



GRØNT REGNSKAB 2021

Om det grønne regnskab:

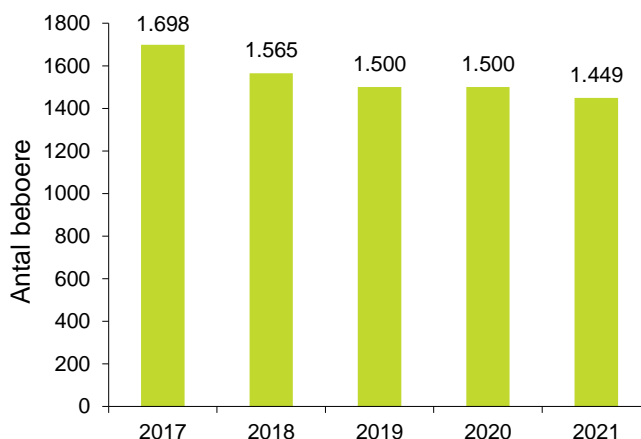
fsb's grønne regnskaber opgør boligafdelingernes el-, vand- og varmeforbrug, afkøling af fjernvarmevand, samt affaldsmængder og CO₂-belastning over de sidste 5 år.

Det grønne regnskab er et vigtigt beslutningsværktøj for afdelingsbestyrelsen og driften, når det i en boligafdeling skal vurderes om forbruget udvikler sig hensigtsmæssigt, eller om der er behov for indsatser for at imødegå en uheldig udvikling.

FAKTA OM AFDELINGEN

| Fakta om afdelingen | | |
|---------------------|--------------|----------------|
| Boligtype | Familiebolig | |
| Ibrugtagningsår | 1941 | |
| Opvarmet areal | 58.893 | m ² |
| Antal boliger | 876 | stk. |

| Årets forbrug i afdelingen | | |
|-------------------------------|-----------|----------------|
| Varme | 7.622 | MWh |
| Fælles el | 483.288 | kWh |
| Vand | 70.546 | m ³ |
| heraf varmt vand | 21.164 | m ³ |
| CO ₂ (varme og el) | 450 | ton |
| Dagrenovation | 7.326.800 | liter |

Her ses udviklingen i afdelingens beboerantal.

| Afdelingens nøgletal | | Nøgletal familieboliger | |
|----------------------|-------|-------------------------|--------------------|
| Varme | 141 | 125 | kWh/m ² |
| Fælles el | 7,5 | 7,3 | kWh/m ² |
| Vand | 133 | 128 | l/pers./døgn |
| heraf varmt vand | 40 | 47 | l/pers./døgn |
| CO ₂ | 0,3 | 0,3 | ton/pers./år |
| Dagrenovation | 5.056 | 3.882 | liter/pers./år |
| Beboer pr. bolig | 1,65 | 1,3 | Beboere pr. bolig |

ENERGIMÆRKET

Et energimærke er en vurdering af en bygnings energimæssige tilstand og indeholder en oversigt over forslag til energiforbedringer i afdelingen, udarbejdet af et rådgivende ingeniørfirma.

