

Grundejerforeningen Birkhøjen

CVR nr. 42192007

Årsopgørelse - Driften 2025 og budget 2025-27
Balance driften pr. 31-12-2025

Årsopgørelse vejfond 2025
Balance vejfond pr. 31-12-2025

2025

Driftsresultat 2025

	Regnskab 2025	Budget 2025	Budget 2026	Budget overslag 2027
Indtægter				
Kontingent mm.	56.400,00	56.400,00	83.425,00	83.425,00
Renter	35,76	-	-	-
I alt	56.435,76	56.400,00	83.425,00	83.425,00
Udgifter				
Generalforsamling	- 1.439,00	- 2.000,00	- 2.000,00	- 2.000,00
Bestyrelsesarbejde	- 100,00	- 200,00	- 200,00	- 200,00
Administration, hjemmeside, kopier mm.	- 71,00	- 950,00	- 950,00	- 950,00
Forsikringer	- 10.120,32	- 9.100,00	- 9.950,00	- 11.150,00
Fester	- 666,15	- 2.000,00	- 2.000,00	- 1.000,00
Snerydning og vejdrift	- 27.368,75	- 10.100,00	- 36.775,00	- 35.575,00
Skadedyrsbekæmpelse	-	- 3.000,00	- 2.000,00	- 2.000,00
Græsslåning, styning mm.	- 26.021,20	- 25.000,00	- 25.500,00	- 26.500,00
Legepladser	- 1.060,92	- 2.500,00	- 2.500,00	- 2.500,00
Gebyr	- 1.250,00	- 1.250,00	- 1.250,00	- 1.250,00
Diverse	-	- 300,00	- 300,00	- 300,00
Hensættelser	-	-	-	-
I alt	- 68.097,34	- 56.400,00	- 83.425,00	- 83.425,00
Driftsresultat	- 11.661,58	-	-	-

Balance pr. 31-12-2025

Aktiver

Likvidebeholdninger

Nordea konto 29-12-2025 55.583,14

Tilgodehavende

Kontingent for 2024 (nr. 53) 100,00
Kontingent for 2025 7.200,00

Aktiver i alt

62.883,14

Passiver

Skyldige Omkostninger

Forudbetaling for 2026 1.775,00
For meget betalt af tidligere ejer af nr. 59 420,00
Vinter Dec 2025 1.128,75
Vinter Nov 2025 4.211,25
Vinter Beredskab 2.546,25

Skyldige omkostninger I alt 10.081,25

Egenkapital

Egenkapital primo 64.463,47
Driftsresultat - 11.661,58
Egenkapital ultimo 52.801,89

