

Forslag til

Beboernes Forandringsplan for Bispeparken - version 1.0 til behandling på afdelingsmødet 17. juni 2019

Kommunen har valgt at der skal udarbejdes en "forandringsplan" for Bispeparken.

Som beboere vil vi have mest muligt at skulle have sagt i forhold til, hvad der skal ske her, hvor vi bor og derfor udarbejder vi selv denne plan. Det er også en fordel at gå i gang allerede nu, så initiativer for at komme ud af regeringens lister kan være en del af planen før det er sent.

1.fase: Undgå den hårde liste - januar 2019 - januar 2020

Nye tiltag:

Uddannelses tilbud til alle 15-64 årige uden heltidsarbejde

Det vil sikre, at alle får mulighed for at vælge at uddanne sig, og komme ud af indkomststatistikken.

Jobcenterindsats, der øger gennemsnitsindkomsten

Når en beboer fra Bispeparken skal i Jobcenteret skal dette sørge for, at der tilbydes enten et reelt job med en overenskomstmæssig løn eller et uddannelses tilbud, der berettiger til at tælle som uddannelsessøgende og giver en reel opkvalificering. Aktivering uden løn skal undgås.

Iværksatte tiltag pr. juni 2019:

Registrering og anerkendelse af beboeres uddannelse fra udlandet

Der er en aktiv indsats i gang med to medarbejdere betalt af fsb organisationen som et pilotprojekt.

100 % fleksibel udlejning og ingen boligsocial anvisning

Siden foråret 2018 har der været 100 % fleksibel udlejning og ingen anvisning fra kommunen.

Information om, hvor godt det er at bo i Bispeparken

Bispeparken er smuk arkitektur, grøn profil, socialt sammenhold og en fantastisk beliggenhed midt i byen og midt i naturen. Det har vi i mange år fortalt vi om overalt, hvor vi kan komme til det.

Beboerprojekt Bispebjerg

Deltagelse i Beboerprojekt Bispebjerg, der er den boligsociale helhedsplan for en række boligafdelinger, den styrker netværk i afdelingen og hjælper beboere, der har udfordringer. Der er sat gang i en særlig indsats for unge, der ikke er i uddannelse eller fuldtidsjob.

Postkassekontrol med mere

Administrationen i fsb har udført kontrol af, hvem der bor i boligerne og hvem der er registreret som beboere i statistikkerne for at sikre at det er retvisende.

2.fase: Langsigtet Udvikling 2019 - 2030

Bygningsfysisk Helhedsplan

Bispeparkens afdelingsmøde har tidligere søgt Landsbyggefonden om en foreløbig helhedsplan. Der arbejdes nu på at udarbejde en endelig bygningsfysisk helhedsplan, som skal til afstemning på et kommende afdelingsmøde.

Bygningsdrift i fokus

Der er i de senere år gennemført en række renoveringer og moderniseringer i Bispeparken under overskriften "Bygningsdrift i fokus". Koordineret med helhedsplanen skal en række yderligere renoveringsprojekter til afstemning på et kommende afdelingsmøde, formodentlig i 2019.

Seniorbofællesskab undersøges

Muligheden for at oprette et seniorbofællesskab i Bispeparken undersøges. Det kan enten ske ved nybygning af cirka 20 lejligheder f.eks. ved Bispeparken 1-4, eller ved ændret brug af eksisterende boliger i forbindelse med en helhedsplan.

Passager gennem Bispeparken og videre

For at binde den store plæne i Bispeparken sammen med Grønningen syd for Tuborgvej er det oplagt med en forbindelse over eller under Tuborgvej, uden trapper. Ligeledes skal den nye indgang til Bispebjerg Kirkegård overfor Bispeparken 16-17 bevares. Mulighederne skal undersøges for at åbne en støjafskærmet passage mellem Tagensvej 227/Tuborgvej og plænen samt Rønningsvej 2 og Jacob Lindbergs Vej, så der er passage gennem hele Bispeparken. Områdefornyelse Nordvest har bevilget 200.000 kr. til at undersøge mulighederne for passager over eller under Tuborgvej.

Hvis Bispeparken bliver hårdt listet i december 2020, henviser vi til "Eventuel udviklingsplan for Bispeparken 2021-2032".