

## ***Referat af afdelingsmøde i Bispeparken (fsb afd. 1-22)***

### Dato og tidspunkt:

Den 13. september 2021 kl. 18:00

### Sted:

Bispeparkens Beboerhus, Bispeparken 17B

### Deltagere fra:

*Fra afdelingen:* 38 lejemål repræsenteret. Ingen lejemål repræsenteret ved fuldmagter.

*Fra fsb-drift:* Driftschef Ninna Auvinen, driftsleder Bo Juul Kisum, souschef Thomas Nielsen, driftslederassistent Lasse Hoffmann og afdelingschef Anja Meleschko

*Fra Bispeparkens Bestyrelses sekretariat:*

*Sekretariatsmedarbejdere:* Katja Klyverts, Anna H. Danielsen

*Regnskabsmedarbejder:* Gert Lindhardt Værnkjær

*Referent:* Shpatina Adili

## **Dagsorden**

1. Valg af dirigent
2. Godkendelse af forretningsorden for mødet
3. Afdelingsbestyrelsens beretning
4. Forslag
5. Regnskaber for
  - Rådighedsbeløb
  - Aktivitetsmidler
  - udlejning af beboerhus og beboerlejlighed
6. Godkendelse af budgetter for
  - Rådighedsbeløb
  - Aktivitetsmidler
  - Telefongodtgørelse
7. Godkendelse af boligafdelingens driftsbudget for det kommende år

**8. Valg**

**9. Eventuelt**

Velkomst v. formand Jean Thierry.

## 1. Valg af dirigent

Jasper Sparre-Enger Lyngsig, medlem af fsbs dirigentkorps, blev valgt og konstaterede herefter, at afdelingsmødet var lovligt indkaldt og dermed beslutningsdygtigt.

## 2. Godkendelse af forretningsorden for mødet

Dirigenten Jasper Sparre-Enger Lyngsig henviste til Punkt. 12. i forslaget til forretningsordenen, hvor han foreslog ændring om at, man kan afgive *op til* 5 stemmer, i stedet for at man *skal* afgive 5 stemmer.

**Forretningsordenen blev godkendt og vedtaget med denne ændring.**

Referent: Shpatina Adili blev valgt.

*Valgt uden indsigelser.*

Stemmeudvalget bestående af: Thomas(fsb-drift), Bo (fsb-drift) og Malene (medbeboer) blev valgt.

*Valgt uden indsigelser*

## 3. Afdelingsbestyrelsens beretning

Bispeparkens Bestyrelses beretning 2020 – 2021 til behandling 13. september 2021:

### DE SPILLER SPILLET - VI FORANDRER DET \*



## **Bispeparken kom ud af regeringens lister 1. december 2020**

Vi fejrede det på dagen rundt om i Bispeparken og på TV2 Lorry, hvor vi dominerede sendefladen den aften. Vi kom ud takket være en kæmpe indsats, ikke mindst for at registrere og få anerkendt uddannelser fra udlandet. Om lørdagen tog vi endnu rundtur rundt i Bispeparken.

Hele tiden med et budskab om at ingen er fri af regeringens lister, før alle er fri af regeringens lister, så vores kamp fortsætter, også imod en evt. ny ikke-liste med 58 områder, bl.a. os.

## **Borgerforslaget nåede 50.000 præcis en uge efter**

Vores Almen Modstand borgerforslag om at afskaffe listerne og loven nåede de nødvendige 50.000 underskrifter præcis en uge senere og førte til en god og oplysende debat i medier og i Folketinget. Desværre ændrede partierne bag loven - S, SF, DF, V, C, LA ikke holdning og ophævede loven, men vores venner, Ø, Å, R, FG og KD fik og gav gode oplysninger til den videre kamp.

## **Det store frivillige arbejde i Bispeparken – tak til alle!**

I Bispeparken er der mange medbeboere, der gør en aktiv indsats for klublivet og dermed for andre medbeboere. Vi har f.eks. en Kvindeklub, Pensionistklub og Klub Uglen. Klubberne kan søge om at få del i vores aktivitetsmidler, som bevilges på det årlige afdelingsmøde, hvor alle medbeboere er med til at bevilge beløbet hertil. Udover denne indsats fra klubberne, står Bispeparkens bestyrelse og andre frivillige i Bispeparken for mere faste arrangementer som f.eks. sommertur, høstfest, banko (altid den første torsdag i november), julearrangement (altid 2. søndag i advent) og fastelavn.

