



Nu sparer du penge, når du sparer på vandet



Fra 1. februar 2023 betaler vi kun for det vand, vi selv bruger i lejligheden. Det er de nye vandmålere, der viser, hvor meget vand, du bruger. Huslejen bliver nedsat med et beløb svarende til gennemsnitsforbruget, og så betaler du det samme beløb i a conto. Men hvis du fra nu af bruger mindre vand end det gamle gennemsnit fra før vandmålerne, så bliver din regning billigere senere.

Indtil nu har vi betalt for et gennemsnit af alles forbrug i lejlighederne. Fra 1. februar betaler vi kun for vores eget forbrug i lejligheden. Der er stadig et fælles vandforbrug i vaskeri osv., som vi stadig betaler via huslejen.

Når den digitale løsning er klar til, at man kan følge sit vandforbrug via computer/telefon, informerer vi om dette.

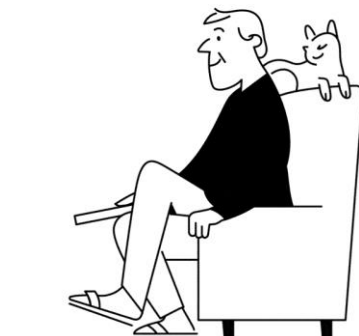
Mindskning af huslejestigning er accepteret

I modsætning til sidste år har fsb's organisationsbestyrelse accepteret at vi på afdelingsmødet i september 2022 vedtog, at vores huslejestigningen skulle være mindre end oprindeligt forslået, fordi vi betalte for meget i husleje i 2022. De penge gik til at betale husleje til Tagensvej 227, hvor vi havde vedtaget på afdelingsmødet i 2021 at give plads til opstart af en socialøkonomisk cafe. Men fsb-administrationen lejede i stedet lokalet ud til en anden virksomhed fra marts 2022.

Derfor har vi ikke fået det, vi vedtog og betalte husleje til i 2022. Det er de penge, vi får tilbage i år, ved at huslejestigningen var 0,3% lavere ved nytår 2022/2023 end oprindeligt forslået.



Ny valgmulighed på TV i Bispeparken



Både Parknet og Yousee-TV fortsætter med nye pakker og priser i det nye år. Der er også kommet en ekstra valgmulighed. Det er streaming gennem Allente med 20% rabat og første måned gratis, fordi Bispeparken er medlem af Parknet. Se mulighederne på www.allente.dk/parknet.

Man kan stadig få internet fra Parknet på 1000/1000 Mbit til 68 kr. om måneden.

Sundhedstjek af Bispeparkens lejligheder og bygninger

Sundhedstjekket i Bispeparken starter op i uge 9, og der vil blive sendt varslinger ud inden. Sundhedstjekket udføres af medarbejdere fra ejendomskontoret, der kommer rundt i alle lejligheder i Bispeparken for at tjekke, hvordan standen af - og udstyret i alle lejligheder og bygninger er. Dette er vigtig viden både i forhold til den daglige drift og den kommende, store renovering (Bispeparkens Helhedsplan).

Udgravning på græsplænen Bispeparken/Grønningen Nord

Byggeriet med regnvandsopsamlingsanlæg og ny bypark opstartes i slutningen af marts 2023. Lige nu er der arkæologiske udgravninger i gang. Vi forsøger at få oplysninger om eventuelle fund. Bypark-projektet er blevet vedtaget ved urafstemning/brevafstemning for alle beboere i Bispeparken i maj 2021 med 229 stemmer for og 33 imod.

Kalender

Tirsdag 7. februar 2023 kl. 16:00-16:30: Bispeparkens Bestyrelses åbne kontortid i Bispeparkens Beboerhus (17B).

Søndag 12. februar 2023 kl. 11:00-13:00: Bispeparkens Fastelavnsfest i Bispeparkens Beboerhus og foran vaskeriet.