

# Østifternes Brandforsikring

Denne begæring kan kun benyttes, hvis ejendommen er vurderet i de sidste 10 år, og der ikke efter vurderingen er foretaget om- eller tilbygning.

Sum	55.000	Lb.-nr.	7193
Pr. 1-2	3890	T.pr.	660
T.gr. 4	2920	Stp.	060
27 JULI 1949		Ialt	920

Police-nr. 146 amts Rorholmus distrikt. 1  
 Matr.-nr. 86C af Hlemusker sogn. Vejnavn og nr. Noli Bøgh  
 Ejer Genl. Jens Peter Nielsen (eller ejendommens navn) Bopæl Hlemusker  
 Stilling Navn (kun sædvanligt benyttet fornavn eller forbogstav anføres) Postadresse Tariferet-10/49

§ 16 JUL 1949 B  
**BEGÆRING**  
 OM  
**PRISSTIGNINGS-FORHØJELSE**

Undertegnede ejer af nævnte ejendom begærer herved forsikringssummen forhøjet som anført. — Forhøjelsen skyldes alene byggedgifternes stigning siden den sidst foretagne vedtægtsmæssige vurdering eller prisstigningsbegæring.

Forhøjelsen må mindst være 10%. Den samlede sum for større forsikringer ansættes til hele tusinde kroner. Summerne for de enkelte litra eller genstande afrundes til hele hundrede kroner.

Såvel jeg selv som brandforsikringen er berettiget til senere at kræve forsikringssummen ændret ved vurdering efter vedtægtens almindelige bestemmelser.

Polisen vedlægges.

Hlemusker den 18-7 1949

J. P. Nielsen  
 Underskrift.

I tilfælde af skade erstattes kun den virkelige værdi i brandens øjeblik.

\*) Disse rubrikker udfyldes efter policen. — Ny sum må anføres for hvert litra. Alle særskilt beliggende bygninger, maskiner og andet inventar skal være anført i policen for at være forsikret. Derimod er vand-, gas- og elektriske installationer, støbegods, centralvarmeanlæg og sædvanligt bygningsinventar medforsikret uden særlig specifikation på policen, medmindre genstandene er forsikret som løsøre.

Litra	Benyttelse	Ydermure	Tag	Bygningernes	
				Gl. sum	Ny sum
				Kr.	Kr.
A.	Brickhus nfa	Grøn	Placer	15000	21500
B.	Veste og Hasbald do	Bdv	Pap.	8200	12000
C.	Vognst og Huggohus do	do	do	2500	3500
D.	Hade do	do	do	3600	4000
E.	Primesbald do	do	do	5500	8000
F.	Maskin og Brændkæde	Tre	do	1200	2000
G.	Valvulaplyngning do			200	500
H.	Hasbald do	Grøn	Plader	2300	3500
Efter vurdering af <u>4/6-1941</u> var tidligere sum:				38500	
Ejendommens samlede forsikringssum bliver:					55000

Nedenstående spørgsmål og grundrids besvares og udfyldes af vurderingsmanden

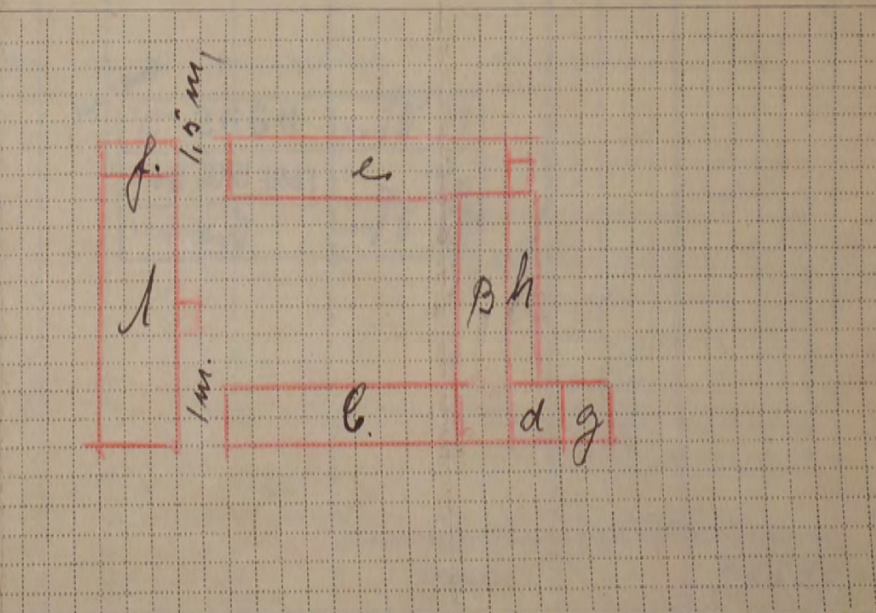
Specifikation af alle træbearbejdningsmaskiner med angivelse af litra, hvori de findes. Antal høvlebænke må ligeledes opgives.

Spångivende maskiner		Save og ikke spångivende maskiner	
Antal	i litra	Antal	i litra
a. Fræsemaskiner		a. Båndsave	
b. Høvlemaskiner		b. Rundsave	
c. Kehlemaskiner		c. Boremaskiner	
d. Kombinerede maskiner		d. Stemmehmaskiner	
e. Afrette- eller oprettemaskiner		e. Høvlebænke	
f. Andre lignende maskiner		f. Andre save og lignende maskiner	
g.		g.	
h.		h.	
i.		i.	
Spångivende maskiner ialt:		Save, høvlebænke og ikke spångivende maskiner ialt:	

- Hvilke håndværk eller næringsbrug drives i ejendommen? Håndværk
- Afstand til nærmeste nabobygning\*. Afstande indtil 30 meter opgives med nøjagtigt mål.
  - a. med hårdt tag? 0200 meter, målt fra litra.....
  - b. med stråtag? 0200 meter, » » »  
 \* Ved ejendom med både hårdtækte og stråttækte bygninger skal afstanden måles fra stråttækt litra.
- Er skorstene, bagerovne og ildsteder lovlige? Ja
- Er der lynafleder efter netsystemet på alle stråttækte bygninger? Nej
- Kan der ydes nedsættelse for brandsikret etageadskillelse i staldbygninger? 1% af litra.....  
 Besvares med angivelse af % - jfr. tariffens regler.
- Benyttes der dampmaskine, forbrændingsmotor eller anden mekanisk kraft? Ja  
 Art Elektrisk Størrelse 7 1/2 HK\*

\* Er drivkraft installeret i flere bygninger, må opgivelse ske for hvert litra.

