

Referat den ordinære generalforsamling i Bådelaug^{et} Krogen den 24. april 2023 kl. 18:00

Tilstede 25 medlemmer her af 23 stemmeberettigede.

- 1) Valg af dirigent: *Aleksander Aagaard*.
- 2) Dirigenten orienterer ved mødets start forsamlingen om eventuelle fuldmagter. Der var ingen.
- 3) Valg af referent: *Steffen Skov*.
- 4) Valg af to stemmetællere: *Gilbert Albrecht og Henning Jensen*.
- 5) Fremlæggelse og godkendelse af bestyrelsens beretning v. *Formand Bjørn Petersen*. (Se bilag 1.)
Formanden præsenterede beretningen. Undervejs blev også forslag til det nye klubhus præsenteret. Beretningen blev afsluttet med applaus og godkendelse.

Et medlem bad om, at fartøjsassistenternes vagtplan blev lagt på hjemmesiden. Dette vil blive effektueret. Desuden vil billeder af de tre assistenter blive ophængt i klubhuset.

Havneassistenterne får et beskedent nedslag i pladsleje for deres arbejde.

To medlemmer afbrød gentagne gange talerne og udviste i det hele taget en udtalt mangel for respekt for generalforsamlingen samt undlod at efterkomme klare henstillinger fra såvel dirigent og formand. Forsamlingen besluttede, at de to medlemmer skulle bortvises, hvis de fortsat afbrød talerækken.

Nyt klubhus var til debat, men forslaget blev godt modtaget.

Vedrørende parkeringsreglerne blev det accepteret, at det er kommunens regler, og vi som klub skal administrere dem for medlemmerne.

- 6) Fremlæggelse og godkendelse af foreningens regnskab v. *kasserer Henning Laugesen*. (Se bilag 2.)
Generelt er klubbens økonomi pæn. Specielt gæstesejlere leverer en stabil indtægt, men lidt mindre end sidste år.
Indbruddet i depotrummet og automaten har nedbragt kassebeholdningen med ca. 6000kr.
EL-regnskab:

Regningerne nåede beklageligvis ikke ud inden regnskabsårets afslutning. Desuden blev KWh-prisen ved en beklagelig fejl ikke udregnet korrekt for året 2022. Derfor bliver der udsendt nye regninger for forbrug af strøm. Regnskabet blev afsluttet med applaus og godkendelse.

Der blev spurgt til hvilken opvarmningsform det nye klubhus får. Hertil blev det oplyst, at det nye klubhus bliver med fjernvarme, hvilket forventes at nedbringe el-udgifterne betydeligt.

Det blev i den forbindelse bemærket, at vores nuværende varmepumpe i klubhuset bliver tændt og slukket efter forgodtbefindende af brugere i huset. Dette medfører en svingende drift og dermed et ukontrollabelt strømforbrug.

7) Fastsættelse af kontingent for kommende år.

Bestyrelsens indstilling om at fastholde det nuværende kontingent på 400 kr. næste år blev godkendt.

8) Pladslejepriser 2024.

Kommunen har med en ekstraordinært stor stigning på 9% indeksreguleret priserne lige efter, vi havde udsendt opkrævninger.

Derfor må vi i 2024 regulere priserne med 10 %. Dette gør, at vi over de næste 3-4 år kan dække det forventede underskud på ca. 60.000kr.

Taksterne bliver som følger:

A-plads stiger fra 5.500 kr. til 6.050 kr.

B-plads stiger fra 7.600 kr. til 8.360 kr.

C-plads stiger fra 10.600 kr. til 11.660 kr.

D-plads stiger fra 13.600 kr. til 14.960 kr.

9) Behandling af indkomne forslag.

Forslag fra bestyrelsen om revision af ”Regler for klubhus, moler og kaj”.

(Se bilag 3.)

Forslaget vedtaget.

10) Valg af formand:

Bjørn Bønne Petersen blev genvalgt.

11) Valg af bestyrelsesmedlemmer (bestyrelsesmedlemmer vælges for en toårig periode):

Bettina Graulund og Steffen Skov valgt.

Valg af sideordnede bestyrelsessuppleanter (vælges for en etårig periode):

Gilbert Albrecht, Mogens Fiil og Lars Ole Vestergaard valgt.

12) Valg af 1 revisor (ulige år).

Steen Gravesen genvalgt.

13) Valg af 1 revisorsuppleant (hvert år).

