



Andelsboligforeningen Blommehaven  
Trankær Vænge 65  
8310 Tranbjerg J

Side 1 af 7  
**Medlemsnummer:** 43100858  
**Dato:** 20.12.2020  
**Forsikringsbetingelser nr.:** 110-1

Vi sender her en ny police, da forsikringen er blevet fornyet.

## **POLICE FOR ERHVERVSBYGNING - Policenummer: 63631973**

### **Forsikringstager:**

Andelsboligforeningen Blommehaven  
**CVR.nr.:** 36590084  
**Momsregistreret:** Nej

<b>Første ikraftdato</b>	<b>Hovedforfald</b>	<b>Tegningsperiode</b>	<b>Senest ændret</b>
01.01.2020	1. januar	5 år	01.01.2021

Forsikringsaftalen er, mod rabat, indgået for en flerårig periode med udløb 01. januar 2025.

### **Forsikringssted og matrikelnummer:**

**Forsikringssted:** Trankær Vænge 27-69, 8310 Tranbjerg J  
**Matrikel nr.:** 3fu + 3ft

<b>Forsikrede bygninger</b>	<b>Virksomhedstype</b>	<b>Anvendelse</b>
Bygning nr. 1	Private andelsboligforeninger	Række- og klyngehus
Bygning nr. 2	Private andelsboligforeninger	Carport
Bygning nr. 3	Private andelsboligforeninger	Redskabsrum
Bygning nr. 4	Private andelsboligforeninger	Garage



Side 2 af 7

Medlemsnummer: 43100858  
Dato: 20.12.2020  
Forsikringsbetingelser nr.: 110-1

**Bygning nr. 1:**  
**Konstruktion og indretning:**

---

**Areal:** 2102 m2  
**Kælder:** Nej  
**Byggeår:** 1992  
**Tagtype:** Hårdt tag  
**Facade:** Andet end bindingsværk, bjælkehus, halmhus eller træhus  
**Opvarmningsform:** Andet end halmfyr, stokerfyr, pillefyr eller fastbrændselsfyr  
**Forsikringsform:** Nyværdi

Dækning	Valgt	Særlig sum	Selvrisiko
Brand	Ja		5.438 kr.
Anden Bygningsbeskadigelse	Ja		5.438 kr.
Hus- og grundejeransvar	Ja		5.438 kr.
Glas og kumme	Ja		0 kr.
Svamp og insekt	Ja		5.438 kr.
Rørskade	Ja		5.438 kr.
Stikledning	Ja		5.438 kr.
Udvidet restværdi	Ja		5.438 kr.
Bestyrelsesansvar	Ja	2.100.000 kr.	
Udvidet bolig	Ja		
Nøgletyveri	Ja	61.359 kr.	635 kr.
Ødelagt vasketøj	Ja	15.340 kr.	635 kr.
Løsøre til ejendommens drift	Ja	206.292 kr.	5.438 kr.
Hærværk og grafitti	Ja	101.559 kr.	
Oprydning efter dødsfald	Ja	126.949 kr.	635 kr.
Flytteret	Nej		
Jordskade	Nej		
Solcelleanlæg	Nej		
Retshjælp	Nej		



Side 3 af 7

Medlemsnummer: 43100858  
Dato: 20.12.2020  
Forsikringsbetingelser nr.: 110-1

**Bygning nr. 2:**  
**Konstruktion og indretning:**

---

**Areal:** 353 m2  
**Kælder:** Nej  
**Byggeår:** 2000  
**Tagtype:** Hårdt tag  
**Facade:** Andet end bindingsværk, bjælkehus, halmhus eller træhus  
**Opvarmningsform:** Andet end halmfyr, stokerfyr, pillefyr eller fastbrændselsfyr  
**Forsikringsform:** Nyværdi

Dækning	Valgt	Særlig sum	Selvrisiko
Brand	Ja		5.438 kr.
Anden Bygningsbeskadigelse	Ja		5.438 kr.
Hus- og grundejeransvar	Ja		5.438 kr.
Svamp og insekt	Ja		5.438 kr.
Udvidet restværdi	Ja		5.438 kr.
Bestyrelsesansvar	Ja	2.100.000 kr.	
Udvidet bolig	Ja		
Nøgletyveri	Ja	61.359 kr.	635 kr.
Ødelagt vasketøj	Ja	15.340 kr.	635 kr.
Løsøre til ejendommens drift	Ja	206.292 kr.	5.438 kr.
Hærværk og grafitti	Ja	101.559 kr.	
Oprydning efter dødsfald	Ja	126.949 kr.	635 kr.
Glas og kumme	Nej		
Rørskade	Nej		
Stikledning	Nej		
Flytteret	Nej		
Jordskade	Nej		
Solcelleanlæg	Nej		
Retshjælp	Nej		



Side 4 af 7

Medlemsnummer: 43100858  
Dato: 20.12.2020  
Forsikringsbetingelser nr.: 110-1

**Bygning nr. 3:**  
**Konstruktion og indretning:**

---

**Areal:** 110 m2  
**Kælder:** Nej  
**Byggeår:** 1992  
**Tagtype:** Hårdt tag  
**Facade:** Andet end bindingsværk, bjælkehus, halmhus eller træhus  
**Opvarmningsform:** Andet end halmfyr, stokerfyr, pillefyr eller fastbrændselsfyr  
**Forsikringsform:** Nyværdi

