

Referat af:

Bispeparkens bestyrelsesmøde tirsdag d. 16. august 2022 kl. 18:00 i Bispeparkens Beboerhus

1. Formalia (18:00-18:05)

1.1 Velkomst, navnerunde og afbud/orlov. Valg af ordstyrer. Valg af referent.

Deltagere: Jean (ordstyrer og referent), Erik, Per, Jan, Annette, Tine

Fra driften: Thomas og Mette.

Afbud (arbejde eller ferie): Rikke-Charlotte, Abdullahi, Tommy, Liban (suppleant), sekretariatet.

Godkendelse af dagsorden

2. Driftspunkter (18:05-18:35)

2.1 Elektronisk formøde med driften, spørgsmål og svar

Ladcykel-parkering

Driften har udarbejdet plakat om ladcykel-parkering. Det tilføjes at det en deleplads i garage og Bispeparkens Bestyrelse er afsender med logo.

En plads koster 150 kr./måned.

Varmeflader opvarmet med fjernvarmevand til ventilationen i bygning 3-4-5

Driften afventer stadig tilbud på denne model, der er billigere i drift end el.

Bestyrelsen ønsker en beregning af, hvad de forskellige modeller koster i drift versus anskaffelse.

Bestyrelsen kan eventuelt stille forslag om, at det kommer ind i helhedsplanen, som en hastesag.

2.2 Øvrige driftspunkter

Øvrige spørgsmål sendes som "elektronisk formøde" til bestyrelsesmødet d. 27. september 2022.

Spørgsmål til vaskeriet: Hvad er der henlagt til vedligeholdelse? Svar kommer med i næste elektroniske formøde.

Midlertidige rør i kældrene: Hvad skal der ske med dem? Svar kommer med i næste elektroniske formøde.

Udbedring af udluftning på taget i bygning 2: Udsat på grund af hedebløgen.

Reparation af pullert ved garagerne: Forsikringsselskaberne diskuterer, hvem der skal betale.

Vi har ikke haft gartner et stykke tid, dermed har vi sparet en del penge, men der er forsøg i gang på at ansætte en.

Fliser på Rønningsvej ligger ikke godt nok. Det udbedres.

Efterspørgsel efter mulighed for at parkere handicapscooter. Driften undersøger om der er plads.

Møder om rum der står som bestyrelsens selv om de ikke er det. Afholdes mellem bygningsudvalg og driften, der fastsættes en dato.

Fra driften: Driftsfællesskabet mangler pt. en-to medarbejdere.

3. Datoer for fremtidige bestyrelsesmøder og aktiviteter (18:35-18:36)

Næste bestyrelsesmøde(r):

Tirsdag 30. august 18:00-20:30, bestyrelsesmøde, Bispeparkens Beboerhus (dagsorden: Indkomne forslag til ordinært afdelingsmøde)

Andre aktiviteter:

Søndag 21. august 12:00-17:00, Bispeparkens Høstfest 2022, Bispeparken.

Tirsdag, 23. august 18:00-21:00, Sektionsmøde sektion 4. Afholdes i Tingbjerg.

Torsdag 25. august 19:00-20:00, CARAMBA kursus i brug af hjertestarter, Bispeparkens Beboerhus.

Onsdag, 31. august 17:00-20:00, PLADS-møde, Bispeparken Beboerhus.

Se bilag 1 for fsb's kursuskatalog. (Kataloget uddeles separat til alle beboers postkasser)

4. Aktuelle punkter (18:36-19:10)

4.1 Godkendelse af bestyrelsens forslag til afdelingsmødet

Forslag om el (se bilag 2):

Godkendt.

Forslag om opfølgende principbeslutninger vedr. forandringsplan, helhedsplan og lign. (bilag er under udarbejdelse, eftersendes når det er klar):

Vi har allerede vedtaget tilstrækkelige principper på tidligere afdelingsmøder.

4.2 Udvidet driftsfællesskab med Munkevangen

Vi afventer, at organisationsbestyrelsen åbner for muligheden.

4.3 Planlægning af nytårskur 2023

Vil det give mening at ændre konceptet for nytårskuren til en reception?

Det indføres med beskrivelse af, at man kan møde bestyrelsen og klubberne og vores naboer.

Alle medbeboere og medarbejdere inviteres.

Den skal starte ved medarbejdernes fyraften, så de kan gå lige over til nytårskuren.

Vi kan pynte op med plancher om helhedsplan mv.

