



## Informationer om udskiftning af vandrør og faldstammer



**7. marts 2022**

Vi følger tidsplanen. Der kan stadig blive lukket for vandet hver mandag, og det varme vand er ustabilt noget tid endnu. Du kan også læse spørgsmål og svar på næste side.

### Vi følger stadig tidsplanen

Vi er nået rigtig langt med renoveringen – også i din blok. Alle beboere har nu fået en varslings med dato for arbejdets start hos dig. Arbejdet følger tidsplanen og starter i boligerne på de varslede datoer. På næste side kan du se den overordnede tidsplan for de opgange, der mangler at blive renoveret.

### Der bliver lukket for vandet

Hver gang de gamle rør i en opgang skal rives ned, er det ofte nødvendigt at lukke for vandet i hele blokken. Det berører også de boliger, hvor renoveringen er færdig. Vi kan ikke varsle lukning for vandet på forhånd, fordi vi ikke ved, om ventilerne virker. Men det er som regel mandag kl. 8-10, der bliver lukket for vandet, hvis det er nødvendigt. Så det er en god idé at planlægge din hverdag efter dette.

### Det varme vand er ustabilt

Mens vi renoverer, kommer vandet i de nye rør fra midlertidige rør i kælderen. Derfor kan det varme vand til nogle af opgangene være ustabilt, indtil de nye hovedrør i kælderen er færdige. Det kan godt tage lang tid, før der kommer varmt vand, og vandet kan i perioder være lunkent. Hvis du mangler varmt vand, skal du kontakte FLD's beboerkontor.

### Færdigmelding fra fsb, når arbejdet er helt færdigt

FLD giver dig mulighed for at oplyse om eventuelle fejl og mangler, mens de arbejder hos dig. Men arbejdet er først helt færdigt, når du får en endelig færdigmelding fra fsb. Hvis du herefter mener, der er fejl eller mangler i arbejdet hos dig, skal du udfylde den seddel, du får fra fsb. Ellers kan vi ikke rette fejlene.

### Har du spørgsmål?

Hvis du har spørgsmål om renoveringen, kan du kontakte Mikael eller Rikke på FLD's Beboerkontor mandag - torsdag kl. 7-14 eller fredag kl. 7-12. Kontoret ligger ved Bispeparken 21.

Du kan også ringe til FLD på telefon 3016 0867 eller sende en mail til: [bispeparken@fld.dk](mailto:bispeparken@fld.dk)

Hvis FLD's beboerkontor ikke kan hjælpe dig, må du kontakte vores rådgiver: Jean Hansen på telefon: 2374 4188 eller på mail: [jean@fha-c.dk](mailto:jean@fha-c.dk)



Ejendomskontoret  
3581 8122



Frederiksborgvej 118 E  
2400 København NV



[bispeparken@fsb.dk](mailto:bispeparken@fsb.dk)  
[bispeparken.dk](http://bispeparken.dk)

## Typiske spørgsmål og svar

Her har du de spørgsmål, som beboerne stillede på informationsmøde i februar - med vores svar. Du kan finde flere nyhedsbreve med spørgsmål/svar på hjemmesiden: [bispeparken.dk](http://bispeparken.dk) under punktet "Nye vand-rør og faldstammer".

### Hvor lang tid står der afskærmning i køkkenet?

Afskærmning af arbejdsområdet i køkken vil stå der i 3-4 dage.

### Skal jeg rydde hele køkkenet?

Nej. Du skal kun rydde det område, hvor håndværkerne skal arbejde. Det får du mere præcis information om ved gennemgangen i din bolig 2 uger før, arbejdet starter. Hvis du ikke er hjemme ved gennemgangen, får du en seddel, hvor der står, hvordan du skal rydde.

### Jeg lukker dørene til min stue og værelser. Skal jeg så dække af med plastik i de rum, og bliver dørene holdet lukket, mens jeg ikke er hjemme?

Håndværkerne går ikke ind i de rum, hvor de ikke skal arbejde. Så dørene vil være lukket hele dagen. Det skulle ikke være nødvendigt at dække møbler i stue og værelser over, hvis dørene er lukket.

### Kan håndværkerne komme i min bolig når som helst?

Håndværkerne må kun komme i din bolig på hverdage kl. 8 – 16. De skal altid banke på og vente, til du åbner døren. De må kun bruge nøglen til din bolig, hvis du ikke er hjemme.

### Skal I arbejde i mit kælderrum?

Hvis vi skal have adgang til dit kælderrum, får du en varslingsperiode på cirka 2 måneder før, og så skal du aflevere en nøgle til rummet. Cirka 1 måned før, vi skal arbejde i rummet, får du besked om, hvordan du skal rydde i dit kælderrum.

### Der er meget kalk i min vandhane. Bliver det bedre med de nye rør?

Der findes meget snavs i de gamle rør, og det samler sig i vandhanerne. Når rørene er skiftet, kommer der ikke meget snavs i vandhanerne.

### Husk at udfylde seddel om madbilletter, når du får den i din postkasse

Madbilletterne administreres af afdelingsbestyrelsen. Du får en kupon, som du skal udfylde og aflevere på bestyrelseskontoret, for at få madbilletterne. Fristen for svar til bestyrelsen skal overholdes. Ellers kan de ikke nå at give dig madbilletterne, inden arbejdet starter.

## Tidsplan

- **Tagensvej 229 th og 227:** december 2021 - marts 2022
- **Bispeparken 3 - 4:** februar – april 2022
- **Tuborgvej 266 A-C:** februar – april 2022
- **Bispeparken 8 - 9:** januar – maj 2022
- **Bispeparken 25 - 26:** januar – maj 2022
- **Tuborgvej 252 - 256:** februar – maj 2022
- **Bispeparken 5 - 7:** marts – juli 2022
- **Bispeparken 24 - 23:** marts – juli 2022
- **Frederiksborgvej 114:** maj – juli 2022
- **Jacob Lindbergs Vej 12:** maj – juli 2022
- **Tuborgvej 258 - 262:** maj – juli 2022