

# BJÖRKÖ KYRKBY

## LEA



I mars genomfördes två stycken LEA-möten i Hembygdsgården. Mötena är en del av en kartläggning av bygdens resurser och ska leda till ökad kunskap och framkomliga vägar för en positiv utveckling av bygden. Förutom våra två möten som omfattade Björkö och Arholma så görs liknande kartläggningar i Älmsta/Väddöområdet, Grisslehamn/Singö och Söderbykarl.

Pandemin har satt käppar i hjulet för arbetet men de resterande mötena kommer att genomföras under hösten.

Massor av intressant statistik har tagits fram av Hembygdsföreningen och av Sarah Thorsaeus från Coompanion. Vi ser fram emot en bra plan för Björkö och Arholmas framtida utveckling.

## Gott nytt år 2022

Det är nu snart fyra år sedan visionen Björkö Kyrkby formades. Det började när Länsstyrelsen ordnade möten "Från ö till ö" för att samla idéer för utveckling av skärgården.

Vi är många som ser med oro på framtiden för Björkö-Arholma. En åldrande befolkning och en svag påfyllning av yngre ger tyvärr goda skäl till oron. En bygd som utarmas på åretruntboende kommer på sikt att bli mindre attraktiv, mindre trygg och ha sämre service för både sommargäster och tillfälliga besökare. Den utvecklingen vill nog ingen se. Det var i det här ljuset som idén om Björkö Kyrkby föddes.

Om det skall bli någon inflyttning behöver bygden kunna erbjuda överkomliga bostäder åt de som vill bosätta sig här. Det är inte troligt att unga och barnfamiljer kan vara med och konkurrera om en åretruntbostad där efterfrågan på fritidshus drivit upp priserna till de nivåer som gäller i dag.

Föreningen Björkö Landsbyggsutveckling, BLU, skapades för göra verklighet av Björkö Kyrkby. Där ska finnas hyresbostäder i attraktiv skärgårdsmiljö, rik på historia, kultur och obegränsade möjligheter till fritidsaktiviteter. Allt med tanke på hållbarhet och omsorg om miljön. Egen energiproduktion. Odlingslotter. Allt med en rimlig prislapp och förbehållet människor som vill bli fastboende.

I Björkö Kyrkby ska också våra äldre ges möjlighet att få bostad när det egna boendet blivit för besvärligt. Här kan man finna den gemenskap och den service som man behöver på äldre dagar.

Många av förutsättningarna för att kunna förverkliga visionen om Björkö Kyrkby finns i Marum.

Björköbor vill bygga helt ny by mellan kyrkan och hembygdsgården: "Det här blir en vändpunkt för Björkö"



Blått är den tidigare bostadsplanen i skärgården byggd den stora vita byggnaden. Den är inspirerad av en bostadsplan, den innehåller fyra lägenheter. Den innehåller också ett utått med två gårdar och en liten utått som ska byggas till bostadsplanen. Arkitekt Per Thorsaeus har tagit fram förslaget.

## Visste du?

### På Björkö-Arholma finns:

- 400 fastboende
- 3,3 inv/kvkm (riket 25,4)
- en medelålder på 59,8 år (41,2)
- gymnasie- eller högskoleutbildade 90% (84,5)
- 103 registrerade företag
- 1500 fritidshus
- en sommarbefolkning i nivå med Hallstavik

### Byggemenskaper

BLU verkar för att kommunen hörsammar Boverkets rekommendationer om att stödja byggemenskaper framför allt genom att ta betalt för marken och plankostnaderna i takt med att de boende flyttar in i Björkö Kyrkby.

Läs mer här: <https://www.boverket.se/sv/samhallsplanering/bostadsmarknad/bostadsforsorjning/bygg-bogemenskaper/byggemenskaper/>

### Urbaniseringen

sker inte längre genom stora omflyttningar från landsbygden till städerna. Tätorterna växer främst genom invandring och fler födda.

Befolkningen i tätorterna fortsätter att öka samtidigt som landsbygden befolkning nästan är oförändrad.

Mellan år 2000 och 2010 ökade befolkningen i tätorter med 550 000 personer till drygt 8 miljoner invånare. Landsbygden minskade visserligen under samma period, men bara med 18 000 personer.

## BLU får EU-bidrag

En viktig del i att lösa vattenfrågan är att få till stånd en VA-utredning för Marum 2:5.

Problemet med vattenförsörjning är av allmänt intresse och BLU har därför erhållit EU-medel för att göra en VA-



*Skenningevikens vatten måste skyddas*



förstudie. Syftet med projektet är att finna en modell för hur man lokalt kan lösa vattenfrågan i områden med begränsad tillgång på grundvatten och där saltvatteninträngning kan befaras.

Relevanta frågor för utvecklingen av Stockholms skärgård och för landsbygd som ligger långt från kommunala verksamhetsområden. Målet med projektet är att genomföra en förstudie som identifierar småskaliga VA-lösningar.

## Skolan får nytt liv

Föreningen Björkö Konstnod kommer att hyra Björkö-Arholma skola för att skapa ateljéer för konstnärer. Bristen på sådana är stor i Stockholmstrakten. En arbetsgrupp av konstnärer har startat Björkö Konstnod för att locka yrkesverksamma konstnärer till Björkö och för att i samarbete med våra lokala konstnärer skapa ett centrum för konstnärligt arbete.



Föreningens ordinarie verksamhet ska kombineras med BKN pilot. Ett riktat program för boende i Vaddöbyggden. Här ges möjlighet till konstinriktade kurser och föreläsningar men även andra resurser så som dropin arbetsplats, enklare digitalproduktionsstudio för video, fotografering samt sändningstudio för poddradio och video.