

2020 05 26

Minnesanteckningar

Björkö Landsbygdsutvecklings möte med kommunalråden i Norrtälje

Deltagare: Anders Olander, Robert Beronius, Staffan Tjörnhammar, Bo Gidlöf, Per Persson

1. Prioriterade stråk

Mötet uttryckte enighet om att Björkö-Arholma uppfyller kriterierna för stråk i ÖP 2040 när det gäller goda möjligheter till arbetspendling och resor med allmänna kommunikationer.

Att Björkö-Arholma i dag inte klassas som prioriterat stråk utgör inte ett hinder för genomförandet av Björkö Kyrkby.

- Arholma är kärn i RUFSS 2010 och Region Stockholm har därför beslutat att prioritera både kollektiv båttrafik och busstrafik på Björkö ända fram till 2025.
- Arholma har av kommunen pekats ut som prioriterat utvecklingsområde.
- Björkö-Arholma har 400 fastboende, 103 företag, 1500 fritidshus och en sommarbefolkning på ca 4000 boende.
- Av FÖP 2005 framgår det att kommunal mark lämplig för byggnation av hyresbostäder så långt som möjligt ska hållas tillgänglig utifrån ett utvecklingsperspektiv för skärgården.
- Ny bebyggelse i direkt anslutning till befintlig bebyggelse stärker riksintresset för samlade natur- och kulturvården.
- Björkö Kyrkby utvecklas kring kyrkan, hembygdsgården, förskolan, Björkö Konstnod i skolan, Elbyrån och befintliga bostäder.
- Fiber finns sedan länge installerat i skolan och passerar förbi hembygdsgården och vidare till Arholma. Anslutning av fastigheter pågår just nu på Arholma och i Marum med planerad fortsättning på hela Björkö.

2. VA-förstudie

Framfördes att Norrtäljes politiker drivit på frågan om en lagförändring gällande LAV §6. Det finns goda förhoppningar om en proposition redan till hösten. En sådan lagförändring skulle underlätta tillkomsten av en gemensam VA-anläggning för Björkö Kyrkby.

- Planavdelningen bedömer att dricksvattenförsörjningen är det största problemet.
- Björkö Landsbygdsutveckling genomför med hjälp av LEADER en VA-förstudie som ger underlag för beslut om att projektet kan bedömas vara hållbart.
- VA-förstudien ska ta fram principiella systemlösningar som är tillämpbara på andra områden med begränsad grundvattentillgång. Syftet är att minska dricksvattenförbrukningen genom Lokalt Omhändertagande av Dagvatten, LOD, samt rening av WC-vatten för återanvändning till spolvatten.
- Kommunen ombedes att utan kostnad beställa från Lantmäteriet en redovisning av ägoförhållanden i Kullboinsjön och Skeningeviken.
- Björkö Landsbygdsutveckling rekommenderades att sammanföra Norrtäljes riksdagspolitiker när propositionen om §6 vattentjänstlagen kommer.

3. Fortsatt arbete

Björkö Landsbygdsutveckling är en ekonomisk förening som kan skriva markanvisningavtal med kommunen före start av detaljplanarbete.

Framfördes att det är önskvärt att kommunen hör samman Boverkets rekommendationer om att stödja byggemskaper framför allt genom att ta betalt för marken och plankostnaderna i takt med att de boende flyttar in i Björkö Kyrkby.

Ett nytt möte bör ordnas när propositionen om §6 LAV har kommit.

Vid pennan: Per Persson Sekr Björkö Landsbygdsutveckling