



GRØNT REGNSKAB 2024

Bispeparken

Om det grønne regnskab:

fsb's grønne regnskaber opgør boligafdelingernes el-, vand- og varmekonsum, afkøling af fjernvarmevand, samt affaldsmængder og CO₂-belastning over de sidste 5 år.

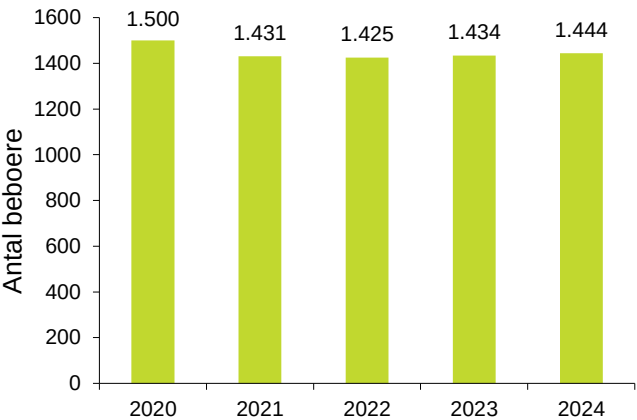
Det grønne regnskab er et vigtigt beslutningsværktøj for afdelingsbestyrelsen og driften, når det i en boligafdeling skal vurderes om forbruget udvikler sig hensigtsmæssigt, eller om der er behov for indsatser for at imødegå en uheldig udvikling.

FAKTA OM AFDELINGEN

Fakta om afdelingen			
Boligtype	Familiebolig		
Ibrugtagningssår	1941		
Opvarmet areal	53.500	m ²	
Antal boliger	876	stk.	

Årets forbrug i afdelingen			
Varme	6.608	MWh	
Fælles el	337.984	kWh	
Vand	53.328	m ³	
heraf varmt vand	15.998	m ³	
CO ₂ (varme og el)	249	ton	
Dagrenovation	5.369.892	liter	

Her ses udviklingen i afdelingens beboerantal.



Afdelingens nøgletal		Nøgletal familieboliger	
Varme	141	119	kWh/m ²
Fælles el	5,2	8,6	kWh/m ²
Vand	101	124	l/pers./døgn
heraf varmt vand	30	37	l/pers./døgn
CO ₂	0,2	0,1	ton/pers./år
Dagrenovation	3.719	3.408	liter/pers./år
Beboer pr. bolig	1,65	2,3	Beboere pr. bolig

ENERGIMÆRKET

Et energimærke er en vurdering af en bygnings energimæssige tilstand og indeholder en oversigt over forslag til energiforbedringer i afdelingen, udarbejdet af et rådgivende ingeniørfirma.

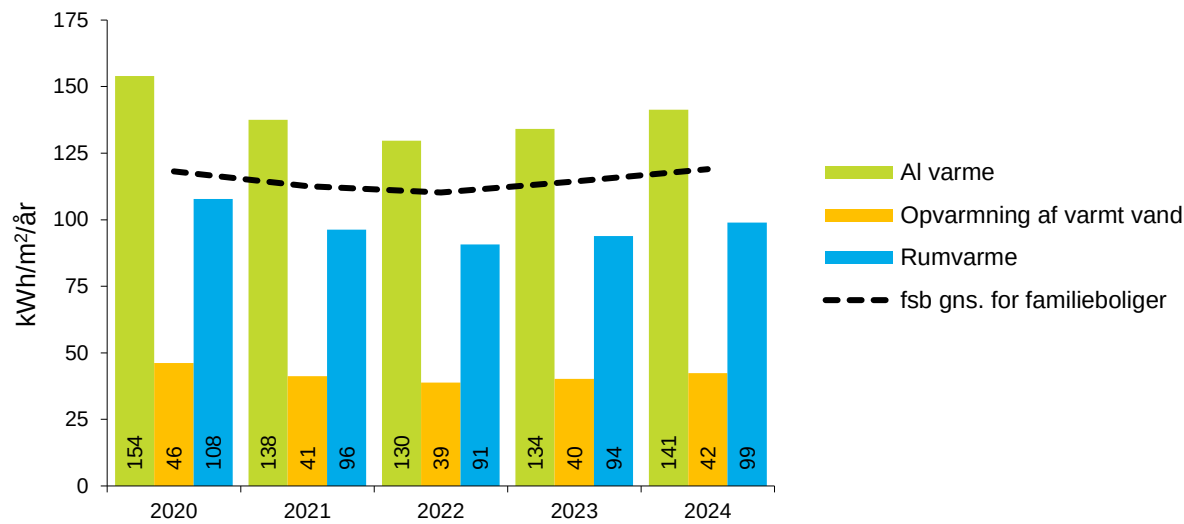
Energimærket er et godt sted at starte, hvis man gerne vil have inspiration til tiltag, der kan nedsætte energiforbruget.

