

## Noter fra beboerstyret workshop i Bispeparken november 2022:

### Økonomi:

- Vi skal ikke inddrages, vi skal bestemme
- Etaperenovering ved fraflytning
- Behold vores istandsatte køkken
- Ikke store huslejeforhøjelser

### Ude- og fælles arealer:

- Ingen fortætning ved nybyggeri mellem husene
- Stop Cykeltyveri
- P-zone Herop
- Grønne gavle, Altankasse, Blomster, Bevar Altan
- Skabe område til piger og drenge

### El, varme og ventilation:

- Emhætte
- (Eriks kommentarer)

### Resten af lejligheden:

- Ens stikkontakter
- Ønsker nye stikkontakter i soveværelset og entréen
- Nye lyddæpende vinduer
- Nye Vinduer
- Mangler hylder i skabet i entréen.
- Lydtæt lejlighed, vinduer, gulve

### Bad:

- Ny håndvask
- Stikkontakt i badeværelset
- Maget kalk i vandet – måske mulighed med blødgørende filtre
- Nyt gulv, Nye fliser på væggene, Ny håndvask, El stik
- Bedre udluftning/ventilation
- Nye fliser/gulv
- Nyt badeværelse i fremtiden, nyt toilet, ny håndvask
- Forbedring til gulvet, stikkontakt, Vinduet på badeværelset dugger meget når der bades.

#### Køkken:

- Emhætte, radiator ønskes også i køkken, flere skabe, Bedre ventilation
- Bedre ventilation, Skabe, køkkenbord
- Renovering efter flytning, ikke rive gode køkkener ned, medbestemmelse ved nyt.
- Plads til vaskemaskine, Nye el-stik, udluftningskanaler,
- Udskiftning af for gamle gulve, (Med for store mellemrum mellem brædder)
- Træ frem for plastik i f.eks. lister i køkken, vinduer og gulve.
- Bedre udluftning, Emhætte, Ny elementer som skuffer og skabe

#### Nybyggeri:

- Have til stuelejlighed
- 5 handicapboliger sideløbende med 14-16. Ungdomsboligerne oven på bygningen langs Tuborgvej. Forbundet med fælles elevator.

#### Ombygning:

- Generel kedler renovering
- Nye vinduer
- Ombygning af tidligere fitnessrum til musik lokale (lydisoleret)
- Isolering af alle ydervægge, mod skimmelsvamp.

#### Det elsker vi:

- Elsker vores fine udearealer med den fine beplantning og at gårdmændene holder og passer dem så godt.
- Ønskes: Nye vinduer (utætte efter 38 år), Nye klinker i badeværelset (både gulve og vægge)
- Udearealer bør der gøres noget ved på Rønningsvej ulige numre (træer og buske beskæres, nyt asfalt på gaderne) )

#### Andre slags forslag:

- Omsætning er i Bispeparkens butikker, er så lav at en huslejenedsenkning ville være godt, ikke mindst for diversiteten.
- [- bemærk dog at butikslejen allerede er lavere pr. m2 end boliglejen og at vi skal betale for nedsættelse via vores husleje]
- Vaskekældre i kælderen under hver afdeling ( ved ikke om der menes, opgang eller bygning