

Reglement for Bispeparkens beboerhus

Bispeparken 17 B

Optælling:

Optælling udføres af lejer inden lokalet tages i brug. Eventuelle mangler indtelefoneres til ejendomskontoret på tlf. 3581 8122 (tlf. svare) inden kl. 12.00 på udlæningsdagen ellers er mangler for lejers egen regning.

1. Lejere i Bispeparken kan leje beboerhuset til egne private fester.
2. Beboerlokalet lejes på ejendomskontoret i kontortiden (se under praktiske oplysninger), dog tidligst 12 måneder før beboerhuset ønskes benyttet.
3. Der betales **ikke** depositum, da lejen opkræves via huslejen. Eventuelle skader på inventar og service vil efterfølgende blive opkrævet via huslejen. (se pkt. 8).
4. Lejebeløbet fastsættes ligeledes af afdelingsbestyrelsen og betales/opkræves via huslejen.
5. Priser.
Kr. 2.000,00 – pr. weekend
Kr. 500,00 – pr. hverdag
6. Beboerhuset står til rådighed i weekenden fra fredag kl. 9.00 til kl. mandag kl. 5.00. Beboerhuset står til rådighed mandag, tirsdag, onsdag og torsdag fra kl. 9.00 til kl. 5.00 den efterfølgende dag.
I forbindelse med helligdage udlejes beboerhuset efter aftale med ejendomskontoret
7. Beboerhuset **skal** efterlades i ryddeliggjort stand.
Køkkenredskaber og service **skal** være rengjort og sat på rette plads.
Køkkenredskaber og service må **ikke** fjernes fra lokalerne.

Rygning skal foregå uden for bygningen. Der må **ikke** ryges i beboerlokalet ej heller i indgangspartiet.
8. Manglende og skadede effekter/service erstattes af lejer efter gældende priser, beløbet vil blive opkrævet via huslejen..
Ligeledes påhviler det lejer at erstatte konstaterede skader på lokaler og inventar, der også vil blive opkrævet via huslejen.
9. Såfremt afdelingen ser sig nødsaget til at foretage oprydning eller ekstraordinær rengøring herunder opvask samt rengøring af køleskab, kaffemaskine, komfur, ovne, opvaskemaskine, stegpander o. lign. påhviler det lejeren at afholde de hermed forbundne udgifter efter regning, disse ydelser vil blive opkrævet via huslejen med kr. 331,00 pr. time.

10. Udsmykning af enhver art samt opklæbning på væggene forbudt. Det er ligeledes forbudt at anbringe søm og tegnestifter i døre, paneler og inventar samt at sætte nåle i gardiner.
11. Husholdningsaffald skal anbringes i sække der ligger i den nederste skuffe. De brugte sække skal anbringes i de grønne affaldscontaineren, der er placeret lige uden for beboerhuset.
Glas og flasker skal i flaskecontainerne.
12. Medbragte effekter, returemballage o. lign. skal være fjernet fra lokalerne senest ved lejemålets ophør.
13. Alt hvad lejer og dennes gæster medbringer i lokalerne under lejemålet, er på eget ansvar og risiko og er udlejer uvedkommende vedrørende erstatning.
14. Lejeren skal selv medbringe duge, servietter, viskestykker, håndklæder, opvaskemiddel o. lign.
Der findes toiletpapir og håndsæbe på samtlige toiletter.
15. Nøgler til beboerhuset udleveres på ejendomskontoret i kontortiden dagen før. Se på reservationen af lokalet, hvornår nøglen til beboerhuset kan udleveres, hvis der er særlige omstændigheder omkring udlejningen eller hvis udlejning er på en hverdag.
16. Straks efter lejemålets ophør, skal nøglerne afleveres i postkassen på ejendomskontoret, Frederiksborgvej 118E
17. Hvis lydniveauet overskrides slukkes strømmen til beboerhuset automatisk.
Det er lejers pligt, at sørge for at deltagerne/gæsterne opfører sig sømmeligt i og omkring beboerhuset.
Ligeledes skal beboerhuset forlades i absolut ro og orden af hensyn til omkringboende.
Bispeparkens husorden skal til en hver tid overholdes.
18. Beboerhuset kan/må ikke udlejes erhvervsmæssigt.
19. Andre afdelinger under fsb kan efter skøn leje lokalerne til møder.
Prisen herfor fastsættes til minimum dobbelt leje.
20. Brydes plumpen på branddøre og vinduerne, skal der betales kr. 500,00 pr. plombe, der vil blive opkrævet via huslejen.

