

## **Referat af Bispeparkens Bestyrelsesmøde tirsdag 15. august 2017 i forbindelse med budgetmødet**

F1. Valg af dirigent og referent.

Referent: Jean

D1. Status på Tagensvej 227. Gulv. Vandhaner. Låsesystem.

Gulv udskiftes. Vandhaner ordnes. Vi ser, om der findes et dokument på ønsker og/eller løfter om elektronisk låsesystem på Tagensvej 227 i forbindelse med låseprojektet. Driften undersøger, hvordan og til hvilken pris, det kan udføres.

D2. Status på tidligere vedtagne forprojekt omkring tagboliger på Grevefløjen m.v.

Intet nyt.

D3. Status på Helhedsplanen. Opdateret tidsplan.

Rådgiverudbud i morgen omkring helhedsplan samlet med resterende forprojekter. Udfordrer rammen.

D4. Beslutning omkring Bispeparkens Bestyrelses forslag til Bispeparkens budget for 2018.

Beslutning: Bestyrelsens forslag er ændret i forhold til administrationens oplæg ved at udgifter og henlæggelser vedr. istandsættelse ved fraflytning sænkes med yderligere 500.000 kr. Dermed opnås en sænkning af huslejen med 1 procent.

D5. Beslutning omkring forslag om rørprojekt.

Forslag om henholdvis vandrør og faldstammer (trappestigning 5 % årligt i 3 år) eller vandrør alene (trappestigning 2,5 % årligt i 3 år). Bestyrelsen kan stille begge forslag.

Tilføjelse: Det skrives ind i forslaget, at godkendte installationer til vaskemaskine og opvaskemaskine skal genetableres til samme tekniske niveau mht. tilslutning til vand og afløb. (Bilag med forslag og beregninger er udsendt tidligere)

Beslutning: Begge forslag stilles. Bestyrelsen er tilbøjelig til at støtte det store forslag og at køkken og bad laves på hvert sit tidspunkt, i de lejligheder, hvor det er muligt, for at undgå at en for stor del af lejligheden bliver blokeret på en gang. Byggeperioden i en lejlighed kan ikke gøres kortere, da så mange forskellige håndværkere ikke kan være i lejligheden og arbejde samtidig.

D6. Beslutning om undermenuer i vaskeriet på engelsk eller ej

Nyt pristilbud: 10.000 kr. inkl. moms. (nedsat fra 13.750 kr. inkl. moms). Kan dækkes af årets budget (2017).

Beslutning: Bestyrelsen oversætter undermenuerne til engelsk i løbet af efteråret, og opsætter dem ved siden af betjeningspanelet med laminering fra driften.

B7. Eventuelt.

Intet yderligere.

Referat godkendt på Bispeparkens Bestyrelsesmøde 05. september 2017.