Vores bestyrelsesmedarbejdere er også uundværlige i den sammenhænge og i at understøtte beboerdemokratiet.

Det aktivitetsniveau, vi har i Bispeparken for alle os medbeboere, er i fsb-sammenhænge helt unikt. Det er kun muligt, fordi der på det årlige afdelingsmøde bevilges midler hertil og udføres af frivillige, ulønnede medbeboere i Bispeparken, ofte sammen med betalte personer, der kommer udefra, til at udføre bestemte opgaver som f.eks. salg af is og ponyridning.

Vi er meget glade for opbakningen til vores arbejde i bestyrelsen, som er frivilligt og ulønnet.

## **Infoskærme**

Udover vaskeriets infoskærm, som man kan se inde fra vaskeriet, har vi fået sat to yderligere infoskærme op, som vi alle og andre forbigående kan se udefra. Skærmene hænger i Beboerhuset, ved siden af indgangen, og oppe ved Frederiksborgvej 118A.

På skærmene slår vi i Bestyrelsen informationer og nyheder op om, som da Bispeparken kom ud af Regeringens lister, corona-retningslinjer og fejring af vores 80-års jubilæum. Infoskærmene er et led i

Bestyrelsens ambition om at øge informationsniveauet til og med alle medbeboere. Vi er også kommet på sociale medier som Facebook og Instagram, hvor vi også deler nyheder.

### **Rørprojektet**

Rørprojektet er stadig i gang, og det samme er fællesspisning - hver for sig – med spisekuponer. Der er stor opbakning til fællesspisningen, og mange medbeboere tilmelder sig ordningen. Selve rørprojektet er meget stort og kompliceret. Men alle fejl skal rettes hurtigst muligt og inden projektet slutter. Den næste store renovering bliver alt resterende på en gang og med midlertidig genhusning, eventuelt med permanent genhusning som valgmulighed.

### **Vedtagelser på det ekstraordinære afdelingsmøde**

På det ekstraordinære afdelingsmøde d. 9. august 2021 blev følgende vedtaget:

At Bispeparken stiller krav til Landsbyggefonden til arbejdet med bygningsfysisk Helhedsplan for Bispeparken på baggrund af rådgivning fra en ekstern rådgiver

Øgede hensættelser til effektiv bygningsrenovering i Bispeparken

Fortsat deltagelse i boligsocial helhedsplan - Beboerprojekt Nordvest (Bispebjerg)

Videoovervågning – i kældre og ved garageanlægget

Videoovervågning – af Bispeparkens Genbrugsstationer

Forprojekt om el

Afskaf ”Digital Dialog” – indfør reel dialog

Anskaffelse af en ekstra el-dele-ladcykel til udlån til alle medbeboere

Øgede henlæggelser til istandsættelse af flyttelejligheder

Arbejdet med de vedtagne forslag er i fuld gang.

### **Opfølgning på varmeflader**

På sidste afdelingsmøde blev der vedtaget varmeflader til eksisterende varmegenvindingsanlæg i blok 3,4 og 5. Der arbejdes stadig på dette, og varmefladerne vil snart blive installeret.

### **Ældre i Fokus – færdig og evaluering**

Projektet Ældre i Fokus er afsluttet og blevet evalueret. Projektets formål var at afdække behovet for – og udvikle – nye konkrete tiltag, som kunne inkludere ensomme 65+’ere, uanset etnicitet og kulturbaggrund, i de lokale fællesskaber på ejendommene eller skabe nye netværk, samt synliggøre og brobygge til tilbud og aktiviteter for den enkelte 65+’er. Desuden skulle projektet forsøge at forebygge at socialt aktive 65+’ere ender i ensomhed eller isolation som følge af pludseligt livsændrende begivenheder. Ældre i Fokus arrangerede individuel støtte til brugere, gåture, corona-ambassadører og flere ture (bl.a. en tre-dags tur til Samsø).