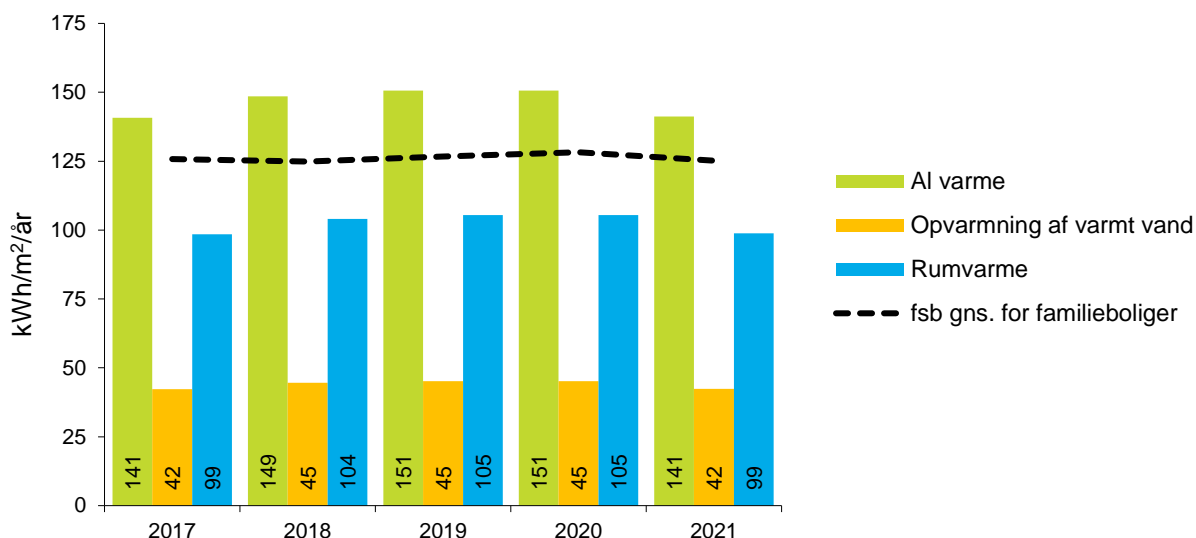
Energimærket er et godt sted at starte, hvis man gerne vil have inspiration til tiltag, der kan nedsætte energiforbruget.

Hvis en afdeling ligger på flere matrikler, kan der være mere end et energimærke.

Det seneste energimærke ligger på afdelingens hjemmeside.

VARMEFORBRUG

Graddagekorrigeret varmeforbrug i kWh/m²



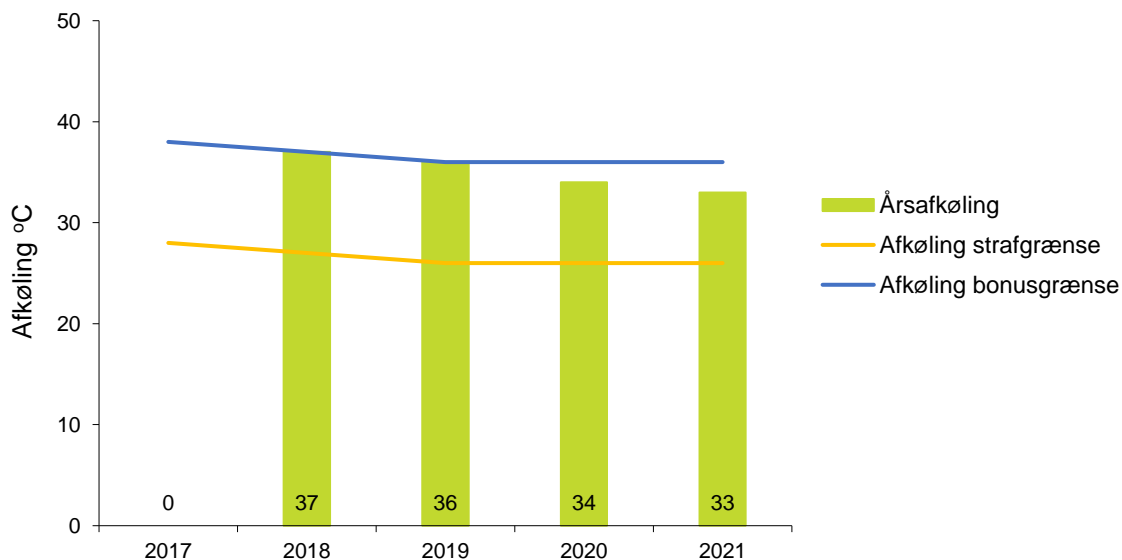
Varmeforbruget er justeret, så der er taget højde for, om året har været koldere eller varmere end normalt. Sådan kan man sammenligne tallene fra år til år. I forbruget indgår opvarmning af varmt vand, sat til 30%.

Kommentar

Afdelingens energiforbrug ligger højt. Dampcentral er konverteret fra damp til fjernvarme i 2017. Forbruget er fortsat en del over fsb's gennemsnit.