Hvis en afdeling ligger på flere matrikler, kan der være mere end et energimærke.

Det seneste energimærke ligger på afdelingens hjemmeside.

VARMEFORBRUG

Graddagekorrigeret varmekonsum i kWh/m²



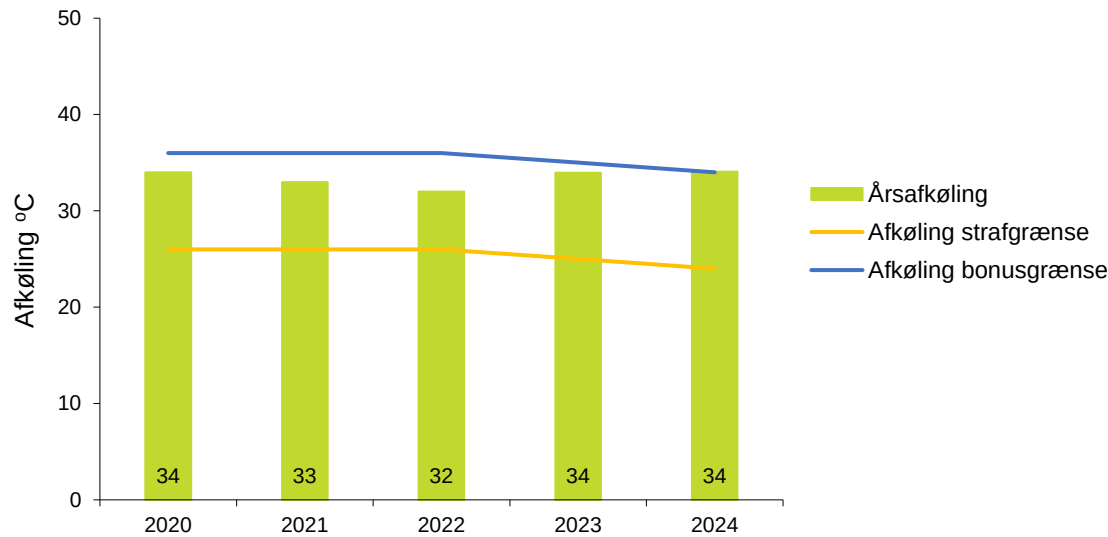
Varmeforbruget er justeret, så der er taget højde for, om året har været koldere eller varmere end normalt. Sådan kan man sammenligne tallene fra år til år. I forbruget indgår opvarmning af varmt vand, sat til 30%.

Kommentar

Fastsættelse af komforttemperatur kan hjælpe med at sænke forbruget og opretholde godt indeklima.

AFKØLING

Afkøling af fjernvarme °C



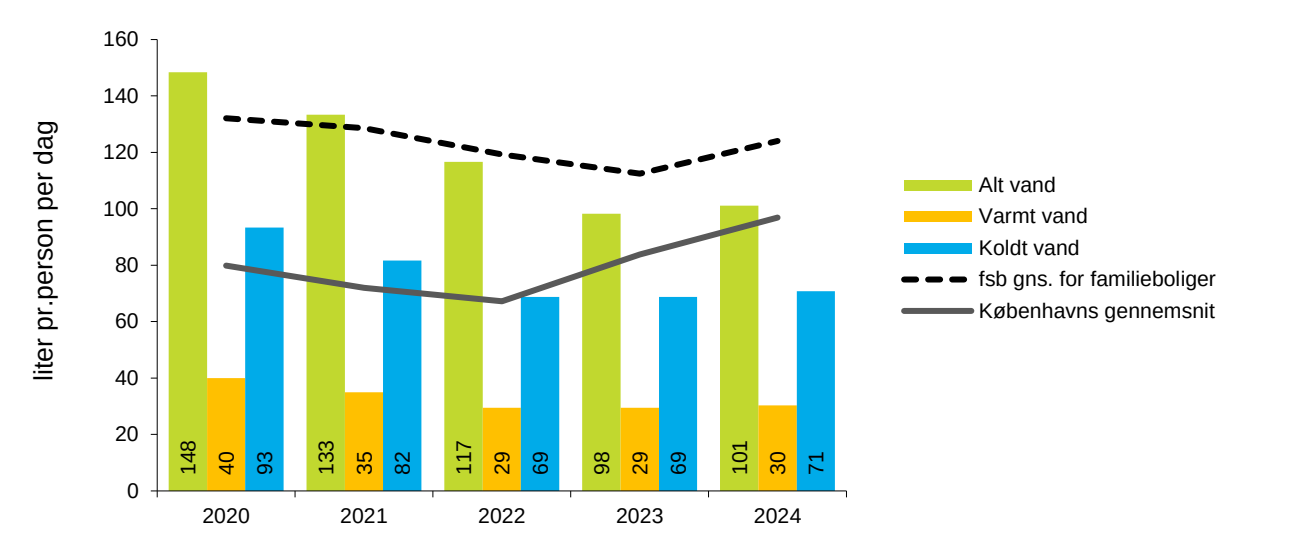
Her ser du, hvor godt afdelingen afkøler sit fjernvarmevand. Jo bedre afkøling desto bedre udnytter varmeanlægget varmen i fjernvarmevandet. Det har miljø- og samfundsøkonomiske betydning, at fjernvarmen afkøles. Derfor har HOFOR (forsyningen) fastsat en straf- og bonusgrænse, for at motivere til en optimal drift.

