

Inventarisatielijst behorend bij Woo-besluit inzake verzoeken d.d. 18 januari 2022

Doc. nr.	Datum	Titel doc.	Beoordeling	Weigeringsgrond / Vindplaats
1	7-4-2022	Raadsinformatiememo Enquêteresultaten Zuiderweg	Reeds openbaar	<a href="http://www.raad.schagen.nl/documenten/Raadsinformatiememo">www.raad.schagen.nl/documenten/Raadsinformatiememo</a>
2	27-10-2021	Mailwisseling inzake dossier Zuiderweg	Deels openbaar	Artikel 5.1.2.e Woo
3	27-9-2021	Samenvatting bijeenkomst, beeldvormende raadsvergadering Zuiderweg e.o.	Openbaar	Nvt.
4	27-9-2021	Beeldvormende Raadsvergadering Zuiderweg eo (presentatie)	Deels openbaar	Artikel 5.1.2.e Woo
5	27-9-2021	Sheets college (presentatie)	Deels openbaar	Artikel 5.1.2.e Woo
6	27-9-2021	Sheets fietsersbond (presentatie)	Openbaar	Nvt.
7	27-9-2021	Sheets gezondheidscentrum (presentatie)	Deels openbaar	Artikel 5.1.2.e Woo
8	27-9-2021	Sheets regius (presentatie)	Openbaar	Nvt.
9	12-4-2021	Raadsinformatiememo Beeldvormende vergadering Zuiderweg en ontwikkelingen stad Schagen	Reeds openbaar	<a href="http://www.raad.schagen.nl/documenten/Raadsinformatiememo">www.raad.schagen.nl/documenten/Raadsinformatiememo</a>
10	11-2-2021	Amendement CDA	Reeds openbaar	<a href="https://raad.schagen.nl/Documenten/Moties-en-amendementen">https://raad.schagen.nl/Documenten/Moties-en-amendementen</a>
11	11-2-2021	Motie ontsluiting Muggenburg Zuid	Reeds openbaar	<a href="https://raad.schagen.nl/Documenten/Moties-en-amendementen">https://raad.schagen.nl/Documenten/Moties-en-amendementen</a>
12	9-2-2021	E-mail inzake vragen dossier Muggenburg Zuid	Deels openbaar	Artikel 5.1.2.e Woo
13	29-9-2020	Raadsbesluit voorbereidingskrediet reconstructie Zuiderweg	Openbaar	Nvt.
14	29-9-2020	Raadsvoorstel voorbereidingskrediet reconstructie Zuiderweg	Openbaar	Nvt.
15	23-9-2020	Collegevoorstel voorbereidingskrediet reconstructie Zuiderweg	Openbaar	Nvt.
16	23-9-2020	Bijlage bij collegevoorstel	Openbaar	Nvt.
17	23-9-2020	Bijlage bij raadsvoorstel	Openbaar	Nvt.
18	23-10-2018	Verkeersbesluit bebordingsplan nabij Gezondheidsplein	Openbaar	Nvt.
19	20-7-2017	Verkeersbesluit P-terrein Zuiderweg 23	Openbaar	Nvt.

Ik had het gezien in het concept, en daar ben ik blij mee 😊  
Goede korte samenvatting, je bent een topper

Met vriendelijke groet,

art. 5.1.2.e

06- art. 5.1.2.e

---

**From:** art. 5.1.2.e <art. 5.1.2.e@schagen.nl>

**Sent:** Wednesday, October 27, 2021 3:30 PM

**To:** art. 5.1.2.e <art. 5.1.2.e@schagen.nl>

**Subject:** RE: Samenvatting beeldvormende raad

Ik heb de tekst behoorlijk ingekort voor de nieuwsbrief:

Op 27 september is de gemeenteraad bijgepraat over de ontwikkelingen rondom de Zuiderweg. Ook het Regius College, de Fietsersbond en het Gezondheidscentrum Hoep Zuid hebben hun kijk op de Zuiderweg gepresenteerd. Wij zoeken naar een oplossing die minder onderhoud kost en waar fietsers niet hoeven te wachten. Eind november/begin december van dit jaar komt er een digitale enquête op ons participatieplatform samen.schagen.nl te staan, waarin alle inwoners van Schagen aan kunnen geven wat zij belangrijk vinden in het nieuwe ontwerp. Hiermee halen we eerst op wat de bewoners belangrijk vinden, voordat we echt gaan ontwerpen. Met het ontwerp komen we weer bij de bewoners terug. Daarna is er ook ruimte voor inspraak.

Akkoord?

art. 5.1.2.e

art. 5.1.2.e



Bezoekadres: Laan 19, 1741 EA Schagen

Postadres: Postbus 8, 1740 AA Schagen

Tel.: (0224) 210 400

Fax: (0224) 210 455



**Bespaar papier - Is het echt nodig om deze e-mail te printen?**

Disclaimer:

Informatie verzonden met dit e-mailbericht kan vertrouwelijk zijn en is uitsluitend bestemd voor geadresseerde(n). Indien deze informatie niet voor u bestemd is, wilt u dan de afzender berichten en dit document uit uw bestanden verwijderen? De gemeente Schagen sluit het gebruik van e-mail uitdrukkelijk uit voor het aangaan van verplichtingen of rechtsbetrekkingen.

---

**Van:** art. 5.1.2.e <art. 5.1.2.e@schagen.nl>

**Verzonden:** maandag 25 oktober 2021 09:58

**Aan:** webmaster <webmaster@schagen.nl>; art. 5.1.2.e <art. 5.1.2.e@schagen.nl>

**Onderwerp:** Samenvatting beeldvormende raad

Hoi collega's,

Voor de Zuiderweg op de website moet er een samenvatting komen van de raadsvergadering over dat onderwerp. Bijgevoegd de samenvatting.

Aan de webmaster de vraag om dit te plaatsen, ik zou dat als download (pdf) doen maar ik begrijp van Irene dat ivm toegankelijkheid daar andere opties voor zijn. Het hoeft niet een integrale tekst te zijn, een download is beter. Hieronder geef ik nog een zeer korte tekst aan voor de projectpagina en welke Irene kan gebruiken in de nieuwsbrief.

Ivm de nieuwsbrief die aanstaande woensdag gepland staat, graag de samenvatting voor woensdag plaatsen.

In de website verder de volgende tekst aangeven <sup>art. 5.1.2.e</sup>, hieruit kun je de tekst voor de nieuwsbrief ook halen) (OUD)

## Zuiderweg

In de afgelopen jaren zijn er verschillende onderhoudswerkzaamheden gedaan aan de Zuiderweg. Op dit moment zijn er meer delen aan onderhoud toe en de verkeerslichten moeten worden vervangen. Hier willen wij graag een oplossing die minder onderhoud kost, maken en waar fietsers niet hoeven te wachten. Bijvoorbeeld een rotonde. Daarbij komt dat er verschillende bouwprojecten moeten worden aangesloten op de Zuiderweg. Om een goed ontwerp te maken onderzoeken wij op dit moment de hoofdverkeersstructuur van Schagen. Hierbij is ook aandacht voor de Zuiderweg, Muggenburg-Zuid en Schagen Oost. Daarnaast hangt dit onderzoek samen met de [concept Ontwikkelvisie 2040 stad Schagen](#). In het onderzoek besteden we ook aandacht aan de korte termijn waarin onderhoud en bouwplannen Corporatiehotel en Veldwachter een belangrijke rol spelen. Ook het Regius College, de Fietsersbond en het Gezondheidscentrum Hoep Zuid zijn door de gemeenteraad uitgenodigd om hun visie op de Zuiderweg te geven.

### Raadsvergadering

Op maandag 27 september wordt het onderzoek met de gemeenteraad besproken. Mensen die ook interesse in dit project kunnen zich aanmelden voor deze raadsvergadering. Vanwege de COVID-beperkingen is vooraf [aanmelden verplicht](#).

Datum: 27 september 2021

Tijd: 19.30u (inloop vanaf 19.15u)

Locatie: Regius college, aula VMBO-TL aan de Oranjelaan

### Aanmelden

U kunt u aanmelden voor de raadsvergadering door het invullen van het [contactformulier van de Griffie](#). In het contactformulier eventueel aangeven namens welke organisatie u komt.

Bij te veel aanmeldingen bepalen wij wie bij de raadsvergadering aanwezig mag zijn. Zodat er een juiste verdeling van alle belanghebbenden uit de gemeente aanwezig kan zijn. U ontvangt na deze selectie een bevestiging. Om dit goed te organiseren moet uw aanmelding **uiterlijk 22 september** ontvangen zijn door de griffie.

**NIEUW:**

## Zuiderweg

Op dit moment is de weg aan onderhoud toe en de verkeerslichten moeten worden vervangen. Hier willen wij graag een oplossing die minder onderhoud kost, maken en waar fietsers niet hoeven te wachten. Bijvoorbeeld een rotonde. De keuze hangt samen met de [concept Ontwikkelvisie 2040 stad Schagen](#). Op 27 september werd de gemeenteraad bijgepraat over deze ontwikkelingen. Ook het Regius College, de Fietsersbond en het Gezondheidscentrum Hoep Zuid werden uitgenodigd om hun visie op de Zuiderweg te geven.

Tijdens deze vergadering hebben alle 3 de sprekers verteld over hoe zij hun maatschappelijke rol zien veranderen en wat dat betekent voor de Zuiderweg. Er zijn veel ideeën genoemd die een plek in het ontwerp kunnen krijgen en daarnaast heeft de gemeenteraad een goed beeld gekregen van het belang van samenwerking met deze partijen. Ook heeft het college uitgebreid verteld over hoe zij de komende winterperiode de participatie gaat vormgeven.

Een verslag van de avond vindt u [hier \(downloadknopje\)](#)

Participatie.

Er komt eind november of begin december een digitale enquête waarmee alle inwoners van Schagen aan kunnen geven wat zij belangrijk vinden in het nieuwe ontwerp. Hierover leest u in de volgende nieuwsbrief meer. De enquête komt op [samen.schagen.nl](https://samen.schagen.nl)

Hiermee halen we eerst op wat er belangrijk is voordat we echt gaan ontwerpen. Met het ontwerp komen we natuurlijk weer bij u terug. Daarna is er ook ruimte voor inspraak.

Werkzaamheden.

U ziet vanaf eind oktober al werkzaamheden op het terrein Oudshoorn. Vanaf maart volgen daar meer werkzaamheden en dan wordt er ook een fietsoversteek ingericht vanwege de veiligheid. Hoe dat er uit komt te zien is nog niet helemaal bekend. Wanneer daar duidelijkheid over is dan delen we het ontwerp met u.

art. 5.1.2.e

art. 5.1.2.e



Bezoekadres: Laan 19, 1741 EA Schagen

Postadres: Postbus 8, 1740 AA Schagen

Tel.: (0224) 210 400

Fax: (0224) 210 455



**Bespaar papier - Is het echt nodig om deze e-mail te printen?**

Disclaimer:

Informatie verzonden met dit e-mailbericht kan vertrouwelijk zijn en is uitsluitend bestemd voor geadresseerde(n). Indien deze informatie niet voor u bestemd is, wilt u dan de afzender berichten en dit document uit uw bestanden verwijderen? De gemeente Schagen sluit het gebruik van e-mail uitdrukkelijk uit voor het aangaan van verplichtingen of rechtsbetrekkingen.

## Samenvatting bijeenkomst, beeldvormende raadsvergadering Zuiderweg e.o.

Datum: 27 september 2021

Onderwerp: reconstructie Zuiderweg e.o.

Doel van de avond was het verschaffen van een beeld aan de raadsleden en steunfractieleden over hoe de Zuiderweg zich in de komende decennia gaat ontwikkelen. Achterliggende thematiek is de Structuurvisie Schagen 2025, waarin de Zuiderweg zou worden afgewaardeerd ivm de aanleg van de Zuidelijke Omleiding, en de in voorbereiding zijnde opvolger, de ontwikkelvisie 2040 stad Schagen. Hierin wordt opnieuw overwogen of in de toekomst ingezet moet worden op de zuidelijke omleiding en welke gevolgen dat dan heeft voor de Zuiderweg.

Er zijn 3 sprekers uitgenodigd om vanuit hun visie over de Zuiderweg te vertellen. Daarna heeft het college de aanwezigen bijgepraat over welke veranderingen er aan zitten te komen.

Ook is door alle sprekers stil gestaan bij de huidige problematiek, de noodzaak om juist nu te investeren en te starten met participeren. Tijdens de diverse 'pitches' zijn de volgende aandachtspunten, conclusies en aanbevelingen benoemd:

### 1. Pitch Regius

- a. Kernpunt waar Regius en Zuiderweg elkaar raken is de fietsveiligheid;
- b. Zou het Regius last hebben van afwaarderen van de Zuiderweg? Niet direct juist kans voor bereikbaarheid;
- c. Kan het halen en brengen worden verbeterd? Aandachtspunt vooral ook kruising Oranjelaan/Julianalaan;
- d. Meer leerlingen komen (met e-fiets) van verder weg, ook aandacht hebben voor plattelandswegen Zou een snelfietsroute in dit gebied effect hebben op de inrichting van de Zuiderweg?
- e. Bij slecht weer met name toch erg veel autoverkeer, dat leidt soms tot opstoppingen en onveilige situaties;
- f. Er zijn gelukkig bijna geen ongelukken direct rond school, wel op de buitenwegen;
- g. Kan bij verkeerslichten een wachttijdvoorspeller voor fietsers helpen?
- h. Fietsoversteek Julianalaan-Muggenburg (oostzijde kruising) voelt gevaarlijk vooral als auto's de bocht linksaf komen doorscheuren richting spoor;
- i. Oranjelaan combinatie met fietspad en personeelparkeren is ongelukkig. Inrichten als fietsstraat zou kunnen helpen.

## 2. Pitch Gezondheidscentrum

- a. Parkeren is op eigen terrein;
- b. Achterom via Kaagweg mogelijk maar niet geschikt voor iedereen en niet voor vrachtverkeer (krap en drempels);
- c. Terrein tussen gebouw en spoor geheel Prorail, wellicht kan daar parkeren worden uitgebreid;
- d. Alleen al gezondheidscentrum heeft 4.000 bezoekers per week (800 per dag) die ook deels vanwege afstand of fysieke beperking van auto afhankelijk zijn;
- e. NW zorg en de sportschool zijn daarnaast ook grote publiekstrekkers;
- f. Oversteek spoorweg is een grote belemmering;
- g. Oneigenlijk gebruik fietsers bemoeilijkt met slalom-hekjes werkt in de praktijk onveilig. Liever geen hekje en toewerken naar een goede fietsoversteek;
- h. Alternatief via spoortunnel onder het station is aanwezig maar door de trap niet aantrekkelijk. Is daar een alternatief mogelijk?
- i. Bordjes op eigen terrein of zelfs slagboom zijn overwogen maar hebben allemaal problemen in kosten of handhaafbaarheid;
- j. Afgelopen 18 maanden geen parkeerprobleem. Sinds een ruime week zijn coronamaatregelen versoepeld en gaan meer mensen met de trein, nu is er weer een parkeerprobleem;
- k. Eigen personeel parkeert zoveel mogelijk op afstand (nabij bouwmarkt);

## 3. Pitch fietsersbond

- a. Voorstel is om alleen rechtsaf de spoorlaan in te gaan, dus verplicht rondrijden via rotonde;
- b. Voor autoverkeer een optie, echter bocht rechtsaf niet te halen voor busverkeer, dat dan bovendien 2x over de overweg moet;
- c. Dat fietsers hier een betere oversteek van de Zuiderweg verdienen wordt omarmd;
- d. Idee om, mocht de duiker onder de Zuiderweg vervangen worden, deze uit te rusten met een fietsvlonder, dan kun je efficiënt een ongelijkvloerse kruising maken;

## 4. Pitch college

- a. Het college heeft toegelicht hoe het verkeer zich gaat ontwikkelen en wat dit betekent voor de Zuiderweg. Daarin zijn meerdere varianten, overeenkomstig de Ontwikkelvisie, doorgerekend;
- b. Breed begrip voor het onderzoek, wel enig geroezemoes dat de Zuidelijke omleiding al 20 jaar in de structuurplannen staat maar nog niet verder in realisatie is;
- c. Haalbaarheid (twijfel daar over) van een nieuwe weg in Bijzonder Provinciaal Landschap en over gebied Hollands Kroon wordt genoemd;
- d. Breed begrip voor uitleg dat een spoortunnel in de Zuiderweg te veel nadelige gevolgen heeft en daarom niet langer in beeld is;
- e. Begrip voor uitspraak dat er nog steeds op korte termijn behoefte is aan werkzaamheden en het college onverminderd door gaat met de voorbereidingen;
- f. Draagvlak is er voor het voorgestelde participatieproces;
- g. Draagvlak is er voor de tijdelijke maatregelen die zijn benoemd;
- h. Bandbreedte is inzichtelijk gemaakt voor de verkeersaantallen waarmee in het ontwerp rekening moet worden gehouden. Hiermee kan de Zuiderweg onafhankelijk van de Ontwikkelvisie verder.

Vervolgtraject:

In de winterperiode wordt de reconstructie van de Zuiderweg nader uitgewerkt. Hierin speelt participatie een belangrijke rol. Wanneer er na de participatie een gedragen projectkader is wordt dit opnieuw naar de raad gebracht voor besluitvorming.

Met daaraan parallel aan het op korte termijn realiseren van enkele aanpassingen ten behoeve van de bouwactiviteiten Veldwachter en Corporatiehotel.





# Programma:

- 19.30 Welkomstwoord
- 19.35 Toekomstschets Regius College
- 19.50 Toekomstschets Zorgboulevard
- 20.05 Toekomstschets Fietsersbond
- 20.20 Presentatie verkeersstudie Zuiderweg e.o.
- 21.00 Slotwoord



# Pitch toekomstschets Regius College

Directeur

art. 5.1.2.e



**REGIUS**  
**COLLEGE**  
**SCHAGEN**



GEMEENTE  
Schagen

Samen werken aan geluk

# Pitch toekomstschets Zorgboulevard

Door art. 5.1.2.e



# Pitch toekomstschets Fietsersbond

Door **art. 5.1.2.e**



# Fietsersbond afd. Noordkop



GEMEENTE  
Schagen

Samen werken aan geluk

# Hoofd verkeersstructuur Schagen

Wethouder Hans Heddes



GEMEENTE  
Schagen

Samen werken aan geluk

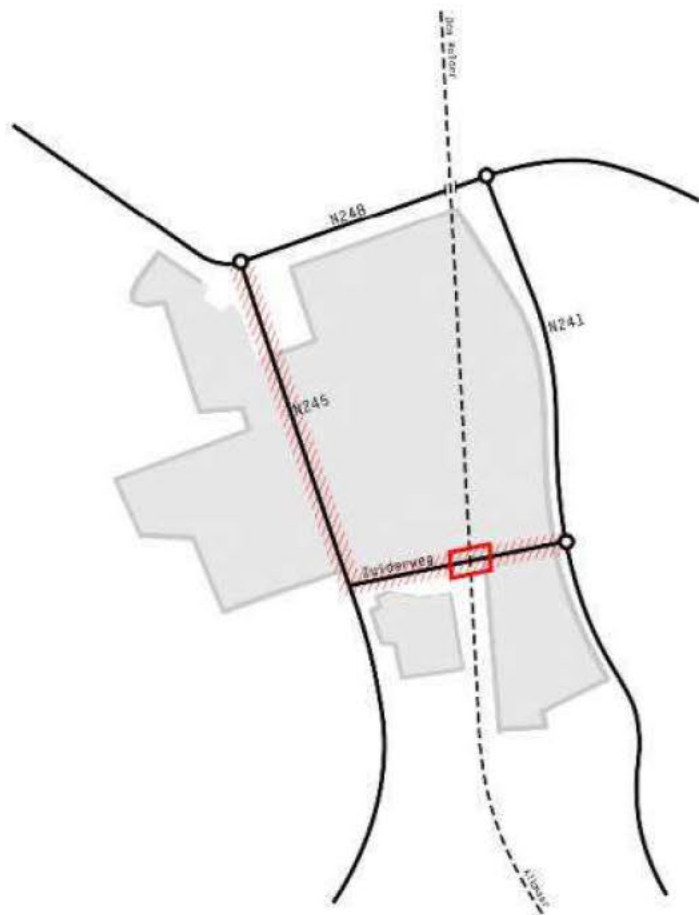
# Centrale vraag:

Wat is de toekomstige functie van de Zuiderweg?

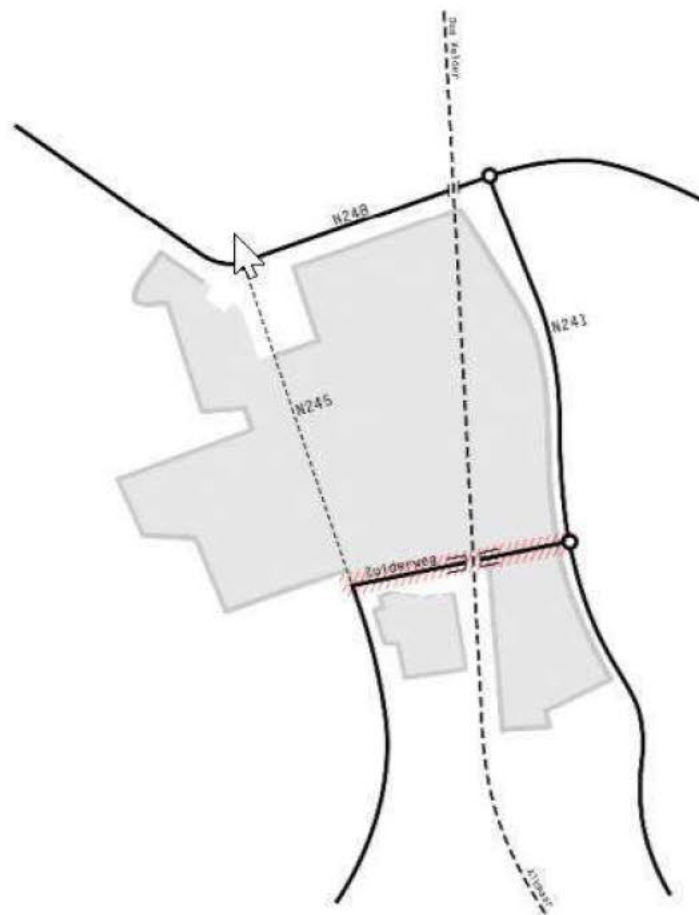
- Functie bepaalt mede vormgeving
- Kader wordt gevormd door omgevingsvisie en ontwikkelvisie
- Methode is verkeersmodel