Alle, der har været involveret i projektet, håber inderligt det vil være muligt at finde økonomi til at videreføre erfaringerne, til glæde for gamle og nye brugere. Det er vigtigt og betydningsfuldt for de svageste ældre at initiativerne fortsætter. Endnu et projekt kan forhåbentlig etableres i knap så turbulent en tid, og dermed give muligheder for at rekruttere frivillige der kan bære indsatserne videre, og hvor fokus er at bygge bro til allerede eksisterende tilbud.

### **Sommertur hver for sig til Bakken**

Sommerturen til Bakken blev i år afholdt på corona-venlig vis på den dag, man selv ville. Det var en stor succes i og med, at næsten 300 medbeboere var på sommertur til Bakken.

### **Bispeparkens stueetager**

Der er fuld gang i planlægningen af arbejdet med Bispeparkens stueetager. Projektgruppen og Styregruppen vil i løbet af efteråret og vinteren arrangere en rundtur i Bispeparken og to workshops om, hvor og hvordan, vi kan give stueetagerne og erhvervsudlejningen et løft.

### **Områdefornyelserne**

De sidste fem år har Områdefornyelse Nordvest været igang. Den er lige sluttet. I efteråret starter en ny Områdefornyelse, Bispebjerg Bakke, hvis sekretariat deltog i vores Høstfest. Vi glæder os til at arbejde for at Bispeparken bliver stærkt repræsenteret og prioriteret.

### **Industrikøkken i Beboerhuset**

Som vi tidligere har vedtaget, er der installeret et helt nyt og flot industrikøkken i Beboerhuset som alle medbeboere, der skal holde arrangementer i huset, kan benytte. Det samme gælder, når vi afholder arrangementer i Bispeparken som eksempelvis Høstfest og Banko. Nu hvor køkkenet står færdigt og corona-situationen er blevet mere stabil, vil der blive arbejdet på en model for fysisk fællesspisning.

### **Brevafstemning – fortsat nej til hundehold i Bispeparken**

Hele processen op til afstemningen og materialerne var forberedt af et udvalg med både ja og nej-sigere. Urafstemningen foregik fra 16. - 30. juni 2021, og blev optalt onsdag 30. juni kl.13:00 af to medarbejdere

fra ejendomskontoret. Observatører var to repræsentanter for forslags-stillerne og en repræsentant for Bispeparkens Bestyrelse.

Resultatet var 179 Ja-stemmer – 31,9 % Ja og 382 Nej-stemmer – 68,1 % Nej.

Der nedsættes et udvalg omkring hundehold, som bl.a. skal se på, hvordan reglerne kan overholdes.

### **Brevafstemning - ja til regnvandsanlæg og et endnu bedre parkområde**

I Bispeparken har vi stemt ja til regnvandsanlægget på den store plæne, sammen med et endnu grønnere parkanlæg.

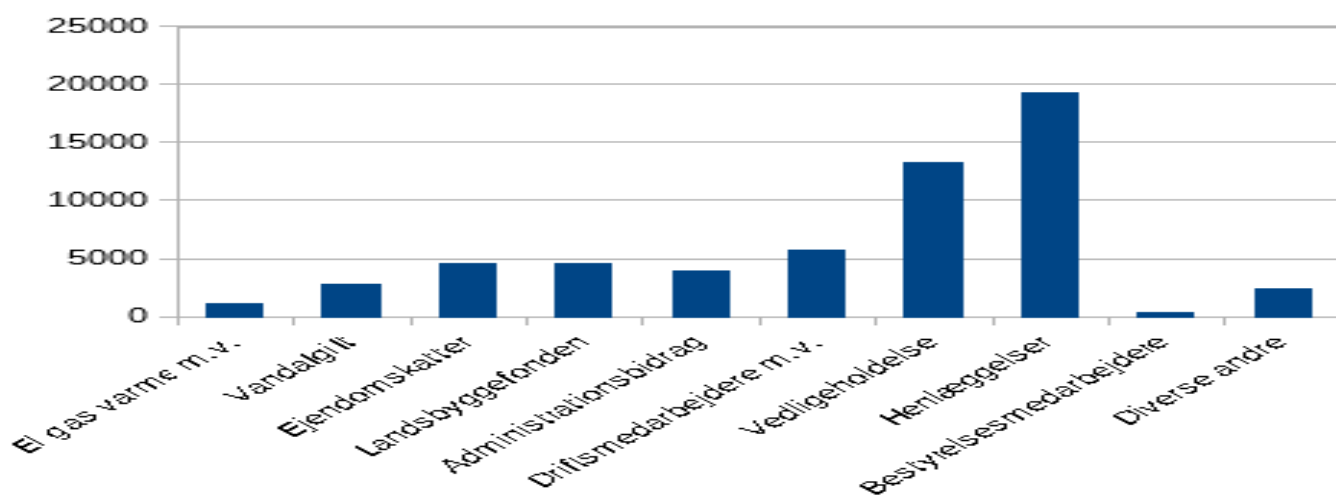
### **Repræsentantskabsmødet i fsb – august 2021**

