



fsb Bispeparken

Udskifter døre  
og låsesystemer

## Brugervejledning

I den nærmeste fremtid vil der blive monteret ny entrédør og dørtelefon i din lejlighed og ny opgangsdør, og kælderdoor, samt et nyt dørtelefonanlæg i din opgang.

Nedenfor er vejledning til brugen og vedligeholdelse af de nye dele.

### Entredøren

Den nye entrédør er en sikkerhedsdør med en trepunktslås, der låses ved at man først lukker døren på sædvanlig vis og derefter hiver op i håndtaget. På den måde trækkes et ekstra låsepunkt ud i toppen og bunden af døren, herefter låses på normal vis.

### Vedligeholdelse af døre og karme

Rengøring af døre og karme kan udføres med de vaske, opvaske- og øvrige milde rengøringsmidler, der normalt bruges i husholdningen. Umiddelbart efter rengøringen skal overfladen, uanset anvendte metode, altid tørres af.

Af hensyn til garantien på den monterede dør og karm har entreprenøren oplyst, at denne vejledning skal overholdes:

- Man må aldrig anvende ståluld, skurepulver eller andre rengøringsmidler med slibende effekt, da det medfører slibepletter og ødelægger overfladerne. Fedtpletter, skosvætte og lignende tørres af med kunststof-cleaner. Stærkere opløsningsmidler må ikke anvendes.
- Hvis tape og klistermærker anvendes på overfladerne bortfalder garantien på overfladen.
- Der må ikke ske nogen form for montage på døren, eksempelvis dørhammer eller ekstra lås, da det vil medføre bortfald af garantien.

### Nøglerne

Du får 3 nye nøgler til din nye entrédør, hertil medfølger en grøn nøgle som skal bruges, hvis det bliver nødvendigt at lave flere nøgler. Sørg for at gemme den grønne nøgle.

Nøglerne til entrédøren skal også anvendes til postkassen.

Du modtager også 3 nøglebrikker, som skal bruges til den nye opgangsdør og kælderdoor, samt til skralderummene. Nøglebrikkerne er kodet, så der kun er adgang til din egen opgang og kælder. Bliver en nøglebrik væk, skal du medbringe de to resterende nøglebrikker til ejendomskontoret, som vil låse den bortkomne og lave en ny nøglebrik.

Adgang enkelte steder i ejendommen sker som inden udskiftningen, så husk at gemme dine gamle nøgler.



## Dørtelefonen

### Besvarelse af dørøpkald

Der er forskel på ringetonerne fra hhv. gadedøren og døren til den enkelte lejlighed. Når en besøgende trykker på dørklokken, ringer den håndfri telefon og samtale-tasten blinker.



De kan besvare opkaldet inden for 45 sekunder efter sidste ringning ved at trykke på samtale-tasten.



Under samtalen lyser samtale-tasten.

Samtalen afsluttes ved et kort fornyet tryk på samtale-tasten. Den håndfri bustelefon overfører altid kun talen i én retning og skifter automatisk. Hvis den automatiske omskiftning ikke fungerer på grund af kraftig baggrundsstøj ved dørstationen, kan samtale-retningen fra lejlighedsstationen til dørstationen tvangsstyres ved at trykke på samtale-tasten i midten og holde denne indtrykket. Når tasten slippes, skifter samtaleretningen fra dørstationen til den håndfri telefon.

### Talelydstyrke

Under samtalen kan tale-lydstyrken indstilles ved at trykke på hhv. + og - på samtale-tasten.

### **Aktivering af døråbner**

Når De trykker på døråbnerknappen, åbnes den dør, hvor seneste opkald blev foretaget, i 3 sekunder.

### **Frakobling af ringeklokke**


Ved at trykke kort på opkaldsafbrydertasten fra- og genindkobles alle ringetoner. Når ringetonen er frakoblet, lyser tasten rødt. Hvis en besøgende ringer på døren, medens ringetonen er frakoblet på den håndfri telefon, blinker tasten.

### **Opkald til dørstation**

Tryk på tale-tasten for at etablere samtaleforbindelse til den dørstation, hvorfra der sidst er kaldt op.


### **Ringetonestyrke**

Ringetonestyrken kan indstilles i 5 trin:

 Opkaldsafbrydertasten holdes indtrykket i 3 sekunder for at høre den indstillede ringetonestyrke.





Lydstyrken kan indstilles ved at trykke på hhv. + og - på samtale-tasten.

 Den valgte lydstyrke gemmes ved at trykke på opkaldsfrakoblingstrykket i 3 sekunder.


### **Ringetonemelodi**

De kan vælge mellem 11 forskellige ringetonemelodier. Ringetonen indstilles altid for den dør, hvor seneste opkald blev foretaget. De skal altså først trykke på ringeklokken ved gadedøren eller døren til lejligheden. (Det er muligt at vælge en anden ringetonemelodi til internt kald eller gruppekald).

 +  Døråbner-tast og lampetast holdes samtidig indtrykket i 3 sekunder for at høre den indstillede ringetonemelodi.



Ved hvert tryk på + eller - på samtale-tasten skiftes der til den næste melodi.

 Den valgte ringetonemelodi gemmes ved at trykke på opkaldsfrakoblingstrykket i 3 sekunder.

### **Programmering af tryk**

Lampe- og opkaldsfrakoblingstrykket kan også programmeres med andre funktioner. Yderligere oplysninger fås hos Deres elinstallatør.

### **Vedligeholdelse**

Hustelefonen må kun rengøres med en blød klud fugtet med en mild sæbeopløsning. Tør rengøring, aggressive rengøringsmidler samt skuremidler kan beskadige overfladen. Udførlige vedligeholdelses-anvisninger kan downloades fra [www.siedle.de](http://www.siedle.de).

### **Service**

Med hensyn til garanti gælder lovens bestemmelser. Udskiftning af enheden ved service foretages af Deres elinstallatør.