Dagsorden
Bispeparken, HHP, møde 24

20240927 – kl 18.00-19.30

Deltagere: Bispeparkens Bestyrelse: Jean, Jan, Annette, Tina, Seinab, Abdelei, Namina, Per, Erik + Minna (sekretariatsmedarb.)
Kristina Kluge (fsb projektleder), Helene Bjergelund (fsb), Mette Prag (PLADS)

- **Velkomst og check-in**
  - Dagsorden godkendt

- **Budgetark blev gennemgået**

- **Budgetarket - refleksioner**
  Spørgsmål til om allerede udførte arbejder, kan komme med i HHP? Svar: Nu er de med på Budgetarket, men det er LBF som afgør om de vil støtte allerede udført arbejde. Dette skal der spørges til ved første møde med LBF.
  Bekymring for om renoveringen bliver dyr og med unødvendige arbejder. At man presser renoveringen højere op end beboerne har råd til. Kan man ikke bare renovere nød*vendige arbejder?* Først når finansieringsskitsen fra LBF er færdig, kan man endeligt sige noget om huslejen med en HHP.

- **Materialet til LBF**
  Gennemgang af materiale til LBF blev gennemgået:
  - Tilstandsrapporter Rubow 2020
  - - 1-22 Budget Ark, udkast
  - - Forundersøgelser og Mulighedsanalyser, foråret 2024.
    - Fortætning og tagboliger, Mulighedsanalyse, maj 2024,
    - Analyse - Tilgængeligheds boliger i stueetager, juli 2024,
    - Konstruktiv vurdering af mulighed for tagboliger i blok 6, juni 2024,
  - BB: En fælles Tilgang"- til Bispeparkens sociale liv og grønne landskaber,
  - BB: "Anbefalinger til bygningsdele og ønsker til arbejdet" af aug 2024

- **BBs godkendelse af materiale til opstart af dialog**
  Det aftales at bestyrelsen vender retur, om der er kommentarer til materialet, før det oploades på LBFs portal hurtigst muligt efter Afdelingsmødet.
  [Efterflg er det aftalt, at der i "Anbefalinger til bygningsdele og ønsker til arbejdet" kun fremgår bestyrelsens bemærkninger og afdelingsmødevedtagelser. De administrative kommentarer slettes]

- **Den videre proces**
  Dialogen med LBF – BB vil gerne deltage med 2 medlemmer ved opstartsmøde med LBF. Kristina vender retur.
  [Dette blev afklaret og BB kunne godt deltage med 3 personer på opstartsmødet med LBF]

  Helene har skiftet job, men Kristina kan trække på Helene når der er spørgsmål til Budgetarket. Rådgiverydelsen udbydes først efter LBFs tilsagn til HHP, indtil da trækker Kristina på Nordic Office off Architecture (NOA).
  Selvom det nu bliver NOA, som er hovedrådgiver, vurderes det, at der fortsat er behov for PLADS/Mette. Dette ønskes bekræftet af BB.

- **Godkendelse af tidligere fremsendte referater**
  Jean har mandat til at revidere referat-skitser sammen med Mette.