Bispeparken havde en stor delegation med til fsb's repræsentantskab 23. august, hvor vi var med til at vedtage en række gode lokaldemokratiske forslag:

- \* Repræsentantskabet følger Blågårdens beslutning om at tilbagetrække ophævelser af de 3 familier iht. § 90 (stk. 10 i almenboligloven)
- \* Nedsættelse af beboergruppe, der foreslår kriterier for anvendelse af § 90
- \* Mulighed for indhentning af uvildig rådgivning til afdelingsbestyrelserne
- \* Afdelingsbestyrelserne med ved bordet
- \* Ret til organisering – ret til at vedtage på afdelingsmøder, at afdelingen kan melde sig kollektivt ind i lejerforeninger
- \* Afdelingens boligsociale tal – at afdelingsbestyrelsen kan få udleveret afdelingens boligsociale tal
- \* Styr på egne helhedsplaner og egne penge – at beboerne kan stille og afdelingsmødet vedtage ændringsforslag til helhedsplaner.

To dage senere holdt fsb-bestyrelsen møde og valgte Bispeparkens formand, Jean Thierry, til formand for hele fsb, under indtryk af vedtagelserne fra repræsentantskabsmødet. De to øvrige forretningsudvalgsmedlemmer er de nyvalgt Mads Malik og Mohamed Esam Raswan.

## Vores husleje – hvad går den til?



## Festudvalg i Bispeparken

I Bispeparken har vi i mange år haft et Festudvalg, der har været med til at arrangere vores aktiviteter. Dog har udvalget ikke været aktivt i noget tid, og derfor er tanken at engagere nye medlemmer, der kan stå for og hjælpe til, når der skal arrangeres og holdes arrangementer.

Man kan melde sig efter afdelingsmødet, eller på [post@bispeparken.dk](mailto:post@bispeparken.dk)

## Høstfest

Årets Høstfest var en stor succes. Den var kombineret med Bispeparkens 80-års jubilæum

(- 80 år med 100% almene boliger) og bød på koncert med SoftWave, loppemarked, musik fra hvert årti, god økologisk mad, dans, gratis is, besøg fra bl.a. Kringlebakken, Områdefornyelsen og Kvindeklubben - som sædvanlig.

Tak til alle de frivillige, der hjalp på dagen og gjorde, at alle havde en dejlig dag.



*\* citatet: "De andre spiller spillet, Vi forandrer det" kommer fra Tessa's sang "Bål". Tessa er fra det store almene boligområde Askerød, som ikke ligger på Vestegnen, men lige syd for - i Hundige.*

Og tilføjede:

At Bispeparken har haft og fortsat har en række grønne projekter.

#### Spørgsmål angående beretningen:

Der blev til afdelingsmødet spurgt hvad den store genhusning går ud på. Her blev der svaret at, hvis der skal udføres mange renoveringsopgaver på én gang i lejligheden, så skal der være mulighed for midlertidig genhusning. Dette er dog ikke noget der er blevet vedtaget endnu på et afdelingsmøde.

