



29. oktober 2015

bispeparken byggenyt

■ fsb bispeparken

Udskiftning af døre og låsesystem

Udskiftning af døre og låsesystem er startet, og arbejdet udføres af entreprenørfirmaet HRH, som kender Bispeparken godt, fordi de udfører service- og vedligeholdelsesarbejder i bebyggelsen i forvejen.

Varslinger og mere information

Alle beboere har den 15. juli 2015 fået en varslings med en foreløbig tidsplan for arbejdets udførelse. Datoerne i denne tidsplan kan godt ændre sig.

Mindst 6 uger før arbejdets start modtager du en ny varslings og foreløbig tidsplan for, hvornår arbejdet forventes at starte i din opgang. Sammen med denne varslings får du også en folder med information om praktiske forhold i forbindelse med byggeriet og samtidig inviteres du til et informationsmøde, hvor du kan høre om byggeriet og få svar på eventuelle spørgsmål.

Den endelige dato for arbejdet i din opgang får du oplyst den sidste varslings 14 dage før. I denne varslings vil du blive bedt om at aflevere en nøgle til din lejlighed og postkasse, og samtidig skal du hente dine nye nøgler på ejendomskontoret eller driftskontoret.

Du kan finde de omdelte varslinger, nyhedsbreve og informationsfolderen på Bispeparkens hjemmeside: www.bispeparken.dk

Tidsplan

Der er desværre problemer med at få leveret dørtelefoner og gadedøre til den aftalte tid, og derfor vil arbejdet i de første opgange blive udført af to omgange:

- Først udskiftes entredørene, og dette arbejde følger den oprindelige tidsplan
- Senere udskiftes opgangsdøre og dørtelefoner, og det starter tidligst i december 2015

Håndværkerne skal have adgang til boligerne begge gange, og du vil modtage varslinger med den nødvendige information mindst 14 dage før, håndværkerne skal have adgang til din lejlighed.

Læs mere om informationsmødet her på bagsiden....

Informationsmøde for blok 1A, 1B og 2

Tirsdag den 6. oktober blev der holdt informationsmøde for beboerne på Tagensvej 243-257, Rønningsvej 1-9 og 2-12 samt Jacob Lindbergs Vej 1-5.

Ved informationsmødet kunne beboerne blandt andet se en prøve på den nye entredør og prøver på de nye dørtelefoner.

Der vil senere blive holdt informationsmøder for øvrige beboere.

Spørgsmål og svar fra informationsmøde

Hvis der sker ændringer, hvor meget varsles der så? Hvis datoerne i de foreløbige tidsplaner ændres med mere end en uge, udsendes der en ny foreløbig tidsplan senest 6 uger før de ændrede datoer. Hvis datoen i den sidste varsling for din opgang ændres, får du en ny varsling.

Hvad menes der med gennemgang af boligerne? For at kunne planlægge arbejdet, gennemgår entreprenøren hver lejlighed, ca. 3 dage før arbejdet starter. Entreprenøren skal kun ind i entreen og tage nogle fotos af entredøren og væggen omkring døren.

Skal man selv fjerne de ting, man har opsat på sin entrédør? Ja, hvis du ønsker at beholde det. Men der må ikke opsættes noget på den nye dør.

Hvordan skal de, som ikke selv kan hente, få deres post? Driftskontoret undersøger hos Post Danmark, om der er nogen, som har denne ordning i dag. Er det tilfældet, vil de få en postkasse monteret i opgangen.

Hvilke navne kommer der til at stå på dørskiltet? Når du henter dine nye nøgler på ejendomskontoret, kan du aflevere en seddel med de navne, du ønsker, der skal stå på dit dørskilt. Sedlen findes på den sidste varsling, som du modtager 14 dage før, arbejdet starter.

Hvornår får vi den nøgle, som vi har afleveret? Du kan hente dine nøgler, når du har modtaget en færdigmeldingsseddel fra fsb, - hvis du ikke mener, der mangler flere arbejder hos dig.