.
- U roku od deset (10) radnih dana nakon usvajanja ove odluke ista će biti objavljena u Službenom listu Republike Kosovo iu listu sa najvećim tiražom na Kosovu.
- Ova odluka je stupila na snagu danom objavljivanja u Službenom listu Republike Kosovo i objavljivanja u listu sa najvećim tiražom na Kosovu.
- Za sprovođenje ove odluke obavezni su uprava za finansije, uprava za katastar, geodeziju i imovinu kao i uprava za javne i vanredne službe.
- Od dana stupanja na snagu ove odluke, uprava za finansije je dužna da u roku od dve (2) godine isplati u celosti iznos naknade za eksproprijaciju imovinu utvrđen na osnovu izveštaja o proceni Kancelarija za procenu nepokretnosti u okviru Ministarstva finansija.

Page 1 of 2

- Kundër këtij vendimi brenda 30 ditësh pas hyrjes në fuqi të tij, ka të drejte të paraqesë ankese në Gjykatën Themelore në Peje Dega në Klinë, çdo person i cili është pronar ose zotërues i interesit në pronën e prekur nga vendimi përfundimtar, dhe atë vetëm për shumën e kompensimit në përputhje më nenin 36 dhe 37 të Ligjit për Shpronësimin e Pronës së Paluajtshme, nr.03/L-139 më ndryshimet dhe plotësimet e bëra më Ligjin, nr.03/L-025 të datës 28.10.2010 (Gazeta Zyrtare e Republikës së Kosovës nr.91). Parashtruesi i ankesës duhet që menjëherë dhe drejtpërdrejtë të dorëzojë në zyrën ligjore të organit shpronësues (Komunës së Klinës) pesë (5) kopje të saktë dhe të plota të ankesës.

Të njoftohen:

- Pronari/et- zotërues/it e interesit;
- Drejtoritë komunale;
- Zyra e informimit, si dhe;
- Arkivi.

Kryetari i Komunës
 Zenun ELEZAJ

Page 2 of 2

- Protiv ove odluke u roku od 30 dana od dana njenog stupanja na snagu, svako lice koje je vlasnik ili posednik udela u imovini na koju se odnosi pravosnažna odluka, ima pravo da uloži žalbu Osnovnom sudu u Peći jedinica u Klini, i to samo za iznos naknade u skladu sa članom 36. i 37. Zakona o eksproprijaciji nepokretnosti br.03/L-139 sa izmenama i dopunama Zakona br.03/L-025 od 28.10.2010 (Službeni list Republike Kosovo br. 91). Podnosilac žalbe mora odmah i direktno dostaviti pravnoj kancelariji organa za eksproprijaciju (Opština Klina) pet (5) tačnih i potpunih primeraka žalbe.

Obaveštavaju se:

- Vlasnik(i) interesa;
- Opštinske uprave;
- Kancelarija za informisanje, i
- Arhiva.

Predsednik Opštine
 Zenun ELEZAJ

Page 2 of 2