

Dato: 6. september 2012

Sted: Frederiksborgvej 118E, 2400 København NV

Deltagere: Bestyrelsen: Jean Thierry, Niels Pallesen, Per Rasmussen. Birgitte Vest Rasmussen (landskabsarkitekt fsb), Flemming Von Wowern (driftleder), Solveig Petot (projektleder Beboerprojektet), Marie Thing og Thomas Wainø (arkitekter NoVa5)

Referent: Tina Høy Sørensen (sekretariatsmedarbejder)

Møde om vaskeriprojektet "Mit smukke vaskeri" mm.

Dagsorden: Vaskeriprojekt, udearealsprojekt samt budget 2013 (sidstnævnte kun bestyrelsen).

Birgitte: Realdania har givet et forslag til, hvad man kan med vaskeriet. Vi laver en ide-workshop i vaskeriet for beboerne den 6/10 2012. Man kunne søge om at få udgifter til forbedringer af vaskeriet dækket. Måske er det en del af helhedsplanen.

Mødedeltagerne kommer med forskellige input til, hvordan man kan forbedre vaskeriet. Bestyrelsen er mest interesseret i små ændringer som bløde møbler mm. end et større og dyrt projekt. Bl.a. ønsker vi at skabe tryghed og hygge i vaskeriet, så folk kan lide at komme der, og flere måske vil vaske der samt bruge det som informationskanal med fx en skærm.

Ifølge ejendomskontoret skal der for fremtiden nok anvendes el/gas, så vi slipper for en del skader.

Arkitekterne minder om, at projektet ikke kan have alt for praktisk karakter, for så opfatter Realdania det som vedligeholdelse, og så vil de ikke støtte projektet.

Næste møde er torsdag den 8. november kl. 17.30.

Arkitekterne sender forslag ud elektronisk til feedback.

Udearealsprojekt

Friareal-, regnvejs- og affaldsprojektet. Birgitte deler tre scenarier ud, bestyrelsen kan vælge mellem.

Tilbud fra Malmos inkl. besparelse. Bestyrelsen vælger Scenarie A:

Legearreal, udeareal ved Ungdomsklubben og regnvandsprojekt til vaskeri og blok 2. Vi kan få 1,7 mio. kr. fra Kbh's Kommune. 1,8 mio. kr. i egen trækningsret. Det giver en manglende finansiering på 2,1 mio. kr., men uden skure vil der ikke være nogen huslejestigning. Vi kan søge om 4 mio. kr. til skure senere, da ansøgningen først bliver behandlet 31/10. Det skal op på afdelingsmødet, fordi vi omfordeler i forhold til de penge, vi har fået bevilliget.

Bestyrelsen vedtog ligeledes, at byggeriet ved Ungdomsklubben samt Vandprojekt ved blok 2 kan påbegyndes, da det i høj grad ligger inden for det allerede godkendte budget.

Der kommer måske krav om affaldssortering snart, men vi kan nøjes med containere, da det ikke kan kræves, at vi bygger skure.

Budget

Det bliver ikke fsb's budget, der bliver fremlagt til afdelingsmødet den 18. september 2012, men bestyrelsens, da bestyrelsen ikke er enig i det fremlagte budget.

Bestyrelsen bekræftede det budget, som blev vedtaget til budgetmødet den 4. september med små ændringer.

Mødet sluttede kl. 21.15