inzichtelijk maken welke strategische keuzes voor de Zuiderweg relevant zijn

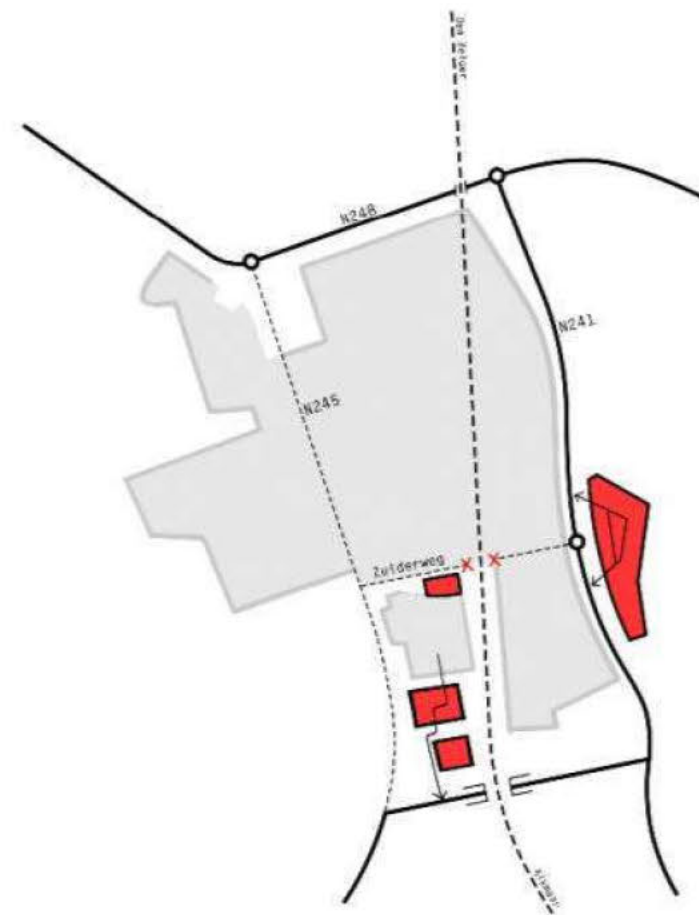




Effect niets veranderen tot 2040



Effect spoortunnel Zuiderweg



Effect zuidelijke omleiding

Effect zuidelijke omleiding + knip





# Basisscenario 2019 en 2040



GEMEENTE  
Schagen

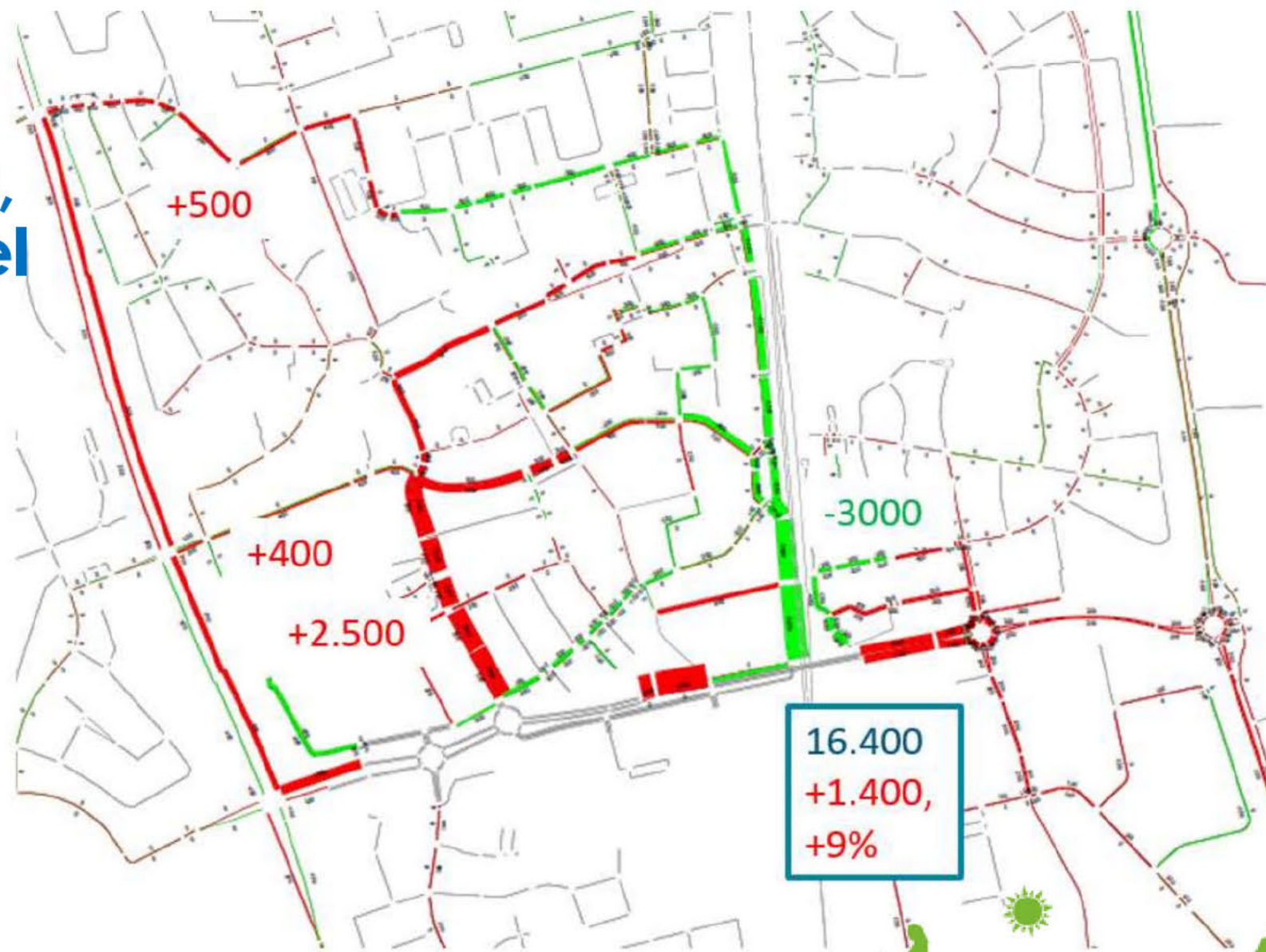
Samen werken aan geluk



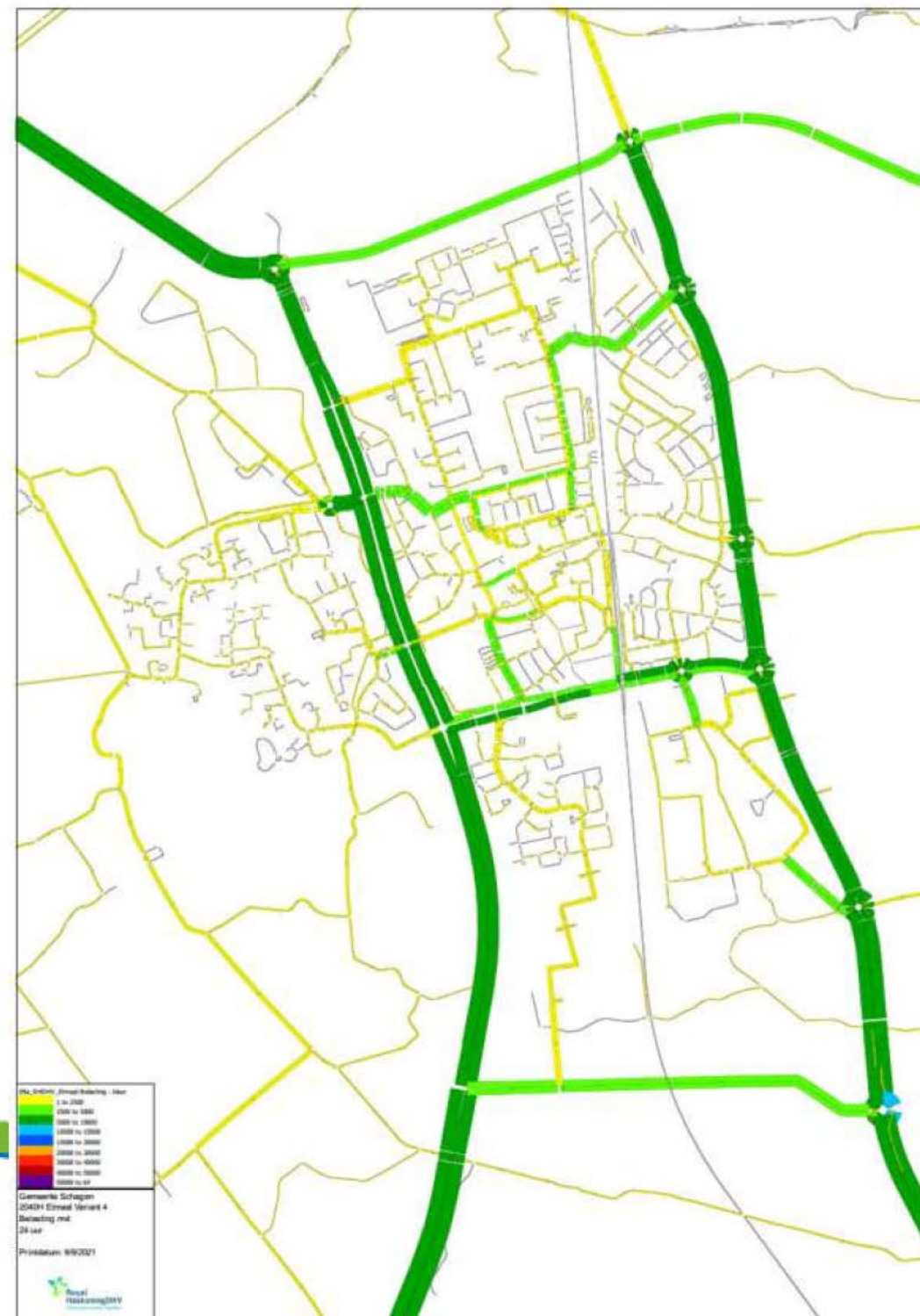
# Effect 2040, spoortunnel



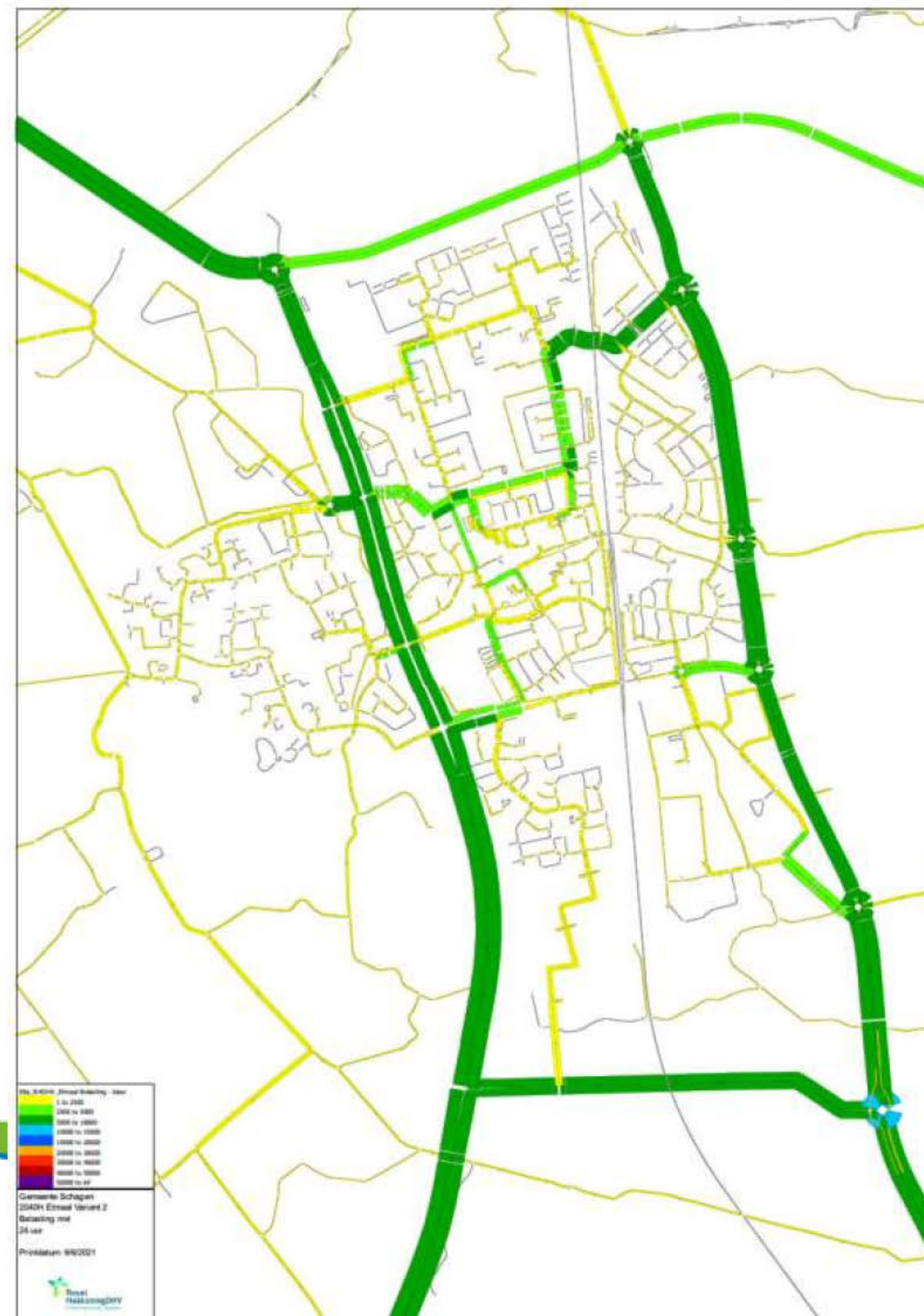
# Effect 2040, spoortunnel



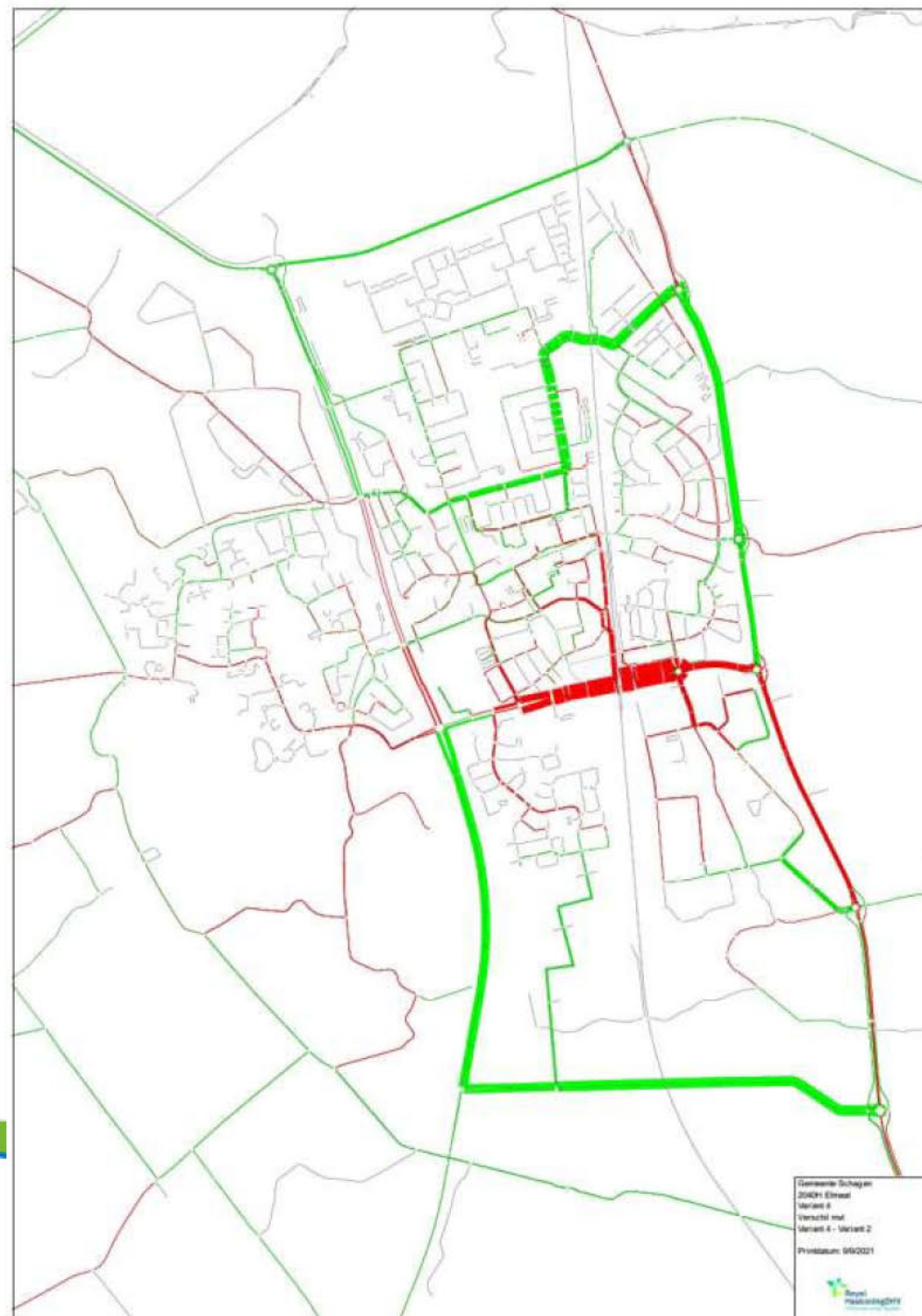
# Effect 2040, zuidelijke omleiding



# Effect 2040, zuidelijke omleiding + knip

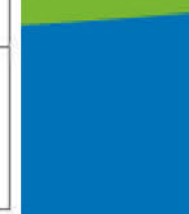


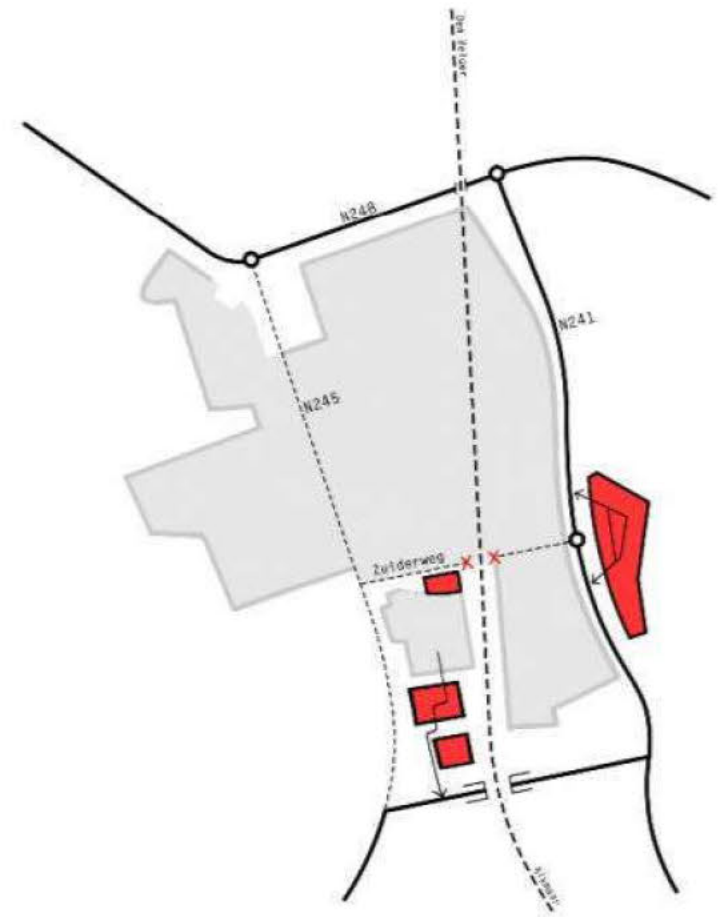
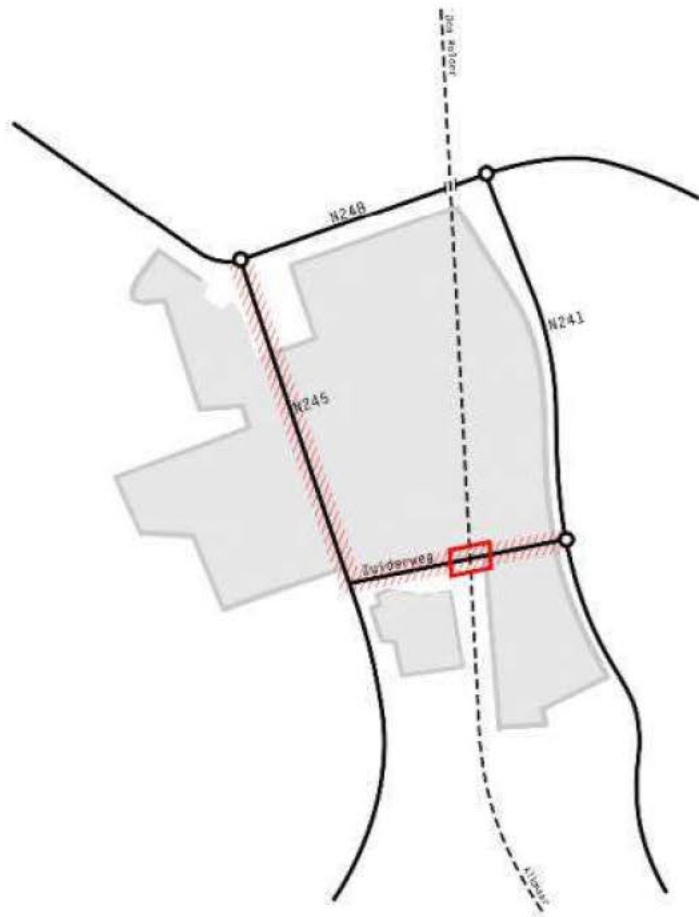
# Effect 2040, knip in Zuiderweg



GEMEENTE  
Schagen

Samen werken aan geluk





Variant 1: mogelijk maar ongewenst. Variant 2: te grote nadelige effecten. Variant 3: advies  
Bandbreedte Zuiderweg 10.000 tot 15.000 voertuigen. Nu is dat 12.000.



GEMEENTE  
Schagen

Samen werken aan geluk

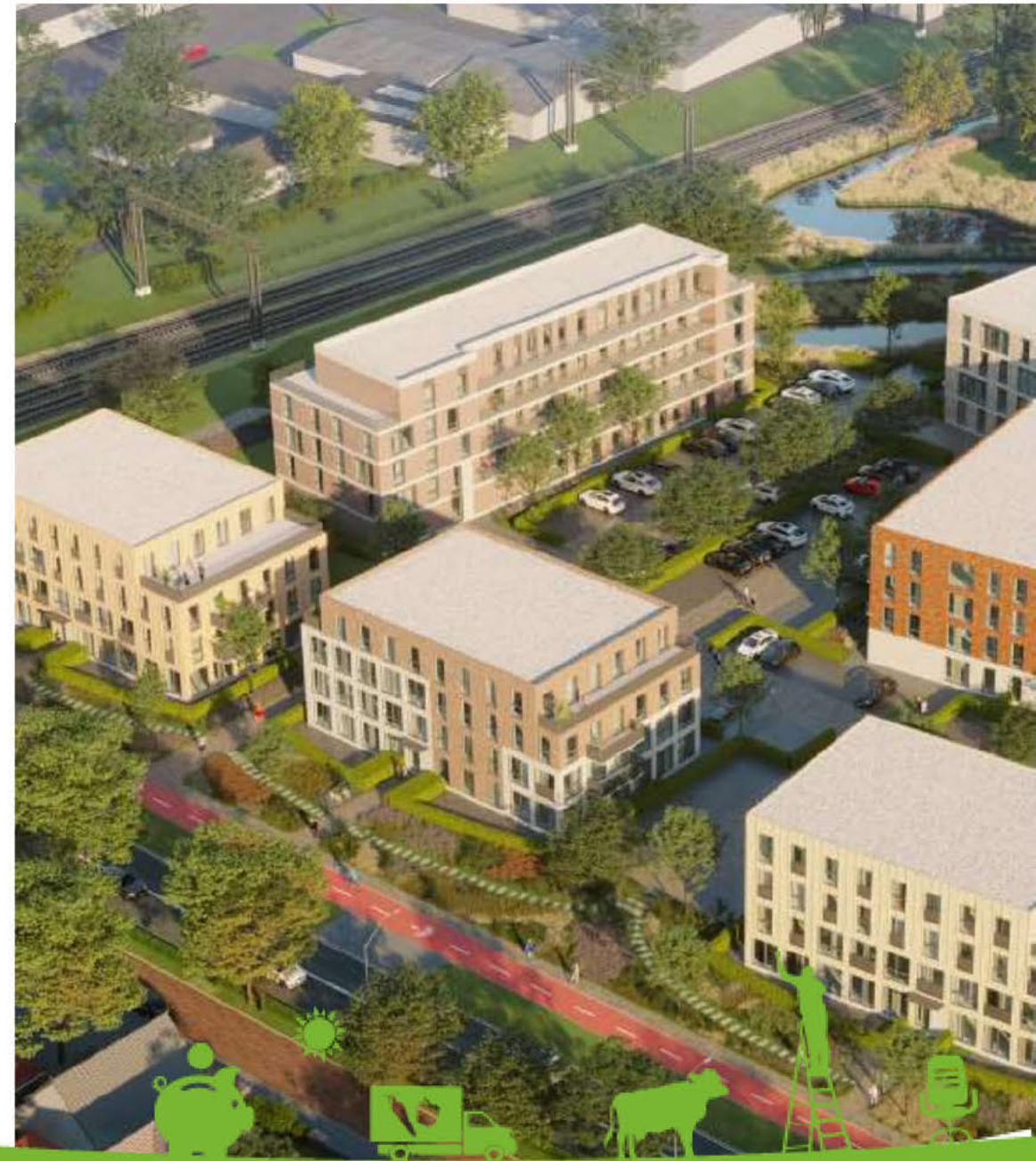
## de korte termijn:

Verkeerslichten, Coöorporatiehotel, Veldwachter

Bouw inrit veilig, vooral voor fietsers.

Ontsluiting nieuwe bewoners goed regelen.

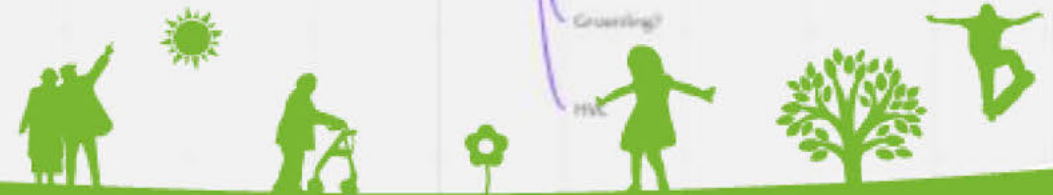
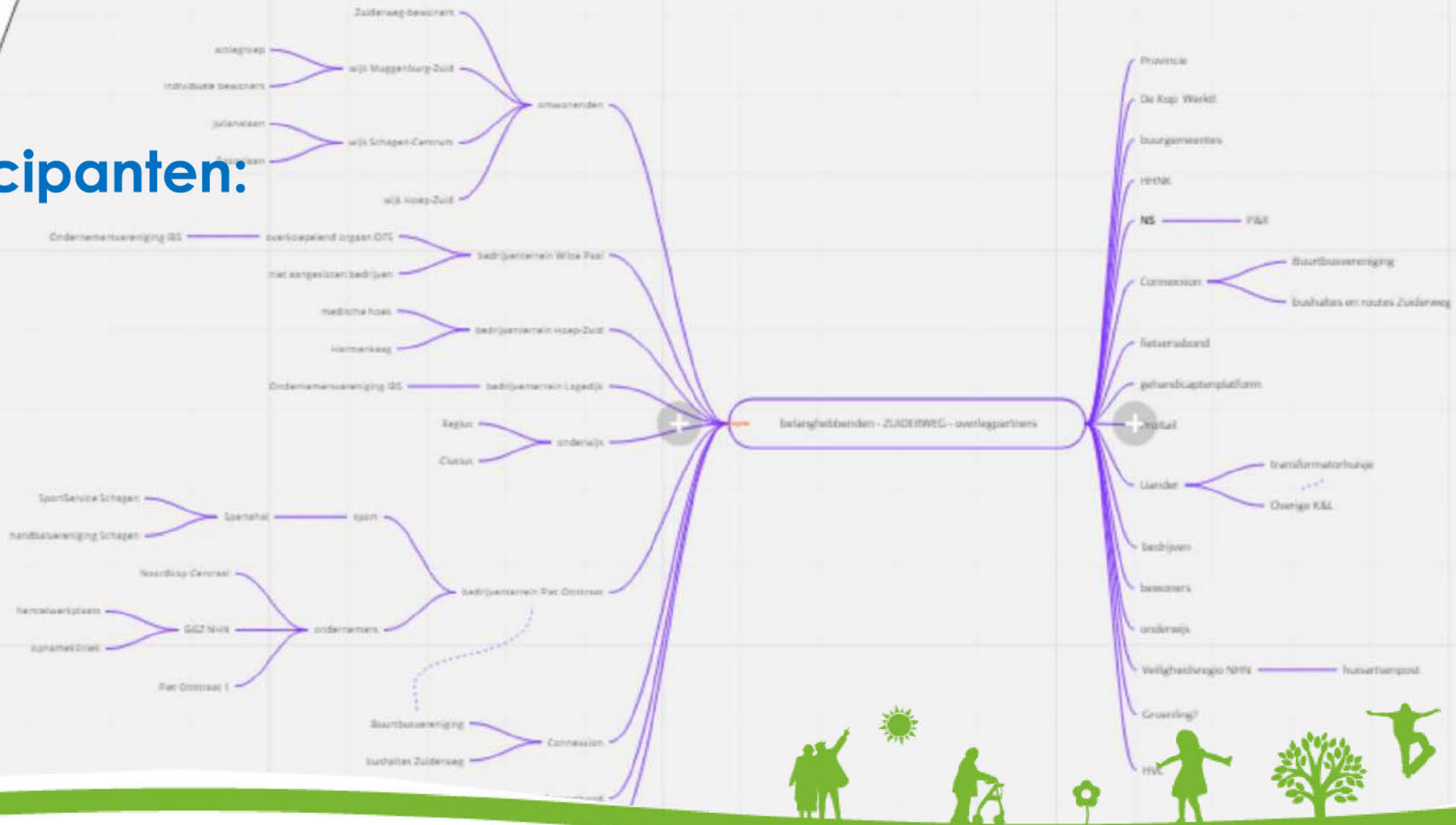
2022: bouw inrit en fietsoversteek De Dorpen  
daarna: herinrichting (participatie start 2021)





**CO-PRODUCEREN  
SAMENWERKEN  
RAADPLEGEN  
INFORMEREN**

# Participanten:



# Overzicht participatie:

Brede inspraak en breed draagvlak is essentieel.