Mogens Eduard genvalgt.

14) Eventuelt

Alle bådejere skal have mindst ansvarsforsikring.

Steffen Kramp indsamler bevis for dette, og har alle oplysningerne hjemme.

Et spørgsmål om tilsyn med en given båd kunne afvises, da båden ikke tilhører vores fartøjsstation.

Konstituering

Den nyvalgte bestyrelse satte sig sammen efter generalforsamlingen og besluttede følgende konstituering:

Formand: Bjørn Bønne Petersen. **Næstforkvinde:** Bettina Graulund. **Kasserer:** Henning Laugesen. **Sekretær:** Steffen Skov. **Fartøjsinspektør:** Steffen Kramp. **Kontaktperson til Hal, MLV:** Torsten Ulsig.

Sideordnede bestyrelsessuppleanter: Gilbert Albrecht, Mogens Fiil og Lars Ole Vestergaard.

Næste ordinære bestyrelsesmøde: Torsdag den 25. maj kl.18:00 i klubhuset.

Dirigent: Aleksander Aagaard

Bådelaugets Krogen – Ordinær Generalforsamling 24. april 2023 i Sejssportscenteret, Aarhus Ø.

Bestyrelsens beretning for 2022/23.

Konstituering efter GF 2022

Ved sidste GF, som fandt sted 24. april 2022, valgtes Henning Laugesen som kasserer og Torsten Ulsig og Steffen Kramp som ordinære medlemmer af bestyrelsen. Som suppleanter valgtes Mogens Fiil og Gilbert Albrecht. Efterfølgende konstituerede bestyrelsen sig med Henning Laugesen som kasserer, Steffen Kramp som fartøjsinspektør og Torsten Ulsig som ansvarlig for parkeringsordning og MLV-samarbejdet. Bjørn Petersen, Kurt Eriksen og Steffen Skov fortsatte som hhv. formand, næstformand og sekretær.

Bestyrelsen fastsætter i hht. vedtægterne selv sin forretningsorden og valgte fortsat at invitere suppleanterne med til møder samt i det hele taget delagtiggøre disse i alle dele af bestyrelsesarbejdet. Som en særlig ordning besluttede bestyrelsen at invitere Bettina Graulund med i arbejdet som suppleantaspirant med ansvar for hjemmeside og medlemsansøgninger. Såvel suppleanter som suppleantaspirant deltager i møderne uden stemmeret.

Det er i årets løb blevet klart, at 2022-23 er sidste år, hvor næstformand Kurt Eriksen varetager sine opgaver. Bestyrelsen har derfor ledt efter en mulig afløser til Kurts meget vigtige arbejde som bestyrelsesmedlem i HAL-samarbejdet (Havneforeningen Aarhus Lystbådehavn) og været så heldige, at Torsten Ulsig har erklæret sig villig til at opstille til HAL-bestyrelsen og påtage sig denne opgave. Efterfølgende er Torsten blevet valgt på HALs generalforsamling. Vi ønsker Torsten tillykke med valget og udtrykker stor glæde over fortsat at have en repræsentant i HAL og stor tillid til, at Torsten vil løse opgaven på bedste vis.

Som nævnt ønsker Kurt Eriksen at stoppe som medlem af bestyrelsen, bl.a. med henvisning til et ønske om at stoppe med at sejle. Heldigvis fortsætter Kurt som menigt medlem, og bestyrelsen håber, at vi fortsat kan rådføre os med Kurt, som besidder en kolossal erfaring og usædvanligt god dømmekraft. Jeg vil gerne på bestyrelsens og bådelaugets vegne takke Kurt for hans helt fantastiske og uegennyttige indsats både i bestyrelsen, som næstformand, som HAL-repræsentant og som meget aktivt medlem af mandagsholdet. Hertil skal lægges Kurts særlige frivillige indsats som fartøjsassistentstedfortræder og kontrollant af gæstesejlerindbetalinger. Kurt bliver, som man siger, "a hard act to follow".

Derudover skal selvfølgelig lyde en tak til alle øvrige bestyrelsesmedlemmer, og alle de der yder en særlig indsats for krogen, især mandagsholdet. En særlig tak skal også lyde til Mogens Eduard for hans arbejde med at vedligeholde elkabler, Mads Bo Falk for hans arbejde med at drifte hjemmeside og varetage elregnskabet samt Henning Jensen, for alle de opgaver han hjælper til med.