Beslutning: VI indfører denne model til nytår 2022/2023.

Fakta: Det tidligere koncept har været en treretters middag for bestyrelse, medarbejdere, klubber, frivillige og samarbejdspartnere med relativt få deltagere.

5. Opfølgningspunkter (19:20-19:50)

5.1 Rørprojektet

Bestyrelsen spørger til tidsplan og status for Bispeparkens Beboerhus, Vaskeriet og Ungdomsklubben. FLD projektet planlægges færdigt 15. september.

5.2 Opfølgning på kommunikation angående Bispeparken - fsb-administrationen og Københavns Kommune

Intet yderligere.

5.3 Forandringsplan og Områdefornyelse Bispebjerg Bakke

Åbning af bevilling til Bispeparkens projekt om udearealer kommer op på styregruppemødet i september. Områdefornyelsen og Plads får 5 minutter hver før afdelingsmødet officielt går i gang. Her annonceres et senere beboermøde, hvor de kan informere og svare på spørgsmål.

5.4 Regeringens lister (og ikke-liste)

Intet yderligere.

5.5 VUC Bispeparken

Rekruttering skal ligge hos Beboerprojekt Nordvest i samarbejde med Jobcenteret med flere.

5.6 Kommunikation og sociale medier

Intet yderligere.

5.7 Opfølgning på seneste referat af organisationsbestyrelsesmøde

Bilag 3 og 4 udsendes kun elektronisk.

Intet yderligere.

5.8 Beboerprojekt Nordvest

Punktet udsat til næste møde.

5.9 Udvalg omkring hundehold

Intet yderligere.

5.10 Børne- og ungeudvalg

Intet yderligere.

5.11 Bygningsudvalg

Udvalget arbejder på en række forskellige områder.

5.12 Bispeparkens stueetager

Intet yderligere.

5.13 Bispeparkens Beboerforeninger

Intet yderligere. Arbejdernes Landsbank lukker på Frederiksborgvej.

5.14 Tagensvej 227 (opfølgning på afdelingsmødebeslutning)

Intet yderligere.

5.15 Telefonpenge

Intet yderligere.

5.16 Grøn Pulje + Biodiversitetspulje

Der arbejdes fortsat på Grøn Pulje-ansøgninger. Vi har også igangsat brug af de sidste penge i Biodiversitetspuljen.

5.17 Bispeparkens Helhedsplan (herunder PLADS)

Bestyrelsen arbejder fortsat på udarbejdelse af helhedsplanen.

5.18 Tryghedsskabende indsats/organisering i Nordvest (KK ØKF Center for Byudvikling)

Intet yderligere.

5.19 CARAMBA (kursus i betjening af hjertestarter mm.)

Se ovenfor.

5.20 Opfølgning på fsb's repræsentantskabsmøde 31. maj og 13. juni 2022

Udsat til næste møde.

5.21 Bestyrelsesudflugt

Der planlægges med en søndag og Rådhuset som første tur.

6. Faste punkter (19:45-19:50)

6.1 Ansøgninger til Aktivitetsudvalg

- Ansøgning fra Bestyrelsen på op til kr. 2000 til dækning af afdelingens udgifter til forplejning i forbindelse med afholdelse af et 'nærhedskursus' i streaming.

Bispeparkens Bestyrelse ansøger Bispeparkens aktivitetsudvalg om dette.

- Ansøgning om evt. yderligere midler til høstfesten på op til 10.000 kr.

Bispeparkens Bestyrelse ansøger Bispeparkens aktivitetsudvalg om dette.

- Bestyrelsen er i dialog med driften om at istandsætte billederne i Bispeparkens Beboerhus. Et beløb på op til 5.000 kr. søges i Bispeparkens aktivitetsudvalg.

Bispeparkens Bestyrelse ansøger Bispeparkens aktivitetsudvalg om dette.

7. Eventuelt (19:50-20:00)

Plakat om hensyntagen i forhold til støj opsættes i de opgange, hvor det er relevant.

Muligt budskab: Tak fordi du viser hensyn og ikke støjer.

Det inkluderes også i bestyrelsens beretning.

Vi sætter gang i at genindføre affaldsopsamlingsdage. Vi efterspørger vores snappere, som vi eller Gravervænget/Møllerloddet har liggende et sted.

8. Godkendelse af referat (20:00-20:15)

Forslag: Formandskabet bemyndiges til at færdiggøre referatet efter en kort gennemgang på mødet.
Godkendt.