Kern van de inspraak is om samen eerst de kaders vast te stellen, voordat het ontwerp wordt opgesteld.

Dit doen we in 3 stappen.



# Participatie stap 1:

Advies belanghebbenden vragen over weging van belangen

- Thema groen
- Thema water
- Thema fietsers
- Thema voetgangers
- Thema autoverkeer



Methode participatie: gericht bevrageen via digitale enquête



GEMEENTE  
Schagen

Samen werken aan geluk



## Participatie stap 2:

College maakt stedenbouwkundige schets en raadsvoorstel

Raad stelt vast



Methode participatie: digitale communicatie, inspraak via Raad



## Participatie stap 3:

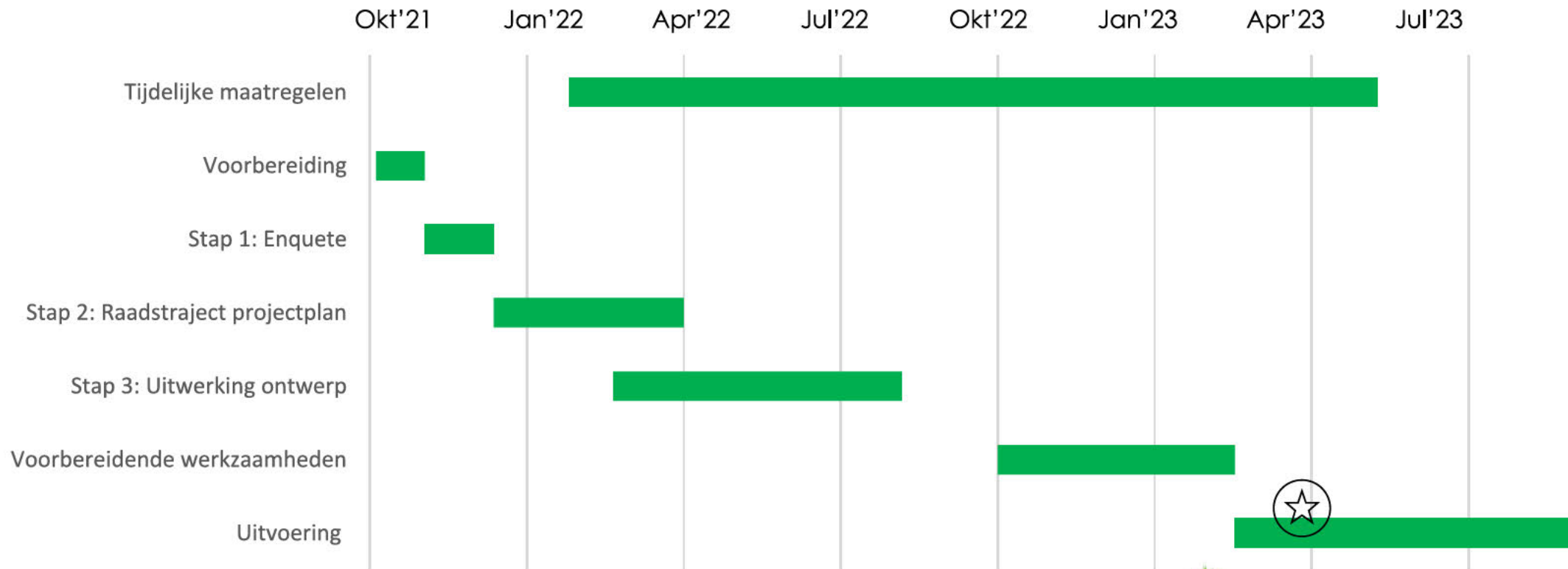
College werkt schets uit tot ontwerp.  
Raad wordt geïnformeerd.



Methode participatie: plenaire inloopavond(en) per fase



# Globaal tijdspad:



# Samenvattend:

Participatie start dit najaar

Raad stelt bestuursopdracht vast aankomend voorjaar

Tijdelijke maatregelen worden aangebracht

Definitieve oplossingen worden met participatie vormgegeven





1



2



Pitch toekomstschets Regius College  
Directeur **art. 5.1.2.e**



 GEMEENTE Schagen | Samen werken aan geluk

3

Pitch toekomstschets Zorgboulevard  
Door **art. 5.1.2.e**



 GEMEENTE Schagen | Samen werken aan geluk

4

## Pitch toekomstschets Fietsersbond

Door art. 5.1.2.e



# Fietsersbond afd. Noordkop



GEMEENTE  
Schagen

Samen werken aan geluk

5

## Hoofd verkeersstructuur Schagen

Wethouder Hans Heddes



GEMEENTE  
Schagen

Samen werken aan geluk

6

## Centrale vraag:

Wat is de toekomstige functie van de Zuiderweg?

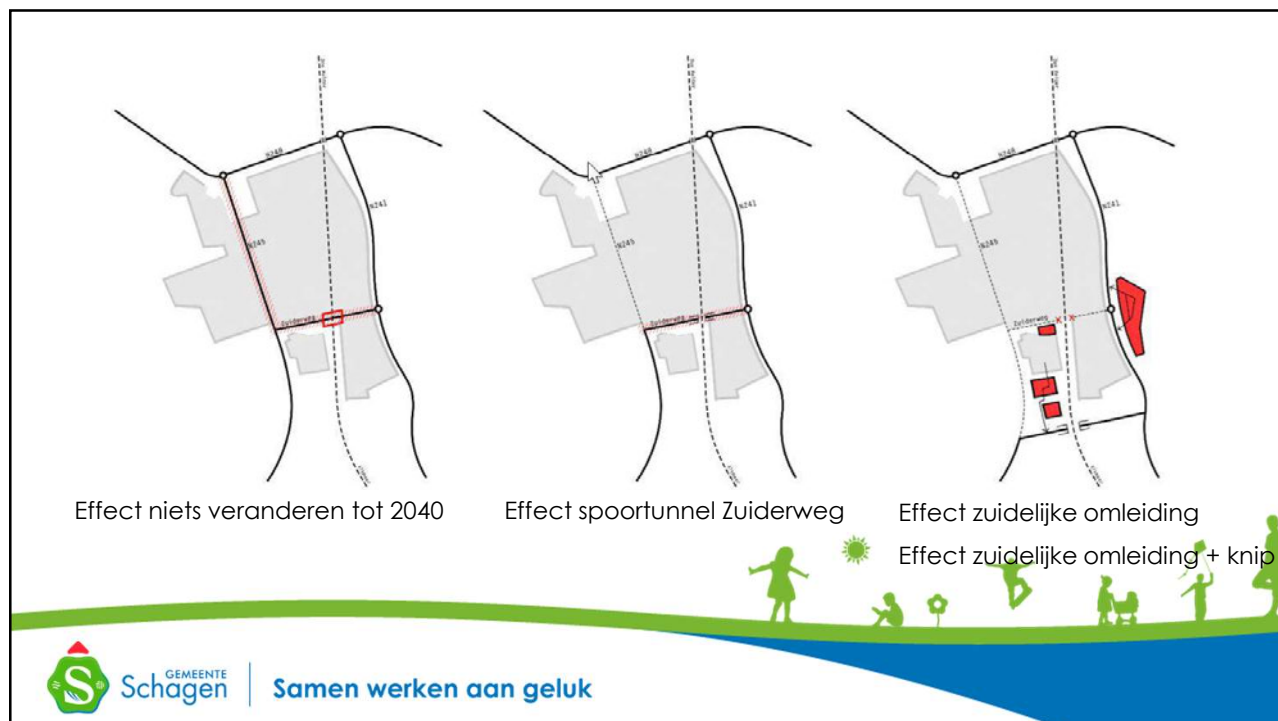
- Functie bepaalt mede vormgeving
- Kader wordt gevormd door omgevingsvisie en ontwikkelvisie
- Methode is verkeersmodel  
inzichtelijk maken welke strategische keuzes voor de Zuiderweg relevant zijn



GEMEENTE  
Schagen

Samen werken aan geluk

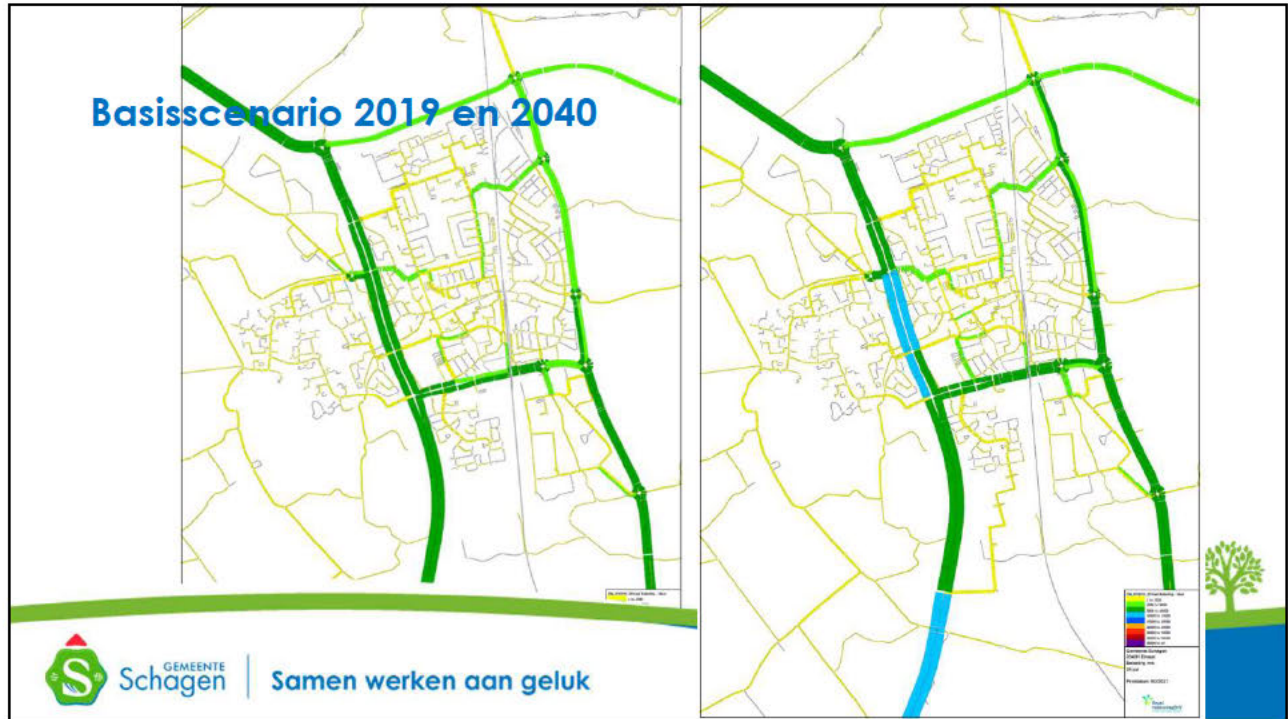
7



GEMEENTE  
Schagen

Samen werken aan geluk

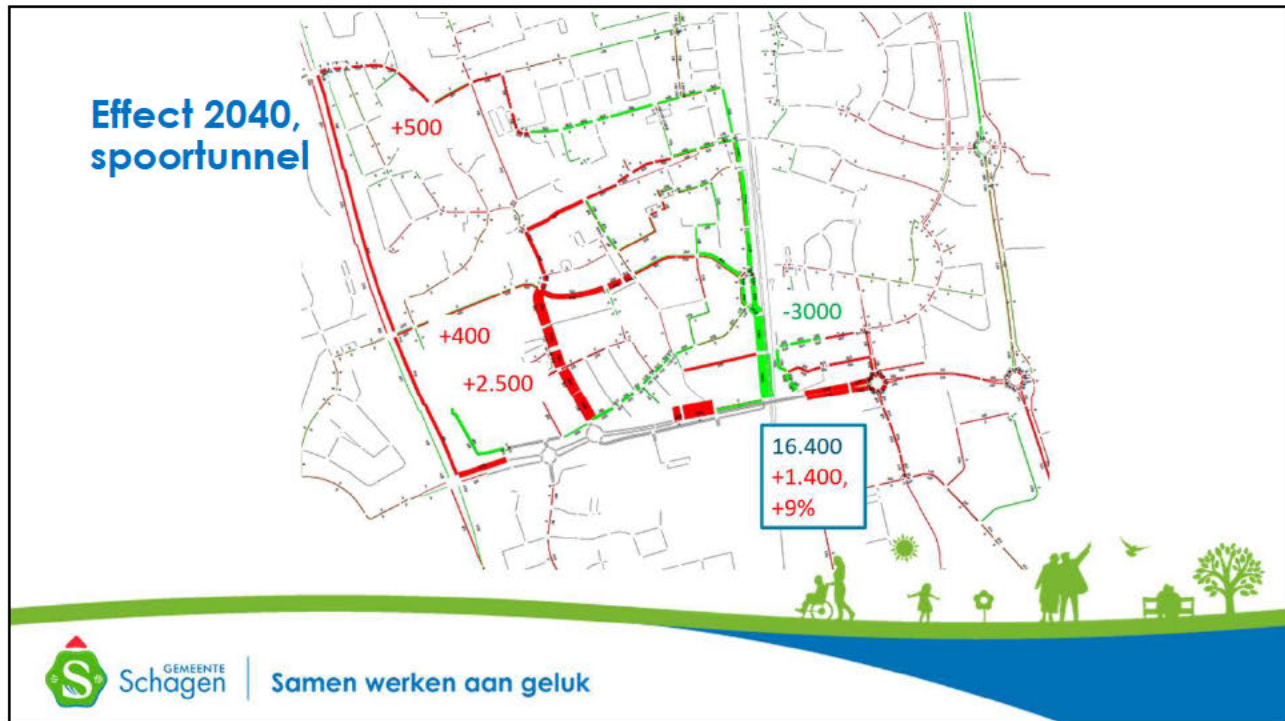
8



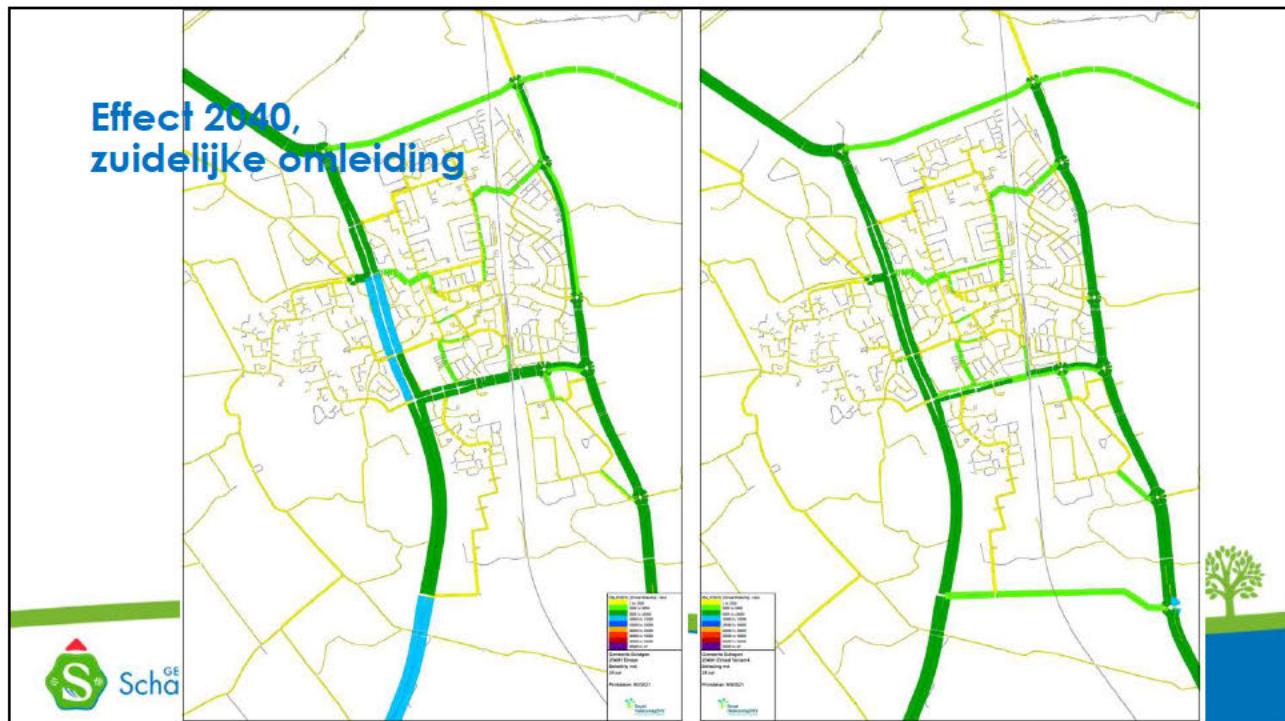
9



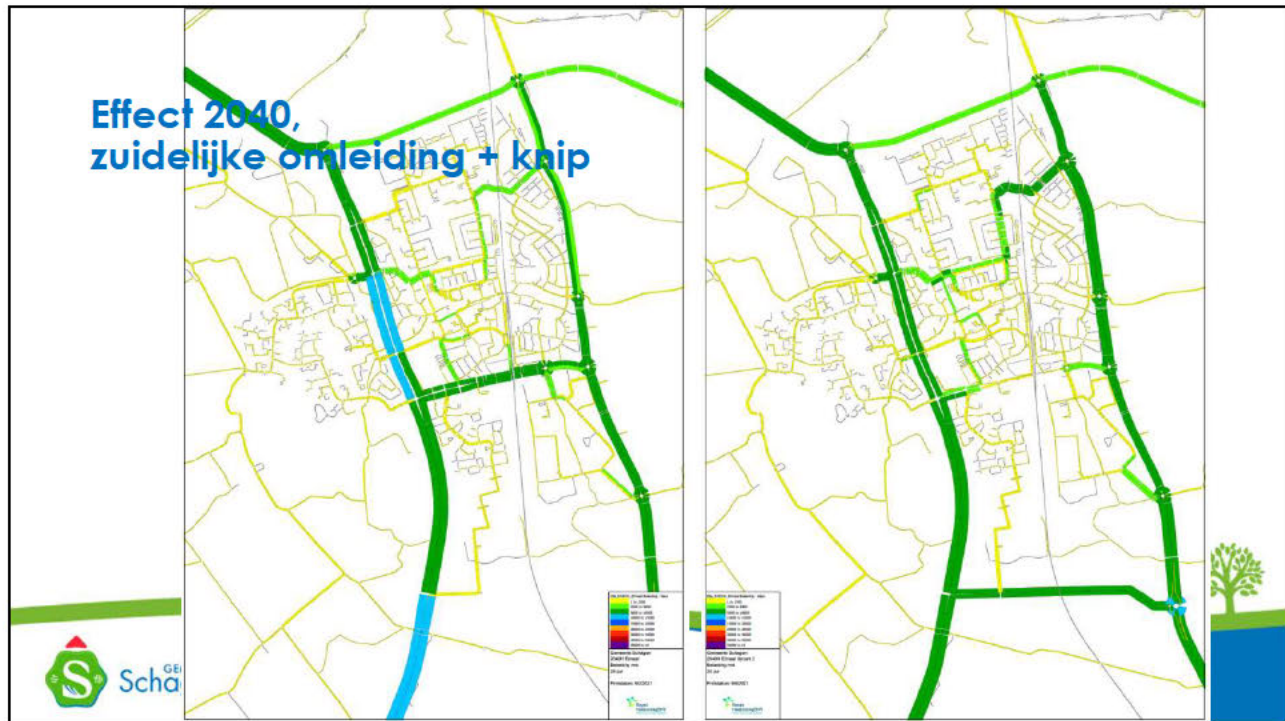
10



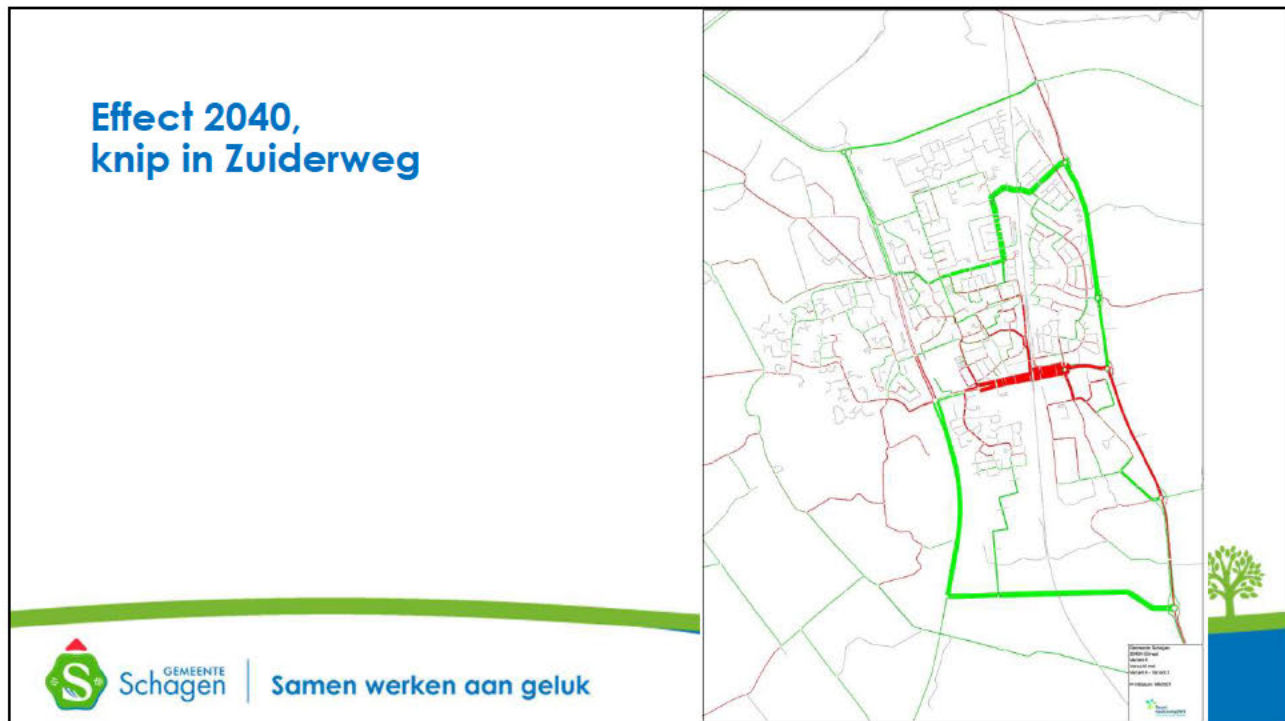
11




12





13



14



Variante 1: mogelijk maar ongewenst. Variante 2: te grote nadelige effecten. Variante 3: advies  
Bandbreedte Zuiderweg 10.000 tot 15.000 voertuigen. Nu is dat 12.000.

GEMEENTE Schagen | Samen werken aan geluk

15

## de korte termijn:

Verkeerslichten, Coöporatiehotel, Veldwachter

Bouw inrit veilig, vooral voor fietsers.  
Ontsluiting nieuwe bewoners goed regelen.

2022: bouw inrit en fietsoversteek De Dorpen  
daarna: herinrichting (participatie start 2021)





GEMEENTE Schagen | Samen werken aan geluk

16



17

## Overzicht participatie:

Brede inspraak en breed draagvlak is essentieel.

Kern van de inspraak is om samen eerst de kaders vast te stellen, voordat het ontwerp wordt opgesteld.

Dit doen we in 3 stappen.

18



## Participatie stap 1:

Advies belanghebbenden vragen over weging van belangen

- Thema groen
- Thema water
- Thema fietsers
- Thema voetgangers
- Thema autoverkeer



Methode participatie: gericht bevragen via digitale enquête



GEMEENTE  
Schagen

Samen werken aan geluk

19

## Participatie stap 2:

College maakt stedenbouwkundige schets en raadsvoorstel

Raad stelt vast



Methode participatie: digitale communicatie, inspraak via Raad



GEMEENTE  
Schagen

Samen werken aan geluk

20

## Participatie stap 3:

College werkt schets uit tot ontwerp.  
Raad wordt geïnformeerd.



