

Dagsorden til Bispeparkens Bestyrelsesmøde tirsdag d. 21. maj 2024 i Bispeparkens Beboerhus 17:00

1. Formalia

1.1 Velkomst, navnerunde og afbud/orlov. Valg af ordstyrer. Valg af referent.

Deltagere: Tine, Per, Erik, Jean, Jan, Annette

Fra Bispeparkens Bygnings- og vedligeholdelsesudvalg:

Fra driften:

Fra Bispeparkens Bestyrelsessekretariat: Minna (referent)

Afbud/orlov: Zeinab, Iman, Alice, Abdullahi, Magnus (suppleant), Anne (suppleant)

2. Godkendelse af dagsorden

Godkendt.

Indhold

1. Formalia	1
2. Godkendelse af dagsorden	1
3. Driftspunkter	2
4. Ansøgninger til Aktivitetsudvalget	2
5. Datoer for fremtidige bestyrelsesmøder og aktiviteter	2
6. Nyt om Bispeparkens Helhedsplan	3
7. Aktuelle punkter	3
8. Opfølgingspunkter	3
9. Eventuelt	5
10. Godkendelse af referat	6

3. Driftspunkter

Ventilationsanlæg i Bispeparkens Beboerhus:

Bestyrelsen vil spørge driften om status på ventilation i beboerhuset og overvejelser om at få effektiv ventilation også om sommeren samt betjeningen heraf. Dette tages med på førstkommende formøde med driften.

3.1 Elektronisk formøde med driften, spørgsmål og svar

Alle i bestyrelsen er velkomne til formøderne.

Se bilag 1 (eftersendt med dagsordenen).

Intet yderligere.

3.1.2 Rørprojektet

3.1.3 Bispeparkens stueetager

3.1.4 Status på optimering af affaldsløsninger (byggeprojekt)

3.1.5 Driftens deltagelse i bestyrelsesmøder

3.2 Øvrige punkter fra driften

3.3 Bispeparkens Bygnings- og vedligeholdelsesudvalg

3.4 Driftens aktionsliste

3.5 Opfølgning på resultat af sundhedstjek

3.6 Eventuelle ændringer i erhvervslejemål

3.7 Flyttesyn og flytteregninger

4. Ansøgninger til Aktivitetsudvalget

Ingen nye ansøgninger.

5. Datoer for fremtidige bestyrelsesmøder og aktiviteter

Næste bestyrelsesmøde:

Tirsdag d. 11. juni 2024 kl. 17:00-20:00 i Bispeparkens Beboerhus med åben kontortid fra kl. 16:00-16:30 og mad fra kl. 16:30.

Andre aktiviteter og udkast til foreløbig mødeplan for bestyrelsesmøder 2024:

- Fsb's repræsentantskabsmøde 29. maj 2024
- Ekstraordinært Afdelingsmøde 4. juni 2024

- Netværksmøde om godt naboskab og fællesskaber 12. juni 2024 kl. 19.30-20.30 (flyttet fra 22. maj 2024)

6. Nyt om Bispeparkens Helhedsplan

Bestyrelsens opmærksomhedspunkt: ”Effektiv brug af vores penge til helhedsplanen”.

Oplæg v. Mette Prag (PLADS) plus rådgiver

Præsentation af mulighedsanalyse i forhold fortætning og flere boliger i Bispeparken v. Dorte Jensen, Nordic Office of Architecture (Rubow).

Analysen udsendes med referatet til bestyrelsen.

Bestyrelsen får dermed mulighedsanalysen og tid til at se på den og tage en informeret beslutning.

Helene fra fsb byg kommer til bestyrelsesmødet i juni til 1,5 times orientering og dialog om budgetark i forhold til helhedsplanen. Bestyrelsen forventer at tage en beslutning på et møde efter sommerferien.

7. Aktuelle punkter

7.1 Kommende forslag til afdelingsmøde(r)

Bestyrelsen stiller til afdelingsmødet i september 2024 de forslag om ændringer af husorden, som tidligere er blevet behandlet i et udvalg og i bestyrelsen.

Ventilationsanlæg i vaskeriet: Bestyrelsen arbejder på at udarbejde et forslag/indhente et tilbud om opgradering af ventilationsanlæg i vaskeriet. Det tages op på bestyrelsesmødet i juni.

Flere tørretumblere: Bestyrelsen arbejder på at udarbejde et forslag baseret på et tidligere tilbud. Det tages op på bestyrelsesmødet i juni.