GRUNDRIDS. Farver: Hårdt tag = rodt. Stråtag = blå eller sort. Bræddevægge med hårdt tag = gult.



Tarifieringssspørgsmålene og grundridset er besvaret og udfyldt af undertegnede efter oplysningerne i den sidste vurdering af ejendommen.

Forhøjelsen er indført i vurderingsprotokollen.

Hlemusker den 12-7 1949  
A. Andersen  
 Vurderingsmand.

Prisstigningsforhøjelsen er indført i branddirektoratets protokol/kartotek.

Rønn den 14-7 1949  
Marcus Bleier  
 Branddirektor.

Mål mellem bygningerne må anføres i meter. Uforsikrede bygninger må anføres. Brandmure må angives ved ==.

AH/EA

7. december 1957.

Police nr. 126 Klemensker sogn.  
Gårdejer Jens Anker Nielsen.

Efter modtagelse af Deres skrivelse af 30. f.md. er der foretaget en nøje gennemgang af såvel prisstigningsbegæringen af 2. f. md. som de tidligere vurderinger. Herved er det konstateret, at litra f er en lav halvtagsbygning og den på litra a herimod vendende gavl er brandmur, hvilken oplysning ikke var markeret på prisstigningsbegæringen af 2. november 1957.

Herefter kan den halvårslige præmie nedsættes til kr. 104, og ændret police med girokort fremsendes hermed.

Dersom forsikringssummerne ønskes nedsat til kr. 110 000. eller kr. 100 000. bliver den halvårslige præmie henholdsvis kr. 91. og kr. 78.

Med hilsen  
E.B.

A. Hansen

B. 1. Hr. branddirektør Anker Andersen,  
Thorupgård,  
Klemensker.

EA

25-7-49

Distr. 9-1

Sogn. 1

Tidl. stempel kr. 1.40

Police nr. 126

F.-N.	H.	U.	Forsikringssum	Sats	Præmie		T.
					Hel	Halv	
	1	2	21.500	6	12,90		12,90
	1	2	2.000	6+50	1,80		1,80
	2	3	31.500	20	63,00		59,90
			55.000	19	77,80	38,90	74,60
							37,30
							28,00
							29,20
T.gr.	4	S.gr. 6					

18 JUL 1949

55 000

29

20

Hr. gårdejer Jens Anker Nielsen

86c Klemensker sogn, "Dyrstenshøj"

a	Stuehus	gdm & plader p. strå	21 500		
b	Heste- & kostald	bdv & pap	12 000		
c	Vognport og huggehus	do & do	3 500		
d	Lade	do & do	4 000		
e	Svinestald	do & do	8 000		
f	Maskin- & brandehus	træ & do	2 000		
g	Halvtagsbygning		500		
h	Kostald	gdm & plader	3 500		

25. juli 1949.

Vend om!

12A.7.1949. 10.0000. 1949.

R. 8.500. Kr.

hvori de findes.

Ostifternes Brandforsikring

Vester Voldgade 104, København V.

Police-nr. 126 Klemensker sogn
Matr.-nr. 86 C ejerlav
Præmie af forhøjelsen fra 2/11 57 til 3/3 58 83 kr. - øre
Stempelafgift, porto m. m. 1 - -
Gebyr: Vurdering/prisstign.beg. 3 - -
Ejerskifte - - - - -
\*) Se bagsiden! ialt

Postkittering for indbetalingskort

Til postkonto nr. 1331

Ostifternes Brandforsikring, Vester Voldgade 104, København V.

er indbetalt af nedennævnte

ADRESSAT

Hr. g.d. Jens Anker Nielsen "Dyrskovshøj" Klemensker

87 kr. - øre

den 195

underskrift

Beløbet bedes snarest betalt til postvæsenet, hvis kvittering er gyldig kvittering for beløbs betaling. BEMÆRK! Er beløbet ikke indbetalt senest 1 måned efter kortets modtagelse, vil vort tilgodehavende blive opkrævet med tillæg af beløb til dækning af opkrævningsudgifterne. Indsendes beløbet i check, bedes hele dette kort medsendt. Gireres beløbet, bedes det på indbetalingskortet anførte løbe-nr. m. m. opgivet.



Ostifternes Brandforsikring

KST. BRANDDIREKTØR I BORNHOLMS AMTS 1. DISTRIKT

GÅRDEJER ANKER ANDERSEN THORUPGÅRD . TELEFON 144

-4-DEC-1957 S

Klemensker, den 30-11-57

Undersøgt Police Nr. 126. Klemensker. Vi kan ikke foreskæde den skalasale skadning paa Brandvæsen. Ejeren Hr. Nielsen er meget taknemmelig og vil naturligvis dog ikke give nogen overskelt tillæg ved et sådant paa hovedkrævdoret. Som oplysning kan oplyses det er ikke foreskædet beløbet paa 10000 kr. medregnet. Jeg beder Nielsen et bidrag paa særligt forsikring paa 10000 og 10000 ligemange medsat paa samtlige til 10% af beløbet.

B. 1
126 - Klemensker

Efter Meddelelse af Den Tek. af 30 f. led.
at du fortaget en nøje gennemgang af såvel
Svigtningens begyndelse af 2 f. led. som de tilli-
gse Vurderinger. Hermed er det konstateret, at
den ved Tek. af 14/10 1956 er oplyst, at
Lina f. u. er en lav Hælsagsbygning og den paa
Lina a. hermed vurdende Gavl er Brandvæsen
Marken skal være markeret.
Denne Oplysning er Brandvæsen markeret paa
Brandvæsen af 2/11 57 og den paa Grundvæsen
paa Svigtningens begyndelse af 2/11 57
ikke er markeret med Tabkategorien.

Den Tek. er det medtaget at oplyse 30% af Teknisk
paa den Tek. af oplyst Betydning, og det er
den 1/2 årlige Teknisk medregnet Tek. 104-
og andet Teknisk medregnet Teknisk paa den Teknisk.
Desuden Teknisk summen er Teknisk medsat
til Teknisk Tek. 110.000 eller Tek. 100.000, bliver den
1/2 årlige Teknisk Teknisk Tek. 91-00, Tek. 78-

Vend om!
Haardt Tag og dels Straatag skrives, f. Eks. Plader og Straa.
Dels haardt Tag og dels Straatag skrives, f. Eks. Plader og Straa.
12.A.7.1940. 10.000. 44980.



40

100

R. 8.500. Kr.

Fundamenter, elektrisk Installation og Støbegods m. m. anføres under den Bygning, hvori de findes.

11 JUN 1941

Police Nr. 126 Borgholms Amts Distrikt.