Methode participatie: plenaire inloopavond(en) per fase

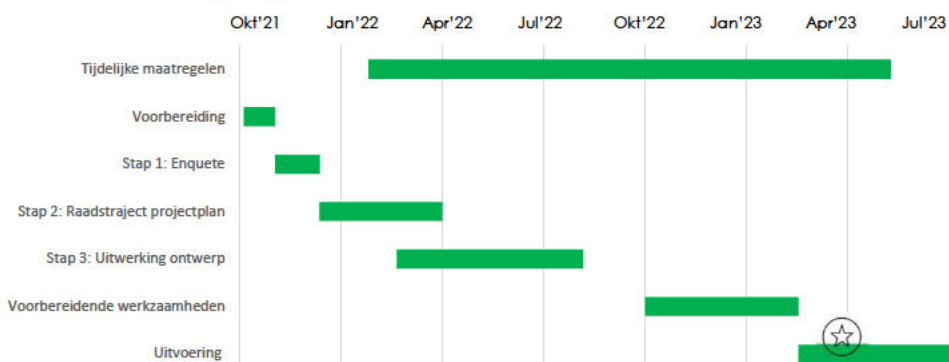


GEMEENTE  
Schagen

Samen werken aan geluk

21

## Globaal tijdspad:



GEMEENTE  
Schagen

Samen werken aan geluk

22

## Samenvattend:

Participatie start dit najaar

Raad stelt bestuursopdracht vast aankomend voorjaar

Tijdelijke maatregelen worden aangebracht

Definitieve oplossingen worden met participatie vormgegeven



GEMEENTE  
Schagen

Samen werken aan geluk

## OVERSTEEK ZUIDERWEG - VOORWAARDEN



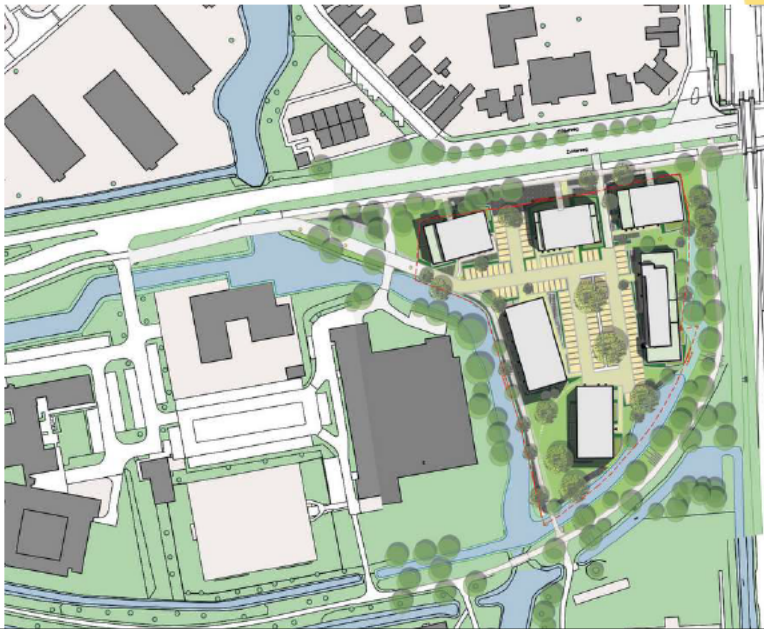
Huidige situatie

- Tijdelijk – realisatie vóór Veldwachter/Muggenburg Zuid
- Nieuwe randweg tussen N241 en N245?
- West-Oost verkeer via rotonde naar Spoorlaan
- Opheffen fietsoversteek Trambaan Oost - Spoorlaan
- Aansluiting Trambaan Oost via middengeleider



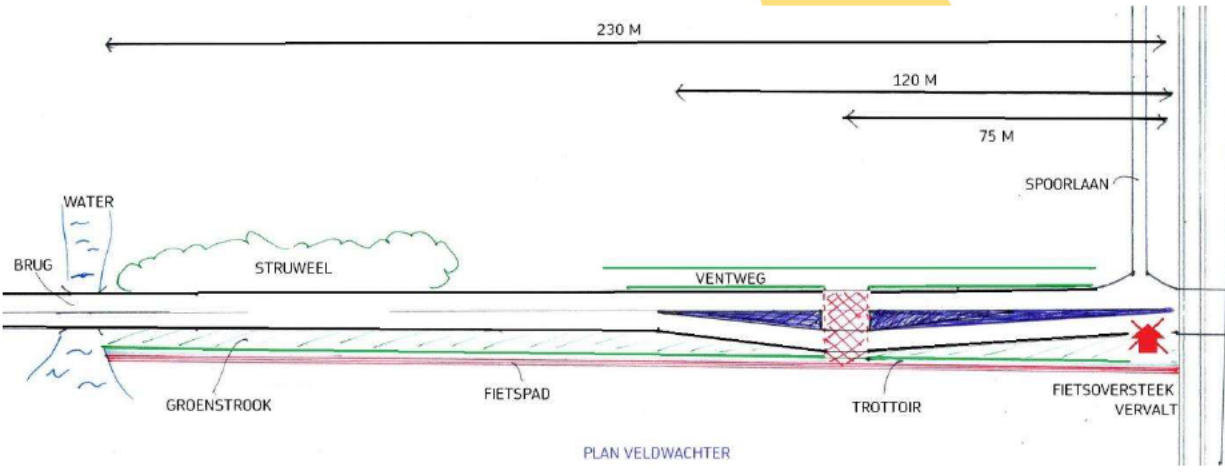
1

## OVERSTEEK ZUIDERWEG - VOORWAARDEN



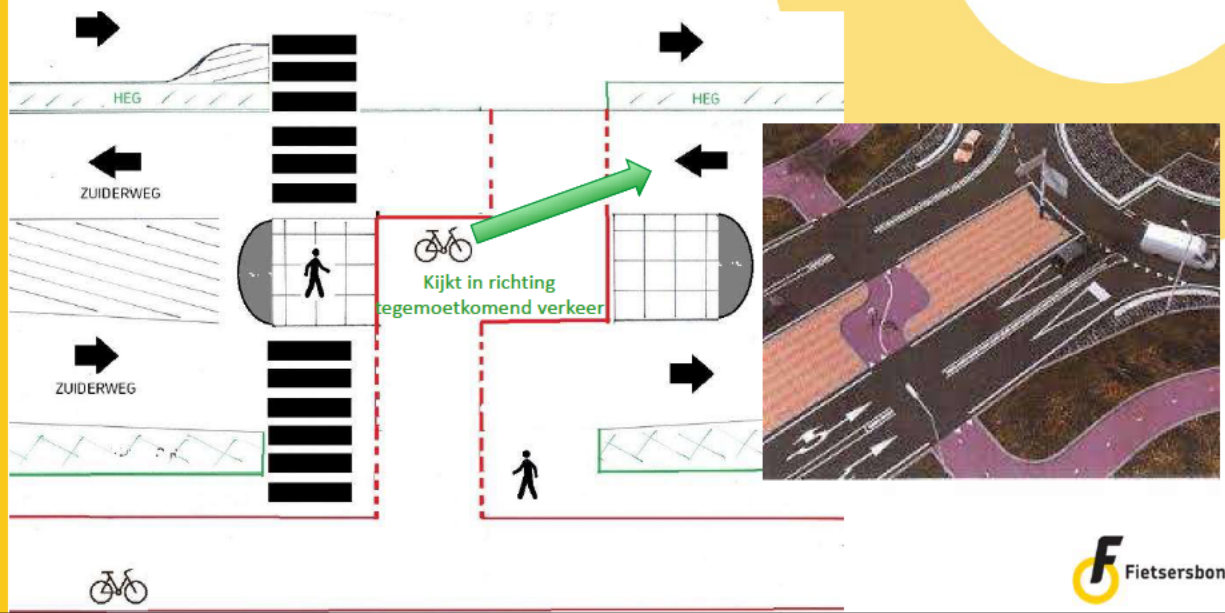
2

# Locatiebeeld



3

# Middengeleider met chicane



4

# Vrijliggend onder brug



- Is de hoogte van deze brug voldoende voor een fietsvlonder?
- Is er een aansluiting te maken naar de Dorpen?



5

# Vrijliggend onder brug



Vlonder wordt onder brug over water geplaatst



6

Vul de enquête in!

[fietsersbond.nl/fietsstad-2022](https://fietsersbond.nl/fietsstad-2022)

**fiets  
stad** 2022



# ZUIDERWEG

Toekomstschets zorgboulevard

1

- ▶ **art 5.1.2.e**
- ▶ Fysiotherapeut
- ▶ Kinderfysiotherapeut
- ▶ Eigenaar gezondheidscentrum Hoep Zuid
- ▶ Mede eigenaar van gebouw gezondheidscentrum Zuiderweg  
(**art. 5.1.2.e** Van Onro BV, **art. 5.1.2.e** van ACN  
apotheken)

2



## GEZONDHEIDSCENTRUM ZUIDERWEG

- ▶ Apotheek
- ▶ Huisartsenpraktijk Mospan
- ▶ Thuiszorgwinkel
- ▶ Stichting Omring
- ▶ GGD (jeugdzorg 0-18 jaar en vaccinaties)
- ▶ Gezondheidscentrum Hoep Zuid (fysiotherapie, logopedie, verloskunde podologie, diëtetiek, podologie, osteopathie en acupunctuur)
- ▶ Huisartsenpraktijk Zuid
- ▶ Mensendieck
- ▶ Psychologiepraktijk
- ▶ Tandheelkundig centrum

3

- ▶ Ruim 4000 bezoekers per week of 800 per dag !!(incl medewerkers)

GEZONDHEIDSCENTRUM ZUIDERWEG

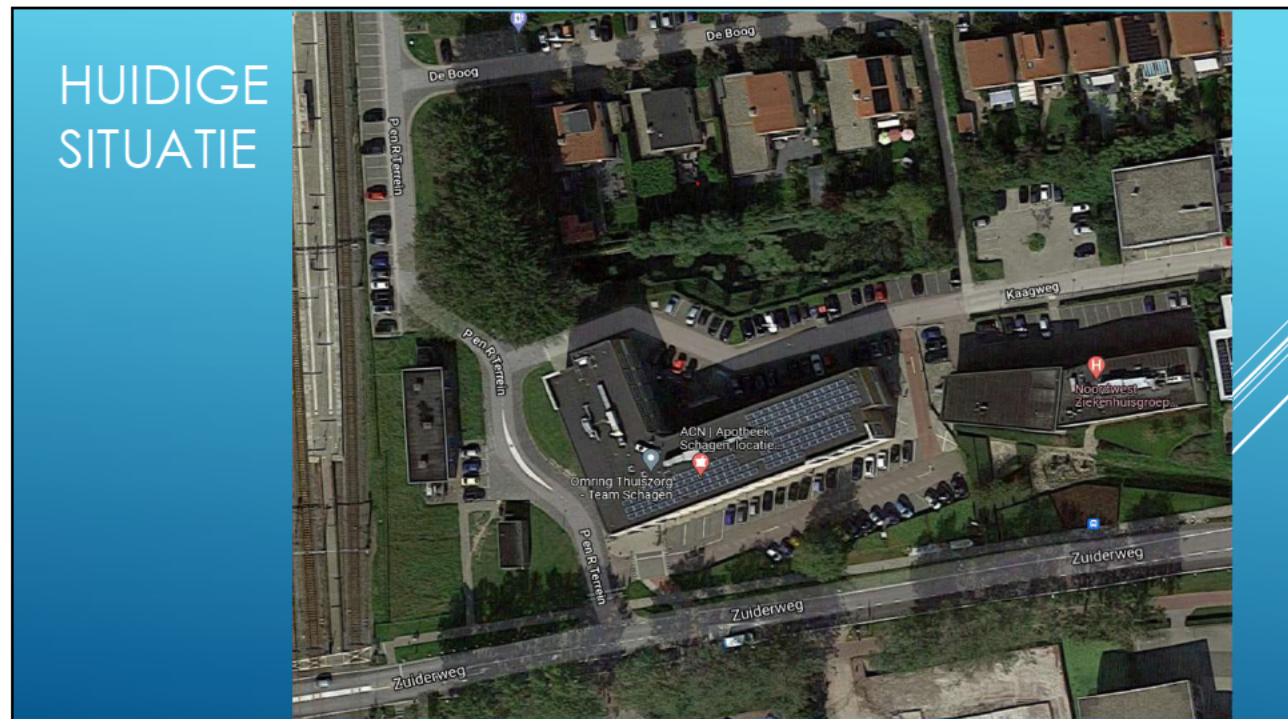
4

## 2 problemen

- ▶ Parkeerprobleem
- ▶ Veilige bereikbaarheid voor fietsers en voetgangers

# GEZONDHEIDSCENTRUM ZUIDERWEG

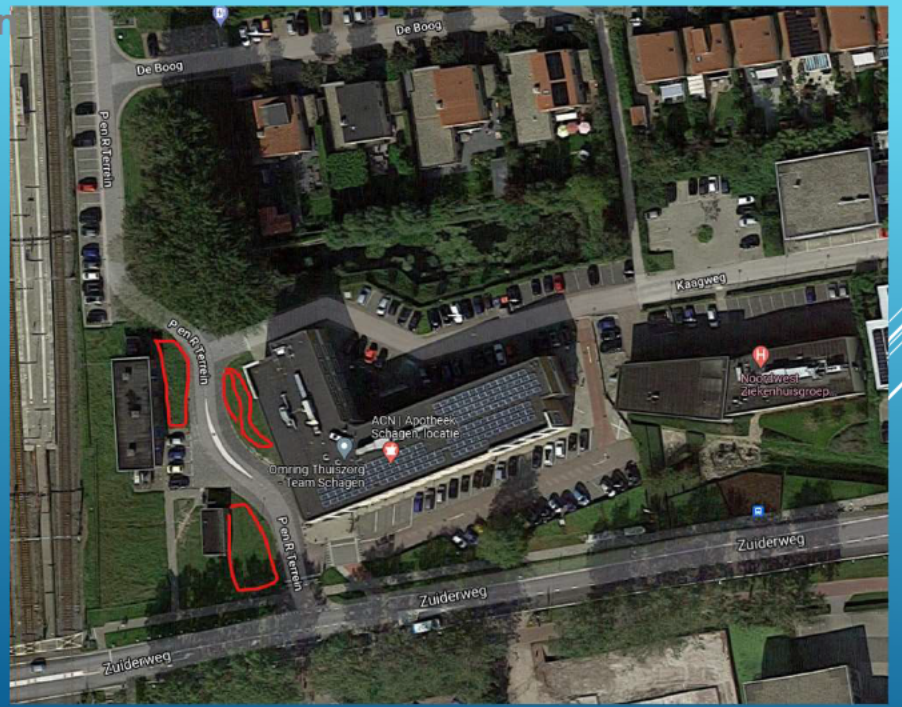
5



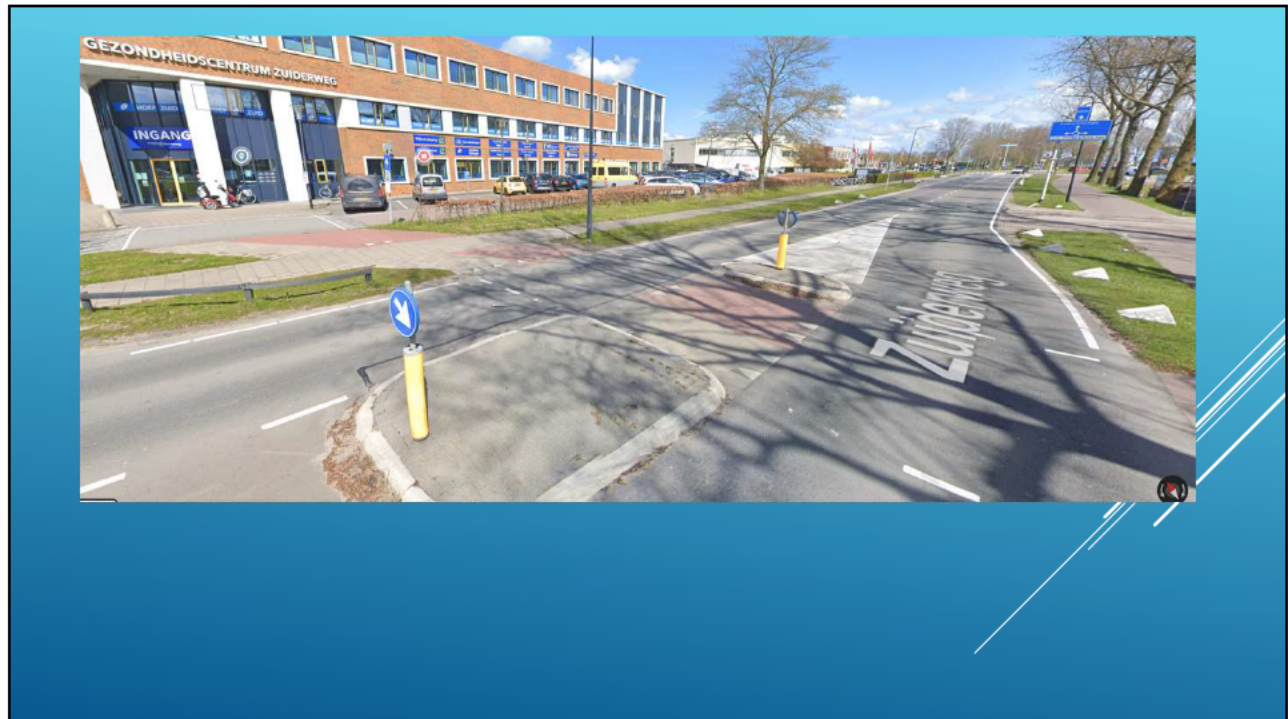
6

## Mogelijke oplossingen Parkeerprobleem

extra parkeerplaatsen voor  
treinreizigers (Prorail)



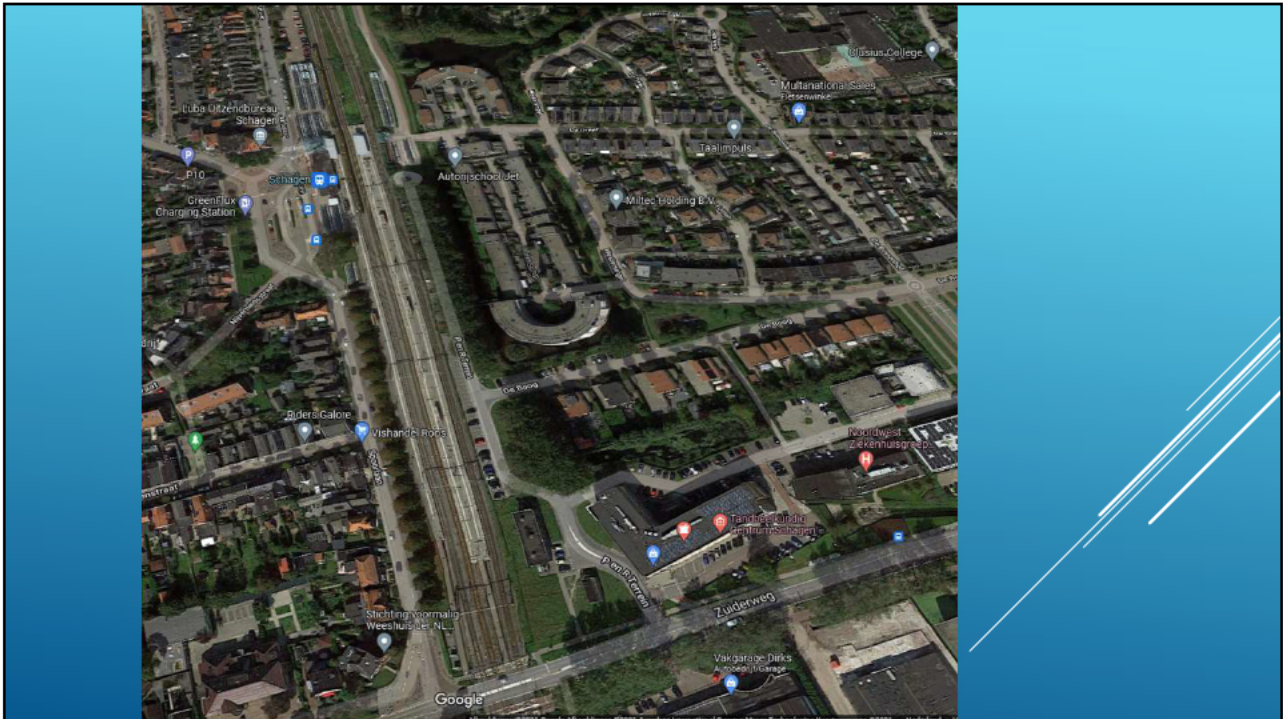
7



8



9



10



## Kennismaking



Ruim 3.000 lln.

Regionaal

400 collega's

Grootste gebouwen  
campus aan de  
Zuiderweg

1

## Het Regius en de Zuiderweg



Kruispunt parkeerterrein Oranjelaan  
tot en met de route naar de Spartahal.

2

## Het Regius en de Zuiderweg



Kruispunt parkeerterrein Oranjelaan  
tot en met de route naar de Spartahal.

3

## Kruispunt Oranjelaan



- Ouders brengen/halen hun kind.
- Slecht weer; afzetten en weer weg.
- Collega's parkeren.

4

# Kruispunt Oranjelaan



**Functies:**  
**Afslag, parkeren en fietspad**  
(onduidelijk en onveilig).

5



**Wilhelminalaan**

- Eenrichtingsverkeer
- Kiss & ride zone
- Aansluiting kruispunt

6



**REGIUS COLLEGE SCHAGEN**

## Kruispunt Zuiderweg – Julianalaan

- Lln. Muggenburg/zuiden van Schagen + Spartahal voor gym.
- Twee oversteekplaatsen, stoplichten – nu relatief veilig.
- **Toekomst (bij meer verkeer).** Indien rotonde: gevaarlijker? fietser voorrang? duidelijke markeringen en verlichting? Aansluiting Oranjelaan op de rotonde?
- Dan voorkeur voor ondertunneling.

7

**Schagen onderwijsstad**

**REGIUS COLLEGE SCHAGEN**

Doorfietsroutes in de Kop van Noord-Holland  
Uitwerking tracés naar aanleiding van workshop d.d. 14-11-2018

**NH** Provincie Noord-Holland

**Perspectief Fiets**  
De toekomst van de fiets in de provincie Noord-Holland

8



**REGIUS  
COLLEGE  
SCHAGEN**

**Tot slot:**

**Aandacht voor  
veiligheid en  
bereikbaarheid!**

9

**From** Griffie  
**Sent** Tuesday, February 09, 2021 12:08:40 PM  
**To** postbus8  
**Cc**  
**Subject** FW: Vragen op het dossier Muggenburg-Zuid

Doc.012

Hallo DIV,

Ook deze graag verwerken in corsa voor de betreffende afdeling en de griffie als kopiehouder.

Alvast bedankt.

Met vriendelijke groet,

art. 5.1.2.e  
Medewerker griffie  
gemeente Schagen

Mobiel: art. 5.1.2.e

Griffie

Bezoekadres:  
? Postadres: Postbus 8, 1740 AA Schagen  
? Tel.: (0224) 210 400  
? Fax: (0224) 210455

? Bespaar papier –? Is het echt nodig om deze e–mail te printen?

Disclaimer:  
Informatie verzonden met dit e–mailbericht kan vertrouwelijk zijn en is uitsluitend bestemd voor geadresseerde(n). Indien deze informatie niet voor u bestemd is, wilt u dan de afzender berichten en dit document uit uw bestanden verwijderen? De gemeente

**Van:** art. 5.1.2.e art. 5.1.2.e >

**Verzonden:** dinsdag 9 februari 2021 11:56

**Aan:** art. 5.1.2.e |

**CC:** Marjan van Kampen <burgemeester@schagen.nl>; Jelle Beemsterboer <Jelle.beemsterboer@schagen.nl>; Sigge van der Veek <sigge.vanderveek@schagen.nl>; Joke Kruit <Joke.Kruit@schagen.nl>; Hans Heddes <Hans.Heddes@schagen.nl>; Nico Swellengrebel <Nico.Swellengrebel@schagen.nl>; Griffie <griffie@schagen.nl>

**Onderwerp:** Vragen op het dossier Muggenburg-Zuid

Geachte heer art. 5.1.2.e ,

Ik heb ooit geleerd dat je het doorgronden van een lastig dossier moet zien als 'afpellen van een ui'.

Enkele feiten in het dossier ref. onderwerp liggen volgens mij bij u, beter BPD.

Het college van de Gemeente Schagen heb ik in CC meegenomen omdat de antwoorden voor dit gremium van waarde zijn.

(Als zij die niet al hebben maar dan hoor ik het natuurlijk graag, het gaat nu even om mijn bovengenoemde 'ui').

Ik concentreer mij daarbij op dit moment vooralsnog op 3 punten:

1. Oude aannames/feiten
2. Mijn sommetje
3. Geloofwaardigheid

Deze werk ik hieronder verder uit waarbij ik mij beseft dat ook dit weer een grote lap tekst is geworden ☹️.

In deze fase van mijn dossiervorming lukt het mij, nog, niet e.e.a. korter te formuleren waarvoor mijn oprechte excuses!

#### 1. Oude aannames/ feiten

In voorliggend dossier ('Muggenburg -Zuid' wat inmiddels door alle verwarring, en in mijn ogen dus onterecht, verweven is met 'de Zuiderweg' en in mindere mate, helaas, (nog?) niet de 'Zuidelijke Omleiding' zitten enkele oude feiten/aannames:

- Bestemmingsplan uit 1978 (ben ik verder aan het uitzoeken, zie mijn eerder verstuurd documenten) waarbij ik meerdere uitdagingen zie.
- Structuurvisie 2025 uit 2011 waar zo goed als niets mee gedaan is maar dat wel degelijk, in mijn ogen, ook voor BPD leidend had moeten zijn.
- Eigendomsrechten waarover mijn concrete vraag over gaat.

U geeft aan dat u (gesprek bewoners Breislout d d. 1 feb) 'de eigenaar van Muggenburg Zuid bent'.

'Is er een eigendomsbewijs beschikbaar? Kunt u mij die aub doen toekomen?

Als u deze vraag niet kunt/wilt beantwoorden kan ik niets anders dan dat respecteren en ga ik verder zoeken.

#### 2. Mijn sommetje

Ik weet zeker dat er, b.v. binnen uw bedrijf, een betere versie is van 'mijn' onderstaande som maar zie het een persoonlijke uitdaging dit zelf verder uit te zoeken.

Aanschafprijs grond + voorbereidingskosten + bouw-/ontwikkelkosten + kosten ontsluiting N245 + winst BPD X toekomstige ontwikkelingen

---

Aantal te bouwen woningen Muggenburg-Zuid

Daarvoor heb ik wel 1 van bovenstaande variabelen nodig welke in dit geval ook nog eens de enige 'vaste' is nl. de aanschafprijs van de grond.

Concrete vraag:

'Wat heeft BPD op welk moment betaald voor Muggenburg-Zuid?'

Als u deze vraag niet kunt/wilt beantwoorden kan ik niets anders dan dat respecteren en ga ik verder zoeken.

Mooi begrip op dit onderwerp, ook vermeld in mijn eerdere documenten, is dus Sunk Cost.

Het gemak waarmee u in vermeld gesprek (Bewoners Breislout) aangeeft 'dat de tekeningen aangepast gaan worden binnen uw bedrijf' fascineert mij.

Dit kost natuurlijk allemaal tijd, energie en uiteindelijk geld en wordt mede veroorzaakt door de minder goede voorbereiding.

Ik vertrouw erop dat dit waarschijnlijk zelfs, standaard, wordt meegenomen als een soort bedrijfsrisico en is opgenomen een Excel sheet onder de (BPD) kostenpost 'voorbereiding' maar toch.

Zelfs de tijd die u nu besteed aan het lezen en (het al dan niet laten) beantwoorden van deze mail vallen natuurlijk hieronder maar nu laat ik mij meeslepen in persoonlijke verwonderingen.

### 3. Geloofwaardigheid

Normaal gesproken probeer ik, als persoon, zo ver mogelijk te blijven van waardeoordelen.  
Vooral als ik iemand nog nooit persoonlijk ontmoet heb wat sowieso uitdagend is in het huidige nieuwe normaal.  
Wij kennen elkaar dus niet persoonlijk maar ik vertrouw erop dat wij elkaar (zo snel als mogelijk onder de huidige omstandigheden) aan een kop koffie treffen.

Ik ben daarbij nog van de generatie dat je elkaar recht in het gezicht verteld wat je van elkaar ('s acteren) vindt.  
In dit specifieke geval dus in deze mail.  
Dit in tegenstelling tot de huidige tijd waarin mensen elkaar regelmatig, ook overigens leeftijds-/ generatiegenoten van mijzelf, het liefst via Social Media, langs de meetlat leggen.

