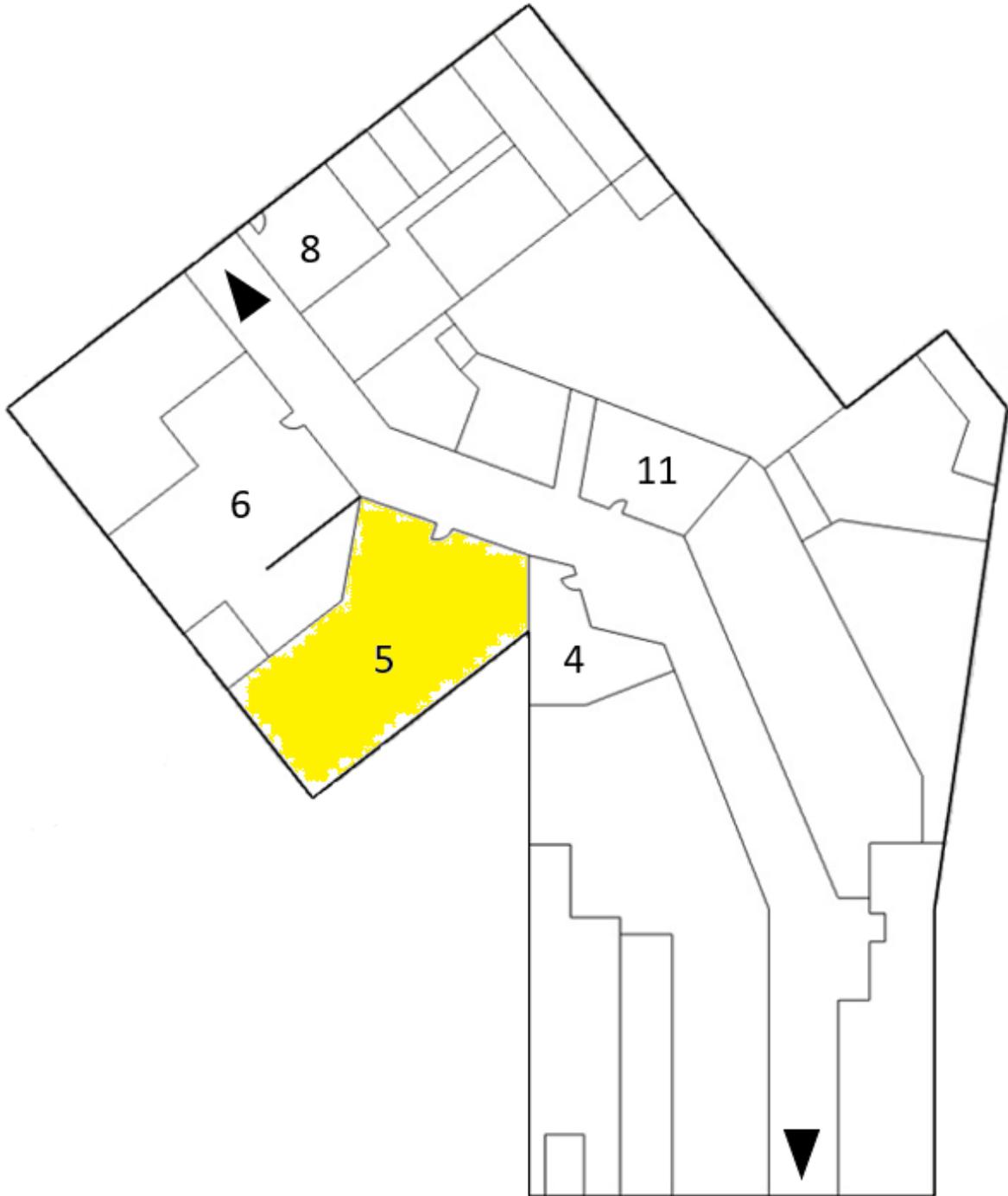


Exposé Ladenlokal Rundschau Passage Werth 99 – 101 Laden 5,
42275 Wuppertal



Details und Ausstattung	
Letzte Genehmigte Nutzung	Einzelhandel
Mietfläche	111,09 m ²
Davon Ladenfläche	77,38 m ²
Davon Nebenflächen	33,71 m ²
Besondere Ausstattung	ebenerdig im EG, 1x WC
Kaltmiete (netto, monatlich, bereits durch Förderung vergünstigt)	79,32 €
Kaltmiete (pro m ² monatlich, Bezogen auf Mietfläche)	0,71 €
Nebenkosten	4,50 € / m ²
Anzahl der Schaufenster, Schaufensterbreite	EG Fensterfront
Baujahr	1967
Heizungsart	Fernwärme







STADT WUPPERTAL

Ansprechpartner

BarmenUrban – Büro für Stadtentwicklung
Werth 94, 42275 Wuppertal

Telefon: (0202) 94 79 50 23

team@barmen-urban.de

Dieses Exposé wird veröffentlicht auf der Webseite des Innenstadtbüros BarmenUrban. Die S.T.E.R.N. GmbH betreibt das Innenstadtmanagement im Auftrag der Stadt Wuppertal. Die Veröffentlichung dieses Exposés erfolgt kostenfrei für Anbieter*innen und Nutzer*innen im Rahmen der Umsetzung des Sofortprogramm zur Stärkung unserer Innenstädte und Zentren. Es handelt sich lediglich um eine Information über vermietbare gewerbliche Räume im Hauptzentrum Barmen, wir sind keine Makler o.ä.

Alle Angaben in diesem Exposé wurden in Absprache mit dem / der Vermieter*in zusammengestellt und wurden von uns vor Ort persönlich nicht überprüft. Eine Haftung für Schäden, die durch die Nutzung dieses Exposés, insbesondere einem abweichendem als dem im Exposé dargestelltem Zustand, entstehen, wird nicht übernommen.