Hjemmeside

Det stod længe klart, at Krogens hjemmeside www.krogen.biz både havde en vildledende adresse og en utidssvarende grænseflade, hvilket bl.a. betød, at den ikke kunne vises optimalt på telefoner/tablets. Desuden var den udsat for massive hackerangreb. Bestyrelsen har derfor taget initiativ til at opbygge en ny hjemmeside med adressen www.baadelaugetskrogen.dk. Siden er skabt med hjælp fra IT-specialist Michael Sølvstad, og håbet er, at den kan fungere som primær kommunikationskanal mellem bestyrelsen og medlemmerne. Bestyrelsen opfordrer medlemmerne til at holde sig orienteret via hjemmesidens menupunkt [Nyt](#), hvor alle meddelelser offentliggøres. Desuden kan man følge bestyrelsesarbejdet på siden [Bestyrelsesreferater](#), hvor alle referater fra bestyrelsesmøderne løbende lægges op. En vigtig tilføjelse har været en lukket side kun for medlemmer og med adgangskode. Her kan man finde lister over medlemmer, pladslejere, medejere samt medlemmer på venteliste.

Bemærk at alle nyheder desuden formidles på [Krogens Facebookside](#), som Mads Bo Falk meget venligt har oprettet og bestyrer. Alle medlemmer af Facebookgruppen 'Bådelaugets KROGEN' kan lave opslag på siden. Så del gerne billeder, nyheder m.m. på siden.

Fartøjsassistentordning i gæstesejlersæsonen 2023

Som i 2022 har Krogen indgået en aftale med tre unge vintergæster Maud, Mikkel og Asbjørn om at varetage opgaven som fartøjsassistenter i sommermånederne. De tre har udarbejdet en vagtplan og skal være behjælpelige med at anvise gæstepladser, med betaling og med kontrol. På efterspørgsel fra flere vil fartøjsassistenterne være udstyret med en gul vest påtrykt 'Krogen', så gæstesejlere ikke skal være i tvivl om deres autoritet.

Harmonisering af gæsteleje

Krogen er blevet enig med TSA, Aarhus Nordhavn og Morningslauget om at harmonisere gæstesejlerlejen. Både under 9m betaler fra og med sæson 2023 180 kr., mens både over 9m betaler 200 kr. Vand og el er inkluderet i gæstelejen. Krogen er stadig medlem af Frihavnsordningen. FH-mærkater for 2023 kan købes ved henvendelse til Steffen Skov.

Der er desuden enighed om

1. at der arbejdes for at få en toilet/bad-vogn sat op til gæstesejlere og andre brugere.
2. at der arbejdes for, at gæstesejlere som en forsøgsordning på vestsiden frit kan bruge klubbens toilet- og badfaciliteter, uanset hvilken bro de ligger ved.

Nye kajmetertakster

Efter at opkrævninger af pladslejebetalinger var udsendt, har kommunen hævet taksterne for leje af lystbådehavnens kajer med ca. 9 % (fra 2.444 kr. til 2.635 kr. pr. kajmeter). Ifølge Driftsaftalen mellem klubberne og Sport og Fritid reguleres vores kajmeterpris årligt med nettoprisindekset. Men som følge af de kraftige prisstigninger fra oktober 2021 til oktober 2022 har vi i år fået en unormal høj stigning i vores pladslejepris. Problemet er, at på grund af tidspunktet for udmeldingen vil Krogen i 2023 have et underskud på pladslejen på ca. 60.000 kr., som det vil være nødvendigt at dække gennem de næste års opkrævninger.

Bestyrelsen har derfor besluttet at pladslejekontingenterne hæves med 10 %, med virkning fra januar 2024, hvilket, forudsat at kommunen ikke igen sætter priserne op, vil give en tilbagebetaling af underskuddet over de næste 5-6 år.

Taksterne bliver som følger:

A-plads stiger fra 5.500 kr. til 6.050 kr.

B-plads stiger fra 7.600 kr. til 8.360 kr.

C-plads stiger fra 10.600 kr. til 11.660 kr.

D-plads stiger fra 13.600 kr. til 14.960 kr.

Fartøjsstationen – nye pladslejere

Fire pladser er siden sidst frigivet som følge af opsigelser/flytning til andre klubber. Dette har betydet, at Krogen har kunnet optage fire nye pladslejere fra ventelisten. Det drejer sig om Duedahl med en Albin Vega, Pilgaard med sin motorbåd Namauu, Frank Kjær med motorsejler ANNA MIA og Danius med sin nye sejlbåd. Krogen byder de nye pladslejere hjertelig velkommen i klubben.