Ik was zelf dus, bewust, niet aanwezig tijdens het 'Breislout bewoners overleg' om redenen die ik hieronder beschrijf.  
Dat gesprek was overigens direct aansluitend op mijn overleg op 1 feb. met wethouder Beemsterboer en art. 5.1.2.e  
Voor mij persoonlijk bijzonder de volledig verschillende setting in deze 2 meetings te zien.

Waar nu door alle aanwezigen vriendelijk wordt gelachen als de wethouder, op een serieuze vraag van een van mijn burens  
'Hoe lang het duurt Muggenburg-Zuid vol te bouwen' antwoord 'een paar maanden' had ik daar persoonlijk een iets andere reactie op gehad.  
Geen waardeoordeel verder; ik ben zelf een meester in verkeerd bedoelde dan wel begrepen humor maar dit wel even om de setting te schetsen.

De gemeenschappelijke sfeer nadat eerlijk bevestigd wordt (door Gemeente/BPD) dat er inschattingsfouten zijn gemaakt;  
'dat kan gebeuren' deel ik persoonlijk niet en beschrijf ik verder hieronder.

In het daarop voorafgaande overleg (tussen mijzelf en de wethouder) heb ik onderbouwd dat we nog lang niet de diepte  
(in dit geval b.v. een gewenste groenstrook aan de overkant van de sloot) in kunnen omdat er nog heel veel uitdagingen liggen.  
Deze heb ik inmiddels genoegzaam onderbouwd, mede vanuit mijn overleg met de Provincie.

In dat gesprek werd daarbij mijn beeld overigens bevestigd:  
Mijn directe burens zitten heel anders in deze discussie wat natuurlijk hun goed recht is waarbij ik hen deze brief zal doorsturen.  
(Letterlijk directe burens overigens 😊 terwijl de Breislout heel breed is en dan bedoel ik Oost-West en niet Noord-Zuid).

Bovenstaande geldt overigens ook voor de mening van mijn, minder directe, burens verenigd in MIV.  
(Inmiddels zo bekend, waarvoor ik hen natuurlijk complimenten heb gegeven, dat ik kan volstaan met deze afkorting).  
Daarbij overigens aangegeven dat ik, vanuit mijn persoonlijke aanpak, vooral niet op zoek ben naar publiciteit maar hun aanpak (en de daaruit voortvloeiende resultaten) waardeer.  
Dit geldt dus ook voor alle inspanningen van mijn directe burens (Breislout) maar **'first things first'!**

Hierbij wil ik nogmaals benadrukken dat ik hier persoonlijk dus heel anders in zit, als dit nog niet duidelijk was.  
Ik omschrijf mijzelf als positief kritisch maar vooral ondersteunend aan de lokale politiek die tenslotte de inwoners, waaronder ikzelf, vertegenwoordigen.

Daarbij stel ik vooral, ook in deze mail, vragen omdat ik zaken wil begrijpen om daarna te delen met mensen die hier vanuit een andere invalshoek naar kijken.  
Natuurlijk leer ik daarbij weer van hun antwoorden/ meningen maar, ook op dit dossier, vind ik het prettiger alleen te opereren en niet te kiezen voor een 'collectief'.

#### Persoonlijke reflectie

U geeft aan (in het overleg bewoners Breislout) al 2 jaar op dit dossier te werken.  
Uit uw gesprek met mijn buurman Joop Bommers, begrijp ik dat u al, veel, langer in Schagen dit soort projecten 'doet'.  
Mede daardoor zou u moeten, kunnen, weten wat er leeft in onze stad. ('hoe de hazen lopen').

Dan valt het mij serieus tegen dat u op deze wijze, slecht voorbereid, dit dossier stuurt vanuit BPD.  
Niet alleen naar de inwoners, vertegenwoordigd in/door de Gemeenteraad en hopelijk inmiddels wakker geschud (mede door mijn goedbedoelde input al geef ik mijzelf dan wellicht te veel eer)  
maar natuurlijk ook naar de Provincie.

In mijn, gisteren met u gedeelde, betoog geef ik aan dat ik niet begrijp dat de wethouder(s) dit naar de Provincie niet beter (maar ook tijdsiger) voorbereiden.  
In deze brief wil ik benadrukken dat dit natuurlijk ook, weer naar mijn persoonlijke mening, geldt voor/vanuit uw rol/BPD.

Vooraf omdat de Provincie heeft aangegeven dat het, in mijn ogen dus bizar hoge, aantal van 900 huizen eerst onderbouwd moet worden. (Naar diezelfde Provincie).

De reden waarom, nogmaals ook nog eens slecht voorbereid, gekozen wordt om vanuit BPD toch maar alvast te starten met de eerste 254 huizen  
(zie weer mijn input gisteren verstuurd) vind ik persoonlijk 'laakbaar'.

Het betuigt in mijn ogen van weinig respect dit over de bestaande infrastructuur te willen gaan doen zonder te weten hoe dit in de gemeenschap leeft dan wel dit vooraf af te stemmen met de inwoners.  
Ook naar toekomstige bewoners van de eerste fase (Muggenburg-Zuid) was dit ramppalig geweest, zie mijn WOB-verzoek.  
Ook dit geeft blijk van slechte voorbereiding / lokale kennis.

Hierbij ben ik echt, als iemand die zo goed als dagelijks wandelend de spoorwegovergang Bonkelaarsdijk passeert, geschokt!  
Waarbij ik iedere keer probeer dit zo correct mogelijk uit te drukken.  
Zijn deze plannen dan echt door iemand achter een bureau opgesteld/doorgerkend zonder ooit zelf op locatie aanwezig te zijn geweest??

Ik heb een persoonlijke mening over, lokale, politici (waarbij ik mijn bewust ben dat er meerdere meelesen) en hun inschatting van, persoonlijke, politieke belangen.  
U vertegenwoordigt echter een, commerciële, partij die niet alleen stuurt op commerciële resultaten maar ook aangesproken mag, moet worden op deze elementaire waarden.

Daarbij heb ik het over, open deuren, als veiligheid, integriteit, transparantie, openheid en respect.  
Zaken die ik niet eens zou moeten hoeven opsommen maar waarvan ik zeker weet dat deze in de missie, visie van BPD benoemd worden.  
(Zoals overigens bij ieder zichzelf respecterend bedrijf).

Daarbij spreek ik bij deze dus niet alleen u maar in feite BPD aan op de gevolgdewerkwijze.

Ik besef mij overigens dat bovenstaande natuurlijk ook voor de gemeenteraadsleden essentiële informatie is maar zal hen niet nogmaals lastigvallen met mijn proza.  
(Door ook deze mail nog eens 'op de agenda' te laten plaatsen voor het volgende raads-overleg).

Degene die geïnteresseerd zijn kunnen dit natuurlijk wel lezen op [mijn openbare tijdslijn](#) en ik zal het delen met mijn burens (zowel Breislout als MIV).

Alvast bedankt voor uw antwoorden en uw tijd,

Met Vriendelijke Groet,

Registratienr. 20.049430



Relatie met: 20.049262



GEMEENTE  
**Schagen**

23-2-2021

Document verwerkt.

## Raadsbesluit

**Raadsvergadering van 11 februari 2021**

**Datum besluit** 29 september 2020

**Registratienr** 20.049430

**Onderwerp** voorbereidingskrediet reconstructie Zuiderweg e.o.

### **De raad van de gemeente Schagen,**

gelezen het voorstel van burgemeester en wethouders d.d.29 september 2020, nr. 20.049262;

gezien het advies van de Oordeelsvormende vergadering d.d. 21 januari 2021;

#### **besluit:**

- Een krediet ter grootte van EUR 150.000 beschikbaar te stellen, ten behoeve van de tijdige integrale planvoorbereiding voor reconstructie Zuiderweg en omliggend openbaar gebied.
- Het krediet op voorhand niet ten laste te laten komen van de Reserve maatschappelijk nut.
- Hiertoe wordt de begroting 2021 gewijzigd bij een in te dienen suppletoire begrotingswijziging, te bespreken bij de te tussenrapportage 2021.

Aldus besloten in de vergadering van: 11 februari 2021.

De raad van de gemeente Schagen,

griffier

voorzitter

De heer G.E.P. Meijer

Mevrouw M.J.P. van Kampen-Nouwen



Doc. 014

23-2-2021

Document verwerkt.

## Raadsvoorstel

**Raadsvergadering van 9 februari 2021****Datum coll.besl.** 29 september 2020**Voorstel van** V. Kok**Telefoonnr.** 0224 – 210**Registratienr.** 20.049262**Onderwerp** voorbereidingskrediet reconstructie Zuiderweg e.o.

### Publiekssamenvatting

De Raad wordt gevraagd een voorbereidingskrediet ter beschikking te stellen opdat voortvarend en tijdig planvorming kan plaatsvinden om de Zuiderweg inclusief aangrenzend openbaar gebied te reconstrueren.

### Voorgesteld besluit

De Raad stelt een krediet ter grootte van EUR 150.000 beschikbaar middels een wijziging van de begroting van 2021 ten behoeve van de integrale planvoorbereiding voor reconstructie Zuiderweg en aangrenzend openbaar gebied. Het doel is deze voorbereidingen tijdig en voortvarend uit te voeren zonder dat dit vertraging voor andere plannen betekent.

### Aanleiding

In de komende jaren zijn er een 12-tal ontwikkelingen die raakvlak met de Zuiderweg hebben. Om al deze ontwikkelingen mogelijk te maken is het nodig de Zuiderweg te reconstrueren. Om ervoor te zorgen dat investeringen vanuit de Basis op Orde en woningbouwplannen elkaar niet nadelig beïnvloeden, is het nu nodig de reconstructie voor te bereiden.

### Belang

De inrichting van het openbaar gebied dient aan de Zuiderweg het primaire doel om verkeer mogelijk te maken, zonder ingrijpen kan de weg deze functie in de toekomst niet goed meer vervullen. Het is de taak van de gemeente om de verkeersafwikkeling mogelijk te blijven maken. Het is ook het belang van de gemeente om andere ontwikkelingen mogelijk te maken. Zonder nu de inrichting te veranderen komen sommige ontwikkelingen onder druk te staan.

### Centrale vraag

Wil de Raad een krediet beschikbaar stellen in de begroting van 2021 om daarmee voortvarend en tijdig de reconstructie van de Zuiderweg te kunnen voorbereiden?

Met het krediet wordt antwoord gegeven op de vraag: Op welke manier moet de Zuiderweg exact worden aangepast om zo goed mogelijk haar toekomstige functie te kunnen vervullen? Er heeft reeds een variantenafweging plaatsgevonden en de voorkeursoplossing gaat uit van 2 rotondes en moet nader worden uitgewerkt.

### Beoogd effect voor samenleving

Het voorbereidingskrediet dient om noodzakelijke planvoorbereiding grondig en tijdig te kunnen uitvoeren voor de uiteindelijke reconstructie, met het oog op de andere gewenste ontwikkelingen.

Op haar beurt dient de reconstructie het doel om alle gewenste ontwikkelingen en bestaande knelpunten integraal te verenigen tot een totaaloplossing. Hiermee kan ook in de toekomst de Zuiderweg haar functie blijven vervullen.

### **Kader**

- Basis op orde, meerjarenplanning van groot onderhoud. Waaruit specifiek:
- Kunstwerkenvervanging Muggenburg: calamiteitentoeegang nabij Julianalaan inpassen;
- Einde levensduur verkeerslichten Julianalaan (vervanging nodig voor 2025);
- Diverse onderhoudsmaatregelen van asfalt en kunstwerken;
- Intentieovereenkomsten met Wooncompagnie (spoedzoekerslocatie naast Spartahal) en met Bot Bouw (woningontwikkeling terrein Oudshoorn).

### **Argumentatie**

- De 12-tal ontwikkelingen komen zowel vanuit instandhouding (Basis op Orde) als vanuit bestaande knelpunten en nieuwe wensen (beleidsintensivering). Ook zijn er ruimtelijke ontwikkelingen van derden. Al deze ontwikkelingen kunnen niet op de huidige Zuiderweg worden aangesloten zonder dat dit tot meer onveiligheid, meer overlast en problemen met de verkeersdoorstroming leiden;
- Er is een schetsontwerp opgesteld als onderdeel van een variantenstudie. De hieruit naar voren komende voorkeursoplossing doet recht aan alle ontwikkelingen en kent een doorlooptijd van naar schatting 3 jaar. Er is daarom nu behoefte aan een nadere uitwerking. Uitstel zou leiden tot het moeten uitstellen van sommige van de genoemde ontwikkelingen;
- In de nadere uitwerking wordt participatie nader vormgegeven;
- In de nadere uitwerking wordt rekening gehouden met het ruimtebeslag voor een toekomstige spoortunnel zodat deze in de toekomst ingepast kan worden;
- In de nadere uitwerking wordt rekening gehouden met een calamiteitentoeegang van Muggenburg zodat deze ingepast kan worden;
- In de nadere uitwerking wordt rekening gehouden met verkeersproblematiek op de aansluitende straten;
- In de nadere uitwerking wordt het schetsontwerp met rotondes nader uitgewerkt waar ook de stedenbouwkundige inpassing wordt beschouwd.
- Andere varianten zijn overwogen, waaronder nieuwe verkeerslichten, een verkeersplein en een fietstunnel. Deze bieden echter geen duidelijke meerwaarde

### **Maatschappelijk draagvlak**

Er heeft nog geen externe communicatie over dit project plaatsgevonden. Dit zal in de nadere uitwerking een rol gaan spelen. Verwacht wordt dat er veel belangstelling is van aanwonenden, bedrijven, instellingen en belangenorganisaties, omdat deze ontwikkeling nodig is voor de verkeersveiligheid en de bereikbaarheid.

### **Financiële consequenties**

- Het gevraagd voorbereidingskrediet voor 2021 bedraagt € 150.000 ,-- exclusief btw. Voorgesteld wordt om dit in de begroting op te nemen en ten laste te laten komen van de reserve maatschappelijk nut;
- Bij behandeling van de jaarrekening 2020 zullen wij de raad verzoeken om de reserve maatschappelijk nut aan te vullen met het rekeningresultaat 2020 als dit positief uitvalt. De reserve maatschappelijk nut is primair bedoeld om tegenvallers op te vangen met betrekking tot kapitaalgoederen in het openbaar gebied. De budgetten voor instandhouding en vervanging van deze kapitaalgoederen zijn de komende jaren niet toereikend om naast regulier onderhoud de kapitaalgoederen tijdig te vervangen. Vervanging vindt pas plaats als de veiligheid en functie in het geding is (sober en doelmatig).
- Het voor de reconstructie benodigde investeringsbudget zal meerjarig ingezet worden. In de kadernota zal, parallel aan het verlopen van de voorbereidingen, het benodigde budget worden aangescherpt en inzichtelijk gemaakt.

### **Communicatie van het besluit**

- Regulier, als onderdeel van communicatie betreffende de begroting. Het project zelf zal haar eigen communicatie doorlopen.

### **Realisatie van het besluit**

- De planvoorbereiding wordt samen met ter zake kundige bureaus uitgevoerd en daarin zal participatie een grote rol spelen. De voorbereiding zelf is nodig voor definitieve besluitvorming en het benodigde omgevingsplan. In die fase spelen formele bezwaren pas een rol maar daarom is het van belang tijdig te starten met de planvoorbereiding.
- Daarnaast is de planvoorbereiding nodig voor het aanvragen van subsidies van Rijk en Provincie. Deze subsidies dragen de meerderheid van de realisatiekosten.
- In beeldvorming is goede communicatie essentieel, het onderhoud van de openbare ruimte ligt nog niet op peil en daarom is er altijd weerstand tegen nieuwe ontwikkeling.

Gelet op het vorenstaande, stellen wij u voor bijgaand besluit vast te stellen.

Burgemeester en wethouders van de gemeente Schagen,

gemeentesecretaris

burgemeester

De heer N.H. Swellengrebel

Mevrouw M.J.P. van Kampen-Nouwen

Gepubliceerde bijlagen:

Notitie Samenhang ontwikkelingen Zuiderweg





Doc. 015

## Collegevoorstel

**Datum collegevergadering: 29/09/2020**

<b>Datum</b>	23 september 2020
<b>Voorstel van</b>	V.P. Kok
<b>Afdeling</b>	Openbaar gebied
<b>Openbaar</b>	ja
<b>Portefeuillehouder</b>	J.J. Heddes
<b>Domein</b>	Leefomgeving en Duurzaamheid
<b>Behandeld in MT</b>	nee
<b>Registratienr.</b>	20.049386
<b>Onderwerp</b>	Vorbereidingskrediet reconstructie Zuiderweg

### Gegevens ingekomen brief

Afzender  
Datum  
Registratienr.

Laat alle kopjes staan. Als een kopje naar jouw idee niet van toepassing is, onderbouw dan waarom.

### Collegebesluit

Er wordt aan de Raad gevraagd om gelijktijdig met het vaststellen van de begroting 2021 een voorbereidingskrediet ter grootte van 150.000 EUR beschikbaar te stellen ten behoeve van de integrale reconstructie Zuiderweg. Het doel is om deze voorbereidingen tijdig en voortvarend uit te voeren zonder dat dit vertraging voor andere plannen betekent.

### Publiekssamenvatting

De Raad wordt gevraagd een voorbereidingskrediet beschikbaar te stellen opdat voortvarend en tijdig planvorming kan plaatsvinden om de Zuiderweg inclusief aangrenzend openbaar gebied integraal te reconstrueren.

### Voorgesteld besluit:

Er wordt aan de Raad gevraagd om gelijktijdig met het vaststellen van de begroting 2021 een voorbereidingskrediet ter grootte van 150.000 EUR beschikbaar te stellen ten behoeve van de integrale reconstructie Zuiderweg. Het doel is om deze voorbereidingen tijdig en voortvarend uit te voeren zonder dat dit vertraging voor andere plannen betekent.

### Inleiding (abc'tje)

- In de komende jaren zijn er een 12-tal ontwikkelingen die raakvlak met de Zuiderweg hebben. Om al deze ontwikkelingen mogelijk te maken is het nodig de Zuiderweg te reconstrueren. Om ervoor te zorgen dat investeringen vanuit de Basis op Orde en

woningbouwplannen elkaar niet nadelig beïnvloeden, is het nu nodig de reconstructie voor te bereiden;

- De inrichting van het openbaar gebied dient aan de Zuiderweg het primaire doel om verkeer mogelijk te maken, zonder ingrijpen kan de weg deze functie in de toekomst niet goed meer vervullen. Het is de taak van de gemeente om de verkeersafwikkeling mogelijk te blijven maken. Het is ook het belang van de gemeente om andere ontwikkelingen mogelijk te maken. Zonder nu de inrichting te veranderen komen sommige ontwikkelingen onder druk te staan;
- Wil het college aan de Raad voorleggen om een krediet beschikbaar stellen in de begroting van 2021 om daarmee voortvarend en tijdig de reconstructie van de Zuiderweg te kunnen voorbereiden?  
Met het krediet wordt antwoord gegeven op de vraag: Op welke manier moet de Zuiderweg exact worden aangepast om zo goed mogelijk haar toekomstige functie te kunnen vervullen? Er heeft reeds een variantenafweging plaatsgevonden en de voorkeursoplossing gaat uit van 2 rotondes en moet nader worden uitgewerkt.

### **Beoogd effect voor samenleving**

Het voorbereidingskrediet dient om noodzakelijke planvoorbereiding grondig en tijdig te kunnen uitvoeren voor de uiteindelijke reconstructie, met het oog op de andere gewenste ontwikkelingen. Op haar beurt dient de reconstructie het doel om alle gewenste ontwikkelingen en bestaande knelpunten integraal te verenigen tot een totaaloplossing. Hiermee kan ook in de toekomst de Zuiderweg haar functie blijven vervullen.

### **Kader**

- Basis op orde, meerjarenplanning van groot onderhoud. Waaruit specifiek:
- Kunstwerkenvervanging Muggenburg: calamiteitentoeegang nabij Julianalaan inpassen;
- Einde levensduur verkeerslichten Julianalaan (vervanging nodig voor 2025);
- Diverse onderhoudsmaatregelen van asfalt en kunstwerken;
- Intentieovereenkomsten met Wooncompagnie (spoedzoekerslocatie naast Spartahal) en met Bot Bouw (woningontwikkeling terrein Oudshoorn).

### **Argumentatie (pro, contra, alternatieven)**

- De 12-tal ontwikkelingen komen zowel vanuit instandhouding (Basis op Orde) als vanuit bestaande knelpunten en nieuwe wensen (beleidsintensivering). Ook zijn er ruimtelijke ontwikkelingen van derden. Al deze ontwikkelingen kunnen niet op de huidige Zuiderweg worden aangesloten zonder dat dit tot meer onveiligheid, meer overlast en problemen met de verkeersdoorstroming leiden;
- Er is een schetsontwerp opgesteld als onderdeel van een variantenstudie. De hieruit naar voren komende voorkeursoplossing doet recht aan alle ontwikkelingen en kent een doorlooptijd van naar schatting 3 jaar. Er is daarom nu behoefte aan een nadere uitwerking. Uitstel zou leiden tot het moeten uitstellen van sommige van de genoemde ontwikkelingen;
- In de nadere uitwerking wordt participatie nader vormgegeven;
- In de nadere uitwerking wordt rekening gehouden met het ruimtebeslag voor een toekomstige spoortunnel zodat deze in de toekomst ingepast kan worden;
- In de nadere uitwerking wordt rekening gehouden met een calamiteitentoeegang van Muggenburg zodat deze ingepast kan worden;
- In de nadere uitwerking wordt rekening gehouden met verkeersproblematiek op de aansluitende straten;
- In de nadere uitwerking wordt het schetsontwerp met rotondes nader uitgewerkt waar ook de stedenbouwkundige inpassing wordt beschouwd.
- Andere varianten zijn overwogen, waaronder nieuwe verkeerslichten, een verkeersplein en een fietstunnel. Deze bieden echter geen duidelijke meerwaarde.

### **Maatschappelijk draagvlak (steun en weerstand)**

Er heeft nog geen externe communicatie over dit project plaatsgevonden. Dit zal in de nadere uitwerking een rol gaan spelen. Verwacht wordt dat er veel belangstelling is van aanwonenden, bedrijven, instellingen en belangenorganisaties, omdat deze ontwikkeling nodig is voor de verkeersveiligheid en de bereikbaarheid.

### **Financiële consequenties**

- Het gevraagd voorbereidingskrediet voor 2021 bedraagt € 150.000 ,-- exclusief btw. Voorgesteld wordt om dit in de begroting op te nemen en ten laste te laten komen van de reserve maatschappelijk nut;
- Bij behandeling van de jaarrekening 2020 zullen wij de raad verzoeken om de reserve maatschappelijk nut aan te vullen met het rekeningresultaat 2020 als dit positief uitvalt. De reserve maatschappelijk nut is primair bedoeld om tegenvallers op te vangen met betrekking tot kapitaalgoederen in het openbaar gebied. De budgetten voor instandhouding en vervanging van deze kapitaalgoederen zijn de komende jaren niet toereikend om naast regulier onderhoud de kapitaalgoederen tijdig te vervangen. Vervanging vindt pas plaats als de veiligheid en functie in het geding is (sober en doelmatig).
- Het voor de reconstructie benodigde investeringsbudget zal meerjarig ingezet worden. In de kadernota zal, parallel aan het verlopen van de voorbereidingen, het benodigde budget worden aangescherpt en inzichtelijk gemaakt.

### **Communicatie van het besluit**

- Regulier, als onderdeel van communicatie betreffende de begroting. Het project zelf zal haar eigen communicatie doorlopen.

### **Realisatie van het besluit**

- De planvoorbereiding wordt samen met ter zake kundige bureaus uitgevoerd en daarin zal participatie een grote rol spelen. De voorbereiding zelf is nodig voor definitieve besluitvorming en het benodigde omgevingsplan. In die fase spelen formele bezwaren pas een rol maar daarom is het van belang tijdig te starten met de planvoorbereiding.
- Daarnaast is de planvoorbereiding nodig voor het aanvragen van subsidies van Rijk en Provincie. Deze subsidies dragen de meerderheid van de realisatiekosten.
- In beeldvorming is goede communicatie essentieel, het onderhoud van de openbare ruimte ligt nog niet op peil en daarom is er altijd weerstand tegen nieuwe ontwikkeling.

### **Meegezonden bijlagen**

Notitie samenhang ontwikkelingen Zuiderweg

# Samenhang in ontwikkeling Zuiderweg

Notitie betreffende reconstructie Zuiderweg

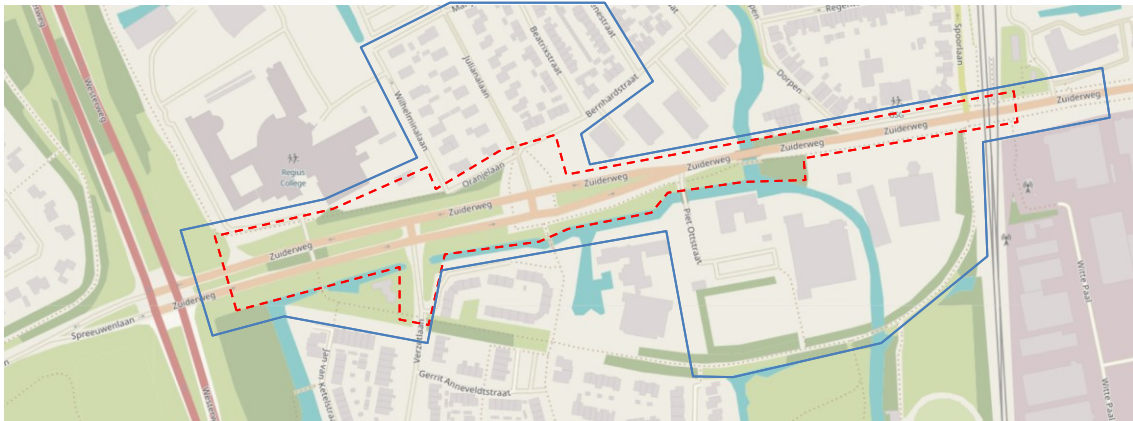
Steller: Vincent Kok

Datum 23-9-2020

Aan de Zuiderweg zijn veel veranderingen gaande welke elkaar beïnvloeden. Ruimtelijke keuzes voor het ene zorgen voor kansen of belemmeringen bij andere ontwikkelingen. Momenteel zijn de meest urgente plannen die juist nu vragen om een integrale oplossing:

1. Oudshoorn: woningbouwplan De Veldwachter;
2. Piet Ottstraat en Spoedzoekershotel;
3. Einde levensduur van verkeerslichten Julianalaan.

