

Referat af Bispeparkens bestyrelsesmøde tirsdag d. 26. april 2022 kl. 17:30 i Bispeparkens Beboerhus

1. Formalia (17:30-17:35)

1.1 Velkomst, navnerunde og afbud/orlov. Valg af ordstyrer. Valg af referent.

Deltagere: Jean (ordstyrer), Erik, Per, Jan, Annette, Tine, Zeinab, Tommy, Abdullahi

Fra driften: Mette

Fra Bispeparkens Bestyrelsessekretariat: Anna, Gert

Afbud: Rikke-Charlotte, Liban (suppleant)

Godkendelse af dagsorden

Dagsorden er godkendt

2. Driftspunkter (17:35-17:55) (bilag 1, eftersendes)

2.1 Elektronisk formøde med driften, spørgsmål og svar

Spørgsmål taget til efterretning.

2.2 Øvrige driftspunkter

Øvrige spørgsmål sendes som elektronisk formøde til næste bestyrelsesmøde.

Rådgiver omkring el, vil gerne have svar fra bestyrelsen om hvilken type arbejde han skal arbejde videre på. Bestyrelsen har bedt om oprydning på Rønningsvej.

Er det en mulighed, at fjerne efeuen der vokser på træerne ude foran vaskeriet, de kvæler træerne? En medbeboer har henvendt sig om efeu ved kirsebærtræer. Driften tjekker, hvor det er nødvendigt at fjerne disse.

Bygningsudvalget vil gerne på gårdvandring, og kigge på grønt der skal beskæres.

3. Datoer for fremtidige bestyrelsesmøder og aktiviteter (17:55-18:00)

Næste bestyrelsesmøde:

Bestyrelsesmøde tirsdag d. 24. maj 17:30-20:00, mødested: Bispeparkens Beboerhus, Bispeparken 17B.

Mødetidspunktet ændret fra 18:00 til 17:30.

Andre aktiviteter:

Onsdag 27. april 2022 kl. 18-21 (formøde fra kl. 17), Sektion 4 sektionsmøde, mødested: Bispeparkens Beboerhus, Bispeparken 17B.

Lørdag 7. maj 2022 kl. 10-16, Gen-demokratisering, sted meldes ud senere.

Mandag den 9. maj 2022 kl. 17:45, Kursus/debataften i Kantorparken (tilmelding forlods - spisning kl. 17:45, debat kl. 18:30) med oplæg af jurist Christina Iversen fra fsb's hr-sekretariat med emnet: "Rettigheder og muligheder i grænselandet mellem utryghedsskabende beboere, husordenen og beboerklager": Mødested: Kantorparken 4b, 2400 NV.

Tirsdag 3. maj 2022 kl. 17:00-20:00, møde med PLADS, Bispeparkens Beboerhus, Bispeparken 17B.

Torsdag 12. maj 2022 kl. 17:00-20:00, møde med PLADS, Bispeparkens Beboerhus, Bispeparken 17B.
Onsdag 25. maj 2022 kl. 17:00-20:00, møde med PLADS, Bispeparkens Beboerhus, Bispeparken 17B.
Onsdag 15. juni 2022 kl. 17:00-19:00 (herefter bestyrelsesmøde kl. 19:00-20:00/21:00), møde med PLADS, Bispeparkens Beboerhus, Bispeparken 17B.

4. Aktuelle punkter (18:00-18:15)

4.1 Mail til bestyrelsen vedr. referat fra fsb's bestyrelsesmøde 14. oktober 2021

Intet yderligere.

4.2 Opfølgning på svar om "Hjemmesidekommunikation om Bispeparkens Helhedsrenovering" (bilag 2)

Bestyrelsen har henvendt sig til Københavns Kommune (Tilsynsmyndigheden). Afventer svar.

4.3 Opfølgning på Driftsmøde den 6/4 2022 (bilag 3)

Kommentar til punkt A:

Der er forsat åbent den første mandag i måneden om eftermiddagen. Ændringer taget til efterretning.

Kommentar til punkt B:

Bestyrelsen ønsker ikke differentieret husleje.

Kommentar til punkt C:

Hvor meget bliver beboerne forstyrret? Kun en enkelt dag, det eneste de skal have adgang til, bliver der hvor elmåleren hænger og kabelføring dertil.

Bestyrelsen godkender at vi stiller forslaget, og at konsulenten udarbejder udkast til forslag.

Kommentar til punkt D:

Bestyrelsen ønsker at driften skriver en kort beskrivelse af de tilstande de finder når de udskifter stofledninger.

Bestyrelsen forslår at sætte 2.000.000 kr. af om året, fra henlæggelser til helhedsplanen, idet projektet reelt er en del af helhedsplanen.

