

# Dagsorden, Bestyrelsesmøde#15 19-05-21

Bestyrelsesmøde #15	<p>Deltagere: Richard Boisen, Claus Tobiasen, Mark Kallan, Tom Pedersen</p> <p>Afbud: Henrik Bennetsen</p> <p>Mødet afholdt hos: Claus, nr. 66.</p> <p>Referent: Mark Kallan</p>
0. Dagsorden	<ol style="list-style-type: none"> <li>1. Godkendelse af referater af bestyrelsesmøde</li> <li>2. Emner til drøftelse             <ol style="list-style-type: none"> <li>A. Generalforsamling</li> <li>B. Udbudsmateriale</li> <li>C. Overdragelse af Fællesarealerne</li> <li>D. Opkrævning af kontingenter</li> <li>E. Regnskab og budgetoplæg</li> <li>F. Fællesarealerne</li> </ol> </li> <li>3. Nye emner:             <ol style="list-style-type: none"> <li>A. Bo trygt indsatsen</li> </ol> </li> <li>4. Eventuelt.</li> <li>5. Næste møde</li> </ol>
1. Godkendelse af referat(er)	<p>Godkendelse af referater af bestyrelsesmøde#14</p> <ol style="list-style-type: none"> <li>A. Godkendt uden bemærkninger.</li> </ol>
2. Emner til drøftelse	<p>Opfølgning fra sidst:</p> <ol style="list-style-type: none"> <li>A. Generalforsamlingen d. 16. juni              Varsling; 3 uger før              Endelig dagsorden udsendt 1 uge før.              Regnskab med indkaldelse, underskrevet             <ul style="list-style-type: none"> <li>➔ Aktion: Henrik: Bestyrelsen skal påtegne regnskab og revisor skal påtegne regnskab herefter.</li> <li>➔ Aktion: Mark uddeler varsel &amp; endelig dagsorden.</li> </ul> </li> <li>B. Udbudsmateriale              Bestyrelsen gennemgik formandens oplæg til udbudsmateriale på arealdrift.             <ul style="list-style-type: none"> <li>➔ Aktion: Formand og Richard laver udbudsbrev og følgebrev til arealpleje inkl. Kortbilag.</li> </ul> </li> <li>C. Overdragelse af fællesarealerne. Kommunen har givet lyd, bekræftet mangelliste og accepteret at nordvestlige hjørne (nær tidligere landbrug) af grundejerforeningens areal udgår som foreningens ansvar.             <ul style="list-style-type: none"> <li>➔ Aktion: CT effektuerer overdragelse snarest muligt med kommunen, med de indgåede</li> </ul> </li> </ol>

	<p>aftaler om de opgaver kommunen fortsat skal løse efter overdragelsen.</p> <p>D. Opkrævning af kontingenter Kassereren har sendt opgørelse over betalte/manglende kontingenter for medlemmerne for 2021.</p> <p>E. Hjemmeside Indhold drøftedes af bestyrelsen. Referater af bestyrelsesmøder og generalforsamlinger forventes placeret på hjemmesiden. Bestyrelsesmøderreferater navngives med mødenr + årstal. → Aktion: Alle Gennemgang af hjemmeside for tilpasningsønsker, info til Tom → Aktion: upload af dagsordner og referat af Tom</p> <p>F. Regnskab for 2020 og budget forslag for 2021 til godkendelse på generalforsamlingen. → Aktion: Claus kigger på budgetforslag for 2021.</p> <p>G. Fremtidig anvendelse af Fællesarealerne Punkt til fremtidigt temamøde.</p>
3. Eventuelt	A. Arkivering af grundejerforeningens relevante dokumenter
4. Næste møde	General Forsamling d. 16. juni 2021.

### Opmærksomhedspunkter

Emne	Bemærkninger
Lugtgener i fm. Naturgasproduktion	24/3/21: lab.

### Forhandlingsprotokol

Emne	Bemærkninger	Afstemning
Henvendelser fra ejendomsmæglere bør koste et gebyr.	lab.	4/5 stemte for. 1/5 ikke til stede.
Henvendelser fra ejendomsmæglere bør koste 200kr	lab.	4/5 stemte for. 1/5 ikke til stede.