



Referat, Bispeparken HHP, møde 14

BISPEPARKENS BESTYRELSE, TIRSDAG D 4. OKTOBER 2022, KL 17.00-20.00

Deltagere: Jean, Jan, Per, Annette, Thor (ny, velkommen), Erik, Mette Prag (Plads), Jeppe Gregersen (Plads)

Thor og Annette forlod mødet under punkt 6)

Referent: Jeppe Gregersen

1) Check-in og opfølgningspunkter siden sidst

Afdelingsmødet gik godt og der var stor opbakning til bestyrelsens forslag. Der er valgt to nye medlemmer til bestyrelsen. Velkommen til Thor til dagens møde.

Beboervandringen gik også fint.

Områdefornyelse Bispebjerg Bakkes projekt om udvikling af arealer inde i Bispeparken er blevet igangsat af styregruppen. Der er nedsat en arbejdsgruppe hvor både Jean og Erik er med.

Endnu en gang diskuterede bestyrelsen spørgsmålet om køkkener. Der er forskellige værdimæssige holdninger til spørgsmålet. Per er af den faglige vurdering, at det ikke kan lade sig gøre at tage de gamle rammekøkkener ud og senere installere dem igen. Hvad der er det rigtige at gøre, er ikke besluttet.

Lyng er udtrådt af PLADS og Mette fortsætter rådgivningen vedrørende Bispeparken med Jeppe.

2) Godkende referat fra sidste møde

Referaterne blev godkendt med de rettelser Mette har modtaget.

Jean bemærkede, at det er godt at både administrationens, rådgivers og bestyrelsens holdninger er gengivet i referatet.

3) Samarbejde og tværgående koordinering

På afdelingsmødet blev der nedsat et Bygnings- og vedligeholdelsesudvalg, der er en udvidelse af det eksisterende bygningsudvalg. Udvalget skal primært arbejde med drift og PPV, men kan også deltage i forberedelserne til Helhedsplanen. Gruppen har et undersøgende mandat, men skal forberede, undersøge og hjælpe bestyrelsen.

4) Beboerdialog

PLADS og bestyrelsen har diskuteret beboerdialog og arrangementer på flere møder, og Mette præsenterede et oplæg indeholdende fokusgruppeinterviews, spørgeskema, en studietur og et



kunstnerisk/dokumentarisk projekt. Formålet med inddragelsen er primært at skabe opmærksomhed, gennemsigtighed og tryghed om Helhedsplanen, at spotte blinde vinkler og at mobilisere.

Bestyrelsen mener, at det er vigtigt at beboerdialogen allerede fra start bliver konkret – ellers mister beboerne interessen. Det gælder også arrangementet 1. november. Men det er også fint med en bredere dialog, der går bag om de specifikke ønsker for at forstå beboernes behov og oplevelse af Bispeparken mere generelt.

Forud for gennemførelse af fokusgruppeinterviews sender Plads en spørgeguide til godkendelse af bestyrelsen – og efterfølgende de (anonymiserede) transskriberede interviews.

Bestyrelsen havde forskellige bud på at få beboerne til at deltage i spørgeskemaundersøgelsen. Vigtigt med en opsøgende indsats ved fx at tale med beboerne på udendørsarealer eller i Bispeparkens Fællesvaskeri.

Mette foreslog studietur til Galgebakken, der er en renovering på størrelse med Bispeparken. Det kan være en tur for bestyrelsen, Bygnings- og vedligeholdelsesudvalget og for andre interesserede. Formålet skal være at finde inspiration i forhold til kommunikationen og inddragelsen af beboerne.

Bestyrelsen foreslog desuden at det kunne være godt med mere uformelle og legende metoder til at tale med børn og unge.

Bestyrelsen synes det er en god idé at lave et kunstnerisk/dokumentarisk projekt, for eksempel i form af en fotoserie eller videofortællinger der viser mangfoldigheden af beboere og måder at bo på i Bispeparken. Et sådant projekt kan skabe opmærksomhed og få folk til at møde op. Projektet kan evt. laves i samarbejde med unge eller af en almen beboer. Plads undersøger muligheder for at finde ekstern finansiering til projektet.

Vedrørende spørgsmålet om at komme retur til egen bolig. Det er besluttet på et afdelingsmøde, at hvis man vil tilbage til egen bolig skal dette respekteres også selvom boligen er blevet bygget om til en tilgængelighedsbolig. Mette spurgte til, om man var sikker på, at der ikke kunne være beboere som gerne vil tilbydes en anden bolig?

Bestyrelsen vil gerne have Stay-boliger. Bestyrelsen vil også gerne have tilgængelighedsboliger, der hvor det kan lade sig gøre, eller hvor der kan bygges nyt. Endeligt vil bestyrelsen også have åbnet for adgang til haver fra altaner i stuelejlighederne, hvor det kan lade sig gøre.

5) Beboerarrangement d.1. november [ændret til 30.november pga. valget]

Bispeparkens Fællesvaskeri er for småt til arrangementet, hvis der kommer mange mennesker. Derfor afholdes arrangementet i Bispeparkens Beboerhus. Plads sender Karen og Kathrine ud for at se på opstilling af borde og lignende.

Bestyrelsen er værter. Områdefornyelsen vil gerne komme, og plancherne fra beboervandringen hænges op.

Bestyrelsen ønsker at spørgsmålene til beboerne skal være så konkrete så muligt. Beboerne skal ikke spørges direkte til hvad de gerne vil have. Det er vigtigt at beboerne forstår at



hovedparten af pengene kommer til at gå til "mursten og tag". Samtidigt er der ikke noget, der er udelukket fra helhedsplanen på forhånd.

Erik foreslog, at man kunne have to tavler med køkken og bad, hvor beboerne kan komme med feedback på hvad der fungerer og ikke fungerer.

Vi skal være opmærksomme på sproget og at undgå at tale om utryghed. Bekymringsvæggen skal i stedet kaldes "Opmærksomhedsvæg".

Arrangementet afholdes på dansk, men det ville være godt, at der fremadrettet er initiativer som for eksempel før- eller eftermøder på andre sprog der kan gøre møderne tilgængelige for flere.

Jean bestiller mad til arrangementet, og der sørges for børnepasning.

Arrangementet annonceres gennem postkasseomdeling og opslag i alle opgange.

Plads sender drejebog for arrangementet som bestyrelsen skal godkende via mail.

6) Kommunikation

Plads har lavet udkast til spørgsmål til Q&A.

Det skal tænkes ind i spørgsmålene, at beboerne selv er med til at vedtage hvad der skal ske. Nogle ting kan beboerne tidligst få svar på, når vi stemmer på afdelingsmødet, andre spørgsmål kan vi godt svare på allerede nu.

Jeppe fra Plads aftaler et møde med Erik om muligheden for at gøre Bispeparkens hjemmeside om helhedsplanen mere brugervenlig og mere kommunikativ. Ikke store ændringer, men rettelser der er lige for.