Kommentar

Afkølingen er et gennemsnit af afdelingens 9 varmecentraler. Det er en god afkøling, hvoraf alle varmecentraler bidrager til det gode resultat.

VAND

Vandforbrug i liter per person per døgn



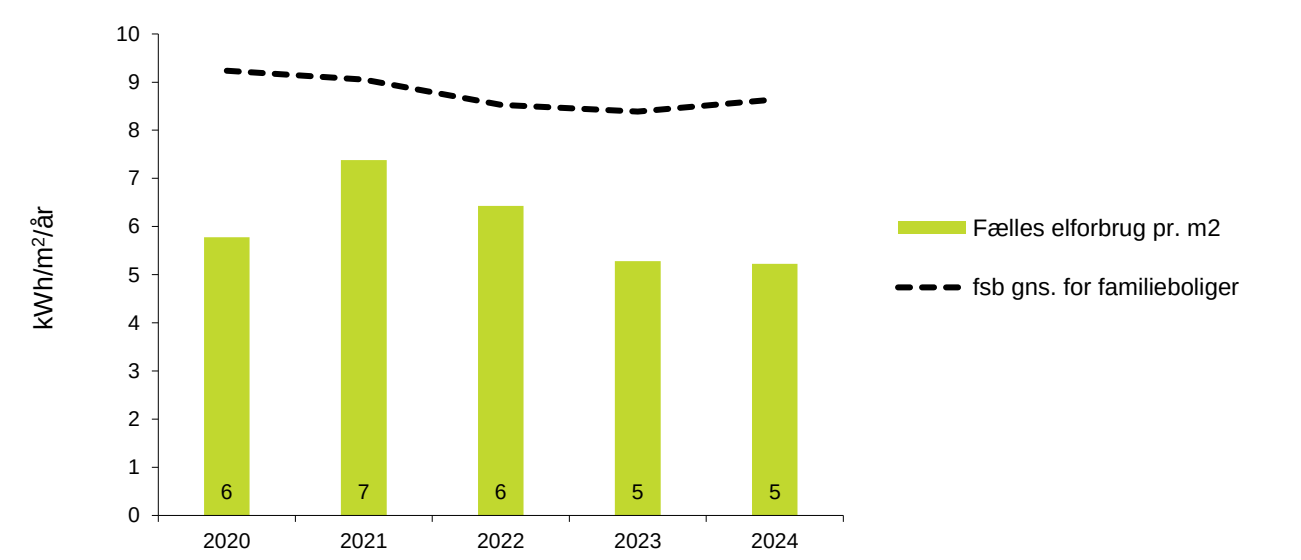
Diagrammet viser både det samlede vandforbrug, og forbruget af koldt og varmt vand.

Kommentar

Flot lavt vandforbrug. Erfaringsdeling fra afdelingen vil være en spændende historie.

