

Bertramposten

Januar 2016

www.bertramjordet.no

Kontortid styret: tirsdager kl. 19.00-19.45

Velkommen!

Redaksjon: Oddvar Hansen og Kristin Egge-Hoveid



Generalforsamling 2016



Generalforsamlingen blir
tirsdag 26. april kl. 18.00

i Grendehuset på Bertramjordet
Forslag som ønskes behandlet på
møtet må være levert skriftlig til
styret senest 21. mars.

Noe du vil gi bort?

Vi har oppdaget at det settes
plastposer foran søppelbodene
merket «Gis bort». Tanken er
god, men vaktmesteren fjerner
posene og fakturerer oss 450
kroner (!). Vi har en bedre ide: Gå
inn på vår **facebookside** og legg
en melding om hva du ønsker å gi
bort, gjerne med et bilde. Mange
gjør dette allerede.



Kollektivt bredbånd

Styret har, via Multinett AS,
inngått avtale med Get om
kollektivt bredbånd i borettslaget
med virkning fra 1. april.



Kollektiv avtale innebærer at
borettslaget inngår avtale om
bredbandleverandør på vegne av
alle beboerne. Da oppnår vi
gunstigere priser enn når hver
husstand tegner egne
abonnement.

Avtalen innebærer at alle får
tilgang til bredbånd med
hastighet 5/5 Mbps inkludert i
fellesutgiftene. De som ønsker
høyere hastighet kan bestille
dette til betydelig lavere pris enn
den de betaler i dag. Avtalen
innebærer også at prisen vi
betaler for TV (grunnpakken)
reduseres noe.

Det vil komme mer informasjon
om hvilke praktiske konsekvenser
omleggingen vil få for den
enkelte beboer.

Fremtidig vedlikehold og oppgradering av rekkehusene

Som nevnt i forrige Bertrampost
vil en arbeidsgruppe jobbe videre
med utredning knyttet til
utbygging. Arbeidsgruppa vil
samtidig se på hvordan en mulig
utbygging kan samkjøres med
andre vedlikeholds- og
oppgraderingsbehov de
nærmeste årene. Blant annet
tiltak for å spare energi, og et
ventet vedlikeholdsbehov på
rekkehusetakene. Muligheter for
gunstig finansiering gjennom
Husbanken og støtte fra Enova
skal også kartlegges.

Arbeidsgruppa ønsker å invitere
til et **beboermøte** for de som
bor i rekkehusene

onsdag 24. februar kl. 19.00.

Møtet vil først og fremst være en
sammenkomst for at alle
beboerne skal kunne komme
med spørsmål og innspill til
arbeidsgruppa tidlig i prosessen.

Sett av denne kvelder i
kalenderen.

Postkasseskilt og dørklokkeskilt

Hvis du flytter og melder adresseendring gjennom posten.no kan du også bestille gratis postkasseskilt. Hvis du ikke skal melde flytting, men trenger et nytt postkasseskilt: Send e-post til styret@bertramjordet.no med oversikt over hvilke navn som skal være med på skiltet. Trenger du dørklokkeskilt kan du også sende e-post til styret@bertramjordet.no. Husk at dørklokkeskilt må ha en kort tekst. Skiltingen på dørklokker og postkasser er det første besøkende legger merke til. Pene og ryddige skilt er med på å gi et godt inntrykk av oppgangen, og vi oppfordrer alle som trenger det å bestille skilt.



Rydd garasjeplassen!

Vaktmesteren har gått gjennom garasjene, og har levert rapport over gjenstander som det i henhold til husordensreglene ikke er anledning til å oppbevare i garasjene. Som kjent er dette bare 1 sett dekk og et takstativ, i tillegg til motorkjøretøyet. En viktig grunn til at vi følger opp dette er brannfaren. Flere beboere har nå fått brev om å fjerne forskjellige ting fra parkeringsplassen sin med frist til 31.01.2016, og vi oppfordrer alle til ikke å bruke garasjeplassen til å lagre ting som ikke hører hjemme der

Vi minner om anbefalingene fra Mattilsynet om kattehold nå som våren og parringstid nærmer seg



” En viktig del av et ansvarlig kattehold er å sørge for at katten ikke blir eierløs, og at den ikke formerer seg ukontrollert. Alle katter bør ID-merkes med mikrochip hos veterinæren slik at eieren kan spores opp dersom katten av en eller annen grunn kommer på avveie. Katter som går fritt ute bør kastreres eller steriliseres for å hindre ukontrollert formering. I tillegg til ID-merking bør katten ha halsbånd. Dette signaliserer at katten har en eier. Velg et halsbånd med refleks, slik at bilistene ser katten i mørket. Halsbåndet bør ha selvutlø- sende lås, slik at det åpner seg dersom katten skulle hekte seg fast. Merk halsbåndet med telefonnummer og navn.”

Se mer: www.mattilsynet.no

3 om dagen!



Viktige telefonnumre

Styrekontoret: 21 92 37 25
(tirsdager 19:00-19:45)

Bomiljøvekter:
916 60 516

Servicesentralen (vaktmester):
22 61 04 52
(nå kun ett nummer) (Ma - Fr 10:00-14:00)

Smart Security AS (parkering døgnvakt):
22 10 18 05
Henvendelse om kontrollavgift (man-tors 10.00-14.00): 815 35 915

DØGNVAKT:

Garasjeporter:
HØRMANN TLF. 09920

Hafslund Fjernvarme:
TLF. 815 20 040
Hafslund Strøm:
TLF. 815 30 400

Rørlegger:
VVS-GRUPPEN
TLF. 948 80 836

Låssmed:
TLF. 901 99 590

Glassmester:
SVENDSEN GLASS-SERVICE
TLF. 23 24 50 20