



Bispeparkens nyhedsbrev – juni 2022

Udgivet af Bispeparkens Bestyrelse – post@bispeparken.dk

BISPEPARKENS HUSLEJEUDJÆVNING UNDERKENDT AF KOMMUNEN

Kommunen har sagt nej til, at vi kan nedsætte huslejen med 2,7 % resten af året, som vi ellers havde vedtaget. Til gengæld får vi så en tilsvarende lavere huslejestigning til nytår.

Københavns kommunes tilsyn har afgjort, at de mener, at det oprindelige vedtagne budget er retvisende - uden den senere vedtagne huslejeudjævning.

Det har de ret til at mene, men der god grund til at mene, at de ikke har ret i det, de mener.

For budgettet uden huslejeudjævning er reelt misvisende på to punkter, nemlig en udgift til husleje på 210.000 kr., som vi ikke har, fordi det lokale er blevet lejet ud, og et indkøb på 30.000 kr. som i virkeligheden allerede var betalt af 2021-penge, da vi kom til nytår 2021/2022. Desuden har vi fået Bispeparkens regnskab for 2021, som viser et overskud på 850.000 kr. Det er vores penge, og de kunne lægges direkte ind i vores opsparing.

Disse tre beløb tilsammen kunne dække den vedtagne huslejesækning resten af 2022.

Interessant nok er der ikke nævnt et eneste pengebeløb, men kun lovparagraffer, i kommunens afgørelse, der ellers fortæller, at den handler om økonomi.

Desuden skriver de, at de "giver fsb medhold", men Bispeparkens afdelingsmøde er vel ligeså meget fsb, som fsb's organisationsbestyrelse er ?

Et argument ville kunne tale for, at sige nej til vores vedtagelse om huslejeudjævning.

Det er prisstigningerne i samfundet efter at krigen i Ukraine er begyndt.

Men det nævner de slet ikke, og de er også først startet lang tid efter vores vedtagelse.

VI HAVDE RET: HUSLEJESTIGNING BLIVER LAVERE NÆSTE ÅR - TRODS HØJE PRISSTIGNINGER I SAMFUNDET

I Bispeparkens Bestyrelse havde vi forudsagt en lav huslejestigning til nytår på 1,5 % - 1,9 %. Trods, at vi inkluderet i dette sparer 4,5 % ekstra op til den store helhedsplans-renovering. Derfor vores forslag om at udjævne stigningen mellem 2022 og 2023.

Med en stigning på el og gas på 1,7 % af huslejen og andre prisstigninger lander vores forslag på i alt 4,1 % i en tid hvor de almindelige prisstigninger er højere end det.

Vi stemmer om dette budgetforslag på afdelingsmødet i september.

Andre mente, at stigningen ville blive mindst 4,5 % plus prisstigninger på el og gas og alt det andet. Men vi ligger altså langt under.

Så det var heldigvis vores forudsigelse, der var rigtig.



Bispeparkens nyhedsbrev – juni 2022

Udgivet af Bispeparkens Bestyrelse – post@bispeparken.dk

KOM MED TIL:

BISPEPARKENS EID-FEST – LØRDAG 9. JULI

Arrangeret af Kvindeforeningen - alle er velkommen

BISPEPARKENS HØSTFEST - SØNDAG 21. AUGUST

Fra 12:00 – 17:00

BISPEPARKENS AFDELINGSMØDE – TIRSDAG 13. SEPTEMBER

Vær med til at bestemme - fra 18:00 – mad fra klokken 17:00 – der er børnepasning

MERE INFORMATION FØLGER OM HVERT ARRANGEMENT

TILLYKKE TIL ALLE STUDENTER OG ALLE ANDRE, DER ER FÆRDIGE MED EN UDDANNELSE

I Bispeparken og alle andre store almene boligområder får flere og flere en studenterhue, et svendebrev, en videregående eller en anden uddannelse. Især unge, men også andre. Stort tillykke til jer alle.

GOD SOMMER



Bispeparkens Bestyrelse holder ferie i juli måned – fra 24.juni til 1.august.
Sekretariatet vil dog arbejde noget af tiden.
Vi ønsker alle en god og solrig sommer.