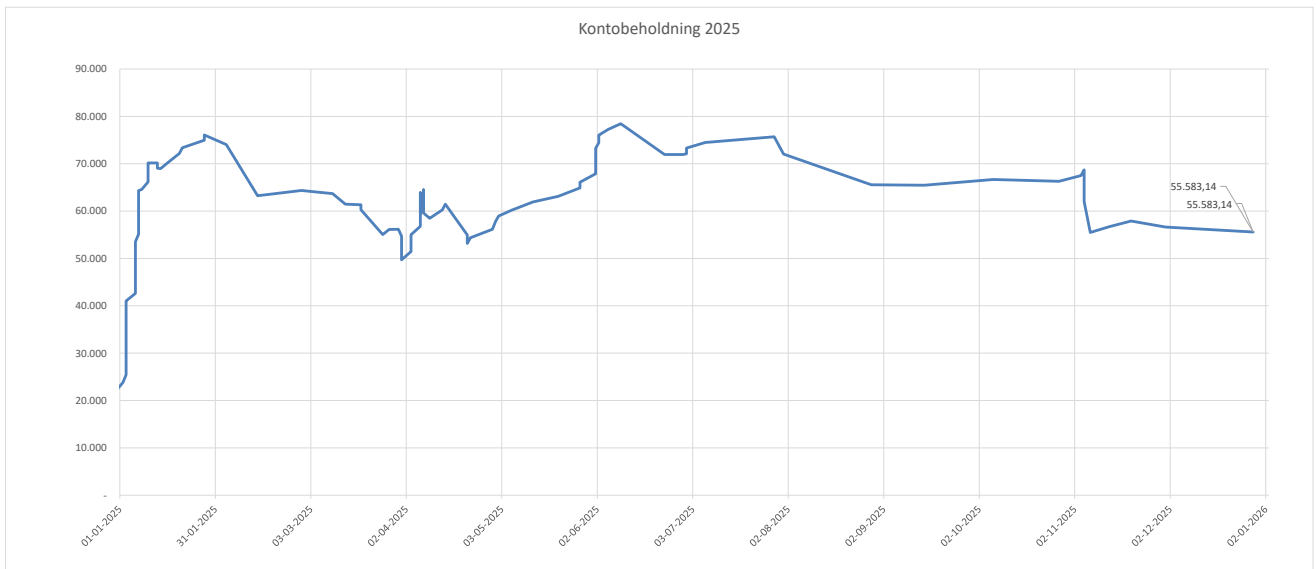
Passiver i alt

62.883,14

0,00

2025

	Bilag	Dato	Regnskab 2025	Budget 2025	Forskel	Budget 2026	Budget overslag 2027
Indtægter							
<i>Kontingent mm</i>			1.200	1.200		1.775	1.775
		*	56.400,00	56.400,00	-	83.425,00	83.425,00
			-	-	-	-	-
			56.400,00	56.400,00	-	83.425,00	83.425,00
<i>Renter</i>							
		*	35,76				
			35,76	-	35,76	-	-
Indtægter i alt			56.435,76	56.400,00	35,76	83.425,00	83.425,00
Udgifter							
<i>Generalforsamling</i>							
		28-10-2025	- 378,00				
		19-03-2025	- 1.061,00				
			- 1.439,00	- 2.000,00	561,00	- 2.000,00	- 2.000,00
<i>Bestyrelsesarbejde</i>							
		14-01-2025	- 100,00				
			- 100,00	- 200,00	100,00	- 200,00	- 200,00
<i>Administration, gebyrer, hjemmeside, kopier mm</i>							
					-	630,00	- 630,00
		15-09-2025	- 71,00		-	70,00	- 70,00
		*	-		-	250,00	- 250,00
			- 71,00	- 950,00	879,00	- 950,00	- 950,00
<i>Forsikringer</i>							
		01-04-2025	- 1.479,49		-	1.350,00	- 1.650,00
		01-04-2025	- 4.991,33		-	5.000,00	- 5.500,00
		01-08-2025	- 3.649,50		-	3.600,00	- 4.000,00
			- 10.120,32	- 9.100,00	- 1.020,32	- 9.950,00	- 11.150,00
<i>Fester</i>							
		10-03-2025	- 666,15				
			- 666,15	- 2.000,00	1.333,85	- 2.000,00	- 1.000,00
<i>Snerydning og vejdrift</i>							
		21-01-2026	- 1.128,75				
		16-01-2026	- 4.211,25				
		16-01-2026	- 2.546,25				
		10-04-2025	- 1.108,75				
		26-03-2025	- 5.250,00				
		19-03-2025	- 117,50				
		14-03-2025	- 2.217,50				
		14-02-2025	- 10.788,75				
			- 27.368,75	- 10.100,00	- 17.268,75	- 36.775,00	- 35.575,00
<i>Skadedyrsbekæmpelse</i>							
			-				
			-	- 3.000,00	3.000,00	- 2.000,00	- 2.000,00
<i>Græsslåning, styning</i>							
		07-11-2025	- 6.505,30				
		29-08-2025	- 6.505,30				
		24-06-2025	- 6.505,30				
		22-04-2025	- 6.505,30				
			- 26.021,20	- 25.000,00	- 1.021,20	- 25.500,00	- 26.500,00
<i>Legepladser</i>							
		29-12-2025	- 1.060,92				
			- 1.060,92	- 2.500,00	1.439,08	- 2.500,00	- 2.500,00
<i>Gebyr</i>							
		01-12-2025	- 1.250,00				
			- 1.250,00	- 1.250,00	-	- 1.250,00	- 1.250,00
<i>Diverse</i>							
			-	- 300,00	300,00	- 300,00	- 300,00
<i>Hensættelser</i>							
			-	-	-	-	-
Udgifter i alt			- 68.097,34	- 56.400,00	- 11.697,34	- 83.425,00	- 83.425,00
Driftsresultat			- 11.661,58	-	- 11.661,58	-	-



Driftskonto - noter til revision

Kontantbeholdning 2025

Primosaldo pr. 31-12-2024	-
Ultimosaldo pr. 31-12-2025	-

Kontoafstemning 2025

<i>Saldo pr. 31-12-2025</i>	22.216,10
-----------------------------	------------------

2025

Driftsresultat Vejfond 2025

Indskud	0,00	
Renteindtægter	14,67	
Indtægter i alt		14,67

Udgifter i alt		0,00
-----------------------	--	-------------

Driftsresultat		14,67
-----------------------	--	--------------

Balance pr. 31-12-2025

Aktiver

Nordea konto 4371 913 055	26.101,19	
Skyldige udbetalinger & renter	-26.101,19	

Aktiver i alt		0,00
----------------------	--	-------------

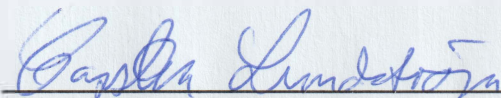
Passiver

Egenkapital

Egenkapital pr. 01-01-2025	0,00	
Skyldige udbetalinger & renter	0,00	
Egenkapital pr. 31-12-2025		0,00

Passiver i alt		0,00
-----------------------	--	-------------

Hinnerup, den ²⁵ / / 2026



Carsten Lundstrøm, kasserer

Regnskab er revideret den ⁷ / ³ 2026



Birgitte Berdin Mikkelsen, revisor

Regnskab er revideret den / 2026



Lars Jørgen Baungaard, revisor

2025

Bilag Dato

Indtægter

Indskud	
Udbetalinger	0,00
I alt	0,00

Obligationsrenter	
I alt	0,00

Renter	
I alt	14,67

Indtægter i alt	14,67
------------------------	--------------

Udgifter

Renter	
I alt	0,00

Udgifter i alt	0,00
-----------------------	-------------

Driftsresultat	14,67
-----------------------	--------------