Fariferet-10/47

Aar 1941 den 4 Juni har undertegnede Vurderingsmænd foretaget nedenstaaende Beskrivelse og Vurdering til Indtegning

i Østifternes Brandforsikring af Bygningerne paa Matr. Nr. 86 c af 9' Udgeds, Ic By Klumskær Sogn

tilhørende Gaardejer Jens Arper Nielsen (Stilling) (Navn)

Vejnavn og Nr. (eller Ejendommens Navn).

Dyngstenvej pr. Klumskær St. (Bopæl) (Postadresse)

Ejer tillige af Police Nr. (Har Ejeren ikke andre Forsikringer skrives: Nej).

Bygningernes							Specifikation af Fundamenter, elektrisk Installation og Støbegods m. m.	Værdi for hver Bygning og hver Genstand Kr.	Totalsum for hvert Litra Kr.
Litra	Anvendelse; Indretning, Udstyrelse m. v. og Areal	Fagantal	Længde Meter	Dybde Meter	Højde Meter	Ydermure			
a	Stuehus. Uforandret. Areal 144 m <sup>2</sup> a 100. = Kr 14400 Veranda af Træmod Plk		17,3	8,3	3,3	Gdm	Plader Elektrisk paa Straa	500 14400 100	15000
b	Hjælp & Kostald. Uforandret Areal 140 m <sup>2</sup> a 55 = Kr 7700		20,1	7,0	2,5	Bdv.	Pap Elektrisk	500 7700	8200
c	Vognport & Huggeshus. Uforandret Areal 47 m <sup>2</sup> a 50 = 2350 afrundes til Kr 2400		9,5	5,0	3,2	do	do Elektrisk	100 2400	2500
d	Tværbjgning til Ltr b. Lade Ufor. andret. Areal 70 m <sup>2</sup> a 50 = 3500		10,2	7,0	3,2	do	do Elektrisk	100 3500	3600
e	Stinestald Uforandret Areal 78 m <sup>2</sup> a 55 a 55 = 5390 afrundes til 5400 Kr		17,6	5,6	3,0	do	do Elektrisk	100 5400	5500
f	Maskin & Brandehus. Uforandret Areal 40 m <sup>2</sup> a 25 = Kr 1000		5,0	8,0		Brædder	do Elektrisk	200 1000	1200
g	Halvtagsbygning til Ltr d. Uforandret ansættes til Kr 200								200
h	Kostald. Tilbygning til Ltr b. Uforandret. Areal 41 m <sup>2</sup> a 55 = 2255 afrundes til Kr 2300		13,1	3,1	2,5	Grund	Plader		2300
<p>g 15.18</p> <p>(16200) 2 38.500 - 8+50% = 37.28</p> <p>372</p> <p>33.56</p>									
<p>2660</p> <p>15.18</p> <p>48 JUNI 1941</p> <p>40</p> <p>15.58</p>									
Overføres...									38500

8.00  
100

\* Haardt Tag paalagt Straatag skrives, f. Eks. Plader paa Straa.  
Dels haardt Tag og dels Straatag skrives, f. Eks. Plader og Straa.

Vend om!

Litra	Anvendelse; Indretning, Udstyrelse m. v. og Areal	Fagantal	Længde	Dybde	Højde	Ydermure	Tag	Specifikation af Fundamenter, elektrisk Installation og Støbegods m. m.	Værdi for hver Bygning og hver Genstand		Totalsum for hvert Litra
									Kr.	Kr.	
			Meter	Meter	Meter						38500
								Overført...			

Ejendommens samlede Forsikringssum bliver Kr. 38500

1. Hvilke Haandværk eller Næringsbrug drives i Ejendommen?
2. Er Skorstene, Bagerovne og Ildsteder lovlige?
3. a. Findes der Dampmaskine, Eksplosionsmotor eller anden mekanisk Kraft?  
(Er der Eksplosionsmotor, udfyldes et Oplysningsskema).  
b. I Træbearbejdningsvirksomheder maa Antallet af Høvlebænke og Specifikation af Maskinerne opgives.
4. a. Hvor stor Afstand er der til nærmeste Nabobygning med haardt Tag?  
b. » » » » » » » » » Straatag?
5. a. Findes der Lynafleder efter Netsystemet?  
b. Hvilket Firma har udført Anlægget og hvilket Aar?
6. Har denne Ejendom før været forsikret her og under hvilket Police-Nr.?

Landbrug  
Ja  
Ja  
Nej  
over 200 Meter, maalt fra Litra  
» » » » » » » » » »  
Anm.: Af Hensyn til rigtig Beregning af Præmien er det absolut nødvendigt, at begge Afstandsspørgsmaal besvares. Afstande indtil 200 m maa opgives med nøjagtigt Maal. Afstande derover skrives blot over 200 m.

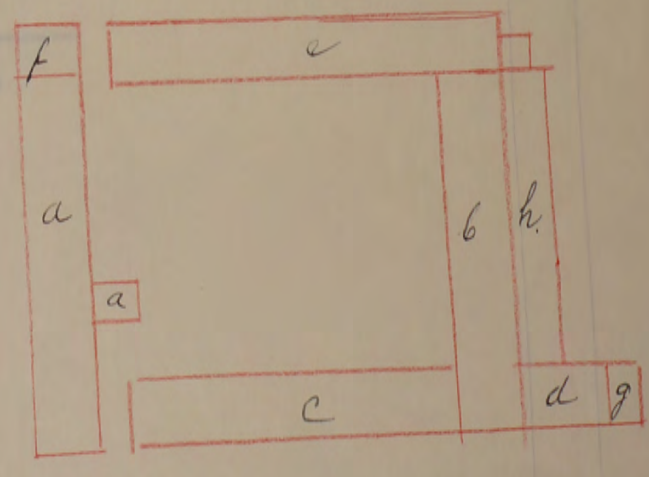
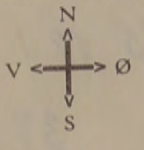
Denne Forretning har vi foretaget som redelige og samvittighedsfulde Mænd.

H. Rosenfeldt, J. Jørgensen, Jens A. Nielsen  
Vurderingsmænd, Rekvisitent.

Gebyr:	Fra Foreningen		Af Ejeren	
	Kr.	Øre	Kr.	Øre
Til Vurderingsmændene ..	8	-		
» Branddirektøren.....	1	-		
Før Beskrivelsen.....	2	-		
» Ny Forsikring.....				
Ialt...	11	-		

Til foranstaaende Vurdering har jeg intet at bemærke.

Grundrids med Afstand mellem Bygningerne og Oplysning om Brandmure. Uforsikrede Bygninger maa ogsaa anføres.