AFKØLING

Afkøling af fjernvarme °C



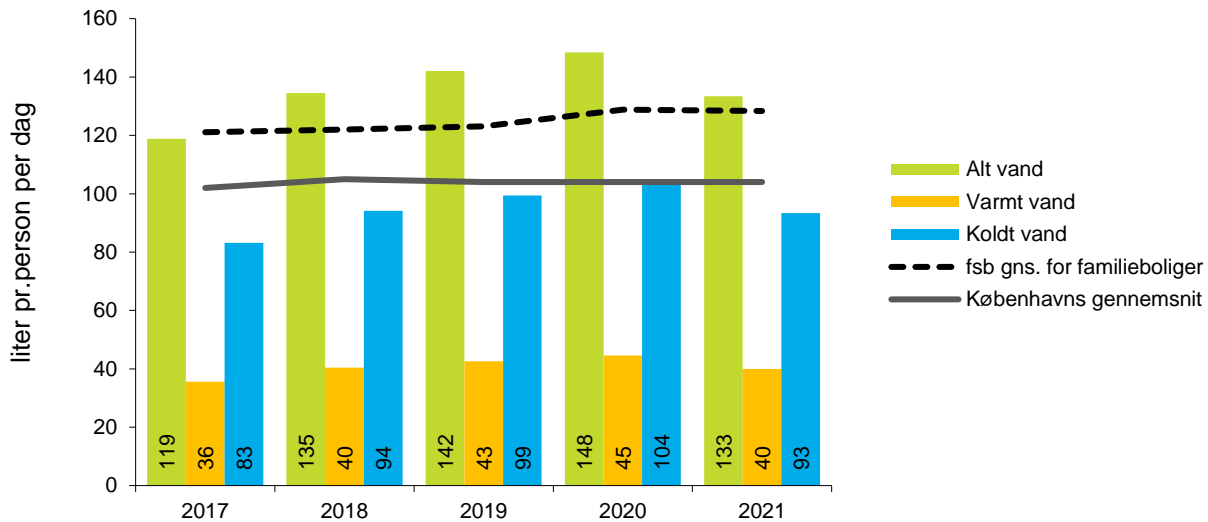
Her ser du, hvor godt afdelingen afkøler sit fjernvarmevand. Jo bedre afkøling desto bedre udnytter varmeanlægget varmen i fjernvarmevandet. Det har miljø- og samfundsøkonomiske betydning, at fjernvarmen afkøles. Derfor har HOFOR (forsyningen) fastsat en straf- og bonusgrænse, for at motivere til en optimal drift.

Kommentar

Gennemsnit af alle varmecentraler. Blok 1A/1B har bonus. Resten har fin afkøling.

VAND

Vandforbrug i liter per person per døgn



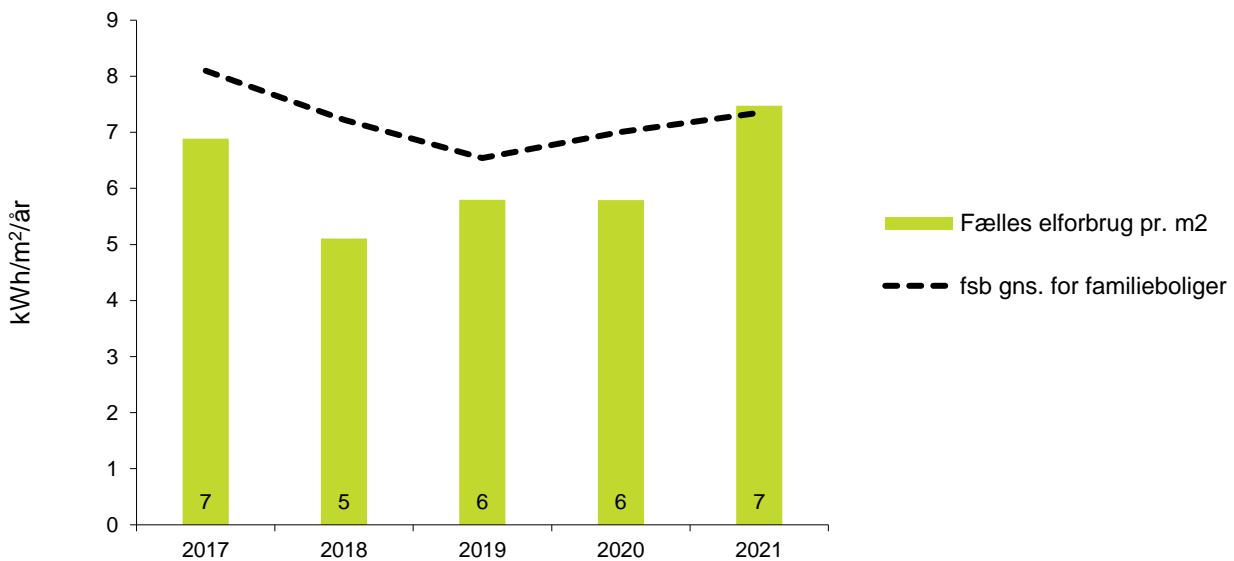
Diagrammet viser både det samlede vandforbrug, og forbruget af koldt og varmt vand.