**Beretningen er godkendt med 76 stemmer.**

---

## **4. Forslag**

### Oversigt over forslag

Til behandling på ordinært afdelingsmøde den 13. september 2021 fsb afd. 01-22 Bispeparken

1. forslag: Stem nej til direkte valg af formand
  2. forslag: om ny regel for tørretumblere
  3. forslag: om at Bispeparken kommer under kollektiv råderet
  4. forslag: om ansøgning af fsb's Grønne Pulje til opsætning af ladestandere
  5. forslag: om telefonpenge til bestyrelsesmedlemmer
  6. forslag: om socialøkonomisk cafe på Tagensvej 227
  7. forslag: om støtte til medbeboere i Blågården
- 

## **1. Forslag**

### Forslag om:

Stem Nej til direkte valg af formand

Forslagsstiller: Bispeparkens Bestyrelse (afdelingsbestyrelsen for fsb 1-22)

Dato: 05. juli 2021 til behandling på afdelingsmødet 13. september 2021

Bestyrelsen vælger formanden - for en samarbejdende bestyrelse

Denne gang skal et eventuelt forslag om direkte formandsvalg ikke komme som en overraskelse på afdelingsmødet.

Vi opfordrer til, at alle stemmer for, at vi i bestyrelsen fortsat selv skal vælge vores egen formand, og derfor stemmer imod en afdelingsmødevalgt formand.

Erfaringen siger, at formandsvalg på afdelingsmødet giver en stor risiko for valg af en formand, der enten ikke vil eller ikke kan samarbejde med næstformændene og resten af bestyrelsen.

Det har vi ikke brug for.

Vi har brug for et bredt og ligeværdigt samarbejde i bestyrelsen.

Det sikres bedst ved at bestyrelsen fortsat selv vælger sin formand, og kan skifte formanden ud.

Det kaldes officielt, at bestyrelsen konstituerer sig selv.

---

Forslaget er stillet i tilfælde af, at der på selve mødet blev stillet et modforslag. Da der ingen modforslag blev stillet, blev forslaget ikke aktuelt.

**Forslaget blev trukket.**

---

## **2. Forslag**

Forslag om:

Ny regel for tørretumblere

Afstemning:

Jeg foreslår at:

Hver husstand kun kan benytte sig af én tørretumbler ad gangen

Begrundelse:

Der er regel om, at der max kan anvendes 2 vaskemaskiner ad gangen, sådan så alle kan komme til at vaske sine ting.

Der er ikke nogen max regel for anvendelsen af tørretumblere. Det gør, at det er svært at komme til at tørre sit tøj.

Jeg oplever, at der ofte kommer beboere, der fx har vasket tøj i eget hjem, som kommer ned og tager 3 tørretumblere ad gangen og sætter dem alle sammen til at tørre i 1 time. Der gør, at der opstår rigtig meget kø til tørretumblerne, og at man nogle gange slet ikke kan komme til at tørre sit tøj, fordi der er så mange der venter på maskinerne.

Jeg tror, at hvis hver husstand kun kan sætte én tørretumbler i gang ad gangen, så ville det afhjælpe en del af kødannelsen, der opstår til tørretumblerne.

Administrationens bemærkninger til forslaget: Hvis forslaget vedtages, skal der købes et program til at reservere maskinerne. Det vil koste cirka 15.000 kr. svarende til en huslejestigning på 0,02 %.

Forslagsstiller:

Kira Lund

Dato:

25. juli 2021

---

*Afdelingsbestyrelsens bemærkning:* Der er blevet snakket om ændringsforslag i bestyrelsen, så halvdelen af tørretumblerne kan reserveres og resten er fri, på samme måde som vaskemaskinerne fungerer. Stigningen på de 0,02% gælder dog stadig, også selvom det kun er halvdelen af tørretumblerne der skal kunne reserveres.

Ændringsforslaget blev stillet af afdelingsbestyrelsen.

Afstemning om forslag med ændringsforslag:

*Stemmer for:* 54

*Stemmer imod:* 22

**Ændringsforslaget blev vedtaget.**

---

### 3. Forslag

Forslag om: at Bispeparken kommer under Kollektiv råderet.

