

Vi er en gruppe af bekymrede borgere, der sætter spørgsmålstejn ved grundlaget for nogle politikeres stillingtagen til Vennerslund-projektet.

Hvem har ret til at have en mening?

Borgmesteren har udtalt, at han og hans liste vil lægge vægt på, hvad ejerne af boliger inden for 1200 m fra det planlagt projektområde mener om projektet. Der er ingen forklaring på, hvorfor lige denne grænse er valgt. Kan generne ved de enorme vindmøller og de store flader med solceller virkelig kun opleves, hvis man bor inden for en afstand af 1200 m?

Medmindre man har tænkt sig at sænke en enorm osteklokke ned over projektområdet, kan det ikke undgås, at generne ved den lavfrekvente støj kan mærkes langt uden for afstanden på 1200 m. Og de visuelle gener fra vindmøllerne kan berøre mange tusinde mennesker, da møllerne vil kunne ses op til 15-20 km væk. Hvorfor er det så kun de nærmestboende, der skal høres? Det bliver et meget lille mindretal af alle dem, der potentielt kan blive berørt af beslutningen i denne sag, som dermed får en uforholdsmæssig stor magt til at påvirke politikernes beslutning.

Måske har man taget beslutningen om at lægge vægt på ejendomme inden for 1200-meters grænsen, fordi man som ejer af én af disse ejendomme kan opnå en økonomisk kompensation. Det kan være, politikerne tror, at beboerne kan købes til at have en positiv holdning til industriprojektet, fordi de hvert år vil få udbetalt en bonus, samt i nogle tilfælde få mulighed for at sælge deres hus til projektejeren til markedspris. Men tænk engang – det ønsker mange af beboerne faktisk ikke! Måske tænker nogle politikere, som gerne vil kan pudse deres grønne glorie, at det er ufarligt at spørge de nærmeste naboer, da de sikkert vil være tilfredse med årlig kompensation og ret til at sælge.

Men her har de gjort regning uden vært.

Der ligger i alt ca. 37 beboelsesejendomme inden for 1200 m fra vindmøllerne og/eller 200 m fra solcellerne.

Heraf er 18 ejet af Vennerslund Gods. Af disse nedrives 4 for at gøre plads til solcellerne.

2 de øvrige 19 ejendomme står tomme. Af de resterende 17 ejendomme ejes 7 af personer, som i høringsfasen har skrevet under på, at de ikke ønsker projektet gennemført. Så er der 10 personer tilbage, hvis holdning ikke umiddelbart kendes. Men det bliver måske disse 10, som kommer til at bestemme projektets fremtid. Hvis de alle er for projektet, bliver det så gennemført? Det kan da ikke være i demokratiets ånd, at så få personer kan få afgørende indflydelse på et projekt, der vil berøre tusindvis af mennesker.

Projektejeren har annonceret, at de den 21. september vil afholde "*dialog-kaffe mellem de nærmeste naboer, der kommer til at bo i en afstand af 600-1200 meter fra vindmølleområdet, 200 meter fra*

solcelleområdet, politikerne i Guldborgsund Kommune og med os som værter.” Her skal der ”udveksles ideer og holdninger til projektet, så vi sammen har mulighed for at skabe et projekt, der komme os alle til gode.”

Vi ved ikke, hvem der er inviteret til dette møde, men det er i hvert fald ikke alle byrådspolitikere, der har fået en invitation. Om lejerne i godsets boliger er inviteret, ved vi naturligvis heller ikke. Hvis de er med til mødet, må vi håbe, at de tilstedeværende politikere husker på, at mange af dem har en klausul i deres lejekontrakt, der pålægger dem at udtale sig positivt om projektet, så man kan ikke regne med, at de kan sige deres ærlige mening. Desuden må man huske, at de som lejere ikke har ret til at søge erstatning for værditab på deres ejendom og naturligvis heller ikke kan blive en del af køberetsordningen. Deres holdning til projektet er dermed i VE-lovens øjne ikke relevant.

Der skal holdes endnu et møde om projektet, denne gang den 28. september på Højmølle Kro. Dette møde vil blive en orientering om værditabsordningen, som giver ejere af ejendomme i nærheden af projektet mulighed for at søge erstatning for værditab på deres ejendom som følge af opsætningen af vindmøller og solceller.

Her er alle naboer en omkreds af 10 km inviteret. I lovens øjne kan der altså helt ud i en afstand af 10 km opstå så store gener, at det kan blive aktuelt at søge om erstatning for tab af ejendomsværdi. Herved understreges det endnu engang, at det er fuldstændig utilstrækkelig at basere sin politiske vurdering af projektet på holdningerne blandt de nærmeste naboer inden for 1200 meters afstand.

Bevar Roen

www.bevarroen.dk

Skriv til info@bevarroen.dk for mere information.