7.2 Øvrige forslag

Intet yderligere.

8. Opfølgningspunkter

8.1 Opfølgning på kommunikation angående Bispeparken - fsb-administrationen og Københavns Kommune

Intet yderligere.

8.2 Forandringsplan og Områdefornyelse Bispebjerg Bakke

Bestyrelsen støtter op om, at statuen af uglen bliver stående, hvor den står.

Ny cykelstiforbindelse mellem Frederiksborgvej og Bispeparken 1-4: fsbs landskabsarkitekter virkede overvejende positivt indstillet for denne mulighed.

8.3 Regeringens lister (og ikke-liste)

Intet yderligere.

8.4 Kommunikation og sociale medier

Intet yderligere.

8.5 Opfølgning på seneste referat af organisationsbestyrelsesmøde

Kan ses ved at logge ind på "Min Side" på fsb.dk.

8.6 Beboerprojekt Nordvest

Der er styregruppemøde d. 12. juni.

8.7 Børne- og ungeudvalg

Intet yderligere.

8.8 Bispeparkens Beboerforeninger

Man er velkommen til at give et frivilligt bidrag.

8.9 Telefonpenge

Intet yderligere.

8.10 Grøn Pulje + Biodiversitetspulje

Det ser ud til, at vi får penge fra Grøn Pulje til pilotprojekt til renovering af snedkerkøkkener. Man må gerne give inputs.

8.11 Bispeparkens Helhedsplan (herunder PLADS)

Se tidligere punkt.

8.12 Tryghedsskabende indsats/organisering i Nordvest (KK ØKF Center for Byudvikling)

Bestyrelsen er i gang med at arrangere et tryghedsmøde efter sommerferien, hvor alle beboere er velkomne.

Dato er fastsat til onsdag d. 14. august 2024 i Bispeparkens Beboerhus.

8.13 Vandbesparelseskampagne

Intet yderligere.

8.14 Fra og til fsb Repræsentantskabsmøde nedsatte udvalg og deres underudvalg:

8.14.1. Licitation, bygge og driftsudvalg (beboerudvalg, der arbejder med licitation, byggeri og drift i fsb).

8.14.2 Udvalg "Styrkelse af beboerdemokratiet i fsb" (beboerudvalg).

Bispeparkens bestyrelse støtter forslagene til repræsentantskabsmødet om, at udvalgene forsætter.

8.15 Endnu bedre affaldssortering i Bispeparken

Bestyrelsen er opmærksomme på forskellige løsninger på at komme af med sorteret affald for dem, der har brug for hjælp, f.eks. via fritidsjobs.

Indvielse af Bispeparkens Nye Genbrugsstationer til oktober 2024 og efterfølgende lukning af skakte: informationskampagne koordineres med Københavns Kommune/Områdefornyelsen.

8.16 Tilbagemeldinger fra interesserede fsb-afdelinger om gensidig udlejning af beboerfaciliteter

Intet yderligere.

8.17 Bestyrelsesudflugt

Der bliver bestyrelsesudflugt til Københavns Rådhus med rundvisning: tirsdag d. 18. juni kl. 10:30.

8.18 Aftensmad i Bispeparken

Næste Aftensmad i Bispeparken:

23. maj: Frikadeller af kalvekød, falafel, kartoffelsalat

20. juni: Butter Paneer

8.19 Bispeparkens Arkitektkontor

Intet yderligere.

8.20 Udvidet driftsfællesskab

Intet yderligere.

8.21 Bispeparkens udvalg for regler om uddeling af aktivitetsmidler

Intet yderligere.

8.22 Bispeparkens Husordensudvalg

Se punkt 7.1 om forslag til ændringer af husorden.

8.23 Projekt om samarbejde med erhvervsskole - reovering af borde i Beboerhuset

Bestyrelsen har været i kontakt med driften omkring budget og tager kontakt til NEXT med henblik på at afdække muligheder og indhente tilbud.

8.24 Kommunikation til alle beboere om konsekvenser af anlægsarbejder og lignende projekter.

Intet yderligere.

8.25 fsb's repræsentantskabsmøde

Orientering givet.

9. Eventuelt

Rettelse til referat af Bispeparkens Bestyrelsesmøde d. 30. april 2024:

Der var 4 frivillige til Aftensmad i Bispeparken, og ingen frivillige til eventuelt juleaftensarrangement indtil videre – ikke omvendt.

10. Godkendelse af referat

Forpersongruppen bemyndiges til at færdiggøre referatet efter en kort gennemgang på mødet.