Grundridsfarver: Haardt Tag - Rodt. Straatag - Blaat eller Sort. Bræddevægge med haardt Tag - Gult.

Alle til en Ejendom hørende Bygninger optages baade i Beskrivelse og Grundrids, selv om alle Litra ikke omvurderes.

B. Amt n. Distr.

TARIFERINGS-MEDDELELSE.

Police Nr. 126 Matr. Nr. 86 - 9 Vornedg. de Pær Klemmer Sogn

Ejer: Gdgn. Jom Anker Nielsen

Tekst:

Lynafleder-Eftersyn  
Electricitets Udvalget  
Skr. af d. 10/2 34

Ny Tarifiering. Genforsikr. Kr.

Ingen Keds.

Vend om!

lid. 1-00

Vurdering til Nedsættelse.

Fundamenter, elektrisk Installation og Støbegods m. m., der medforsikres, anføres under den Bygning, hvori de findes.

O. B.  
Ank. 27. SEP. 1932

Tarifieret 10/32.

Police Nr. 186 Børnholm Amts Distrikt.

Aar 1932 den 19 September har undertegnede Vurderingsmænd foretaget nedenstaaende Beskrivelse og Vurdering til Indtegning

i Østifternes Brandforsikring af Bygningerne paa Matr. Nr. 86 af By Klemensker Sogn

tilhørende Arvsbruger Hans Arker Nielsen (Stilling) (Navn)

Ejer tillige af Police Nr. ....

(Har Ejeren ikke andre Forsikringer skrives: Nej).

Dagstenskøj (Bopæl) pr Klemensker St (Postadresse)

Litra	Anvendelse:	Fagantal	Længde	Dybde	Højde	Ydermure	Tag	Tidligere Forsikringssum for hvert Litra Kr.	Specifikation af medforsikrede Fundamenter, elektrisk Installation og Støbegods m. m.	Nye Forsikringssummer	
										Værdi for hver Bygning og hver Genstand Kr.	Totalsum for hvert Litra Kr.
a	<u>Stuehus: uforandret Areal 144m<sup>2</sup> a Kr 65 = 9360 afrundes til 9400</u> En Veranda af Træ mod øst		17,3	8,3	3,3	Grundmur	Græs med plader	14300	Elektrisk	400 9400 100	9900
b	<u>Heste &amp; Kostald: uforandret Areal 140m<sup>2</sup> a 40 = Kr 5600</u>		20,1	7,0	2,5	do	Binding værk Pap	6800	Elektrisk	400 5600	6000
c	<u>Vognport &amp; Huggeshus uforandret Areal: 47m<sup>2</sup> a 40 = Kr 1880 afrundes til 1900</u>		9,5	5,0	2,9	do	do	3100	Elektrisk	106 1900	2000
d	<u>Tværbygning til Ltr b: Lade uforandret Areal 70m<sup>2</sup> a 30 = Kr 2100</u>		10,2	7,0	3,2	do	do	2200	Elektrisk	100 2100	2200
e	<u>Svinestald: uforandret: Areal 98m<sup>2</sup> a 30 = 2940 afrundes til Kr 2900.</u>		17,6	5,6	3,0	do	do	3000	Elektrisk	100 2900	3000
f	<u>Maskin &amp; Baandehus uforandret: Areal 40m<sup>2</sup> a 10 = Kr 400</u>		5,0	8,0		Brædder	do	500	Elektrisk	100 400	500
g	<u>Halvtagsbygning til Ltr d. uforandret.</u>							100			100
h	<u>Kostald: Tilbygning til Ltr b, 1 Stens Mur til den østre Side. Areal 41m<sup>2</sup> a 32 = 1312 afrundes til Kr 1300</u>		13,1	3,1	2,5	Grundmur	Plader				1300
								30000	Overføres...	Overføres...	25000

(99m) 2 - 25.000 4 + 50% 11.98  
1.19  
10.79

Vend om!



Bygningernes								Specifikation af medforsikrede Fundamenter, elektrisk Installation og Støbes gods m. m.	Nye Forsikringssummer		
Litra	Anvendelse:	Fagantal	Længde	Dybde	Højde	Ydermure	Tag		Tidligere Forsikringssum Totalsum for hvert Litra Kr.	Værdi for hver Bygning og hver Genstand Kr.	Totalsum for hvert Litra Kr.
			Meter	Meter	Meter			Overført 30000	Overført...	25000	
								Tidligere samlet Forsikringssum var Kr.	30000		
								Ejendommens samlede Forsikringssum bliver Kr.		25000	

H. B. 12. D. 18.-26.-1900.

- Hvilke Haandværk eller Næringsbrug drives i Ejendommen?  
Landbrug
- Er Skorstene, Bagerovne og Ildsteder lovlige?  
Ja
- a. Findes der Dampmaskine, Eksplosionsmotor eller anden mekanisk Kraft?  
(Er der Eksplosionsmotor, udfyldes et Oplysningsskema).  
Ja 1 Elektromotor
- b. I Træbearbejdningens virksomheder maa Antallet af Høvlebænke og Specifikation af Maskinerne opgives.  
Nej
- a. Hvor stor Afstand er der til nærmeste Nabobygning med haardt Tag?  
over 200 Meter, maalt fra Litra
- b. » » » » » » » » » » Straataag?  
» » » » » » » » » »

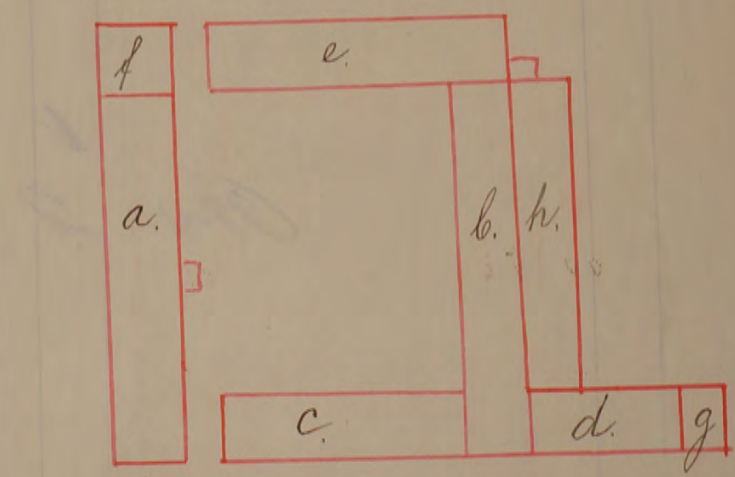
Anm.: Af Hensyn til rigtig Beregning af Kontingentet er det absolut nødvendigt, at begge Afstandsspørgsmaal besvares. Afstande indtil 200 m maa opgives med nøjagtigt Maal. Afstande derover skrives blot over 200 m.