Fra: Bjarke Gall

Sendt: 3. maj 2021 17:46

Emne: Forslag fremsat i dag d. 3. maj 2021

1. Fremsættelse af Bispeparken kommer under Kollektiv råderet.

Herved kan beboere via lån af foreningen få anlagt nye køkkener - der betales via. huslejen over nedskrivningsperioden. Typisk 15 år.

Herved vil et køkken til 100.000 udgøre ca. kr. 800,- om måneden. Herudover kan der fradrages via skat - gld. håndværkerfradrag.

Boligerne bliver mere attraktive.

Best Regards / Med venlig hilsen

Bjarke Gall Berner Schultz

#### Administrationens bemærkninger til forslaget:

Der er ikke mulighed for kollektiv råderet, da afdelingen står overfor flere renoveringsprojekter, der kræver lån. Men man kan benytte sig af individuel råderet til udskiftning af køkken. Administrationen anbefaler dog, at man udsætter køkkenudskiftning til efter renoveringen.

---

#### Spørgsmål: Hvornår bliver den store renovering?

*Ninna:* der kommer en køkkenløsning med en både udvendig og indvendig større renovering, men det er noget, der først skal stemmes om. Vi ved på nuværende tidspunkt ikke, hvornår dette sker.

Spørgsmål: Nogle tage er renoveret og nogle ikke. Hvordan kommer det til at foregå med dem, der ikke er ordnet.

*Jean:* Vi vender tilbage. Det sidste tag, der ikke er blevet skiftet, bliver skiftet, og vi vil gerne lægge boliger ind i det tag, som er Bispeparken 1-4 ved Tuborgvej.

Ingen andre bemærkninger.

#### **Afstemning om forslag:**

Stemmer for: 2

Stemmer imod: 74

**Forslaget blev ikke vedtaget.**

---

#### **4. Forslag**

Forslag om:

Opsætning af ladestandere

Afstemning:

Forslag om at Bispeparkens Bestyrelse undersøger muligheden for at opsætning af ladestandere til mindre elektriske køretøjer kan indgå i bestyrelsens arbejde med at søge fsb's Grønne Pulje.

Begrundelse:

Vi vil gerne skåne miljøet og opfylde behovet for at vi beboere kan få opladet mindre elektriske køretøjer

Økonomi:

Opstilling skal finansieres gennem fsb's Grønne Pulje, og drift forventes at koste cirka 50.000 kr. per år, hvilket svarer til en huslejestigning på 0,01 %.

Forslagsstiller:

Bispeparkens Bestyrelse.

Fakta

Hvis der ikke opnås støtte fra fsb's Grønne Pulje, vil der ikke blive opsat ladestandere.

Dato:

30. august 2021

---

Jean oplyste at udgiften kommer til at ligge indenfor den omkostning der er opgivet. Det er ikke Bispeparken der skal betale, men dem der gør brug af dem.

Bo (fsb-drift) oplyste at udgiften kun kommer til at gælde for dem, der bruger standerne.

#### **Afstemning om forslag:**

Stemmer for: 70

Stemmer imod: 0

Stemmer blankt: 6

**Forslaget blev vedtaget.**

---

## 5. Forslag

### Forslag om:

Telefonpenge til bestyrelsesmedlemmer

### Afstemning:

Forslag om telefonpenge på 2.400 kr. pr. bestyrelsesmedlem i 2022

### Begrundelse:

Stort aktivitetsniveau i Bispeparken og dermed også i Bispeparkens Bestyrelse. Dette giver en stigning i beløbet fra 1.800 kr. i 2021 til 2.400 kr. (det tilladte skattefrie beløb).

### Økonomi:

Dette giver en huslejestigning på 6.600 kr. i 2022, hvilket giver en huslejestigning på 0,01%.

### Forslagsstiller:

Bispeparkens Bestyrelse.

### Dato:

30. august 2021.

