



REPUBLIKA E KOSOVËS
REPUBLIC OF KOSOVO
REPUBLIKA KOSOVO

www.komuna-kline.org

KOMUNA E KLINËS
MUNICIPALITY OF KLINA
OPŠTINA KLINA



Opština Klina
Predsednik opštine
01 br. OG-2-G298/2023
Klina, datum 07/08/2023

Na osnovu odredaba člana 4. i 10. Zakona br. 03/L-139 o eksproprijaciji nepokretnosti, sa izmenama i dopunama Zakona br. 03/L-205, objavljen u Službenom listu broj 91/2010, član 22 i 83 Zakona o opštem upravnom postupku, br.05/L-031 objavljen u Službenom listu broj 8/2016, odredbe čl. 91 Statuta Opštine Klina iz 2010. godine, kao i Odlukom Skupštine Opštine broj 01-06-7065/2022 odobrenom 25.02.2022. godine za proglašenje površine od javnog interesa parcele, ne. 109-4 KZ Qabiq, Opština Klina, u cilju eksproprijacije za realizaciju projekta izgradnje rezervoara za vodosnabdevanje pojedinih sela opštine Klina, predsednik opštine Klina uzima:

PRELIMINARNU ODLUKU

1. ODOBRAVA SE eksproprijacija katastarske parcele broj P-71010080-00109-4 KZ Qabiq Opština Klina, površine 1527 m², upisana kao vlasništvo Zelfije (Milazim) Bašotaj iz sela Caravika. Klina, na zahtev Direkcije javnih službi, na kojoj parceli je po projektu opštine Klina predviđena izgradnja rezervoara za vodosnabdevanje nekoliko sela opštine Klina.

2. Potvrđuje se da je cilj zakonit, javan i neophodan da se obezbedi zemljište za izgradnju rezervoara za vodosnabdevanje više sela Opštine Klina po projektu, dok je eksproprijacija u funkciji ostvarivanja ovog cilja.

3. Direkcija za katastar, geodeziju i imovinu, u saradnji sa Direkcijom javnih službi, dužna je da dostavi prethodnu odluku licu iz tačke 1. ove odluke u roku od pet (5) radnih dana.

4. U roku od deset (10) radnih dana nakon usvajanja preliminarnе odluke, nadležne direkcije objavljuju ovu odluku u Službenom listu Republike Kosovo iu listu sa najvećim tiražom na Kosovu.

5. Ova odluka je stupila na snagu danom objavljivanja u Službenom listu Republike Kosovo i objavljivanja u listu sa najvećim tiražom na Kosovu.

6. Uprava za katastar, geodeziju i imovinu kao i Direkcija za javne i vanredne službe dužni su da sprovedu ovu odluku.

7. Sastavni deo ovog rešenja je spisak sa detaljnim opisom parcele koja se ekspropriše.

8. Protiv ove odluke ili bilo kog njenog dela u roku od 30 dana od dana njenog stupanja na snagu, svako lice koje je vlasnik ili posednik interesa u imovini na koju odluka utiče ima pravo da podnese žalbu Osnovnom sudu u Peći. Dega u Klini, ako postoje ubedljivi razlozi da se veruje da je preliminarna odluka u suprotnosti sa jednim ili više uslova definisanih u stavu 1. člana 4. Zakona o eksproprijaciji nepokretnosti br.03/L-139 sa izmenama i dopunama I doneo je Zakon br.03/L-025 od 28.10.2010 (Službeni list Republike Kosovo br. 91).

Obavestavaju se:
- Vlasnik(e) interesa;
- Opštinske direkcije;
- Kancelarija za informisanje, kao i;
- Arhiva.

Predsednik,

Zenun Elbazaj



Podaci parcele:

Vlasnik	Broj parcele	Kultura	Klasa	Ukupna površina	Kadastralna Zona	Površina za eksproprijaciju	Napomena
Zelfije (Milazim) Bašotaj	109-4	Njiva	V	0.15.27 Ha	Çabiq	0.15.27 Ha	

Podaci su na osnovi certifikata vlasništva

Geodetski službenik:
Greta Skeli



Direktor Direkcije:
Besnik Marku

Obrazloženje

Predsednik opštine Klina je na zahtev Direkcije za javne i hitne službe broj 01-464-18162/2023 od 01.06.2022.godine, u cilju ostvarivanja opšteg javnog interesa, pokrenuo postupke eksproprijacije nepokretnosti upisane na ime vlasnice Zelfije (Milazim) Bašotaj, pl.br. P-71010080-00109-4 KZ Qabiq Opština Klina, sa površinom od 1527 m² površine pete klase (5).

Skupština opštine Klina unapred je donela odluku da se navedena parcela proglasi za imovinu od posebnog javnog interesa za izgradnju rezervoara za vodosnabdevanje nekoliko sela opštine Klina, nakon okončanih procedura eksproprijacije.

Eksproprijacija pomenute parcele se vrši radi ostvarivanja zakonskog javnog cilja, odnosno realizacije projekta – izgradnje akumulacionog rezervoara za snabdevanje pijaćom vodom ovih sela Opštine Klina, kao što su: Čaravik, Zabergerje, Gllareve, Perqeve, Doberdol i Gjurgjevik Madh.

Ovaj cilj se praktično ne može ostvariti bez eksproprijacije ove katastarske parcele, a javna korist od eksproprijacije je veća od interesa na koje se eksproprijacijom negativno utiče.

U vezi sa postupkom eksproprijacije, objavljen je oglas za javnu raspravu, obavešten vlasnik i pripremljena sva potrebna dokumentacija od strane nadležnih direkcija, kao i potvrđeno da je namena zakonita, javna i neophodna za realizaciju projekta. izgradnja rezervoara za snabdevanje pitkom vodom od opšteg javnog interesa.