- a. Findes der Lynafleder efter Netsystemet?  
Ja
- b. Hvilket Firma har udført Anlægget og hvilket Aar?  
1931
- Har denne Ejendom før været forsikret her og under hvilket Police Nr.?  
126

Vi erklærer herved, at vi ved denne Vurdering til Nedsættelse, der er begært af den Forsikrede, har ansat Ejendommens Bygninger til den Værdi, som vi skønner Bygningerne har i Dag, og saaledes at vi fremdeles anser denne Ejendom for at være forsikret til fuld Værdi.  
Denne Forretning har vi foretaget som redelige og samvittighedsfulde Mænd.

*[Signatures]*  
Vurderingsmænd. Rekvisitent.

Grundrids med Afstand mellem Bygningerne og Oplysning om Brandmure. Uforsikrede Bygninger maa ogsaa anføres.



Gebyr:	Fra Foreningen		Af Ejeren	
	Kr.	Øre	Kr.	Øre
Til Vurderingsmændene ..				
» Branddirektøren .....				
For Beskrivelsen .....				
» Ny Forsikring .....				
Ialt...				

Til foranstaaende Vurdering har jeg intet at bemærke.

*[Signature]*  
Branddirektor. Grundridsfarver: Haardt Tag = Rødt. Straataag = Blaåt eller Sort. Bræddevægge med haardt Tag = Gult.

Alle til en Ejendom hørende Bygninger optages baade i Beskrivelse og Grundrids, selv om alle Litra ikke omvurderes.

tid 150

Bornh. Amt — Distr.

### TARIFERINGS-MEDDELELSE.

Police Nr. 126. Matr. Nr. 86 C. 9. Vægdys. Parc. Klemensker. Sogn

Ejer: Avlsbruger Hans Jørgen Nielsen

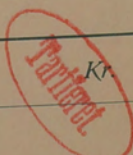
Tekst:

Lipa a. Spilens m. Span m. jernplader.

Årskat. 23. 9. 1927.

✓

Genforsikr. Kr.



Ny Tarifiering.

(14300) 2 - 30.000 - 5 + 50% - 18.58

0.

18.58

1.85

16.73

86-c, 9' Vægdys. Parcel i Klemensker

Hr. Avlsbruger HANS JØRGEN NIELSEN

a	Stuehus	Gdm & <del>Straa</del> <i>Span m. jern</i>	14 300 Kr.
b	Heste- & Kostald	Bdv & Pap	6 800
c	Vognport m.m.	do & do	3 100
d	Kornlade	do & do	2 200
e	Svinestald	Gdm & do	3 000
f	Maskin- & Brændehus	Træ & do	500
g	Materialhus	do & do	100
Ialt			30 000 Kr.

6' ds.

23 / 927

14 Okt.

26.

B.

G/KB/E.

Til

Hr. Branddirektør A.P. HENRIKSEN,  
Aakirkeby.

Pol.Nr. 126 af Klemensker Sogn, tilh. Avlsbruger H.J. Nielsen.

I Anledning af at det straatakte Stuehus paa hoslagte  
Vurderingsforretning af 6'ds. er blevet sammenbygget med de haardtakte  
Udbygninger, skal vi tillade os at forespørge, om Litra a er adskilt  
fra de andre Bygninger ved en tarifmæssig Brandmur (Tarifens Side 25, § 7  
Punkt a ), da hele Ejendommen ellers vil blive tariferet i Straatags-  
Afdeling.

Af Hensyn til Tarifieringens Afslutning bedes Forretning-  
gen omgaaende tilbagesendt.

E r b ø d i g s t

Attest:

Ø. B.

Ank: 23 SEP. 1927

Besv:

Det meddeles hermed, at Stuehuset, paa medfølgende  
Plan, tilhørende Hr. Avlsbruger Hans J. Nielsen,  
som for var takket med Stua, nu er belagt med  
Tandplader, dog bemærkes at Pladerne er lagte  
uden paa Kalm taget, dog saaledes at Pladerne dækket  
fuldstændig Lejden saa der <sup>er</sup> helt tæt udvendig,  
saa alle Bygningene nu er under hørdt Tag,  
hvilket hermed attesteres.

København den 16de September 1927.

Harl Dam H. Rottenskov  
Vurderingsmand,

Nygade 4.  
København-K. den

14 Okt.

1926.

B.

Direktionen  
for  
Distrikternes Brandforsikring



G/KB/E.

Til

Hr. Branddirektør A.P. HENRIKSEN,  
Aakirkeby.

Pol.Nr. 126 af Klemensker Sogn, tilh. Avlsbruger H.J. Nielsen.

I Anledning af at det straatakte Stuehus paa hoslagte  
Vurderingsforretning af 6'ds. er blevet sammenbygget med de haardtakte  
Udbygninger, skal vi tillade os at forespørge, om Litra a er adskilt  
fra de andre Bygninger ved en tarifmæssig Brandmur (Tarifens Side 25, § 7  
Punkt a ), da hele Ejendommen ellers vil blive tariferet i Straatags-  
Afdeling.

Af Hensyn til Tarifieringens Afslutning bedes Forretning-  
gen omgaaende tilbagesendt.

E r b ø d i g s t

H. P. Rasmussen.

Ø. B.

Ank: 16 OKT. 1926

Besv:

I Hensyn til ovennævnte paaer som  
Brevvæsen at jeg ved at rejsen til Vurderingens  
manden har faaet bemærket at der paa litra a  
er Brandguld og at <sup>den</sup> tilbyggede Holotagsbygning  
litra f ikke er bygget op i sløjde med resten  
af litra a.

Erbødigt  
H. P. Rasmussen

50  
 Nr. 100

Hver Vurdering forsynes med Grundrids; Fundamenter, Støbegods, elektrisk Installation og andre Genstande, der medforsikres, anføres under den Bygning, hvori de findes.

Police Nr. 136 Borubølens Ams ms. Distrikt.



