

Übersicht über die verschiedenen Szenarien der Materialübernahme, Stand 06.06.2022

	Szenario 1 <i>Übernahme der vollen Menge Naturstein aus dem Altvertrag ohne Förderung und Einbringung ins Projekt, Förderung nur für ergänzende Materialien und Bauleistung</i>	Szenario 2 <i>Übernahme der Materialien Bänke und Elektro ohne Förderung und Einbringung in das Projekt, Ausschreibung und Fördermittel für Natursteinpflaster, ergänzende Materialien und Bauleistung</i>
Verwendung am Werth von:		
Natursteinpflaster	✓	X
Ausstattung/Einbauten	✓	✓
Beleuchtung/Akustik/Medientechnik	✓	✓
Kosten für Materialien aus Vertragsauflösung Benning, Stand: Mai 2022	2.900.000,00 €	1.330.000,00 €
Kostenprognose bei einer Neuausschreibung:		
Bauleistung und übrige Materialien	5.100.000,00 €	5.100.000,00 €
Natursteinpflaster	0,00 €	2.010.000,00 €
<i>angenommene</i> Kostensteigerung 30%	1.530.000,00 €	2.133.000,00 €
Summe	6.630.000,00 €	9.243.000,00 €
Anteil Fördergeber, Förderquote angenommen zu 80%	5.304.000,00 €	7.394.400,00 €
<i>Eigenanteil Stadt</i>	1.326.000,00 €	1.848.600,00 €
Bruttobaukosten	9.530.000,00 €	10.573.000,00 €
Bruttobaukosten (Stadt)	4.226.000,00 €	3.178.600,00 €