

BERTRAMPOSTEN

September 2017

www.bertramjordet.no

Kontortid styret: torsdager kl. 19.00-19.45

Velkommen!

Redaksjon: Oddvar Hansen og Kristin Egge-Hoveid



”Åpen carport”

Torsdag
21. september

Litt for full bod?



Nå blir det ny mulighet til å kaste store og små ting som ikke kan kastes på vanlig måte!

Avfall kan settes utenfor blokka eller rekkehuset ditt, og det blir hentet neste morgen.

Gjenbruk

Andre kan ha nytte av det du ikke lenger trenger, så sett gjerne ut ting tidlig på dagen slik at naboene kan hente det de eventuelt har bruk for.

Pass på at du ikke sperrer trafikken for biler eller andre som må fram.

Eksempler på hva du kan sette ut:

- Møbler
- Hvitevarer
- Dekk
- Madrasser
- Tomme malingsspann
- Treverk
- Sponplater
- Brukte brannslukkere
- Sykler

«Småelektrisk»

Lamper, radioer, ledninger, ladere, varmeovner, elektriske kjøkkenredskaper osv ønsker vi å samle på ett sted.

Det vil derfor bli satt opp såkalte «el-bur» på Midtre tun hvor du kan legge slike ting.

Sykler

Foran blokkoppgangene står det en del sykler som neppe er i bruk. Hvis noen eier disse syklene må de merke dem med navn, ellers vil de bli kastet! Førrige gang (i april) ble ikke brukbare sykler fjernet, men denne gang vil vi gå hardere til verks.

Alt som er satt ut hentes på morgenen
fredag 22.09.2017

Styret har avtale med Christiania Forvaltning og Eiendom (CFE) om at de kommer med hjullaster og fjerner det som ligger foran husene eller oppgangene. Det som er lagt ut vil bli kildesortert og levert til godkjent deponi for farlig avfall, metall, elektrisk, treverk, osv. Restavfallet vil bli kjørt i komprimatorbil.

DUGNAD

Lørdag og søndag
23. og 24. september
fra kl. 12.00 til kl. 16.00

I forbindelse med 30-års jubileet til borettslaget så er det hyggelig om vi kunne gjøre en innsats for det flotte fellesskapet vi har her på Bertramjordet.

Servering/Kaffe og vafler kl. 14.00 begge dager på Nedre tun.
Pølser og brus til barna.

Gjerdedugnad

Mange gjerder i borettslaget har nådd sin levetid og bør skiftes ut. For å få flest mulig med på et løft vil styret oppfordre til dugnad.

Grøntkomiteen vil hjelpe med å fjerne og rydde gamle gjerder og organiserer derfor samlet bortkjøring fredag 22. september.

Riving må da skje innen torsdag 21/9. Gamle gjerder som skal kastes kan samles på siden av gangveiene og det vil hentes fredag.



Ellers er det behov for:

- ✓ Luke, rake og smårydding
- ✓ Plante busker ved B3/B4
- ✓ Felle trær i «kommuneskogen» på Nedre tun
- ✓ Ombygging av tidligere søppelbod på Lilletun.

Mer detaljert informasjon kommer på dugnadsdagen!

Har du spesielle ønsker om noe som bør gjøres i fellesarealet?

Ta kontakt med Roger eller Nils under eller før dugnaden

Beboermøte 21. september

Velkommen til beboermøte og ekstraordinær generalforsamling

**Torsdag. 21. september
kl. 18.00 i Grendehuset**
(se også egen innkalling)

Beboermøtet er først og fremst et informasjonsmøte og en anledning til å stille spørsmål om resultatene fra OBOS rapporten.

OBOS vil, sammen med styret, presentere konklusjonene fra rapporten. Hva mener OBOS at vi må gjøre av vedlikehold fremover? Hvilke ENØK tiltak bør vi investere i for å redusere energikostnadene? Og hva er mulighetene når det gjelder utbygging?

Etter beboermøtet følger generalforsamling hvor to saker skal behandles

Sak 1.

1.1) Oppstart av omreguleringsprosess

1.2) Finansiering av omregulering, samt planlegging og prosjektering av kommende vedlikeholdsprosjekter (eventuelt også ENØK) gjennom opptak av rammelån på 2 millioner.

Sak 2. Ending i vedtekter for mulighet til å gi bruksrett til anlagte hager (forslag fra beboer).

Alle rapportene fra OBOS ligger på nettsidene og her ligger også Bertramposten fra juni, hvor vi oppsummerer rapporten. Alle anbefales å kikke på dette før møtet

www.bertramjordet.no

Viktige telefonnumre

Styrekontoret: 21 92 37 25
(tirsdager 19:00-19:45)

Styret mandag – fredag 10-15
90 25 11 12
90 24 51 08

Bomiljøvekter:
916 60 516

Servicesentralen (vaktmester):
22 61 04 52
Manf-Fre 10:00-14:00

Smart Security AS
(parkering døgnvakt):
22 10 18 05

Henvendelse om kontrollavgift
(man-tors 10.00-14.00): 815 35 915

DØGNVAKT:

Garasjeporter:
HØRMANN TLF. 09920

Hafslund Fjernvarme:
TLF. 815 20 040
Hafslund Strøm:
TLF. 815 30 400

Rørlegger:
VVS-GRUPPEN
TLF. 948 80 836

Låssmed:
TLF. 901 99 590