Dækning	Valgt	Særlig sum	Selvrisiko
Brand	Ja		5.438 kr.
Anden Bygningsbeskadigelse	Ja		5.438 kr.
Hus- og grundejeransvar	Ja		5.438 kr.
Svamp og insekt	Ja		5.438 kr.
Udvidet restværdi	Ja		5.438 kr.
Bestyrelsesansvar	Ja	2.100.000 kr.	
Udvidet bolig	Ja		
Nøgletyveri	Ja	61.359 kr.	635 kr.
Ødelagt vasketøj	Ja	15.340 kr.	635 kr.
Løsøre til ejendommens drift	Ja	206.292 kr.	5.438 kr.
Hærværk og grafitti	Ja	101.559 kr.	
Oprydning efter dødsfald	Ja	126.949 kr.	635 kr.
Glas og kumme	Nej		
Rørskade	Nej		
Stikledning	Nej		
Flytteret	Nej		
Jordskade	Nej		
Solcelleanlæg	Nej		
Retshjælp	Nej		



Side 5 af 7

Medlemsnummer: 43100858  
Dato: 20.12.2020  
Forsikringsbetingelser nr.: 110-1

## Bygning nr. 4: Konstruktion og indretning:

---

**Areal:** 105 m<sup>2</sup>  
**Kælder:** Nej  
**Byggeår:** 1993  
**Tagtype:** Hårdt tag  
**Facade:** Andet end bindingsværk, bjælkehus, halmhus eller træhus  
**Opvarmningsform:** Andet end halmfyr, stokerfyr, pillefyr eller fastbrændselsfyr  
**Forsikringsform:** Nyværdi

Dækning	Valgt	Særlig sum	Selvrisiko
Brand	Ja		5.438 kr.
Anden Bygningsbeskadigelse	Ja		5.438 kr.
Hus- og grundejeransvar	Ja		5.438 kr.
Svamp og insekt	Ja		5.438 kr.
Udvidet restværdi	Ja		5.438 kr.
Bestyrelsesansvar	Ja	2.100.000 kr.	
Udvidet bolig	Ja		
Nøgletyveri	Ja	61.359 kr.	635 kr.
Ødelagt vasketøj	Ja	15.340 kr.	635 kr.
Løsøre til ejendommens drift	Ja	206.292 kr.	5.438 kr.
Hærværk og grafitti	Ja	101.559 kr.	
Oprydning efter dødsfald	Ja	126.949 kr.	635 kr.
Glas og kumme	Nej		
Rørskade	Nej		
Stikledning	Nej		
Flytteret	Nej		
Jordskade	Nej		
Solcelleanlæg	Nej		
Retshjælp	Nej		

### Vigtigt at vide:

---

Der er ingen fredede bygninger på ejendommen.

### Om Hus- og grundejeransvar:

Uanset hvilken bygning dækningen er valgt til, gælder dækningen for hele forsikringen.

### Selvrisiko:

---

Selvrisiko fremgår ud for den valgte dækning.

I øvrigt kan der i visse tilfælde gælde særlig selvrisiko ifølge forsikringsbetingelserne.



**Medlemsnummer:** 43100858  
**Dato:** 20.12.2020  
**Forsikringsbetingelser nr.:** 110-1

### Risikooplysninger:

---

#### Risikooplysninger for bygning nr.: 1

Virksomhedstype: Private andelsboligforeninger  
Anvendelse: Række- og klyngehus

Foreligger brandsmitte fra nabobygning under 10 m væk? Nej  
Er der andre risici end det valgte erhverv? Nej  
Findes værksted? Nej  
Anvendes eller opbevares brandfarlige væsker over 25 L? Nej  
Opvarmes bygning med halmfyr, stokerfyr, pillefyr eller fastbrændselsfyr? Nej

#### Risikooplysninger for bygning nr.: 2

Virksomhedstype: Private andelsboligforeninger  
Anvendelse: Carport

Foreligger brandsmitte fra nabobygning under 10 m væk? Nej  
Er der andre risici end det valgte erhverv? Nej  
Findes værksted? Nej  
Anvendes eller opbevares brandfarlige væsker over 25 L? Nej  
Opvarmes bygning med halmfyr, stokerfyr, pillefyr eller fastbrændselsfyr? Nej

#### Risikooplysninger for bygning nr.: 3

Virksomhedstype: Private andelsboligforeninger  
Anvendelse: Redskabsrum

Foreligger brandsmitte fra nabobygning under 10 m væk? Nej  
Er der andre risici end det valgte erhverv? Nej  
Findes værksted? Nej  
Anvendes eller opbevares brandfarlige væsker over 25 L? Nej  
Opvarmes bygning med halmfyr, stokerfyr, pillefyr eller fastbrændselsfyr? Nej

#### Risikooplysninger for bygning nr.: 4

Virksomhedstype: Private andelsboligforeninger  
Anvendelse: Garage

Foreligger brandsmitte fra nabobygning under 10 m væk? Nej  
Er der andre risici end det valgte erhverv? Nej  
Findes værksted? Nej  
Anvendes eller opbevares brandfarlige væsker over 25 L? Nej  
Opvarmes bygning med halmfyr, stokerfyr, pillefyr eller fastbrændselsfyr? Nej

### Forsikringsbetingelser:

---

Der er ingen fredede bygninger på ejendommen.



Side 7 af 7

**Medlemsnummer:** 43100858

**Dato:** 20.12.2020

**Forsikringsbetingelser nr.:** 110-1

**Pris:**

---

Den årlige pris for forsikringen udgør 35.462,89 kr.  
Prisen er inkl. afgifter, gebyrer, rabatter og overskudsdeling.  
Overskudsdelingen for 2021 udgør 1.461,00 kr.