

Bådelauget Krogen

Fiskerivej 13, 8000 Århus C
www.baadelaugetkrogen.dk



Referat af ordinært bestyrelsesmøde den 5. 10. 2023 Kl. 18:00 i klubhuset.

Tilstede: Bjørn Bønne Petersen Henning Laugesen, Steffen Kramp, Steffen Skov, Gilbert Albrecht, Bettina Graulund og Torsten Ulsig.

Gæster: Mogens Eduard og Claus Goosmann.

Afbud: Lars Ole Vestergaard og Mogens Fiil Christensen.

1. Velkommen og godkendelse af referatet :

Tak & OK!

2. Nyt fra byggeudvalget:

Næste fase i byggeprocessen er at indhente tilbud fra entreprenører, således at de næste skridt i forhold til samarbejdet med kommunen (lejekontrakt, lån i kommunekredit m.v.) samt fondsansøgninger kan påbegyndes. Byggeudvalget har dog vurderet, at grundlaget for at anslå en realistisk pris er for spinkelt med det foreliggende prospekt og har derfor kontaktet en konstruktør mhp. specificering af detaljer. Denne fase er pt. uafsluttet.

Bestyrelsen peger på muligheden for, at entreprenøren kan bruge det eksisterende klubhus som mandskabsrum under byggeriet af det nye hus. Dette eventuelt mod, at de fjerner det gamle hus bagefter for en overkommelig pris.

KROGEN har nu fået en sagsbehandler, Jonathan, ved kommunen. Dette vurderes at ville lette sagsgangen betydeligt.

3. Nyt elafregningssystem? Nye elmålerkabler:

Thomas havnefoged mener ikke, at web-baseret elafregning kan fungere og afviser en sådan løsning. Han henviser til ASK, der sælger strøm i ”pakker”. På den måde kan vi også få refunderet elafgiften og spare penge.

Vi er enige om, at vores elmålerkabler er fine som de er, men at det er svært at kontrollere om der snydes med dem, hvilket der desværre er begrundet mistanke om at enkelte pladslejere gør. Bestyrelsen diskuterer indførelse af sanktioner mod folk der snyder med elmålerkablerne.

Aarhus Nordhavn har gode erfaringer med et målerkabel, der kan aflæses direkte ved standen.

Bestyrelsen vedtog som en forsøgsordning at købe et parti af disse elmåler-kabler mhp. trinvis udskiftning. S. Kramp udfærdiger en kontrakt til underskrift ved udlevering af de nye målerkabler.

4. Fartøjsstationen:

Byggemodning på ”Opfyldningen” i vinterhalvåret. Ingen bådopbevaring her. Nogle både vil blive placeret på stykket ind mod banen, hvilket vil kræve skærpet opmærksomhed på at stativerne er rettet op inden isætning.

Pr 1/1-2024 vil der blive 3 ledige pladser: to 2,5 m A-pladser samt en D plads. Pladslejere der ønsker at bytte skal sende en mail til fartøj@baadelaugetskrogen inden 1/12, ellers vil pladserne tilgå ventelisten.

Ventelisten skal opdateres både på hjemmesiden og i klubhuset.

Lars Therkildsen meddeler, at prisen for optagning er 400kr. pr. påbegyndt kvarter.

5. HAL-nyt:

Intet aktuelt nyt, men Torsten orienterer løbende bestyrelsen om de verserende sager.

6. Stativordning og både over 8 tons:

Et medlem har henvendt sig til bestyrelsen fordi, han har behov for at få sin båd på land, ikke selv har et stativ og derfor ønsker at indgå i stativordningen med MLV. Medlemmets båd er over 8 tons, hvilket betyder, at han har behov for et 12-tonsstativ. Iht. ordningen betales et indskud, som er den reelle kost-/dagspris for stativet. Hertil kommer et årligt vedligeholdelsesgebyr på 5% af købsprisen. Dette er præmissen for ordningen, og sådan den fungerer for alle, der er med i stativordningen. Hvis et medlem af stativordningen ønsker at udtræde, tilbagebetales indskuddet, hvilket sker i forb. m., at en ny bruger kommer til.

I den konkrete sag er problemstillingen den, at MLV først kan tilbagebetale indskuddet, når der er fundet en ny bruger, hvilket kan være et problem med et 12-tonsstativ grundet forventet mindre efterspørgsel. I ventetiden skal betales de 5% vedligeholdelse, hvilket kan løbe op. Krogens bestyrelse anerkender medlemmets frustration i dette helt særlige tilfælde men henviser til:

1. medlemmet er grundet anciennitet ikke forpligtet til at indgå i stativordningen men kan selv medbringe et egnet stativ
2. medlemmet kan selv søge at sælge stativet ved evt. udtræden af ordningen
3. medlemmet er principielt stillet præcis samme betingelser som alle andre brugere af stativordningen

Bestyrelsen henleder i øvrigt opmærksomheden på, at selvom Krogen er medlem af MLV, er det som udgangspunkt MLVs bestyrelse, der skal rettes henvendelse til i sager vedr. stativordningen.

Bestyrelsen diskuterede forsikringsforholdene omkring bådoptagning. Therkildsens forsikring dækker under selve bådhandteringen. Ansvar for placering af båden i

stativet på land påhviler bådejeren; således vil enhver skade mens båden er på land skulle udredes af dennes forsikring. Derfor er ansvarsforsikring påkrævet af alle pladshavere.

Hvad angår forsikringsforholdene for MLV, når bådene transporteres vha. geden med forskellige førere vil bestyrelsen bede dens MLV-repræsentant at søge at få en afklaring. I øvrigt henvises til denne oversigt over forsikringsbestemmelser i forb. m. både på land hos [Dansk Sejlunion](#).

Der er fundet en uoverensstemmelse mellem KROGENs og MLVs hjemmeside angående stativordningen. KROGENs hjemmeside bliver rettet til.

7. Medlemsansøgninger:

Ingen.

8. Evt.:

Et medlem bruger klubhuset til privat frokost onsdag den 11.10.2023.

Næste møde: Torsdag den 16. november 2023 kl. 18:00 i klubhuset.