---

### Deltagers bemærkning: Hvorfor er det så dyrt?

Formanden oplyste at udgiften også dækker internet. Det er til betaling for internet og telefoner. Man har øget udgifter til sin telefon i bestyrelsen. Huslejen stiger med 0,01% fra sidste år. Et ret billigt telefonabonnement på 129 kr./mdr. og Parknet internet til 69 kr./mdr. svarer næsten til det beløb som er blevet forslået.

### **Afstemning om forslag:**

*Stemmer for:* 68

*Stemmer imod:* 2

*Stemmer blankt:* 6

### **Forslaget blev vedtaget**

---

## 6. Forslag

### Forslag om:

Socialøkonomisk cafe på Tagensvej 227.

### Afstemning:

Det foreslås, at Bispeparken overtager butikken Tagensvej 227 (tidligere Le Fondant) for at opstarte et projekt om en socialøkonomisk cafe, der kan skabe byliv samt job- og praktikmuligheder for beboere i Bispeparken, og hvor opstarten finansieres ved fundraising. Hvis der viser sig en tilsvarende lejer, kan bestyrelsen indgå i samarbejde med denne, eller denne kan operere selvstændigt, hvis bestyrelsen godkender lejeren. Lokalet er blevet renoveret af den tidligere lejer, så det er synd, hvis det ikke bliver brugt på en måde, der virkelig kan skabe den udvikling, vi ønsker i lokalområdet, og som der rummes i forandringsplanens vision. Afdelingsmødet påpeger, at bestyrelsen altid skal høres om erhvervslejere samt at bestyrelsen dermed skal godkende eller forkaste mulige lejere i butikken på Tagensvej 227

Begrundelse:

Se under afsnittet "Afstemning".

Økonomi:

Administrationens bemærkninger til forslaget: Indtil den socialøkonomiske cafe økonomisk har mulighed for at dække huslejen, vil det give en reduceret erhvervslejeindtægt på - 210.000 kr. per år svarende til ca. 0,4 % huslejestigning. Herudover vil der være udgifter til cafeens strømforbrug.

Forslagsstiller:

Bispeparkens Bestyrelse.

Dato:

30. august 2021

Bestyrelsen bemærkede at der ikke er tale om en permanent huslejestigning, men i op til et år, indtil der kommer fonde eller indtægter i systemet.

*Deltagers spørgsmål:* Arbejdes der allerede på cafe-projektet nu?

Bestyrelsen svarede at det er i gang. Bestyrelsen forventer at det er noget der kan lade sig gøre.

**Afstemning om forslag:**

*Stemmer for:* 62

*Stemmer imod:* 12

*Stemmer blankt:* 2

**Forslaget blev vedtaget.**

---

**7. Forslag**

Forslag om:

Støtte til medbeboere i Blågården

Afstemning:

Det foreslås at støtte beboernes aktuelle kamp for deres naboer i Blågården. Vi beboere i Bispeparken støtter Blågardens beboere i deres ret til at træffe egne beslutninger i deres egen afdeling.

**Begrundelse:**

Det er en ret, som alle boligafdelingers beboere bør have.

**Økonomi:**

Ingen.

**Forslagsstiller:**

Bispeparkens Bestyrelse.

**Dato:**

30. august 2021.

---

**Bestyrelsens bemærkning:** fsbs repræsentantskab har vedtaget, at opsigelserne skal trækkes tilbage, så familierne kan blive boende.

**Dirigentens bemærkning:** Forslaget handler om støtteerklæring fra Bispeparken til beboerne i Blågården. Det har ingen juridisk konsekvens.

***Bemærkning fra Afdelingschef Anja Meleschko:*** Det er ikke alle beboere der deltog i afdelingsmødet i Blågården, men kun én gruppe. Derfor er forslaget der blev vedtaget ikke nødvendigvis et ønske fra alle beboere. Der er også andre beboere i Blågården.

***Bemærkning fra formanden:*** Det var det største afdelingsmøde i Blågården i mange år med ca. 249 husstande. Vi skal holde fast i, at vores afdelingsmøder og vores beslutninger på møderne gælder uanset antallet af fremmødte. Ellers ville man også kunne sige, at dette afdelingsmøde ikke er stort nok, og at vores beslutninger ikke rigtigt gælder.