Aar 1926 den 6 Oktober har undertegnede Vurderingsmænd foretaget nedenstaaende Beskrivelse og Vurdering til Indtegning

i Østifternes Brandforsikring af Bygningerne paa Matr. Nr. 86<sup>e</sup> af Vorredsgaards Post By i Skarv Sogn

tilhørende Arbejder Hans Yngve Nielsen; tidligere Ejer var \_\_\_\_\_

Litra	Indretning og Anvendelse; Loft, Gulv, Udstyrelse m. v.	Fagantal	Længde	Dybde	Højde	Ydermure er af:	Tag er af:	Specifikation af Fundamenter, Støbegods, elektrisk Installation o. a. Genstande, der medforsikres, under hvert Litra	Værdi for hver Bygning og hver Genstand Kr.	Totalsum for hvert Litra Kr.	
a.	Stuehus. 1 Etage, Vinkelbyg. Mursen er 1 Stens Gæstehusmur, udsvendig beklædt og kalflet, indeholder en Elle Kælder, 2 Stuer, 2 Senkammer, en Forstue, Hølkammer og Spejlskammer, 147+47 cm. Skovløb, en Veranda mod Øst af Brædder, Bræddeloft og Gulv for det hele, præppede Loft i Værelserne, overalt Byldingsdøre og Fedelister, Loftet og alle Træværker malede. Væggene dels malede og kalfet. 144 m <sup>2</sup> à 96 = 13824 Kr. afbrændt til 13800 Kr.	8	17,3	8,3	3,3	Grunden	Skraa	Elm. Forstalt.	500	13800	14300
b.	Fløje og Kælder. 1 Etage, Vinkelbyg, Bindingsværk af Mursten og tegl, beklædt og kalfet, indeholder: Hestestald, mod Vind til 2 <sup>de</sup> Etage, Brædder og Spejlskammer af Træ, Kælder 10 Rumme, 10 Stuer, og en del Hestehuse, 7 Rumme, 10 Stuer af Træ, Bænk, gulv og Kalfet, Bræddeloft over det hele. 140 m <sup>2</sup> à 45 Kr = 6300 Kr.	10	20,1	7,0	2,5	Brænk	Pap.	Elm. Forstalt.	500	6300	6800
c.	Vognparkom. 1 Etage, Vinkelbyg, indeholder Fløje, Høje og Vognpark, hvor der er Mursten og Teglbænk, en Kælder mod Syd, hvor der er et Værelse paa Loftet, Bræddeloft for det hele en 24+24 cm. Skovløb. 47 m <sup>2</sup> à 64 Kr = 3000 Kr.	5	9,5	5,0	2,9	Brænk	Pap.	Elm. Forstalt.	100	3000	3100
d.	Træbygning i Bol. til Litra b. 1 Etage, Vinkelbyg, Bindingsværk af Mursten og tegl, anvendes til Høstald. 70 m <sup>2</sup> à 30 Kr = 2100 Kr.	5	10,2	7,0	3,2	do	do	Elm. Forstalt.	100	2100	2200
e.	Stuensstald. 1 Etage, Vinkelbyg, Grundm. og Træbjælke af Brædder den ene Side, Bindingsværk og mursten i den anden, indeholder 5 Stuehus, Spejlskammer af Brædder og Høje, Bænk og Mursten, gulv, glasviede Træg, Bræddeloft. 98 m <sup>2</sup> à 30 Kr = 2940 Kr. afbrændt til 2900 Kr.	8	17,6	5,6	3,0	Grunden	do	Elm. Forstalt.	100	2900	3000
f.	Maschine og Brændhus. Højebygning af Brædder og Brædder. 40 m <sup>2</sup> à 10 Kr = 400 Kr.	5	8,0	2,0	2,0	Brædder	do	Elm. Forstalt.	100	400	500
g.	Højebygning til Litra d. af Brædder malede. 2 - 15700 - 5 - 785 4 - 14300 - 12 - 1716										100
Overføres . . .										30000	
									25.01		
									078		
									24.23		

Gebroderet  
 5-00  
 0-75

08

Vend om!



Hver Vurdering forsynes med Grundrids, og Fundamenter, Støbegods, elektrisk Installation og andre Genstande, der medforsikres, anføres under den Bygning, hvori de findes.

**Ø. B.**  
Ank. 12 JUNI 1920  
Bev. 1920 den 8 Juni

Police Nr. 126, Bornholms Amts Distrikt.

Pariseret.

har undertegnede Vurderingsmænd foretaget nedenstaaende Beskrivelse og Vurdering til Indtegning i Østifternes Brandforsikring af Bygningerne paa Matr. Nr. 86<sup>e</sup> af Vornedegaards Pl. By Vlemmensker Sogn,

tilhørende Lb. Gaardsgaard (Stilling) Hans Jørgen Nielsen (Fulde Navn); tidligere Ejer var

Litra	Bygningernes				Ydermurene er af:	Taget er af:	Hvis Fundamenter, Kakkelovne, Komfurer eller andre Genstande er medforsikret, anføres dette samt Betegnelsen for hver enkelt Del under hvert Litra for sig	Værdi til Forsikring af hver Bygning og medforsikret Fundament, Støbegods, fast Inventar o. s. v.	Totalsum for hvert Litra
	Indretning og Anvendelse; Loft, Gulv, Udstyrelse m. v.	Fagantal	Langde	Dybde					
		Meter (Al.)	Meter (Al.)	Meter (Al.)					
a.	Skueshus; 2 Skuer, 2 Sorekammer, en Førsæl, Skottekøkken og Spijtekøkken. Kølleder under 3 Fag, et Skorstensrør af Mursten, Indv. Vojerport i 2 Fag, Bræddeloft og Gulv for det hele, Brædder i Perken, møbel og Kapselbord og pappede Loftet i Værelserne 2 Bræddegarde	8	17,30	8,30	3,30	1 flens Gips og af Mursten Skæve			15.000
b.	Glas- og Sminestald i 8 Fag, Bræddeloft, Murstens og Beton gulv, 2 Bræddegarde	9	10	20,10	7,00	2,50	Polstr. Mursten Pap		7.000
c.	Vognport, Klippe-Køkken og Vasker, Gips, Bræddeloft og Gulv for det hele med Undtagelse af Klippe og Vasker, hvis her der er Mursten og Gips. Trisk, garv mod Syd, hvor der er et Værelse paa Loftet, en Bræddegarde - I.	5	9,50	5,00	2,90	ditto	ditto	4.000	
d.	Tværbygning i Gsk til Litra b. Køkken, lade, - en Bræddegarde	3	10,20	7,00	3,20	ditto	ditto	2.000	
e.	Halvtagsbygning, Sminestald og Brændehus -	N.	15,00	3,20	2,00	ditto	ditto	1.800	
f.	Veranda til Litra a. Bræddegulv.							1.000	
g.	Halvtagsbygning til Litra d. Materialkammer							100	

2 - 14 900 -  
5 - 15 100 -  
30.000  
5 - 7-45  
20 - 30-20  
37-65  
0 11

Overføres . . . 30.000

Vend om!

