

Exposé Ladenlokal Werth 12, 42275 Wuppertal



Details und Ausstattung	
Mietfläche	287 m ²
davon Ladenfläche	107 m ²
davon Nebenflächen	180 m ²
Besondere Ausstattung	Sanitäranlagen, Klima, Torluftschleier, teilweise Beleuchtung, Deckenhöhe 4,45 m
Kaltmiete (netto, monatlich, bereits durch Förderung vergünstigt)	1.490,01 €
Kaltmiete (pro m ² monatlich, bezogen auf Mietfläche)	5,19 €
Nebenkosten	1.035,30 €
Anzahl der Schaufenster, Schaufensterbreite	3 Schaufenster mit insgesamt 19,05m Breite
Baujahr	1955
Letzte Renovierung/Sanierung	2019
Heizungsart	Fernwärme

Weitere Bilder







Ansprechpartner

BarmenUrban – Büro für Stadtentwicklung
Werth 94, 42275 Wuppertal

Telefon: (0202) 94 79 50 23

team@barmen-urban.de

Dieses Exposé wird veröffentlicht auf der Webseite des Innenstadtbüros BarmenUrban. Die S.T.E.R.N. GmbH betreibt das Innenstadtmanagement im Auftrag der Stadt Wuppertal. Die Veröffentlichung dieses Exposés erfolgt kostenfrei für Anbieter*innen und Nutzer*innen im Rahmen der Umsetzung des Sofortprogramm zur Stärkung unserer Innenstädte und Zentren. Es handelt sich lediglich um eine Information über vermietbare gewerbliche Räume im Hauptzentrum Barmen, wir sind keine Makler o.ä.

Alle Angaben in diesem Exposé wurden in Absprache mit dem / der Vermieter*in zusammengestellt und wurden von uns vor Ort persönlich nicht überprüft. Eine Haftung für Schäden, die durch die Nutzung dieses Exposés, insbesondere einem abweichenden als dem im Exposé dargestellten Zustand, entstehen, wird nicht übernommen.