Bilag:

Praktiske oplysninger

Inventarliste

Tegning over beboerhuset

Praktiske oplysninger

Adresse:

Bispeparken beboerhus
Bispeparken 17 B
2400 København NV
Tlf. 3581 8122

Driftsfælleskab Bispebjergs ejendomskontorets åbningstider:

Mandag kl. 15.30 – 17.00
Tirsdag – fredag kl. 8.00 – 11.00

Åbningstid på Team Bispebjergs driftskontor:

Mandag kl. 8.30 – 9.00

Telefontid:

Mandag – fredag kl. 10.00 – 12.00.

Køkkenet indeholder:

- Service til 75 personer
- Der er køkkenudstyr til madlavning
- 1 stk. opvaskemaskine
- 2 stk. ovne og 1 stk. mikrobølgeovn
- 1 stk. køleskab
- 1 stk. fryser

I baren er der:

- 1. stk. svaleskab
- 1 forstærker
- 1 Sony minidisk
- 1 Sony Cd-afspiller med plads til 5 cd'er
- 1 stk. telefon nr. 3583 4782

Der er toiletpapir samt kaffemaskine med filter.

Mål på festsalen: 13,45 x 9,20 m

Borde og stole: 24 stk. borde 180 x 90 cm samt 75 stk. stole

Inventarliste

Glas i bar	Antal		
Ølglas	90	Hulske 12 cm.	1
Whiskyglas	80	Hvidløgspreser	1
Bakke, rund	5		
Glas i køkken	Antal	Knive	Antal
Ølglas	54	Stor kokkekniv	1
Champagneglas	80	Mellem kokkekniv	1
Rødvin	80	Lille kokkekniv	1
Hvidvin	80	Franskbrødskniv	1
Cognac	76	Pålægskniv	1
Portvinsglas, store	36	Udbener kniv	1
Portvinsglas, små	70	Laksefilet kniv	1
Likørglas	67	Stegegaffel	8
Snaps	80	Urtekniv	1
Is-assietter	80	Strygestål	1
Is-assietter, store	70	Røre-skål	2
Vaser	10	Lille/mellem skål	1
		Råkostjern	1
Bestik	Antal	Sigte	2
Gaffler	100	Kartoffelskeer	14
Knive	100	Sovseskeer	10
Skeer	100	Kagespader	10
Teskeer	100	Kaffekander	12
Kagegaffler	100	Te-kander	4
Pålægs- gaffel/tang	4	Vandkander	13
Plast spade	2		
Service	Antal	Skåle og fade	Antal
Kaffekopper	80	Glasskåle 10, 5	10
Underkopper	80	Glasskåle 12 cm.	8
Tekrus	12	Glasskåle 14 cm.	8
Flødekander	16	Glasskåle 17 cm.	8
Sukkerskåle	20	Glasskåle store	8
Spise-tallerken	80	Glasskåle mellem	8
Dyb-tallerken	80	Sovseskåle	12
Frokost-tallerken	80	Kartoffelskåle	15
Dessert-tallerken	80	Runde fade	6
		Ovale fade, mellem	9
		Ovale fade, store	9
Køkkengrej	Antal	Gryder og pander	
Grydeskeer	3	Gryder	8
Træskeer	2	Fiskegryde	1
Træske, stor	1	Stegepander	2
Lille dejskraber	1	Skærebrædder, store	2
Stor dejskraber	1	Skærebrædder, mellem	2
Til salt	10	Brødkurve	10
Til peber	10	Træ-bakker	4
Meljævner	1		
Piskeris 40 cm.	1	Div.	Antal
Piskeris 33 cm.	1	Is-spand	1
Piskeris, lille	1	Glas lysestager	24
Piskeris, mellem	1	Stikvogn m/8 kurve	1
Stor opøser	1		
Mellem opøser	1		
Hulske 14 cm.	1		

VIGTIGT! ●
BRYDES PLUMPEN PÅ
BRANDDØRE SKAL DER
BETALET KR. 500 PR. STK.