Litra	Bygningernes				Ydermurene er af:	Taget er af:	Hvis Fundamenter, Kækkelovne, Komfurer eller andre Genstande er medforsikret, anføres dette samt Betegnelsen for hver enkelt Del under hvert Litra for sig	Værdi til Forsikring af hver Bygning og medforsikret Fundament, Støbegods, fast Inventar o. s. v.	Totalsum for hvert Litra
	Indretning og Anvendelse; Loft, Gulv, Udstyrelse m. v.	Fagantal	Længde	Dybde					
		Meter (Al.)	Meter (Al.)	Meter (Al.)			Kr.	Kr.	
						Overført . .			
								Ejendommens samlede Forsikringssum bliver	30,000 Kr.

1. Hvilke Haandværk eller Næringsbrug drives i Ejendommen?

Landbrug

2. Er Skorstene, Bageovne og Ildsteder lovlige?

Ja.

3. Finder der Dampmaskine, Eksplosionsmotor eller anden mekanisk Kraft?  
(Er der Eksplosionsmotor, udfyldes et Oplysningsskema.)

Er Loftet i Kedelrummet af Mur eller Jern?

Hvor stor er Afstanden fra Kedlens Overkant til Loftet?

4. Hvor mange Meter (Al.) er der til nærmeste Nabosted med brandfrit Tag?

c. 200 m., maalt fra Litra

" " " " " " " " Straatag?

Hvad benyttes nærmeste Nabosted til?

Landbrug  
Ja - Nils Kristiansen

Er det forsikret her, og hvad er Ejerens Navn?

Nr. 101.

Nærmeste Nabosteds Police Nr., forsaavidt det er forsikret her?

5. Har denne Ejendom før været forsikret her og under hvilket Police Nr.?

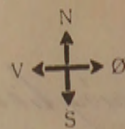
126.

Denne Forretning har vi foretaget som redelige og samvittighedsfulde Mænd.

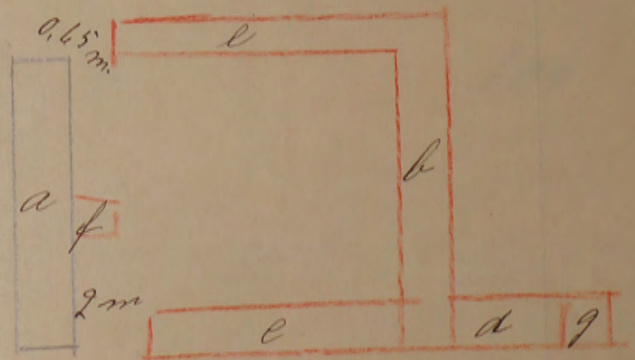
Grundrids med Afstand mellem Bygningerne og Oplysning om Brandmure. Uforsikrede Bygninger maa ogsaa anføres

H. Dam, H. Potterstedt  
Vurderingsmænd.

W. Nielsen  
Rekordant.



Gebyr:  
Til Vurderingsmændene 10 Kr. 00 Ø.  
" Branddirektøren 1 " 50 "  
11 Kr. 50 Ø.



Til foranstaaende Vurdering har jeg intet at bemærke.

Alle til en Ejendom hørende Bygninger optages baade i Beskrivelse og Grundrids, selv om ikke alle Litra omvurderes.

M. Nielsen  
Branddirektør.

20  
 Ank 26 JUN 1918  
 Besv.

Hver Vurdering forsynes med Grundrids, og Fundamenter, Støbegods, elektrisk Installation og andre Genstande, der medforsikres, anføres under den Bygning, hvori de findes.

Pol. Nr. 126 Bornholms Amts.....Distrikt.

Tariferet

Aar 1918 den 21 Juni har undertegnede Vurderingsmænd foretaget nedenstaaende Beskrivelse og Vurdering til

Indtegning i „Ostifternes Brandforsikring“ af Bygningerne paa Matr. Nr. 86<sup>e</sup> af Vornedegaard By: Klemenske

Sogn Bornholms Amt, tilhørende Mr. Godtge Hans Nielsen; tidligere Ejer var.....

Litra	Bygningernes				Ydermurene er af:	Taget er af:	Hvis Fundamenter, Kalkelovne, Komfurer eller andre Genstande er medforsikret, anføres dette samt Betegnelsen for hver enkelt Del under hvert Litra for sig	Værdi til Forsikring af hver Bygning og medforsikret Fundament, Støbegods, fast Inventar o. s. v.	Totalsum for hvert Litra
	Indretning og Anvendelse; Loft, Gulv, Udstyrelse m. v.	Fagantial	Længde	Dybde					
		Meter (At.)	Meter (At.)	Meter (At.)				Kr.	Kr.
<u>a.</u>	<u>Skurhus, 2 Skur 2 Lovkammer</u> <u>Skurhus, Røktov og Spisekammer</u> <u>Skurhus under 3 tag, 2 Skurhus</u> <u>af Mursten, med Udstyringspart i 2 tag</u> <u>med Brændeovn, Brænde loft og</u> <u>Gulv for det hele, pappus Loft og</u> <u>malte og kapsest i samtlige</u> <u>Værelser, 2 Brændeovne</u>	V. 8	17,30	8,30	3,30	Mursten	Skurhus		9.500
<u>b.</u>	<u>Trine - Huse og Skold i 8 tag, med</u> <u>Brænde loft, Mursten og Brændeovn</u> <u>i det hele, 2 Brændeovne</u>	B. 10	20,10	7,00	2,50	Mursten	Pap		4.500
<u>c.</u>	<u>Vognport, Huse, Huse og Værelser,</u> <u>med Brænde loft og Gulv, med Udstyr,</u> <u>af Huse og Værelser, hvor</u> <u>der er Mursten, en Huse bygning</u> <u>med Syd, hvori der er i Mursten paa</u> <u>Loft, 2 Skurhus af Mursten</u> <u>en Brændeovn</u>	S. 5	9,50	5,00	2,90	dito	dito		2.500
<u>d.</u>	<u>Tværbygning i Gsh. til Litra b. Huse,</u> <u>med en Brændeovn</u>	S. 5	10,20	7,00	3,20	dito	dito		1.500
<u>e.</u>	<u>Husebygning, Løvsstald,</u> <u>Material og Brænde hus</u>	S. 4	20,00	3,20	2,00	Mursten	Brænde		1.800
<u>f.</u>	<u>en Veranda i Gsh. til Litra a.</u> <u>af Brænde og Pap</u>								100
<u>g.</u>	<u>Husebygning til Litra d.</u> <u>Material hus</u>								100
									20.000
								Overføres..	20.000

