Bispeparkens Nyhedsbrev



September 2026

Tak for den fine opbakning til afdelingsmødet!

Tak til alle, der var med til det ordinære afdelingsmøde tirsdag d. 15. september. Nedenfor kan du læse, hvad vi besluttede.

Hele referatet kan hentes på bispeparken.dk eller på ejendomskontoret fra slutningen af september.

Forperson Jean Thierry indledte med bestyrelsens beretning, som var med i det uddelte mødemateriale. Bestyrelsen lovede i beretningen at informere meget mere om arbejdet med at finde løsninger og få svar på spørgsmål, så der kan komme et forslag til helhedsplan. Samt at vi kommer til at snakke mere sammen i hele Bispeparken om, hvad vi ønsker i en helhedsplan - også før forslaget er færdigt. Afdelingsmødet godkendte beretningen med 80 stemmer for, 2 undlod at stemme og ingen var imod.

Behandlede forslag:

Bispeparken skaffer flere parkeringspladser til ladcykler i vores garageanlæg
Vi besluttede, at en ledig garage skal reserveres til 3-4 ladcykler, da der er stigende efterspørgsel på parkeringspladser til ladcykler. Forslaget har ingen økonomisk konsekvens.

Fastholdelse af brug af videokameraer
Vi genbekræftede, at der stadig skal være videokameraer i kældre og på udvalgte fællesarealer som et forebyggende tiltag. Driften forklarede, at politiet bruger overvågningen til f.eks. at opklare hærværk. 76 stemte for, 4 undlod at stemme og 2 stemte imod.

Udvidelse med to videokameraer
Vi vedtog at opsætte to nye videokameraer ved Fælleshus i det Fri og drivhuset. Der afsættes i alt 30.000 kr. til dette formål. Forslaget blev vedtaget med 70 for, 6 imod og 6 der undlod at stemme.

Brugsret til driftens parkeringspladser uden for åbningstid
Forslaget gik på om medarbejderparkeringspladserne kan frigives til beboere om aftenen i hverdagene og i weekenderne. Til dette svarede driften, at det kan de. Driften og bestyrelsen arbejder på en model. Forslaget blev vedtaget enstemmigt.

Nyhedsbrevet udgives af Bispeparkens Bestyrelse
Frederiksborgvej 118A,
2400 København NV.

Ansvarshavende redaktør
Forperson for Bispeparkens Bestyrelse Jean Thierry

Skriv til Bispeparkens Bestyrelse på post@bispeparken.dk

Bispeparkens Bestyrelse

Forperson: Jean Thierry

1. Næstforperson: Erik Østergaard

2. Næstforperson: Jan Hansen

Kasserer: Annette M. Hansen

Øvrige medlemmer:

Abdullahi Hassan Anshur

Marianne H. Pedersen

Per Bauer Sørensen

Hvis man vil være med i Bygnings- og Vedligeholdelses-udvalget, kan du skrive til post@bispeparken.dk.

Her arbejdes der med de tekniske aspekter af helhedsplanen bl.a. hvilken isolering, der skal bruges.

Afmontering af alle gasinstallationer og gasrør i forbindelse med helhedsplanen
Alle gasinstallationer og gasrør afkobles i Bispeparken i takt med at helhedsplanen gennemføres. Hver husstand i Bispeparken får delvis kompensation på 5.500 kr. til at indkøbe nyt komfur. Dette finansieres via den kommende helhedsplan. 54 stemte for, 8 undladte stemmer og 20 imod.

Huslejestigning på 2,3% i 2027 og 2028
I årets budgetforslag er den ordinære huslejestigning 0,0%, men vi vedtog en huslejestigning på 2,3% til budgettet i 2027 og 2028, således at der henlægges mere til en kommende helhedsplan. Ved at spare mere op tidligere, er det meningen, at vi undgår at helhedsplanen fører til huslejestigninger senere.
I 2028 bliver huslejestigningen også 2,3% til opsparingen, men budgettet for den ordinære drift er endnu ikke lagt.
54 stemte for, 8 var imod og 18 undlod at stemme.

2 timer ekstra til bestyrelsesekretariat
Der bliver afsat midler til 2 timer mere ugentlig til sekretariatet. Dette betyder, at de 3 medarbejdere tilsammen deler en 37 timers stilling. 56 stemte for, 6 stemte imod, 14 undlod at stemme. Dette forslag sammen med udvidelsen af antallet af kameraerne, gør, at huslejen stiger 0,1%. Det vil sige, at huslejen sammenlagt stiger 2,4% i 2027.

Om mulighed for haver ved stuelejligheder i Bispeparken
Vi besluttede, at det skal undersøges om, der kan laves individuelle haver til de stuelejligheder, der ligger et sted hvor det er fysisk og teknisk muligt, for eksempel hvor der er krat uden for en stuelejlighed. 44 stemte for, 16 stemte imod og 16 undlod at stemme.

Har du forslag eller spørgsmål til bestyrelsen?

Så kan du snakke med nogle af os, der sidder i bestyrelsen i vores træffetid. Bestyrelsen har åben træffetid næste gang:

- Tirsdag d. 6. oktober, kl. 16.00 - 16.30

- Tirsdag d. 24. november, kl. 16.00-16.30.

Begge gange i Bispeparkens Beboerhus (Bispeparken 17B).

Bispeparkens Høstfest

Tak for en hyggelig høstfest. Den var som altid godt besøgt. I år måtte vi dog trække over i og ved Bispeparkens Beboerhus, da vejret var noget vådt.

Der var underholdning med Anton og Rikke, loppestande, is samt kaffe og kage. Ponyerne gav trækture udenfor, og var som altid et tilløbsstykke for børnene.

Yin og Hatha yoga



Kom til yoga i Bispeparkens Beboerhus.
Tag tøj på, som du kan bevæge dig i og medbring en yogamåtte og et tæppe.
Yogaen er fra 17.30-18.45 i Bispeparkens Beboerhus, Bispeparken 17B.
Det er som altid gratis. Yoga i september og oktober:

mandag d. 28. september
mandag d. 5. oktober
mandag d. 26. oktober

Trykt i Bispeparken på Svanemærket papir, som er produceret i Sverige.
Papiret kan genbruges, hvis du lægger det i papirstanderen i Bispeparkens Genbrugsstationer.