

Dato: 8. oktober 2012

Sted: Frederiksborgvej 118E, 2400 København NV

Deltagere: Rengøringsudvalget; Jean Thierry og Niels Pallesen. Flemming Von Wowern (driftsleder) og Ulla Andersen (sekretær).

Afbud: Anja Jensen, Annette Hansen, Per Rasmussen.

Referent: Tina Høy Sørensen (sekretariatsmedarbejder).

Møde om nyt rengøringssselskab og vaskeriets kommende maskiner

Dagsorden:

Udbudsmateriale til nyt rengøringssselskab + diskussion om vaskeriets fremtidige maskiner.

Vaskeriet

Vi vil formentlig ikke anvende damp mere. Bestyrelsen skal høre om andre bestyrelses erfaringer med det nye system. Flemming laver oplæg med løsningsmodeller. Han har tre mulige leverandører og kan give to sideløbende finansieringsmuligheder. Vi skal bestemme os, inden servicekontrakten udløber. Henrik skal inddrages i valget af maskiner. Ejendomskontoret undersøger også leasing.

Rengøring

Rengøringsfirmaet er opsagt til 31/1 2013. Rengøringen skal integreres med ejendomskontoret, men funktionærernes ansættelsesaftaler skal ændres, hvis de skal gøre rent, og deres løn er højere end en sanitørs. Bestyrelsens budgetterede beløb til rengøring er 513.000 kr. årligt.

Bestyrelsen mener, at det gode ved at bruge funktionærerne er, at det hårde arbejde er mere fordelt. Den ønsker 2-4 rengøringsmedarbejdere på deltid, så der ikke skal arbejdes fuld tid. Bestyrelsen skal lave en målbar liste over, hvad de ønsker, der skal laves, hvilket bl.a. gør det billigere.

Niels og Flemming vil gennemgå de nuværende lister over rengøringen. Deadline for specifikation er 1/11. Bestyrelsen vil have det i udbud eller lave en ansættelsesmodel.

Eventuelt

Vi skal aftale et møde med Henrik om helhedsplanen.

Næste bestyrelsesmøde er 30. oktober (med Flemming).

Møde på onsdag for festudvalget kl. 19. Festudvalget Daizy, Niels, Per, Jean, Anja, Mille.

Mødet sluttede kl. 19.