

Björksta Gård

NAVET

Hantverk

Grindstugor

HPL
Solcellsparkering

LOD

Basket

Festparkering på ängen

Seniorer

Grindstugor

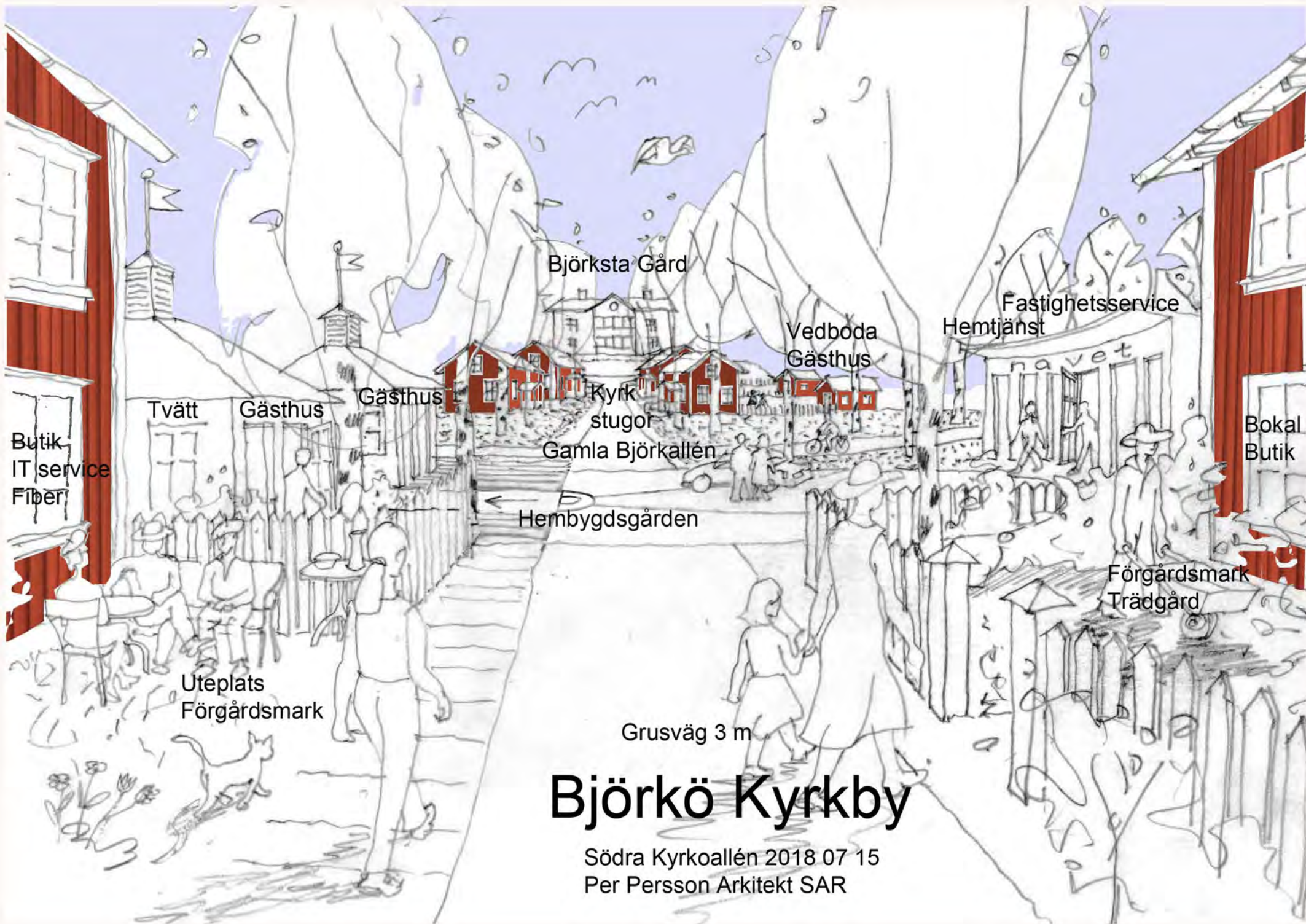
Seniorer

Källare

BJÖRKÖ KYRKBY

Illustration som visar exempel på tänkbar bebyggelse enligt föreslagen flexibel detaljplan. Slutlig utformning av bebyggelsen diskuteras inför ansökan om bygglov

Hembygdsgården



Björkö Kyrkby

Södra Kyrkoallén 2018 07 15
Per Persson Arkitekt SAR



Illustration som visar exempel på tänkbar bebyggelse enligt föreslagen flexibel detaljplan. Slutlig utformning av bebyggelsen diskuteras inför ansökan om bygglov.

Kyrkoallén i riktning söderut mot Björksta Gård som siktar på klockstapeln i norr. Detaljplanen illustreras här med 6 st 3 rok kring 4 små ombonade gårdar. Tomtgränser behövs inte vid kooperativ hyresrätt. Det ger frihet att placera hus och att bilda gårdar enligt de boendes önskemål.

Möjlighet att komplettera med gästhus för barn, barnbarn och andra gäster. Undantagsstuga för ungdomar eller seniorer med generationsboende. Gemensam tvättstuga, ateljéer, veboa snickarboea och växthus. Grusad väg med angöringplatser på armerat gräs och "brygga" för gående i ljuset från pollare på "kajkanten."

BJÖRKÖ KYRKBY

Centrum





Carl Larsson

Björkö Kyrkby

Björksta Glas Gård Arkitekt SAR Per Persson 2019 01 20

Carl Larsson

Elsa Beskow



Klockstapeln

Fanny Brate

Björkö Kyrkby

Arkitekt SAR Per Persson 2019 01 20

Verandan på Björksta Gärd med klockstapeln i fonden på Kyrkoallén



Traditionella röda hus med vita knutar. Parstugans planlösning kan kompletteras med veranda i 1 vån eller två våningar på framsidan och gårdsidan. Separat ingång via trappa i veranda ger uthyrningsbar vind till fritidsboende på kort och lång tid. Med takfotsfönster kan vinden bli lika stor som BV eller 50% uthyrningsbar yta vid lägre takhöjd. De traditionella husen längs Hembygdsgården och Navets vita byggander. En vit och en röd allé ger egen identitet.

Traditionella undantagsstugor som hör till huvudbyggnadens kooperativa hyresrätt kan erbjudas och kan hyras ut till fritidsboende eller för provboende till dem som funderar på att bli fastboende. Undantaget kan bli det första egna boendet för familjens ungdomar eller för återflyttande ungdomar. Seniorer kan precis som förr flytta ut till undantaget när barn och barnbarn vill bo i huvudbyggnaden. Bilden visar undantagsstugor med olika storlek med eller utan takfotsfönster. Friggebodar kan nyttjas till gästtrum, bastu, verkstad eller förråd mm.

BJÖRKÖ KYRKBY
Per Persson Arkitekt SAR 2018 11 07



Illustration som visar exempel på tänkbar bebyggelse enligt föreslagen flexibel detaljplan. Slutlig utformning av bebyggelsen diskuteras inför ansökan om bygglov.

BJÖRKÖ KYRKBY