Deze notitie beschrijft hoe de situatie rond de Zuiderweg, in samenhang met alle ontwikkelingen, er over ongeveer 5 jaar uit moet zien.



Beschouwd gebied (blauw) en plangebied (rood)

## Korte situatiebeschrijving

### Beleving

Gelukkig is het aantal geregistreerde ongevallen op de Zuiderweg en omliggende straten laag, toch wordt er veel problematiek ervaren. Met name voor fietsers en wandelaars voelt het oversteken van de Zuiderweg en van het spoor als onveilig (gebied Dorpen-Spoorlaan). Het fietsverkeer naar de scholen zorgt voor oversteekbewegingen over de Julianalaan hetgeen als onprettig wordt ervaren. De verkeersbewegingen van met name haal- en brengverkeer op de Oranjelaan leidt overlast en dit hangt samen met het in- en uitrijden van de beide zijwegen direct naast de kruising (Bernhardstraat en Oranjelaan). Dit leidt tot opstoppingen en overlast. De Bernhardstraat wordt bovendien gebruikt als sluiproute tussen station en Zuiderweg.

### Verkeerscapaciteit

De huidige Zuiderweg is één van de drukste gemeentelijk wegen met zo'n 12.500 verkeersbewegingen. De huidige weg is in de huidige vorm met de huidige verkeersbelasting

afdoende. Het verkeer neemt echter ieder jaar toe en we zien in Schagen een gemiddelde groei van het verkeer van ca. 2% per jaar. Als deze trend zich doorzet dan zal de huidige Zuiderweg daarmee op een termijn van 10 jaar haar maximale capaciteit hebben bereikt. Wat betekent dit? Het bereiken van de maximale capaciteit betekent opstropen van het verkeer waardoor filevorming optreedt. Op dat moment zal de onveiligheid toenemen. Ook zal sluipverkeer elders toenemen. De diverse ontwikkelingen zorgen voor een snellere groei van het verkeer waardoor de maximale capaciteit eerder bereikt zal worden.

Er zijn 6 zijwegen op de Zuiderweg tussen de N245 en het spoor. Iedere zijweg betekent verstoring en daarmee enerzijds toenemende kans op ongevallen en anderzijds een afname van de capaciteit.

### **Probleemstelling**

De bestaande Zuiderweg is een van de belangrijkste en drukste gemeentelijke wegen. De trend is dat het bovendien jaarlijks steeds drukker wordt. Daarnaast speelt de weg een belangrijke rol voor de hulpdiensten en voor buslijnen. De weg vormt ook een barrière. Dit is met name voor voetgangers en fietsers het geval.

De bestaande wegen zijn aan onderhoud toe, evenals de verkeerslichten. Bestaande aansluitingen van inritten of zijwegen zijn niet altijd geschikt voor het (beoogd) gebruik en verstoren de verkeerscapaciteit.

Om nieuwe ontwikkelingen aan te laten sluiten op de bestaande weg, zijn veranderingen aan die weg nodig. Wanneer daarin geen reconstructie wordt uitgevoerd is het probleem dat bestaande problematiek niet wordt opgelost en op termijn erger zal worden, met overlast en ongevallen tot gevolg.

### **Ontwikkelingen**

Er zijn drie ontwikkelingen op enige afstand die raakvlak hebben, te weten:

#### Fietsroute Alkmaar – Den Helder

De doorfietsroute verbindt functies zoals het station aan het fietspad richting Dirkshorn. Tracé nader te bepalen maar deze zal in ieder geval gedeeltelijk parallel aan de Zuiderweg komen.

#### Verkeerscirculatie centrumgebied

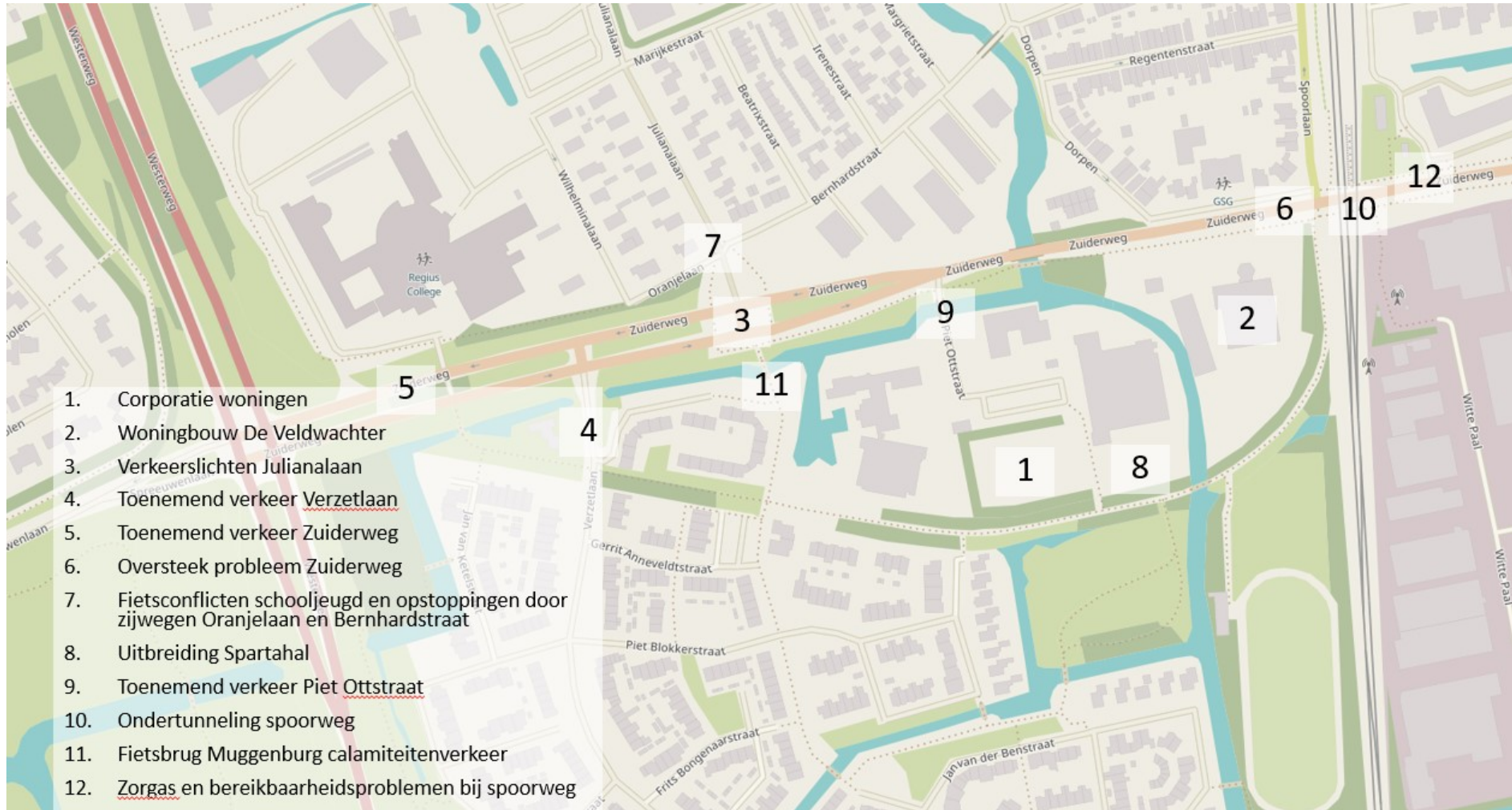
De impact van dit plan is nog niet bekend, Echter het doel is vergroten van de bereikbaarheid en het afsluiten van de Julianalaan is daarin niet aan de orde. Afname van verkeer op de Zuiderweg ligt niet voor de hand.

#### Muggenburg Zuid

Nieuw woonplan met nader uit te werken aansluitingen voor fietsers (via de trambaan wellicht) en voor auto's. De ontsluiting kan via de Verzetlaan of, wanneer dat niet haalbaar blijkt, direct op de N245. Een tweede ontsluiting wordt gezocht via de Bonkelaarsdijk richting de N241. Deze ontwikkeling zorgt voor toename van alle bestaande knelpunten aan de Zuiderweg.

Meer ingezoomd op de Zuiderweg zijn er in het plangebied twaalf ontwikkelingen gaande met raakvlak. Deze ontwikkelingen en hun raakvlak zijn:

1. Corporatie woningen, het spoedzoekerscomplex of corporatiehotel. Er is een bestaande ruimtevraag om op de plaats van de huidige (niet meer in gebruik zijnde) handbalvelden nieuwbouw door Wooncompagnie mogelijk te maken. Het betreft permanente bouw bedoeld voor mensen die vlot doorstromen. Tijdelijke woonruimte maar niet containerbouw.
2. Woningbouw De Veldwachter (terrein Oudshoorn). Er is een bestaande intentieovereenkomst om woningbouw mogelijk te maken. Het betreft een hoogstedelijke uitstraling met een 124-tal woningen, waaronder 40% sociale woningbouw.
3. Verkeerslichten Julianalaan. De bestaande verkeerslichten zijn bijna aan het einde van de levensduur. Een studie naar mogelijke vervanging door een rotonde loopt. Ook wordt hier de fietsbrug naar Muggenburg vervangen en wordt onderzocht of deze tevens als calamiteitenroute ingericht kan worden.
4. Toenemend verkeer Verzetlaan. Oorzaak is woningbouw Muggenburg Zuid.
5. Toenemend verkeer Zuiderweg. Oorzaak is autonome groei, trend is >15.000 verkeersbewegingen in 2030. De huidige verwachting is dat de trend doorzet, het verkeerscirculatieplan centrum heeft daar geen invloed op.
6. Oversteek problematiek. Op meerdere plekken maar vooral nabij het spoor, worden problemen ervaren door fietsers en voetgangers. Zowel oversteken van de Zuiderweg als oversteken van het spoor (noordzijde naar zorginstellingen) is problematisch. Daarbij komt de doorfietsroute Den Helder-Alkmaar welke de Zuiderweg moet gaan kruisen en deels parallel hieraan zal komen. Deze route verbindt functies zoals het station en zal dezelfde oversteekproblemen ondervinden.
7. Fietsconflicten. Met name met schoolgaande kinderen is er een conflict met verkeer op de Julianalaan. Daarnaast problemen door interactie met de zijwegen Oranjelaan en Bernhardstraat met de Julianalaan welke de afwikkeling op de Zuiderweg beïnvloeden.
8. Spartahal / turnhal. Er ligt een aanvraag om een turnhal te bouwen. Hoewel dat initiatief misschien niet kansrijk is, ligt een toekomstige ruimteclaim voor de hand. De zuidzijde van de hal is bovendien in gebruik bij evenementen.
9. Toenemend verkeer Piet Ottstraat. Oorzaak zijn de ontwikkelingen in het gebied Piet Ottstraat (1, 8 en eventueel 2).
10. Ondertunneling spoor. Politieke wens welke (nog) geen prioriteit bij Prorail heeft, maar met ruimtevraag wordt rekening gehouden.
11. Vervanging fietsbrug naar Muggenburg, mogelijk constructief zwaar uitgevoerd als calamiteitentoeegang.
12. Zorgfuncties en bestemmingen aan de oostzijde van het spoor, welke een mindere bereikbaarheid voor met name voetgangers ervaren door de inrichting van de spoorwegovergang.



## Reconstructieplan Zuiderweg

### Doel

Het voorkomen van nieuwe problemen tezamen met het oplossen van bestaande problemen is het doel van de reconstructie. Daarbij ontstaan mogelijkheden om neven doelstellingen te realiseren zoals toenemende ruimte voor groen (minder asfalt) en een betere leefbaarheid in het plangebied.

### Overwegingen

Het asfalt van de hoofdrijbaan verkeerde op verschillende locaties in (zeer) slechte staat van onderhoud. Vanwege een onveilige situatie voor fietsers is de rotonde Witte Paal dit voorjaar aangepakt, waarmee het gehele gebied tussen de N241 en het spoor in goede staat verkeert (behoudens de bushalte).

Het gedeelte tussen de verkeerslichten N245 en het spoor verkeert in matige staat van onderhoud en op korte termijn aan een nieuwe deklaag toe. Dit kan echter nog wel enkele jaren wachten om kapitaalverlies te voorkomen bij reconstructies. Daarop is 1 uitzondering: de kruising Julianalaan is het slechtste en noodzakelijke werkzaamheden worden in de herfstvakantie uitgevoerd.

Naast dit onderhoud staat de vervanging van de verkeerslichten op het programma. Omdat verkeerslichten continue onderhoud vragen en deze kosten hoger zijn dan bij andere oplossingsrichtingen, is een analyse uitgevoerd van de mogelijkheden. Het aanleggen van een rotonde is de beste keuze. Hiermee worden de punten 3 en 5 aangepakt. Ook is het comfort hoger bij een rotonde en zijn statistisch gezien de ongevalsrisico's lager dan met een VRI.

In het reconstructieplan is de totale drukte op de Zuiderweg onderkend als aandachtspunt. Het wordt drukker, dat is een gegeven. Er komt ook meer verkeer van de aansluitingen, dat verstoort de afwikkeling en zal bijdragen aan meer ongevallen en een groter gevoel van onveiligheid.

Daarom is het nodig om het aantal aansluitingen zoveel mogelijk te verlagen en daarbij de overblijvende aansluitingen te verbeteren. Met name ook voor fietsers en voetgangers. Daarmee worden punten 4 en 6 aangepakt. Onderdeel van deze verbetering is ook om knelpunt 7 aan te pakken, door de Bernhardlaan en Oranjelaan af te koppelen van de Julianalaan. De Bernhardlaan kan meer noordelijk via de bestaande wegen worden ontsloten. Voor de Oranjelaan is het nodig de route via het Regius te openen. De combinatie van Verzetlaan (punt 4) en de Oranjelaan, leidt tot de keuze om deze kruispunten te verenigen tot een rotonde. Dit biedt daarnaast ook een extra fietsoversteek en een spreiding van het verkeer bij de drukste kruising: Julianalaan. De tweede rotonde zorgt daardoor niet alleen voor een betere ontsluiting en een grotere verkeersveiligheid, maar ook voor een toename van de totale afwikkelingscapaciteit van de Zuiderweg.

De Piet Ottstraat is niet op een goede manier aangesloten. Het weghalen van deze aansluiting is nodig voor de capaciteit van de Zuiderweg en omdat de huidige aansluiting niet veilig is vormgegeven. De reconstructie biedt de kans om deze weg rechtstreeks op



rotonde Julianalaan aan te sluiten, effectief door een parallelweg aan te sluiten. Hierbij is ook een overweging dat deze parallelweg onderdeel kan worden van de doorgaande fietsroute Den Helder – Alkmaar.

### **Resultaat**

Na realisatie van het project is de Zuiderweg weer geschikt voor de toekomst, zijn bestaande problemen verminderd of weggenomen en kunnen nieuwe initiatieven aansluiten op de daarvoor gerealiseerde ventweg.

Naast het hiervoor opgestelde schetsontwerp (onderstaand) wordt ook de oversteekbaarheid nabij het spoor en de Spoorlaan beschouwd. Tot slot zal worden beoordeeld of ten gevolge van de afsluiting Bernhardlaan, de kruising Marijkestraat/Julianalaan moet worden aangepast.

Het project is positief door de strategetafel en het integraal beleidsoverleg beoordeeld.

### **Planning en fasering**

In de ontwerpfasen zal, met gebruikmaking van participatie, gelijktijdig worden gewerkt aan zowel de bestemmingsplanwijziging (onderzoeken) als het ontwerp van de aanbestedingsdocumenten. Ook wordt in deze fase het overleg gevoerd met de ambtelijk partners. Ook vindt hierin het verkrijgen van de benodigde subsidies plaats. Deze fase wordt afgesloten met de definitieve omgevingsvergunning, de gewijzigde bestemming, vaststelling van de investering en de aanbesteding zonder gunning. Deze fase duurt ongeveer tot eind 2021, uitgaande van een geïntegreerd contract.

Het vervolg is het verleggen van kabels en leidingen en de detailuitwerking van het plan. De daadwerkelijke uitvoering wordt voorsnog geschat op de periode september 2022 – april 2023. Deze fase wordt afgesloten met de oplevering van de locatie rond juni 2023.

Dit traject kan dus op hoofdlijnen parallel lopen aan de woningbouwontwikkelingen corporatiehotel en De Veldwachter.

### **Kosten en baten**

Voor de voorbereiding van dit project is een voorbereidingskrediet geraamd van ca. €320.000,00. Hieruit wordt voldaan de bestemmingswijziging, de onderzoeken en rapporten voor bodem, stikstof, niet-gesprongen explosieven, archeologie, flora/fauna, ontwerpspecialisten en adviseurskosten, leges, vergunningen, vastgoedkosten en niet verrekenbare en compensabele BTW over deze posten.

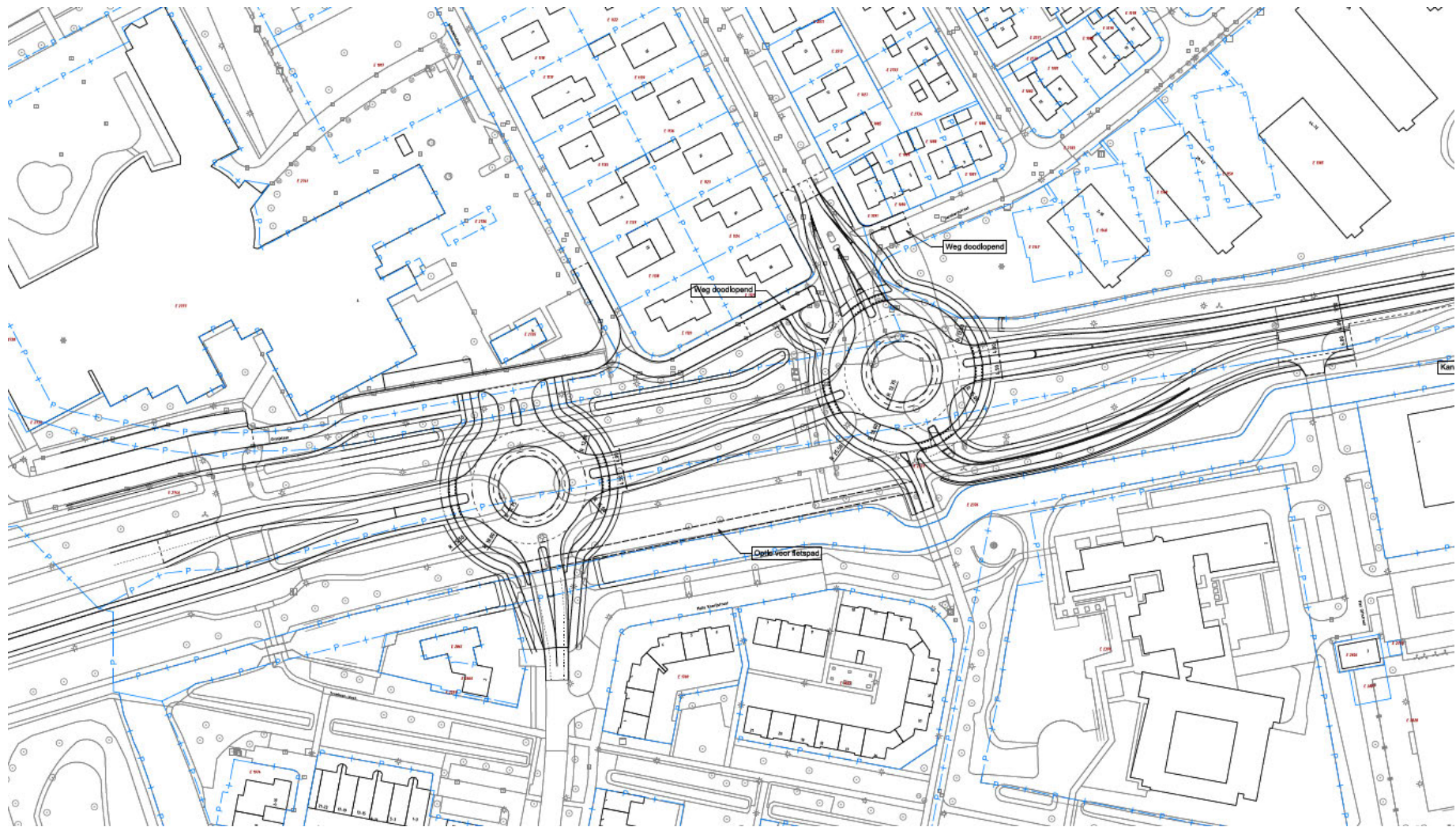
In 2021 is het benodigd voorbereidingskrediet geraamd op een gedeelte van deze kosten, te weten €150.000,00

De totale reconstructie zal in meer detail geraamd kunnen worden wanneer de voorbereidingsfase is doorlopen. Op basis van kengetallen wordt de investering indicatief geraamd op een projecttotaal van € 2.850.000

De ambtelijke inzet bedraagt naar schatting 1600u op jaarbasis en wordt bekostigd uit de reguliere personeelsbudgetten.

De kosten en de dekking van de kosten worden in de kadernota nader uitgewerkt, parallel aan het verlopen van de voorbereiding.

Vooralsnog wordt indicatief uitgegaan van tenminste een vrijval van onderhoudsbudgetten ter grootte van € 300.000 en een combinatie van provinciale- en rijkssubsidieregelingen ter grootte van € 1.700.000. Daarnaast zal financiering worden gezocht in actuele en toekomstige ontwikkelingen en reserve maatschappelijk nut.



Schetsontwerp voorkeursvariant verkeersknoop Julianalaan / Verzetlaan / Zuiderweg

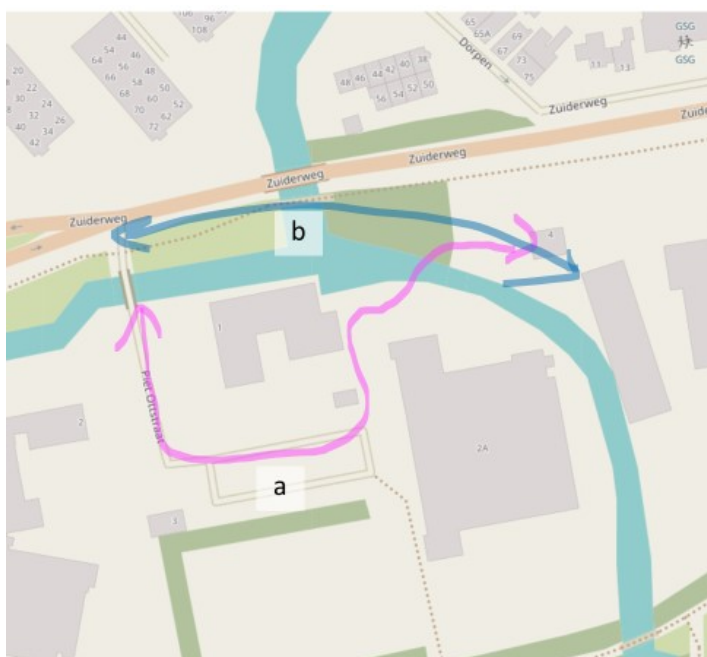
## Ontsluitingskeuze De Veldwachter en Spoedzoekershôtel

Vanuit woningbouwontwikkelingen is de vraag hoe aan te sluiten op het bestaand openbaar gebied. Een nieuwe wijkontsluiting op de Zuiderweg is niet toegestaan en dat is ook in de intentie overeenkomsten overeengekomen. De beide toegangen komen dus op de Piet Ottstraat.

Planologisch wil de ontwikkelaar van De Veldwachter de ontsluiting niet ten zuiden van de Sporthal, dit heeft sterk beperkende gevolgen waardoor het plan niet kostendekkend kan worden. Daarom komt de ontsluiting dus aan de Zuiderwegzijde.

Deze ontsluiting kan op twee manieren:

- a. Via de bestaande (daarvoor te vervangen) fietsbrug over het voorplein van de sporthal en verder over het parkeerterrein.
- b. Of door het fietspad naast de Zuiderweg te verbreden tot parallelweg die aansluit bij de Piet Ottstraat. Niet over het parkeerterrein.



In beide gevallen is het nodig om de Piet Ottstraat via een parallelweg aan te sluiten op rotonde Julianalaan. De huidige aansluiting is niet toereikend om het extra verkeer te verwerken. Wel zit er een volgorde in: Optie a betekent dat de huidige aansluiting in ieder geval het eerste jaar als tijdelijke situatie acceptabel is. In tijd kan de woningbouw dan los worden gezien van de reconstructie.

Ook betekent optie a dat er een menging komt van doorgaand verkeer en voetgangers rondom de sporthal. De toegangsweg loopt direct voor de hoofdingang langs. Dat laat zich niet verenigen en een herinrichting van het terrein is daarom nodig. Om ruimte te maken voor de doorgaande functie, moet het parkeren opschuiven en zal ongeveer 3/4 van de handbalvelden in beslag nemen.

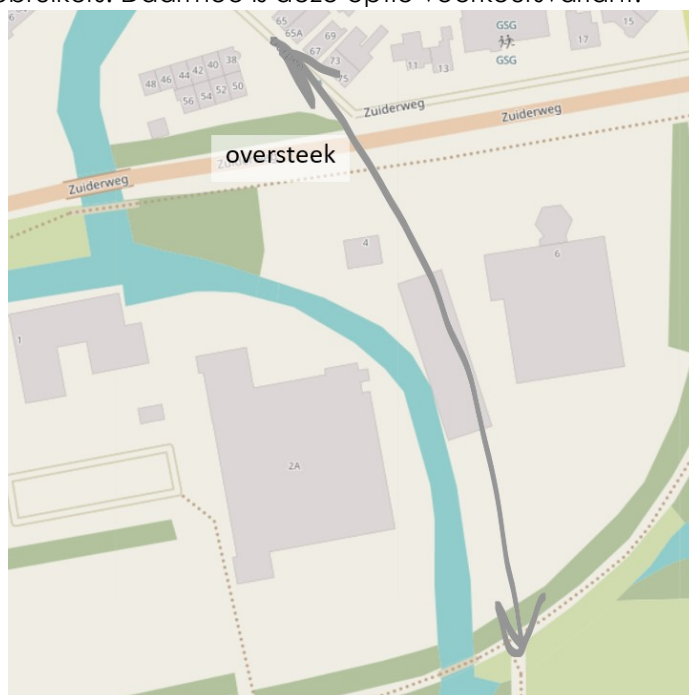
Effectief is de komst van het corporatiehotel daarmee niet langer mogelijk (bij behoud van een gelijk aantal parkeervakken).