Kommentar

Højt forbrug over gennemsnittet.

ELFORBRUG

Fælles elforbrug per m² per år



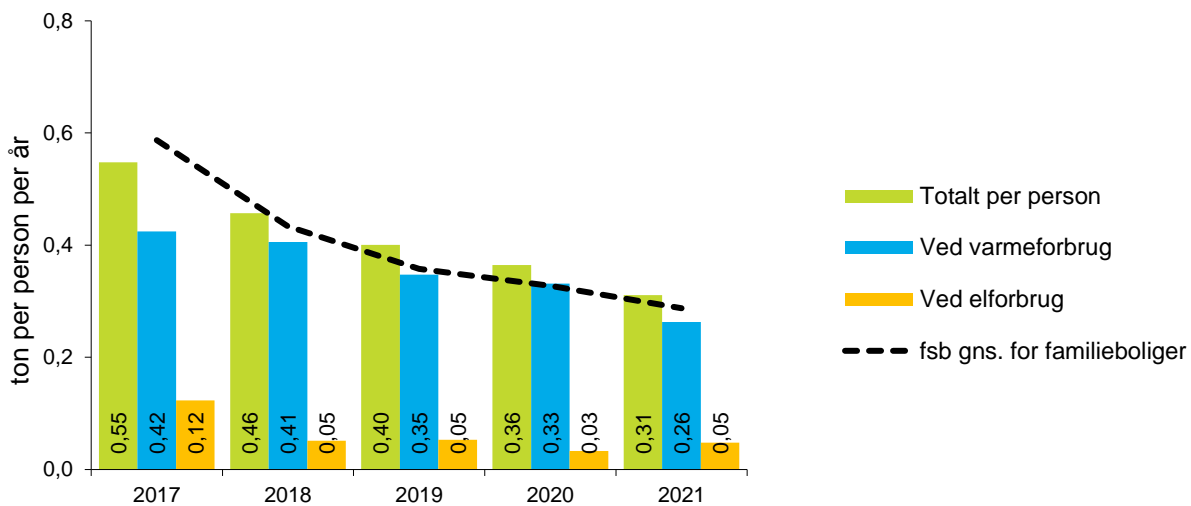
Det fælles elforbrug er forbruget på fællesarealer, f.eks. i vaskerier, på trappeopgange, til belysning på udearealer, pumperne i varmecentralen og ventilationsanlægget.

Kommentar

Fint forbrug, på fsb's gennemsnit.