ELFORBRUG

Fælles elforbrug per m² per år



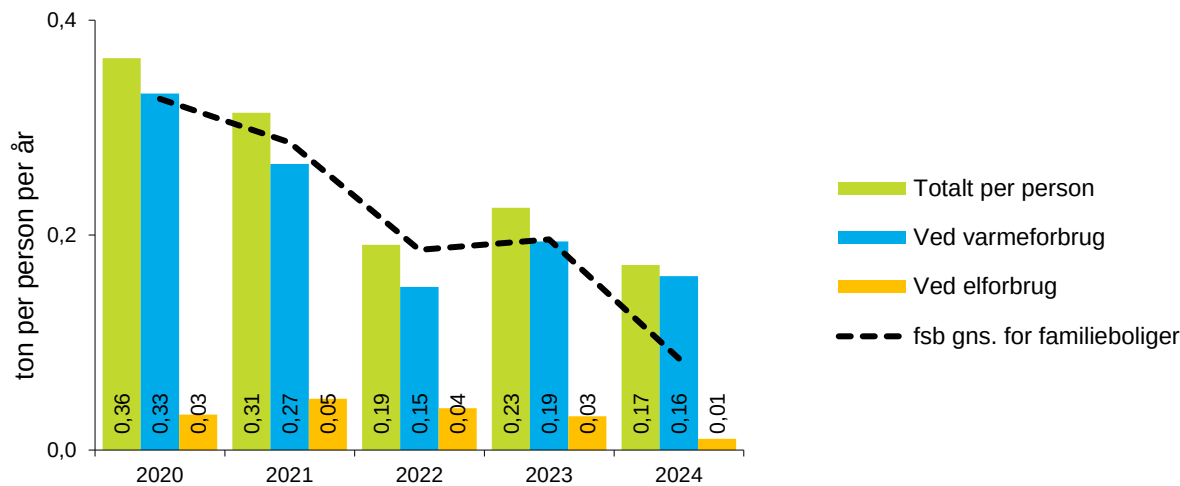
Det fælles elforbrug er forbruget på fællesarealer, f.eks. i vaskerier, på trappeopgange, til belysning på udearealer, pumperne i varmecentralen og ventilationsanlægget.

Kommentar

Flot lavt forbrug, under fsb's gennemsnit.

CO₂-UDSLIP

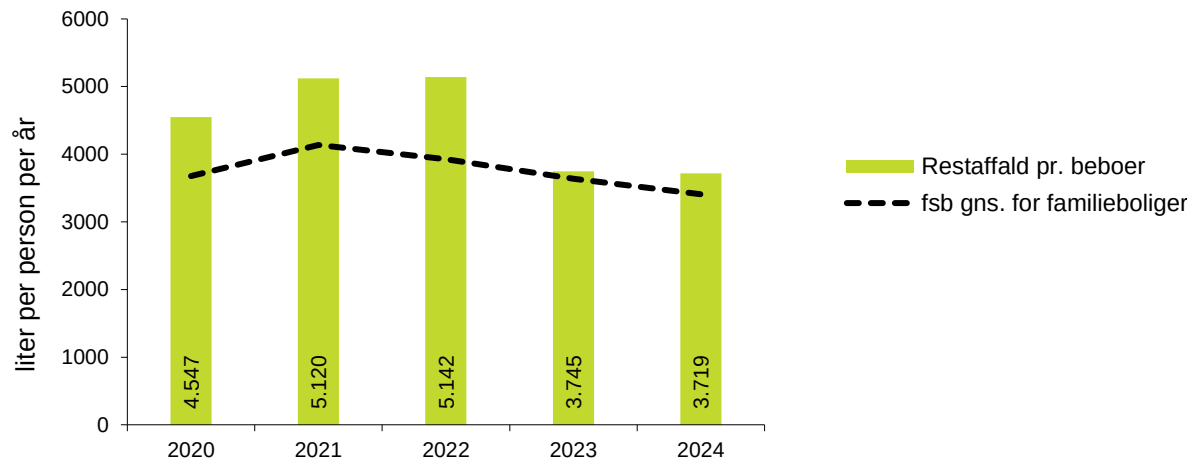
CO₂ udslip i tons per person per år



Diagrammet viser, hvor meget CO₂ hver person i afdelingen udleder om året pga. varme- og elforbrug. CO₂ udledningen er dog større, hvis transport og elforbruget i boligen regnes med. HOFOR oplyser hvert år, hvilken mængde CO₂, deres forsyning udleder. Det afhænger af hvilke brændsler, der anvendes. Afdelingen har derfor, ud over at nedsætte forbruget, kun ringe indflydelse på hvor meget CO₂ der udledes. HOFOR oplyser først CO₂-tal fra det forgangne år midt i det efterfølgende år. Derfor anvender vi tallene for året før.

AFFALD

Dagrenovation (usorteret husholdningsaffald) liter per person per år



Diagrammet viser den beregnede mængde restaffald for afdelingen over et år. Forbruget er opgjort i liter pr. person. Affaldsgebyret afhænger af antallet af boliger, og af den beholdervolumen, der ugentligt tømmes. Der er altså indført et økonomisk incitament til at sortere sit affald, så mængden af usorteret husholdningsaffald reduceres.

Kommentar

Afdelingen ligger nu lige over gennemsnittet for fsb i restaffaldsmængde, hvilket er en markant forbedring i forhold til tidligere. Det skyldes formentlig den lokale lukning af en række skakte. Fasthold den fine udvikling og brug fx kommunens gratis folder: <https://www.kk.dk/artikel/lav-jeres-egen-affaldsguide>