Optie b betekent dat de oplevering van de woningen gelijk moet lopen met de aanleg van de parallelweg (op zijn vroegst medio 2023). En dus gelijk met de reconstructie Zuiderweg op moet gaan. De ontwikkelingen aan de Piet Ottstraat komen verder niet onder druk te staan. Ook is deze de meest 'logische' voor weggebruikers. Daarmee is deze optie voorkeursvariant.

### Oversteekbaarheid

De oversteekbaarheid van de Zuiderweg is een probleem. Op voorzienbare termijn zal er geen spoortunnel worden gerealiseerd waardoor oversteken problematisch blijft. Wel is het mogelijk een extra fietsverbinding aan te leggen via het plan De Veldwachter, met een oversteek via een middengeleider. Hiermee wordt er een verbinding toegevoegd welke aansluit op Muggenburg maar ook op de beoogde fietsverbinding voor Muggenburg-Zuid. Deze verbinding ontlast de oversteek naast het spoor. Daarom is dit veiliger. Het is ook een wens die door de fietsersbond is ingebracht.



## Risicoparagraaf

1. Risico: De beoogde subsidies komen niet of in mindere mate beschikbaar.  
Impact: Groot. Afhankelijk van het niet beschikbaar komen van subsidies wordt de haalbaarheid binnen het beschikbaar krediet her beoordeeld. Waar nodig dient het projectplan bijgesteld te worden of naar wens van de raad, geannuleerd.  
Beheersmaatregel: Tijdig vooroverleg met subsidiepartners en een voorwaardelijke gunning van het werk (niet verkrijgen van beoogde subsidie als ontbindende voorwaarde opnemen).
2. Risico: de bestemmingswijziging wordt niet of pas na een raad-van-state procedure gerealiseerd.  
Impact: Groot: de beoogde locatie is niet (tijdig) beschikbaar.  
Beheersmaatregel: Er wordt gedegen vooronderzoek verricht en participatie toegepast om de kans op gegronde bezwaren zo klein mogelijk te houden.
3. Risico: het college of de gemeenteraad stemt niet in met de financiële verplichting om het project mogelijk te maken.  
Impact: Groot: niet alleen kan de reconstructie dan niet doorgaan maar effectief kan de gemeente dan ook geen positief gevolg geven aan intenties om de woningbouwontwikkelingen corporatiehotel en De Veldwachter mogelijk te maken.  
Beheersmaatregel: tijdige en periodieke bestuurlijke afstemming en onderlinge samenhang/afhankelijkheid steeds goed in beeld brengen.
4. Risico: Publieke opinie geeft geen draagvlak voor reconstructie.  
Impact: Middel. Publiek heeft geen directe invloed maar indirect is draagvlak wel erg belangrijk.  
Beheersmaatregel: Communiceren over nut en noodzaak. Geen onverwachte dingen laten gebeuren en steeds uitleg geven. Inzet diverse communicatiemiddelen. Raakvlak met andere projecten zoals brugvervangingen Muggenburg benoemen.

## Samenvattend

Het is voor de beste leefbare Zuiderweg in de toekomst nodig om het aankomend groot onderhoud van asfalt en verkeerslichten aan te grijpen om tot een reconstructie over te gaan. Het verkeerssysteem wordt daarmee robuuster, veiliger en beter te doorkruisen door langzaam verkeer. Bestaande problemen worden (grotendeels) opgelost en we voorkomen nieuwe problemen. Door de keuze te maken voor een ontsluiting van plan De Veldwachter middels een parallelweg wordt de meest duurzame keuze gemaakt.

Bijkomend: De subsidiemogelijkheden zijn momenteel erg gunstig omdat er een tijdelijke regeling is vanuit het rijk, welke bovenop de provinciale BDU kan worden aangevraagd. Daarmee wordt tot maximaal 90% van de realisatiekosten gesubsidieerd. Doordat er bestaande onderhoudsopgaven vervallen bij reconstructie, is het momenteel mogelijk om met relatief beperkte aanvullende middelen een grote en goede investering te doen in de infrastructuur van Schagen.

# Samenhang in ontwikkeling Zuiderweg

Notitie betreffende reconstructie Zuiderweg

Steller: Vincent Kok

Datum 23-9-2020

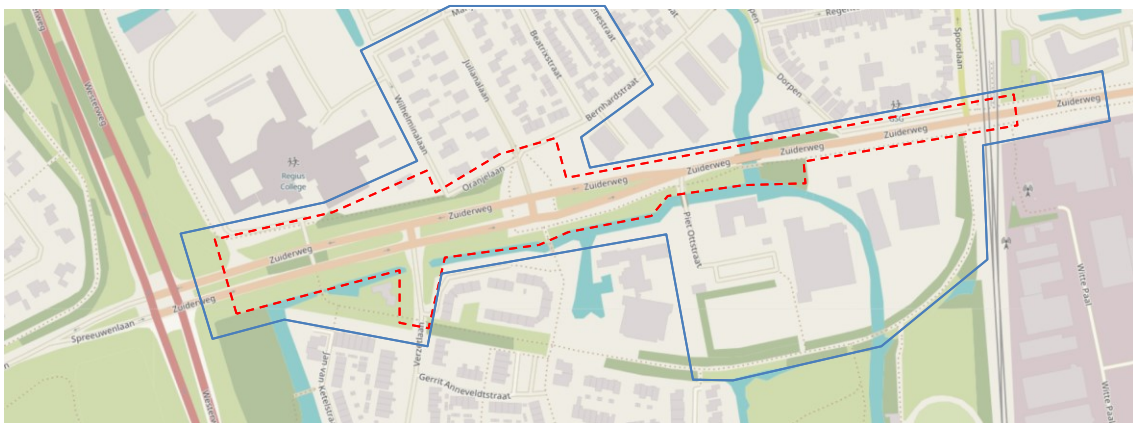
*herzien 25 januari 2021 na oordeelsvormende raadsvergadering*

Aan de Zuiderweg zijn veel veranderingen gaande welke elkaar beïnvloeden. Ruimtelijke keuzes voor het ene zorgen voor kansen of belemmeringen bij andere ontwikkelingen.

Momenteel zijn de meest urgente plannen die juist nú vragen om een integrale oplossing:

1. Oudshoorn: woningbouwplan De Veldwachter;
2. Piet Ottstraat en Spoedzoekershotel;
3. Einde levensduur van verkeerslichten Julianalaan.

Deze notitie beschrijft hoe de situatie rond de Zuiderweg, in samenhang met alle ontwikkelingen, er over ongeveer 5 jaar uit moet zien.



Beschouwd gebied (blauw) en plangebied (rood)

## Korte situatiebeschrijving

### Beleving

Gelukkig is het aantal geregistreerde ongevallen op de Zuiderweg en omliggende straten laag, toch wordt er veel problematiek ervaren. Met name voor fietsers en wandelaars voelt het oversteken van de Zuiderweg en van het spoor als onveilig (gebied Dorpen-Spoorlaan). Het fietsverkeer naar de scholen zorgt voor oversteekbewegingen over de Julianalaan hetgeen als onprettig wordt ervaren. De verkeersbewegingen van met name haal- en brengverkeer op de Oranjelaan leidt overlast en dit hangt samen met het in- en uitrijden van de beide zijwegen direct naast de kruising (Bernhardstraat en Oranjelaan). Dit leidt tot opstoppingen en overlast. De Bernhardstraat wordt bovendien gebruikt als sluiproute tussen station en Zuiderweg.

### Verkeerscapaciteit

De huidige Zuiderweg is één van de drukste gemeentelijk wegen met zo'n 12.500 verkeersbewegingen. De huidige weg is in de huidige vorm met de huidige verkeersbelasting afdoende. Het verkeer neemt echter ieder jaar toe en we zien in Schagen een gemiddelde groei van het verkeer van ca. 2% per jaar. Als deze trend zich doorzet dan zal de huidige Zuiderweg daarmee op een termijn van 10 jaar haar maximale capaciteit hebben bereikt. Wat betekent dit? Het bereiken van de maximale capaciteit betekent opstropen van het verkeer waardoor filevorming optreedt. Op dat moment zal de onveiligheid toenemen. Ook zal sluipverkeer elders toenemen. De diverse ontwikkelingen zorgen voor een snellere groei van het verkeer waardoor de maximale capaciteit eerder bereikt zal worden.

Er zijn 6 zijwegen op de Zuiderweg tussen de N245 en het spoor. Iedere zijweg betekent verstoring en daarmee enerzijds toenemende kans op ongevallen en anderzijds een afname van de capaciteit.

### Probleemstelling

De bestaande Zuiderweg is een van de belangrijkste en drukste gemeentelijke wegen. De trend is dat het bovendien jaarlijks steeds drukker wordt. Daarnaast speelt de weg een belangrijke rol voor de hulpdiensten en voor buslijnen. De weg vormt ook een barrière. Dit is met name voor voetgangers en fietsers het geval.

De bestaande wegen zijn aan onderhoud toe, evenals de verkeerslichten. Bestaande aansluitingen van inritten of zijwegen zijn niet altijd geschikt voor het (beoogd) gebruik en verstoren de verkeerscapaciteit.

Om nieuwe ontwikkelingen aan te laten sluiten op de bestaande weg, zijn veranderingen aan die weg nodig. Wanneer daarin geen reconstructie wordt uitgevoerd is het probleem dat bestaande problematiek niet wordt opgelost en op termijn erger zal worden, met overlast en ongevallen tot gevolg.

### Ontwikkelingen

Er zijn drie ontwikkelingen op enige afstand die raakvlak hebben, te weten:

Fietsroute Alkmaar – Den Helder

De doorfietsroute verbindt functies zoals het station aan het fietspad richting Dirkshorn. Tracé nader te bepalen maar deze zal in ieder geval gedeeltelijk parallel aan de Zuiderweg komen.

Verkeerscirculatie centrumgebied

De impact van dit plan is nog niet bekend, Echter het doel is vergroten van de bereikbaarheid en het afsluiten van de Julianalaan is daarin niet aan de orde. Afname van verkeer op de Zuiderweg ligt niet voor de hand.

Muggenburg Zuid

Nieuw woonplan met nader uit te werken aansluitingen voor fietsers (via de trambaan wellicht) en voor auto's. ~~De ontsluiting kan via de Verzetlaan of, wanneer dat niet haalbaar blijkt, direct op de N245.~~ Dit is nog nader uit te werken, de Raad heeft haar voorkeur uitgesproken om een aansluiting direct op de N245 te onderzoeken. Een tweede ontsluiting wordt gezocht via de Bonkelaarsdijk richting de N241. Deze ontwikkeling zorgt voor toename van alle bestaande knelpunten aan de Zuiderweg.

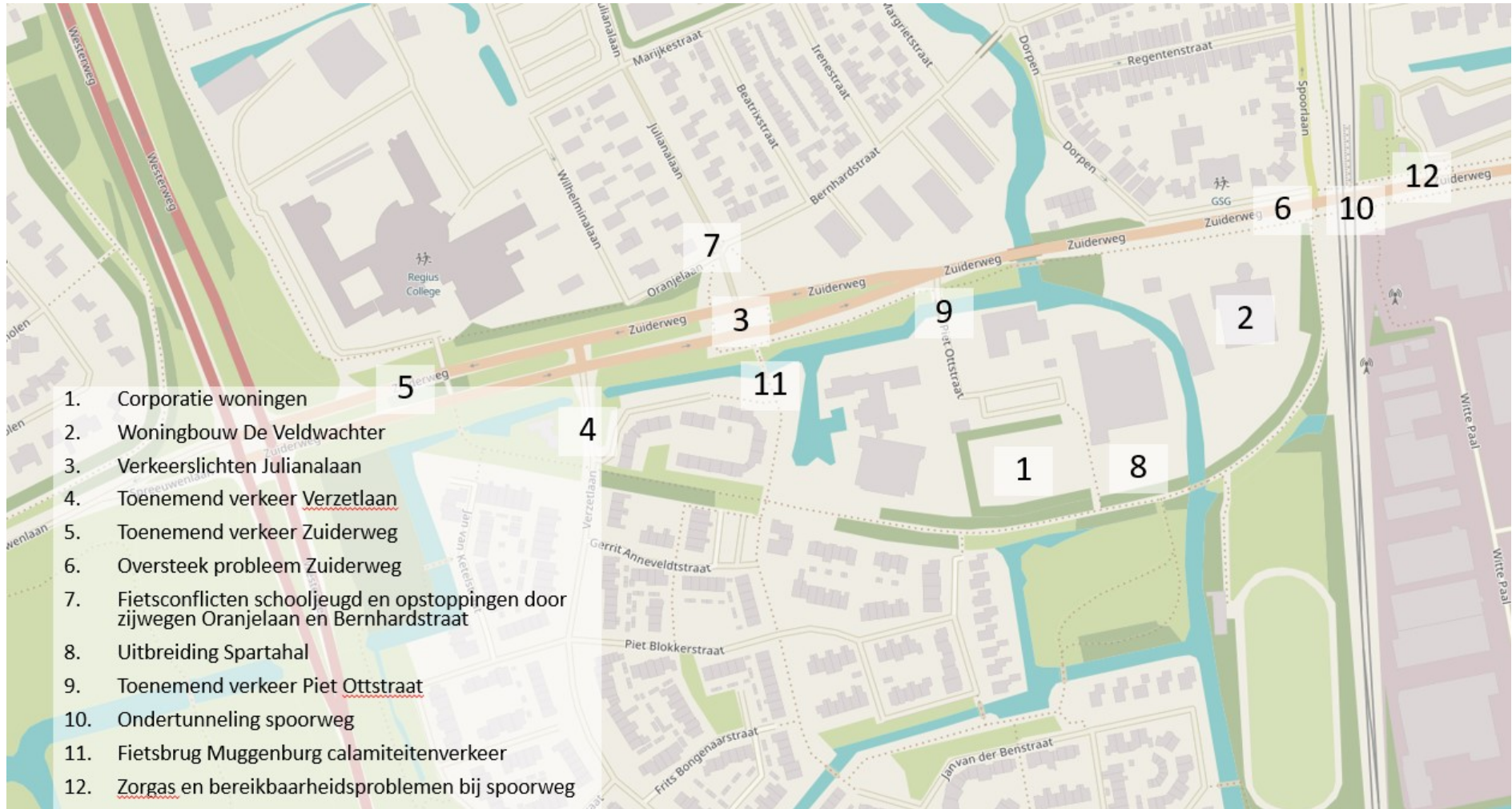


*Wellicht zal een (calamiteiten) ontsluiting via de Verzetlaan nodig blijken. Deze gedachtegang geeft nadere uitwerking aan de structuurvisie Schagen 2025 waarin een Zuidelijke Omleiding wordt voorgesteld tussen de beide provinciale wegen. Duidelijk is dat de ontwikkeling Muggenburg Zuid zorgt voor toename van alle bestaande knelpunten aan de Zuiderweg, tenminste voor het langzaam verkeer.*

Meer ingezoomd op de Zuiderweg zijn er in het plangebied twaalf ontwikkelingen gaande met raakvlak. Deze ontwikkelingen en hun raakvlak zijn:

1. Corporatie woningen, het spoedzoekerscomplex of corporatiehotel. Er is een bestaande ruimtevrage om op de plaats van de huidige (niet meer in gebruik zijnde) handbalvelden nieuwbouw door Wooncompagnie mogelijk te maken. Het betreft permanente bouw bedoeld voor mensen die vlot doorstromen. Tijdelijke woonruimte maar niet containerbouw.
2. Woningbouw De Veldwachter (terrein Oudshoorn). Er is een bestaande intentieovereenkomst om woningbouw mogelijk te maken. Het betreft een hoogstedelijke uitstraling met een 124-tal woningen, waaronder 40% sociale woningbouw.
3. Verkeerslichten Julianalaan. De bestaande verkeerslichten zijn bijna aan het einde van de levensduur. Een studie naar mogelijke vervanging door een rotonde loopt. Ook wordt hier de fietsbrug naar Muggenburg vervangen en wordt onderzocht of deze tevens als calamiteitsroute ingericht kan worden.
4. Toenemend verkeer Verzetlaan. Oorzaak is woningbouw Muggenburg Zuid. *Deze heeft ook raakvlak met toenemende fietsproblematiek.*
  - a. *Separate (permanente) bouwverkeer en auto-ontsluiting van woonwijk Muggenburg Zuid naar provinciale wegen.*
5. Toenemend verkeer Zuiderweg. Oorzaak is autonome groei, trend is >15.000 verkeersbewegingen in 2030. De huidige verwachting is dat de trend doorzet, het verkeerscirculatieplan centrum heeft daar geen invloed op.
6. Oversteek problematiek. Op meerdere plekken maar vooral nabij het spoor, worden problemen ervaren door fietsers en voetgangers. Zowel oversteken van de Zuiderweg als oversteken van het spoor (noordzijde naar zorginstellingen) is problematisch. Daarbij komt de doorfietsroute Den Helder-Alkmaar welke de Zuiderweg moet gaan kruisen en deels parallel hieraan zal komen. Deze route verbindt functies zoals het station en zal dezelfde oversteekproblemen ondervinden.
7. Fietsconflicten. Met name met schoolgaande kinderen is er een conflict met verkeer op de Julianalaan. Daarnaast problemen door interactie met de zijwegen Oranjelaan en Bernhardstraat met de Julianalaan welke de afwikkeling op de Zuiderweg beïnvloeden.
8. Spartahal / turnhal. Er ligt een aanvraag om een turnhal te bouwen. Hoewel dat initiatief misschien niet kansrijk is, ligt een toekomstige ruimteclaim voor de hand. De zuidzijde van de hal is bovendien in gebruik bij evenementen.
9. Toenemend verkeer Piet Ottstraat. Oorzaak zijn de ontwikkelingen in het gebied Piet Ottstraat (1, 8 en eventueel 2).
10. Ondertunneling spoor. Politieke wens welke (nog) geen prioriteit bij ProRail heeft, maar met ruimtevrage wordt rekening gehouden.

11. Vervanging fietsbrug naar Muggenburg, mogelijk constructief zwaar uitgevoerd als calamiteitentoeegang.
12. Zorgfuncties en bestemmingen aan de oostzijde van het spoor, welke een mindere bereikbaarheid voor met name voetgangers ervaren door de inrichting van de spoorwegovergang.



## Reconstructieplan Zuiderweg

### Doel

Het voorkomen van nieuwe problemen tezamen met het oplossen van bestaande problemen is het doel van de reconstructie. Daarbij ontstaan mogelijkheden om neven doelstellingen te realiseren zoals toenemende ruimte voor groen (minder asfalt) en een betere leefbaarheid in het plangebied.

### Overwegingen

Het asfalt van de hoofdrijbaan verkeerde op verschillende locaties in (zeer) slechte staat van onderhoud. Vanwege een onveilige situatie voor fietsers is de rotonde Witte Paal dit voorjaar aangepakt, waarmee het gehele gebied tussen de N241 en het spoor in goede staat verkeert (behoudens de bushalte).

Het gedeelte tussen de verkeerslichten N245 en het spoor verkeert in matige staat van onderhoud en op korte termijn aan een nieuwe deklaag toe. Dit kan echter nog wel enkele jaren wachten om kapitaalverlies te voorkomen bij reconstructies. Daarop is 1 uitzondering: de kruising Julianalaan is het slechtste en noodzakelijke werkzaamheden worden in de herfstvakantie uitgevoerd.

Naast dit onderhoud staat de vervanging van de verkeerslichten op het programma. Omdat verkeerslichten continue onderhoud vragen en deze kosten hoger zijn dan bij andere oplossingsrichtingen, is een analyse uitgevoerd van de mogelijkheden. Het aanleggen van een rotonde is de beste keuze. Hiermee worden de punten 3 en 5 aangepakt. Ook is het comfort hoger bij een rotonde en zijn statistisch gezien de ongevalsrisico's lager dan met een VRI.

In het reconstructieplan is de totale drukte op de Zuiderweg onderkend als aandachtspunt. Het wordt drukker, dat is een gegeven. Er komt ook meer verkeer van de aansluitingen, dat verstoort de afwikkeling en zal bijdragen aan meer ongevallen en een groter gevoel van onveiligheid.

Daarom is het nodig om het aantal aansluitingen zoveel mogelijk te verlagen en daarbij de overblijvende aansluitingen te verbeteren. Met name ook voor fietsers en voetgangers. Daarmee worden punten 4 en 6 aangepakt. Onderdeel van deze verbetering is ook om knelpunt 7 aan te pakken, door de Bernhardlaan en Oranjelaan af te koppelen van de Julianalaan. De Bernhardlaan kan meer noordelijk via de bestaande wegen worden ontsloten. Voor de Oranjelaan is het nodig de route via het Regius te openen. De combinatie van Verzetlaan (punt 4) en de Oranjelaan, leidt tot de keuze om deze kruispunten te verenigen tot een rotonde. Dit biedt daarnaast ook een extra fietsoversteek en een spreiding van het verkeer bij de drukste kruising: Julianalaan. De tweede rotonde zorgt daardoor niet alleen voor een betere ontsluiting en een grotere verkeersveiligheid, maar ook voor een toename van de totale afwikkelingscapaciteit van de Zuiderweg.

De Piet Ottstraat is niet op een goede manier aangesloten. Het weghalen van deze aansluiting is nodig voor de capaciteit van de Zuiderweg en omdat de huidige aansluiting niet veilig is vormgegeven. De reconstructie biedt de kans om deze weg rechtstreeks op

rotonde Julianalaan aan te sluiten, effectief door een parallelweg aan te sluiten. Hierbij is ook een overweging dat deze parallelweg onderdeel kan worden van de doorgaande fietsroute Den Helder – Alkmaar.

### **Participatie**

*Draagvlak is essentieel bij ruimtelijke ingrepen, zeker wanneer deze de hoofdverkeersstructuur van Schagen raken. Hierbij is het van belang dat integraal wordt beschouwd welke oplossingen nodig zijn voor de problemen van zowel vandaag als van de (nabije) toekomst. Hiervoor is in de voorbereiding een participatie voorzien gericht op het ontwerp en de inpassing daarvan in de directe omgeving. Daaraan voorafgaand wordt de functie van de Zuiderweg in de hoofdverkeersstructuur nader vormgegeven. Een Beeldvormende raadsvergadering zou hierin een geschikt middel zijn. Doel is om een visie op stedenbouwkundig abstractieniveau te hebben om de reconstructie aan te kunnen toetsen. Specifiek de raakvlakken met een zuidelijke omleiding in combinatie met Muggenburg Zuid vragen hier om.*

*Dit wordt nader vormgegeven en met de Raad nader afgestemd.*

### **Resultaat**

Na realisatie van het project is de Zuiderweg weer geschikt voor de toekomst, zijn bestaande problemen verminderd of weggenomen en kunnen nieuwe initiatieven aansluiten op de daarvoor gerealiseerde ventweg.

Naast het hiervoor opgestelde schetsontwerp (onderstaand) wordt ook de oversteekbaarheid nabij het spoor en de Spoorlaan beschouwd. Tot slot zal worden beoordeeld of ten gevolge van de afsluiting Bernhardlaan, de kruising Marijkestraat/Julianalaan moet worden aangepast.

Het project is positief door de strategietafel en het integraal beleidsoverleg beoordeeld.

### **Planning en fasering**

In de ontwerpfasen zal, met gebruikmaking van participatie, gelijktijdig worden gewerkt aan zowel de bestemmingsplanwijziging (onderzoeken) als het ontwerp van de aanbestedingsdocumenten. Ook wordt in deze fase het overleg gevoerd met de ambtelijk partners. Ook vindt hierin het verkrijgen van de benodigde subsidies plaats. Deze fase wordt afgesloten met de definitieve omgevingsvergunning, de gewijzigde bestemming, vaststelling van de investering en de aanbesteding zonder gunning. Deze fase duurt ongeveer tot ~~eind 2021~~ *halverwege 2022*, uitgaande van een geïntegreerd contract.

Het vervolg is het verleggen van kabels en leidingen en de detailuitwerking van het plan, *tot eind 2022*. De daadwerkelijke uitvoering start daarna en wordt vooralsnog geschat op de periode ~~september 2022 – april 2023~~ *t/m eind 2023*. Deze fase wordt afgesloten met de oplevering van de locatie ~~ronde juni 2023~~ *in het eerste kwartaal 2024*.

Dit traject kan dus op hoofdlijnen parallel lopen aan de woningbouwontwikkelingen corporatiehotel en De Veldwachter.

### **Kosten en baten**

Voor de voorbereiding van dit project is een voorbereidingskrediet geraamd van ca. €320.000,00. Hieruit wordt voldaan de bestemmingswijziging, de onderzoeken en rapporten voor bodem, stikstof, niet-gesprongen explosieven, archeologie, flora/fauna,

ontwerpspecialisten en adviseurskosten, leges, vergunningen, vastgoedkosten en niet verrekenbare en compensabele BTW over deze posten.