CO₂-UDSLIP

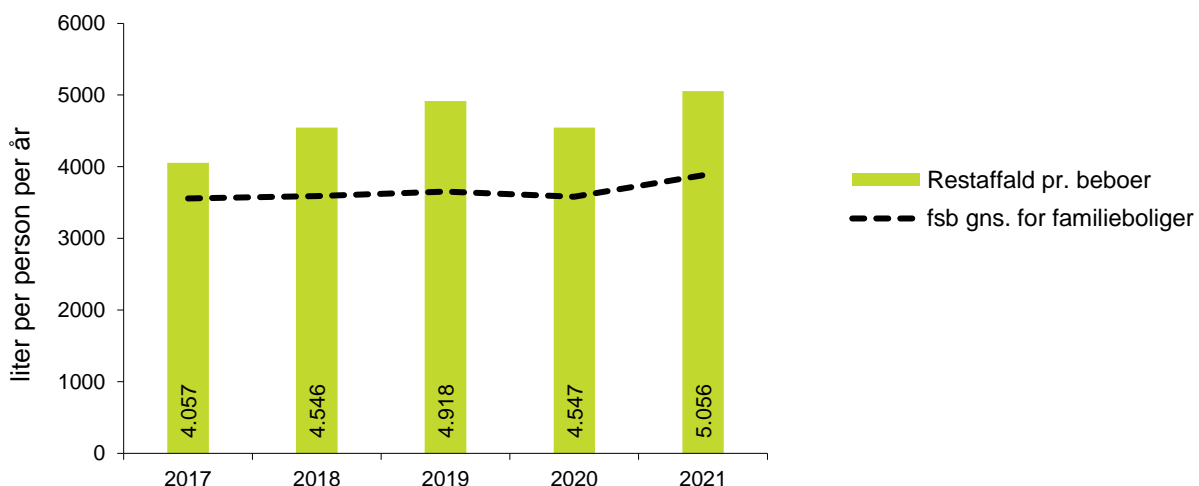
CO₂ udslip i tons per person per år



Diagrammet viser, hvor meget CO₂ hver person i afdelingen udleder om året pga. varme- og elforbrug. CO₂ udledningen er dog større, hvis transport og elforbruget i boligen regnes med. HOFOR oplyser hvert år, hvilken mængde CO₂, deres forsyning udleder. Det afhænger af hvilke brændsler, der anvendes. Afdelingen har derfor, ud over at nedsætte forbruget, kun ringe indflydelse på hvor meget CO₂ der udledes. HOFOR oplyser først CO₂-tal fra det forgangne år midt i det efterfølgende år. Derfor anvender vi tallene for året før.

AFFALD

Dagrenovation (usorteret husholdningsaffald) liter per person per år



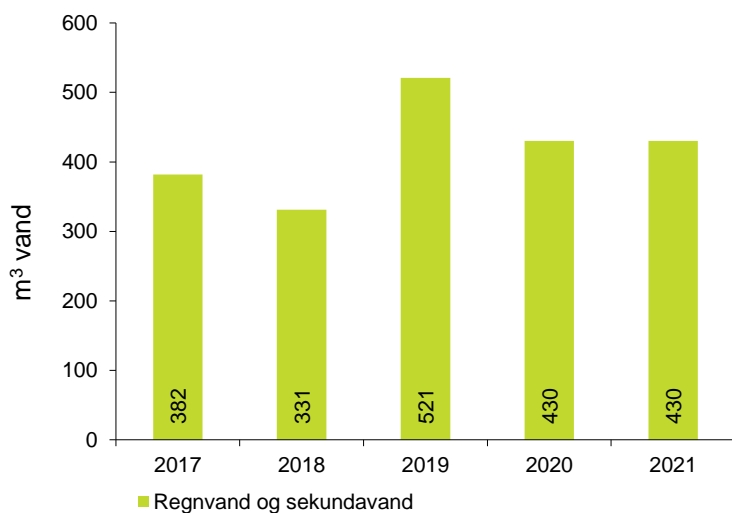
Diagrammet viser den beregnede mængde restaffald for afdelingen over et år. Forbruget er opgjort i liter pr. person. Affaldsgebyret afhænger af antallet af boliger, og af den beholdervolumen, der ugentligt tømmes. Der er altså indført et økonomisk incitament til at sortere sit affald, så mængden af usorteret husholdningsaffald reduceres.

Kommentar

Mængden af restaffald har været stigende igen i 2021. Man bør øge informationen om affaldssortering. Brug fx kommunens gratis folder: <https://www.kk.dk/artikel/lav-jeres-egen-affaldsguide>.

ANDRE FORSYNINGSKILDER

Indsamling af regnvand og sekundavand



Her ses afdelingens egen indsamling af vand, enten fra sekundavandsanlæg, regnvand eller andre typer vandindvinding som ikke kommer fra den offentlige vandforsyning.

Kommentar

Anlægget fungerer og fører til en årlig besparelse for beboerne