Kommentar til E:

Dato til budgetmøde fastholdes.

4.4 Opfølgning på "Indberetning af oplysninger om Bispeparken til Københavns Kommune"

Afventer tilbagemelding.

4.5 Udvidet driftsfælleskab med Munkevangen

Vi afventer, at organisationsbestyrelsen åbner for muligheden.

4.6 Bestyrelsesudflugt

Idéer: Grundtvigs Kirke, Københavns Rådhus, Dansekapellet, NEXT. Intet yderligere.

4.7 Arbejds miljø F118A (bilag 4, eftersendes)

Der er behov for ekstra gardiner pga. lysniveau. Tilbud sendes ud elektronisk til godkendelse i bestyrelsen.

5. Opfølgningspunkter (18:15-18:40)

5.1 Rørprojektet

Bestyrelsen godkender at rør udskiftes i Bispeparkens Beboerhus, ungdomsklub og vaskeri. Bestyrelsen godkender at administrationen bemyndiges til at iværksætte projektet. Prisen er ca. 500.000 kr. lavere end forventet, og ligger inden for det samlede budget som afdelingsmødet tidligere har godkendt til rørprojektet.

5.2 Fællesspisningsprojektet (madkuponer)

Vi holder os inden for budgettet.

5.3 Forandringsplan og Områdefornyelse Bispebjerg Bakke

Grønningen: der er kommet ny tegning ud, med ændringer.

Bestyrelsen svarer: Vi ønsker forsat større samlede fællesarealer, men i det her projektforsløb har det ikke været muligt.

5.4 Regeringens lister (og ikke-liste)

Intet yderligere.

5.5 VUC Bispeparken

Der er et antal tilmeldinger. 3-4 dages senere opstart pga. Eid. Opstart omkring 4. maj 2022.

5.6 Kommunikation og sociale medier

Intet yderligere.

5.7 Opfølgning på seneste referat af organisationsbestyrelsesmøde

Intet yderligere.

5.8 Beboerprojekt NV

Intet yderligere.

5.9 Udvalg omkring hundehold

Intet yderligere.

5.10 Børne- og ungeudvalg

Intet yderligere.

5.11 Bygningsudvalg (bilag)

Tilbud på etablering af biodiversitet i Bispeparken og fsb's administrations indstilling hertil (bilag 5b, eftersendes før mødet af fsb's administration) Bestyrelsen godkender, og ønsker samtidig også at skovjordbær indgår.

Modtaget udbudsmateriale om rør i Beboerhuset, Ungdomsklubben og vaskeriet (bilag 5a, udsendt af fsb's administration). Er behandlet under punk 5.1.

5.12 Bispeparkens stueetager

Intet yderligere.

5.13 Bispeparkens Beboerforeninger

Intet yderligere.

5.14 Tagensvej 227 (opfølgning på afdelingsmødebeslutning)

Intet yderligere.

5.15 Telefonpenge

Intet yderligere.

5.16 Grøn Pulje + Biodiversitetspulje

Intet yderligere.

5.17 Bispeparkens Helhedsplan (herunder PLADS)

Intet yderligere.

5.18 Tryghedsskabende indsats/organisering i Nordvest (KK ØKF Center for Byudvikling)

Intet yderligere.

5.19 CARAMBA (kursus i betjening af hjertestarter mm.)

Intet yderligere.

5.20 Corona og retningslinjer for aktiviteter

Punktet udgår fra næste møde.

5.21 Forslag til næste repræsentantskabsmøde (revideret bilag 6, eftersendes)

Bestyrelsen godkender at trække tidligere forslag. (som der arbejdes videre på i andre sammenhænge).

Bestyrelsen godkender at stille det nye forslag, tilstedeværende repræsentantskabsmedlemmer godkender at være medforslagsstillere.

6. Faste punkter (18:40-18:45)

6.1 Ansøgninger til Aktivitetsudvalg (bilag 7)

- Ansøgning fra Beboerklub Uglen på op til kr. 8.500 til ”nyt komfur og emhætte”. De nuværende hvidevarer virker ikke længere, og Uglen ønsker at få klubbens egen fællesspisning op at køre igen. Herudover søges der op til kr. 1.000 til montering af enhederne. Forslaget ændres til 2.000 kr. til montering. Det blev vedtaget, at bestyrelsen anbefaler ansøgningen overfor aktivitetsudvalget.

7. Eventuelt (18:45-18:50)

Bestyrelsen ønsker et skriftligt overblik, over hvilke fælles lokaler der findes, bl.a. i kælderne.

8. Godkendelse af referat (18:50-19:15)

Forslag: Formandskabet bemyndiges til at færdiggøre referatet efter en kort gennemgang på mødet.

Godkendt.