**Afstemning om forslag:**

*Stemmer for:* 62

*Stemmer imod:* 6

*Stemmer blankt:* 8

**Forslaget blev vedtaget.**

---

*På dette tidspunkt er der noteret 34 husstande.*



## 5. Regnskaber for

Regnskab for Rådighedsbeløbet blev gennemgået.

Deltagers spørgsmål: Hvilke gaver er der snak om?

*Svar:* Eksempelvis personalejubilæums gave

Regnskab for Aktivitetsmidler blev gennemgået.

Regnskab for Udlejning af beboerhus og beboerlejlighed blev gennemgået.

---

Der blev forslået af tage én samlet afstemning for de 3 regnskaber, hvilket der ikke var nogle indvendinger imod.

### **Afstemning:**

*Stemmer for:* 64

*Stemmer imod:* 0

*Stemmer blankt:* 4

**De 3 regnskaber blev godkendt**

---

## 6. Godkendelse af budgetter for

Budgettet for Rådighedsbeløbet blev gennemgået.

### **Afstemning:**

*Stemmer for:* 66

*Stemmer imod:* 0

*Stemmer blankt:* 2

**Budget for rådighedsbeløb for 2022 blev godkendt.**

Aktivitetsmidler

### **Afstemning:**

*Stemmer for:* 60

*Stemmer imod:* 0

*Stemmer blankt:* 8

Budget for aktivitetsmidler uden fællesspisning blev godkendt.

Budget for fællesspisning blev godkendt.

Budgettet er vedtaget for aktivitetsmidler og for en yderligere huslejestigning på 0,27% da en lille del af aktivitetsmidlerne ikke var medregnet i det store budget.

#### Telefongodtgørelse

Der henvises til beslutning under forslag.

Budget for telefonpenge 2022 blev godkendt.

---

### **7. Godkendelse af boligafdelingens driftsbudget for det kommende år**

Gennemgang af budget v. Jean Thierry.

#### **Afstemning:**

*Stemmer for:* 64

*Stemmer Imod:* 0

*Stemmer blankt:* 4

#### **Budgettet for 2022 blev vedtaget**

---

### **8. Valg**

#### *8.1 Valg af medlemmer til afdelingsbestyrelsen*

Der skal i alt vælges 5 medlemmer som skal sidde i 2 år.

#### Følgende bestyrelsesmedlemmer genopstillede:

Zeinab Farah, Annette Meldgaard Hansen, Emil Holm Knudsen, Per Bauer Sørensen og Jean Thierry

#### Følgende nye kandidater opstillede:

Ingen. Derfor ikke behov for kampvalg.

#### Valg af 5 medlemmer til afdelingsbestyrelsen for valgperiode 2020-2022:

Zeinab Farah, Annette Meldgaard, Emil Holm Knudsen, Per Bauer Sørensen og Jean Thierry blev genvalgt.

---

#### *8.2 Valg til suppleanter til afdelingsbestyrelsen*

#### Følgende suppleanter genopstillede:

Janni Nielsen

Liban Ali Hussein

#### Følgende nye kandidater opstillede:

Tonni Hansen

Valg af 3 suppleanter for valgperiode 2021-2022:

Janni Nielsen modtog (gen)valg som 1. suppleant

Tonni Hansen modtog valg som 2. suppleant

Liban Ali Hussein modtog valg som 3. suppleant

---

*8.3 Valg af kritisk revisor*

Samuel Jones genopstillede ikke.

Ingen stillede op som revisor.

**Det konstateres, at der ikke er valgt nogen revisor og dermed heller ingen suppleant.**

---

**9. Eventuelt**

- Opfordring til at dukke op til arrangement med Områdefornyelse Bispebjerg Bakke og stemme.
- Opfordring til deltagelse i festudvalget. Hvis man har lyst til dette, kan man rette henvisning til bestyrelsen på mail [post@bispeparken.dk](mailto:post@bispeparken.dk) eller via postkassen Frederiksborgvej 118a.
- Projektet 'Lynetteholmen' og en opfordring til at gå imod denne kunstige ø, blev nævnt.

**Afdelingsmødet sluttede kl. 20.17**