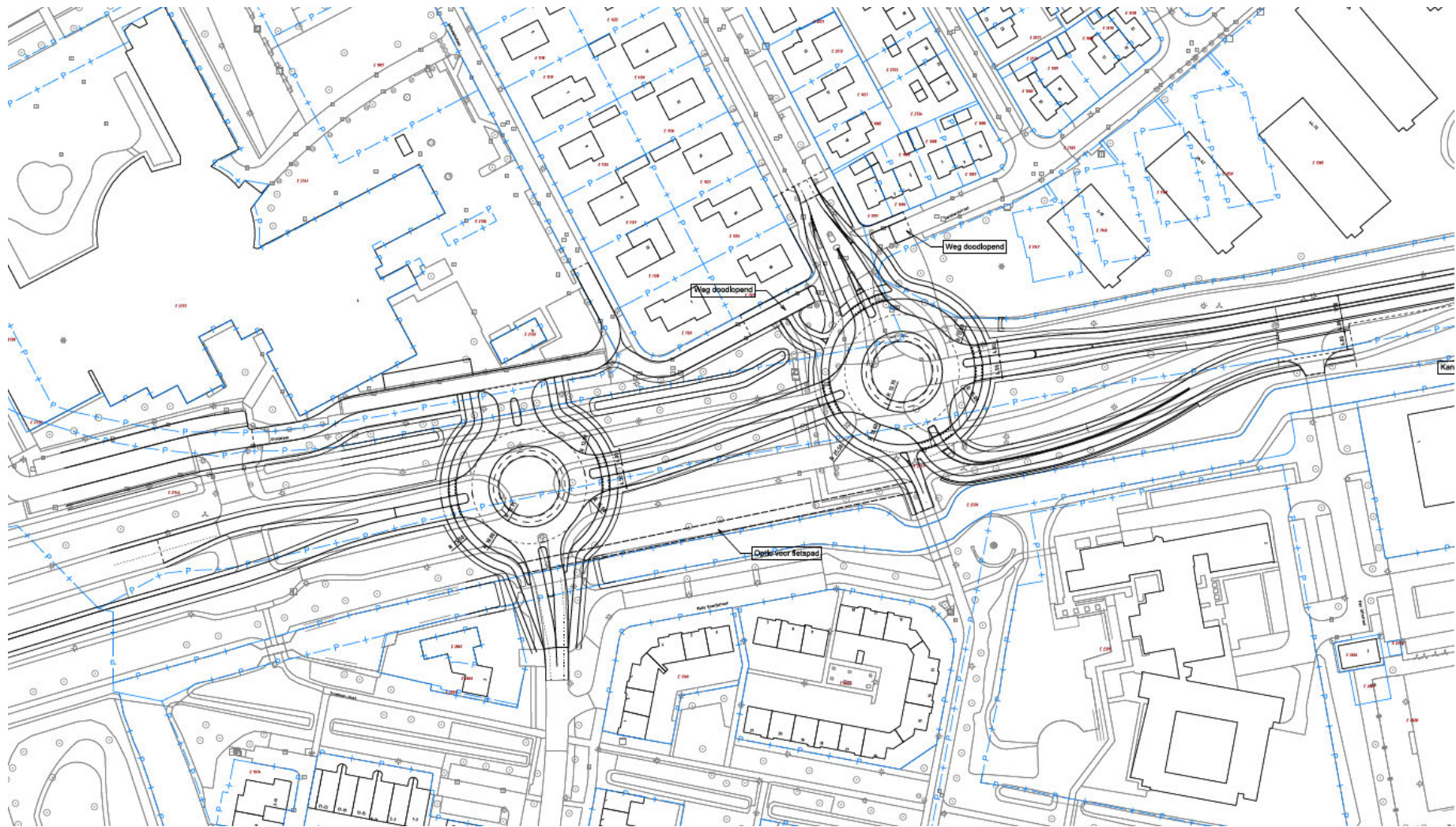
In 2021 is het benodigd voorbereidingskrediet geraamd op een gedeelte van deze kosten, te weten €150.000,00

De totale reconstructie zal in meer detail geraamd kunnen worden wanneer de voorbereidingsfase is doorlopen. *Vooralsnog is uitgegaan van een verkeerskundig mogelijke oplossing* welke op basis van kengetallen indicatief wordt geraamd op een projecttotaal van € 2.850.000.

De ambtelijke inzet bedraagt naar schatting 1600u op jaarbasis en wordt bekostigd uit de reguliere personeelsbudgetten.

De kosten en de dekking van de kosten worden in de kadernota nader uitgewerkt, parallel aan het verlopen van de voorbereiding.

Vooralsnog wordt indicatief uitgegaan van tenminste een vrijval van onderhoudsbudgetten ter grootte van € 300.000 en een combinatie van provinciale- en rijkssubsidie-regelingen ter grootte van € 1.700.000. Daarnaast zal financiering worden gezocht in actuele en toekomstige ontwikkelingen en reserve maatschappelijk nut.



Schetsontwerp voorkeursvariant verkeersknoop Julianalaan / Verzetlaan / Zuiderweg

## Ontsluitingskeuze De Veldwachter en Spoedzoekershôtel

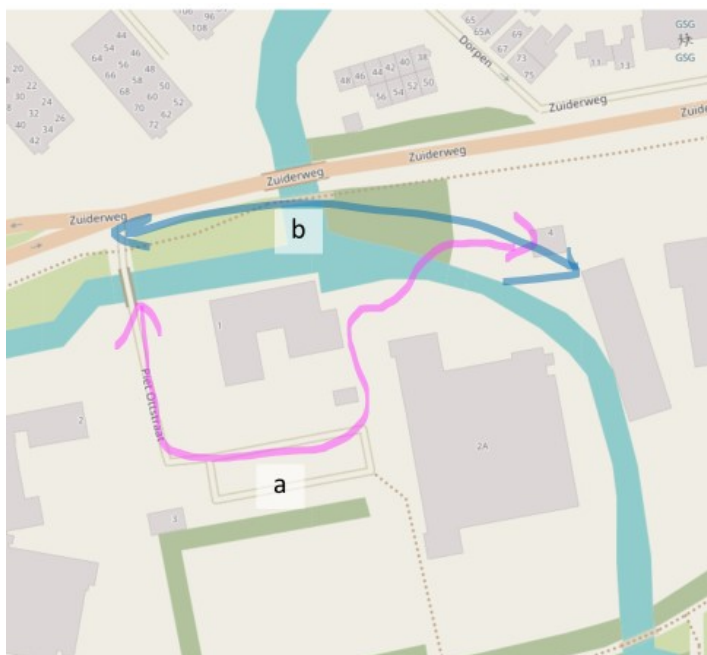
Vanuit woningbouwontwikkelingen is de vraag hoe aan te sluiten op het bestaand openbaar gebied. Een nieuwe wijkontsluiting op de Zuiderweg is niet toegestaan en dat is ook in de intentie overeenkomsten overeengekomen. De beide toegangen komen dus op de Piet Ottstraat.

Planologisch wil de ontwikkelaar van De Veldwachter de ontsluiting niet ten zuiden van de Sporthal, dit heeft sterk beperkende gevolgen waardoor het plan niet kostendekkend kan worden. Daarom komt de ontsluiting dus aan de Zuiderwegzijde.

Deze ontsluiting kan op twee manieren:

- a. Via de bestaande (daarvoor te vervangen) fietsbrug over het voorplein van de sporthal en verder over het parkeerterrein.
- b. Of door het fietspad naast de Zuiderweg te verbreden tot parallelweg die aansluit bij de Piet Ottstraat. Niet over het parkeerterrein.

In beide gevallen is het nodig om de Piet Ottstraat via een parallelweg aan te sluiten op rotonde Julianalaan. De huidige aansluiting is niet toereikend om het extra verkeer te verwerken. Wel zit er een volgorde in: Optie a betekent dat de huidige aansluiting in ieder geval het eerste jaar als tijdelijke situatie acceptabel is. In tijd kan de woningbouw dan los worden gezien van de reconstructie.



Ook betekent optie a dat er een menging komt van doorgaand verkeer en voetgangers rondom de sporthal. De toegangsweg loopt direct voor de hoofdingang langs. Dat laat zich niet verenigen en een herinrichting van het terrein is daarom nodig. Om ruimte te maken voor de doorgaande functie, moet het parkeren opschuiven en zal ongeveer 3/4 van de handbalvelden in beslag nemen.

Effectief is de komst van het corporatiehotel daarmee niet langer mogelijk (bij behoud van een gelijk aantal parkeervakken).





Optie b betekent dat de oplevering van de woningen gelijk moet lopen met de aanleg van de parallelweg (op zijn vroegst medio 2023). En dus gelijk met de reconstructie Zuiderweg op moet gaan. De ontwikkelingen aan de Piet Ottstraat komen verder niet onder druk te staan. Ook is deze de meest 'logische' voor weggebruikers. Daarmee is deze optie voorkeursvariant.

### Oversteekbaarheid

De oversteekbaarheid van de Zuiderweg is een probleem. Op voorzienbare termijn zal er geen spoortunnel worden gerealiseerd waardoor oversteken problematisch blijft. Wel is het mogelijk een extra fietsverbinding aan te leggen via het plan De Veldwachter, met een oversteek via een middengeleider. Hiermee wordt er een verbinding toegevoegd welke aansluit op Muggenburg maar ook op de beoogde fietsverbinding voor Muggenburg-Zuid. Deze verbinding ontlast de oversteek naast het spoor. Daarom is dit veiliger. Het is ook een wens die door de fietsersbond is ingebracht.



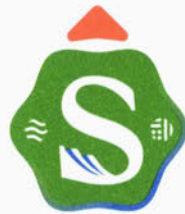
## Risicoparagraaf

1. Risico: De beoogde subsidies komen niet of in mindere mate beschikbaar.  
Impact: Groot. Afhankelijk van het niet beschikbaar komen van subsidies wordt de haalbaarheid binnen het beschikbaar krediet her beoordeeld. Waar nodig dient het projectplan bijgesteld te worden of naar wens van de raad, geannuleerd.  
Beheersmaatregel: Tijdig vooroverleg met subsidiepartners en een voorwaardelijke gunning van het werk (niet verkrijgen van beoogde subsidie als ontbindende voorwaarde opnemen).
2. Risico: de bestemmingswijziging wordt niet of pas na een raad-van-state procedure gerealiseerd.  
Impact: Groot: de beoogde locatie is niet (tijdig) beschikbaar.  
Beheersmaatregel: Er wordt gedegen vooronderzoek verricht en participatie toegepast om de kans op gegronde bezwaren zo klein mogelijk te houden.
3. Risico: het college of de gemeenteraad stemt niet in met de financiële verplichting om het project mogelijk te maken.  
Impact: Groot: niet alleen kan de reconstructie dan niet doorgaan maar effectief kan de gemeente dan ook geen positief gevolg geven aan intenties om de woningbouwontwikkelingen corporatiehotel en De Veldwachter mogelijk te maken.  
Beheersmaatregel: tijdige en periodieke bestuurlijke afstemming en onderlinge samenhang/afhankelijkheid steeds goed in beeld brengen.
4. Risico: Publieke opinie geeft geen draagvlak voor reconstructie.  
Impact: Middel. Publiek heeft geen directe invloed maar indirect is draagvlak wel erg belangrijk.  
Beheersmaatregel: Communiceren over nut en noodzaak. Geen onverwachte dingen laten gebeuren en steeds uitleg geven. Inzet diverse communicatiemiddelen. Raakvlak met andere projecten zoals brugvervangingen Muggenburg benoemen.

## Samenvattend

Het is voor de beste leefbare Zuiderweg in de toekomst nodig om het aankomend groot onderhoud van asfalt en verkeerslichten aan te grijpen om tot een reconstructie over te gaan. Het verkeerssysteem wordt daarmee robuuster, veiliger en beter te doorkruisen door langzaam verkeer. Bestaande problemen worden (grotendeels) opgelost en we voorkomen nieuwe problemen. Door de keuze te maken voor een ontsluiting van plan De Veldwachter middels een parallelweg wordt de meest duurzame keuze gemaakt.

Bijkomend: De subsidiemogelijkheden zijn momenteel erg gunstig omdat er een tijdelijke regeling is vanuit het rijk, welke bovenop de provinciale BDU kan worden aangevraagd. Daarmee wordt tot maximaal 90% van de realisatiekosten gesubsidieerd. Doordat er bestaande onderhoudsopgaven vervallen bij reconstructie, is het momenteel mogelijk om met relatief beperkte aanvullende middelen een grote en goede investering te doen in de infrastructuur van Schagen.



# Gemeente Schagen – Verkeersbesluit bebordingsplan nabij Gezondheidsplein, Zuiderweg te Schagen.

Het college van burgemeester en wethouders van de gemeente Schagen heeft de bevoegdheid om op grond van artikel 18, eerste lid, sub D, van de wegenverkeerswet 1994 verkeersbesluiten te nemen; Krachtens de “Mandaatregeling gemeente Schagen”, vastgesteld door het college van burgemeester en wethouders d.d. 1 januari 2016, heeft het college van burgemeester en wethouders de bevoegdheid tot het nemen van verkeersbesluiten aan het hoofd afdeling Openbaar Gebied gemandateerd.

## **Motivering**

Op dit moment zijn er een aantal verkeersborden aangebracht op het parkeerterrein van het Gezondheidsplein aan de Zuiderweg te Schagen. Met de plaatsing van de verkeersborden en markering wordt de huidige verkeerssituatie verbeterd. Voorgesteld wordt om de huidige situatie, bebordingsplan, vast te leggen door middel van een verkeersbesluit.

## **Overwegende ten aanzien van het besluit**

Op grond van artikel 15 van de Wegenverkeerswet 1994 dient er in de volgende gevallen een verkeersbesluit te worden genomen:

1. De plaatsing of verwijdering van verkeerstekens en onderborden (opgenomen in artikel 12 van het Besluit administratieve bepalingen inzake het wegverkeer), voor zover daardoor een gebod of verbod ontstaat of wordt gewijzigd.
2. Maatregelen op of aan de weg tot een wijziging van de inrichting van de weg of het aanbrengen of verwijderen van voorzieningen ter regeling van het verkeer, indien de maatregelen leiden tot een beperking of uitbreiding van het aantal categorieën weggebruikers dat van een weg of weggedeelte gebruik kan maken.

Overeenkomstig artikel 21 van het besluit administratieve bepalingen inzake het wegverkeer en artikel 2 van de Wegenverkeerswet 1994.

Overwegende dat het verkeersbesluit wordt genomen vanuit het oogpunt van het verzekeren van de veiligheid op de weg en het beschermen van weggebruikers en passagiers;

Overwegende dat het voorgestelde gebied binnen de bebouwde kom van de gemeente Schagen is gelegen en daarom ook bij de gemeente Schagen in beheer is.

#### **Advies politie**

Overeenkomstig artikel 24 van het Besluit Administratieve Bepalingen inzake het wegverkeer, is overleg gepleegd met de, namens de korpschef van de Nationale politie, gemandateerde Verkeersadviseur van de Eenheid Noord-Holland. Deze heeft zich d.d. 15 oktober 2018, tijdens een verkeersoverleg, vanuit verkeersoptiek akkoord verklaard met de maatregel;

#### **Besluit**

Het bebordingsplan nabij Gezondheidsplein, Zuiderweg te Schagen wordt uitdrukking gegeven door;

1. Het plaatsen van een 3-tal borden E6 van de bijlage 1 van het RVV 1990 inhoudende "gehandicaptenparkeerplaats", ter hoogte van perceel Zuiderweg, Schagen,
2. Het invoeren van eenrichtingsverkeer op het parkeerterrein door middel van bebording C2 (eenrichtingsweg, in deze richting gesloten voor voertuigen, ruiters en geleiders van rij- of trekdieren of vee) en C3 (eenrichtingsweg) met E4 (parkeergelegenheid),
3. Het plaatsen van bord B6 (verleen voorrang aan bestuurders op de kruisende weg) met bijbehorende wegmarkering (haaiantanden),
4. De bebording en markering te plaatsen en aan te brengen zoals aangegeven op de bijgevoegde situatietekening.

#### **Mededelingen**

De bekendmaking van het besluit geschiedt door publicatie in de Staatscourant.

Op grond van de Algemene wet bestuursrecht kunt u tegen dit besluit een bezwaarschrift indienen bij ons college. Ook andere belanghebbenden kunnen van deze gelegenheid gebruik maken.

De termijn voor het indienen van een bezwaarschrift bedraagt zes weken. Deze termijn vangt aan op de dag na de dag waarop dit besluit is gepubliceerd.

- Het bezwaarschrift moet ondertekend zijn en dient in ieder geval te bevatten:
- de naam en het adres van de indiener;
- de dagtekening;
- een aanduiding/omschrijving van het besluit waartegen bezwaar wordt gemaakt;
- de gronden van het bezwaar.

Het bezwaarschrift moet gericht worden aan het college van burgemeester en wethouders van de gemeente Schagen, Postbus 8, 1740 AA, Schagen.

Het indienen van een bezwaarschrift schorst niet de werking van het besluit waartegen het gericht is. Op grond van artikel 8:81 van de Algemene wet bestuursrecht kan aan de voorzieningenrechter van de Rechtbank Haarlem verzocht worden een voorlopige voorziening te treffen, indien "onverwijlde spoed, gelet op de betrokken belangen, dat vereist". Het vragen van een voorlopige voorziening aan de voorzieningenrechter van de rechtbank is mogelijk indien ook een bezwaarschrift wordt ingediend.

Het verzoek om een voorlopige voorziening moet gericht worden aan:

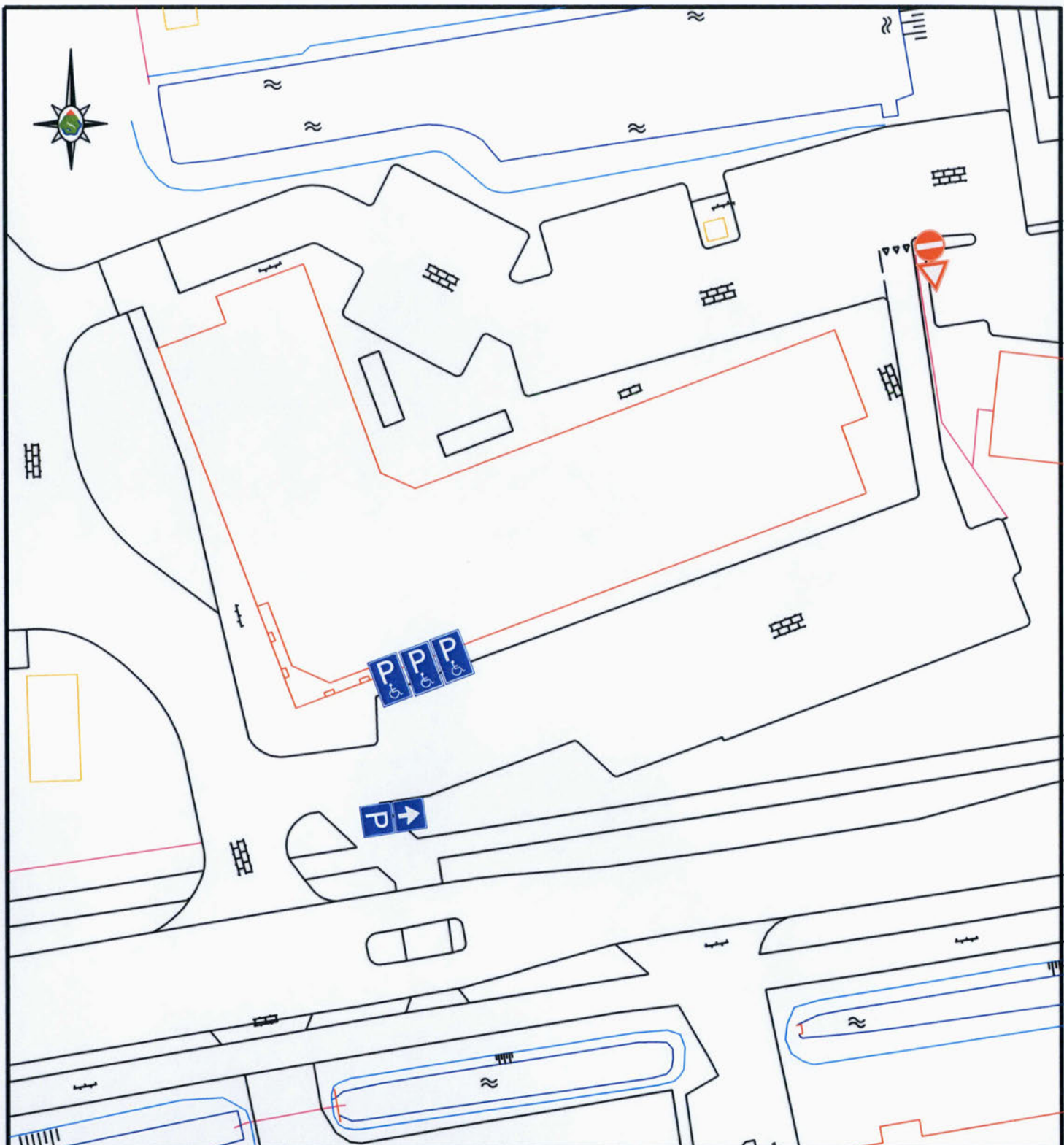
De voorzieningenrechter van de Rechtbank Noord-Holland, sector Bestuursrecht,  
Postbus 1621, 2003 BR Haarlem.

Namens burgemeester en wethouders van de gemeente Schagen

De heer J.A.M. Schellevis

hoofd afdeling Openbaar Gebied

Datum 23 oktober 2018



project  
 Verkeersbesluit bebordingsplan nabij  
 Gezondheidsplein, Zuiderweg Schagen  
 onderdeel  
 nieuwe situatie

schaal	1:500
formaat	A4
datum	10-10-2018
blad	1 van 1
status	definitief

Afdeling Openbaar Gebied

getekend	RvB	gezien	FW
project no.	wvb/tek/sgn/Zuiderweg		
tekening no.	wvb/tek/sgn/Zuiderweg/VBNS		



GEMEENTE  
Schagen



# Gemeente Schagen – Verkeersbesluit instellen eenrichtingsverkeer op P-terrein Zuiderweg 23, Schagen.

Het college van burgemeester en wethouders van de gemeente Schagen heeft de bevoegdheid om op grond van artikel 18, eerste lid, sub D, van de wegenverkeerswet 1994 verkeersbesluiten te nemen; Krachtens de "Mandaatregeling gemeente Schagen", vastgesteld door het college van burgemeester en wethouders d.d. 1 januari 2016, heeft het college van burgemeester en wethouders de bevoegdheid tot het nemen van verkeersbesluiten aan het hoofd afdeling Openbaar Gebied gemandateerd.

## Motivering

Om de verkeersveiligheid op het parkeerterrein aan de Zuiderweg 23 te verbeteren wordt voorgesteld om ter plaatse éénrichtingsverkeer in te stellen. De huidige situatie is onduidelijk en onoverzichtelijk. Met de invoering van het eenrichtingsverkeer wordt de gehele verkeerssituatie op het P-terrein geregeld en overzichtelijker.

## Overwegende ten aanzien van het besluit

Op grond van artikel 15 van de Wegenverkeerswet 1994 dient er in de volgende gevallen een verkeersbesluit te worden genomen:

1. De plaatsing of verwijdering van verkeerstekens en onderborden (opgenomen in artikel 12 van het Besluit administratieve bepalingen inzake het wegverkeer), voor zover daardoor een gebod of verbod ontstaat of wordt gewijzigd.
2. Maatregelen op of aan de weg tot een wijziging van de inrichting van de weg of het aanbrengen of verwijderen van voorzieningen ter regeling van het verkeer, indien de maatregelen leiden tot een beperking of uitbreiding van het aantal categorieën weggebruikers dat van een weg of weggedeelte gebruik kan maken.

Overeenkomstig artikel 21 van het besluit administratieve bepalingen inzake het wegverkeer en artikel 2 van de Wegenverkeerswet 1994.

Overwegende dat het verkeersbesluit wordt genomen vanuit het oogpunt van het verzekeren van de veiligheid op de weg en het beschermen van weggebruikers en passagiers;

Overwegende artikel 12 van het BABW voor het instellen van éénrichtingsverkeer op wegen een verkeersbesluit is vereist.

Overwegende dat het voorgestelde gebied binnen de bebouwde kom van de gemeente Schagen is gelegen en daarom ook bij de gemeente Schagen in beheer is.

## Advies politie

Overeenkomstig artikel 24 van het Besluit Administratieve Bepalingen inzake het wegverkeer, is overleg gepleegd met de, namens de korpschef van de Nationale politie, gemandateerde Verkeersadviseur van de Eenheid Noord-Holland. Deze heeft zich d.d. 20 juli 2017, tijdens een verkeersoverleg, vanuit verkeersoptiek akkoord verklaard met de maatregel;

### **Besluit**

Het instellen van eenrichtingsverkeer op P-terrein Zuiderweg 23 te Schagen wordt uitdrukking gegeven door;

- a) Het plaatsen bord C3 (eenrichtingsweg) met onderbord OB54 (uitgezonderd fiets/bromfietsers) nabij ingang P-terrein;
- b) Het plaatsen van het bord C2 (eenrichtingsweg, in deze richting gesloten voor voertuigen, ruiters en geleiders van rij- of trekdieren of vee) met onderbord OB54 (uitgezonderd fiets/bromfietsers) nabij uitgang P-terrein;
- c) De bebording te plaatsen zoals aangegeven op de bijgevoegde situatietekening.

### **Mededelingen**

De bekendmaking van het besluit geschiedt door publicatie in de Staatscourant.

Op grond van de Algemene wet bestuursrecht kunt u tegen dit besluit een bezwaarschrift indienen bij ons college. Ook andere belanghebbenden kunnen van deze gelegenheid gebruik maken.

De termijn voor het indienen van een bezwaarschrift bedraagt zes weken. Deze termijn vangt aan op de dag na de dag waarop dit besluit is gepubliceerd.

- Het bezwaarschrift moet ondertekend zijn en dient in ieder geval te bevatten:
- de naam en het adres van de indiener;
- de dagtekening;
- een aanduiding/omschrijving van het besluit waartegen bezwaar wordt gemaakt;
- de gronden van het bezwaar.

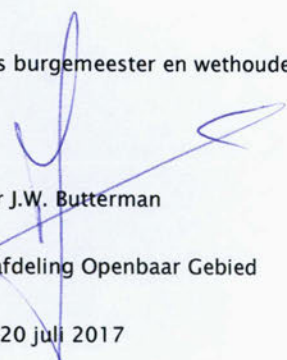
Het bezwaarschrift moet gericht worden aan het college van burgemeester en wethouders van de gemeente Schagen, Postbus 8, 1740 AA, Schagen.

Het indienen van een bezwaarschrift schorst niet de werking van het besluit waartegen het gericht is. Op grond van artikel 8:81 van de Algemene wet bestuursrecht kan aan de voorzieningenrechter van de Rechtbank Haarlem verzocht worden een voorlopige voorziening te treffen, indien "onverwijlde spoed, gelet op de betrokken belangen, dat vereist". Het vragen van een voorlopige voorziening aan de voorzieningenrechter van de rechtbank is mogelijk indien ook een bezwaarschrift wordt ingediend.

Het verzoek om een voorlopige voorziening moet gericht worden aan:

De voorzieningenrechter van de Rechtbank Noord-Holland, sector Bestuursrecht, Postbus 1621, 2003 BR Haarlem.

Namens burgemeester en wethouders van de gemeente Schagen



De heer J.W. Butterman

hoofd afdeling Openbaar Gebied

Datum 20 juli 2017





C2 Eenrichtingsweg, in deze richting gesloten voor voertuigen, ruiters en geleiders van rij- of trekdieren of vee.



C3 Eenrichtingsweg



onderbord OB54



project  
 Instellen éénrichtingsverkeer op P-terrein  
 onderdeel  
 Zuiderweg 23, Schagen

schaal	1:500
formaat	A4
datum	19-07-2017
blad	1 van 1
bestek	definitief

Afdeling Openbaar Gebied

getekend	FJJ.W	gezien	
project no.			
tekening no.	41-2017		



GEMEENTE  
 Schagen