30 20000 - 10 2000  
 839



Litra	Bygningernes				Ydermurene er af:	Taget er af:	Hvis Fundamenter, Kakkelovne, Komfurer eller andre Genstande er medforsikret, anføres dette samt Betegnelsen for hver enkelt Del under hvert Litra for sig	Værdi til Forsikring af hver Bygning og medforsikret Fundament, Støbegods, fast Inventar o. s. v.	Totalsum for hvert Litra	
	Indretning og Anvendelse; Loft, Gulv, Udstyrelse m. v.	Fagantal	Længde	Dybde						Højde
			Meter (Al.)	Meter (Al.)	Meter (Al.)			Kr.	Kr.	
							Overført...			
Ejendommens samlede Forsikringssum bliver								20.000		

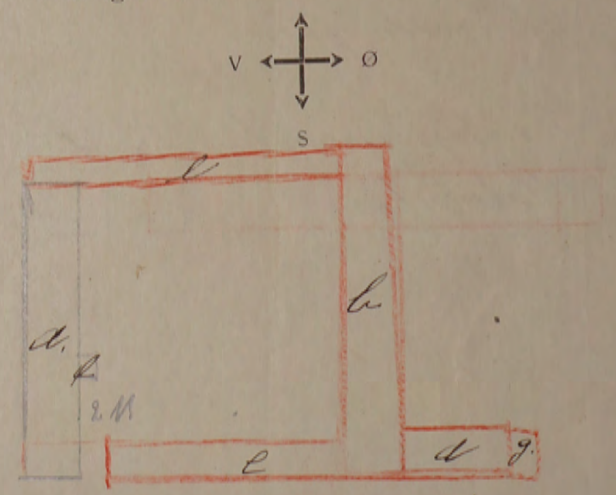
- Hvilket Haandværk eller Næringsbrug drives i Ejendommen?  
*Landbrug*
- Med Hensyn til Skorstene, Bagerovne og Ildsteder bemærkes, om de er lovlige?  
*Ja.*
- Findes der **Dampmaskine, Explosionsmotor** eller anden **mekanisk** Kraft?  
(Er der Explosionsmotor udfyldes et Oplysningsskema)  
Er Loftet i Kedelrummet af Mur eller Jern?  
Hvor stor er Afstanden fra Kedelens Overkant til Loftet?
- Hvor mange Meter (Al.) er der til nærmeste Nabosted med **brandfrit** Tag?  
" " " " " " " " **Straatag**?  
Hvad benyttes **nærmeste** Nabosted til?  
Er det forsikret her, og hvad er Ejerens Navn?  
Nærmeste Nabosteds Pol. Nr., forsaavidt det er forsikret her?
- Har denne Ejendom før været forsikret her og under hvilket Pol.-Nr.?  
*Ja - No. 126*

Denne Forretning har vi foretaget som redelige og samvittighedsfulde Mænd.

*Hans Dam* *H. P. Røttensden* *H. Nielsen*  
Vurderingsmænd. Rekvirent.

Gæbyr:  
Til Vurderingsmændene 8 Kr. 0.  
" Branddirektøren " 75 "  
8 Kr. 75 0.

Grundrids med Afstand mellem Bygningerne og Oplysning om Brandmure. **Uforsikrede** Bygninger maa ogsaa anføres.

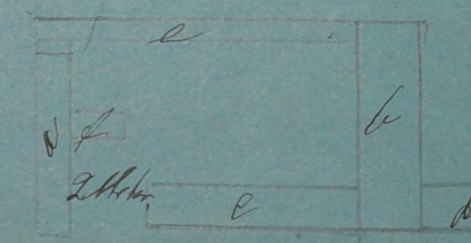


Alle til en Ejendom hørende Bygninger optages baade i Beskrivelse og Grundrids selv om ikke alle Litra omvurdes.

Clemensker 126.

Til

„Østifternes Brandforsikring“.

Spørgsmaal.		Svar.
Ejendommens Matr.-Nr.	86 <sup>e</sup>	
Benyttes Bygningerne til andet end en Bondegaards eller et Bondesteds sædvanlige Drift?	Nej	
Saafernt der i nogle af Ejendommens Bygninger drives noget <b>Næringsbrug</b> eller Haandværk, maa dette oplyses.		
Hvor mange Aalen er Deres Bygninger fjærnet fra <b>nærmeste</b> Nabosted? (uden Hensyn til, hvor Nabostedet er forsikret.	ca. 500 Aalen	
Hvad er Nabostedet tækket med, og hvad benyttes det til?	Pap. Landbrug.	
Findes der <b>Dampmaskine</b> , <b>Petroleumsmotor</b> eller nogen som helst <b>mekanisk Drivkraft</b> ?	Nej.	
Saafernt <b>ikke alle</b> Bygninger er <b>straataekkede</b> , gives her et Grundrids af Bygningerne med Oplysning om: 1) Hver Bygnings Tagbeklædning. 2) Anvendelse og 3) Afstand mellem hver Bygning.	 <p>2 Aalen</p> <p>Straatag paa Aalen a. d. skivings med Pap.</p>	

Disse Oplysninger er afgivne i Overensstemmelse med Sandheden.

Nyaskensvej den 19 Februar

Hans Nielsen

Police-Nr. 126.

Bomholms Amts n. Distrikt.

Klemensker 126

Nr. i L. B. 356

Ejer Gaardejer Hans Jørgen Nielsen

Matr.-Nr. 86<sup>e</sup> i 9 Vgds. Parcel By, Clemensker Sogn, fra 1 April 1907. Vurd. 2/6/18. 4/6.20

Bygningerne.	Mure.	Tag.	Fag.	Værdi.		Værdi.	
				Kr.	Kr.	Kr.	Kr.
a Stuehus	Garn	Straa	8	<del>6.175</del>	9500	15.000	
b Heste, Ko, Limestald	do	Pap	10	<del>3.000</del>	4500	7.000	
c Køles, <sup>Vogns</sup> Huggelhus	do	do	5	<del>1375</del>	2500	4.000	
d Lade	do	do	5	<del>1250</del>	1500	2.000	
e Brænde-Lvnelhus	Bodr.	do	10	<del>1000</del>	1800	1.800	
f Veranda	do	do		<del>50</del>	100	100	
g Materialhus				<del>50</del>	100	100	
Inventar: i a 2 Køkk. 1 Komfuer 175				<del>2.900</del>	20000	30.000	

Afstand til Nabo ca 200 m fra e  
0.50 Al.