Vedr. Havneforeningen Aarhus Lystbådehavn (HAL).

De foregående års HAL-samarbejde handlede meget om fornyelsen af havnen ude på vandet: oprettelse af flere bådpladser, nye flydebroer og i sammenhæng hermed låneomlægning til en lempeligere havneøkonomi.

Opmærksomheden har i det seneste foreningsår i høj grad været fokuseret på kommunens sammenhængende visionsplaner for landsiden "fra Den permanente og til Pier 3". Vi har i samarbejdet mellem HALs 23 medlemsorganisationer, men også med beboerrepræsentationerne øst og vest for havnen,

brugt megen energi på at påvirke planarbejdet så vi sikrer fritidssejlsden og søsporten i Aarhus Lystbådehavn også fremover.

Der er etableret en ny samarbejdsstruktur mellem HAL og S&F, som gerne skulle resultere i en bedre løbende indsigt i havnens økonomi og investeringsplaner, og at samarbejdet mellem havnekontoret og klubberne om alle de daglige opgaver og aktiviteter foregår gnidningsløst og velinformeret.

Nyt klubhus

Det er med glæde at vi kan meddele, at der nu ser ud til at være et mindre gennembrud på vej i forhold til byggeriet af Krogens ny klubhus på sydsiden af opfyldningen. Som beskrevet i sidste års rapport bakkede bestyrelsen op om en plan om at indlede et samarbejde med Gjøde og partnere, som er arkitektfirmaet bag det skitserede SUP- og kajakhus. Byggeudvalget deltog efterfølgende i en række møder med Gjøde, som på mange måder var interessante og perspektivrige. Den procesplan, som firmaet udarbejdede, gav dog anledning til eftertanke, og det blev besluttet at genstarte processen i en enklere form.

Det førte til en rekonstruktion af byggeudvalget, som nu består af Mogens Fiil og Bjørn Petersen med reference til bestyrelsen. Efterfølgende har vi indledt et samarbejde med arkitektfirmaet Sølvsten Arkitekter, som har vist stor interesse for opgaven, og som meget loyalt har forsøgt at imødekomme de mange særlige ønsker, som bestyrelsen har til huset – funktionelt og udtryksmæssigt. Blandt disse er tre styk bad/toilet (to med adgang udefra), køkken, depotrum, ophold og ikke mindst muligheden for at skabe et separat lokale til brug for møder o.l. Hertil opbevaring af master, rigeligt med lys og terrassearealer med udsigt til havnebassin og moler. Vi håber at kunne præsentere et udkast ved Krogens generalforsamling 24.4.

Nok så vigtigt som at have et prospekt for det nye hus er, at S&F/kommunen nu endelig har sat gang i byggemodningen af Opfyldningen. Der har således i det tidlige forår været gennemført jordbundsundersøgelser, og en plan for rørføringer er angiveligt på vej. Der er m.a.o. grund til optimisme og bestyrelsen nærer et forsigtigt håb om, at der ved næste års generalforsamling vil være synlige tegn på at huset materialiseres.

Parkering

De gode nyheder først: De nye p-regler som indførtes fra og med sæson 2022 har i det store hele fungeret godt, og Krogens medlemmer har et langt stykke af vejen efterlevet [retningslinjerne](#). Dette har bl. a. vist sig ved de månedlige aften- og natpatruljeringer.

Så de mindre gode nyheder: Krogens bestyrelse har (16. februar) både på mail, på hjemmeside og på Facebook-siden offentliggjort meddelelsen om, at der indføres et nyt format for parkeringstilladelser til fast opsætning i forruden, sådan som det kendes fra andre parkeringsordninger. I den forbindelse har bestyrelsen udmeldt to tidsrum (23.2 og 1.3), hvor medlemmerne ville kunne afhente deres p-tilladelser i klubhuset. Et yderligere tidsrum 16.3 blev efterfølgende udmeldt. Ved alle lejligheder blev det gjort klart, at 'gamle' tilladelser er ugyldige efter 15. marts.

Status er, at der i skrivende stund er udleveret 34 kort, og at der, af dem der havde tilladelse i 2022, er 39, der endnu ikke har hentet et kort. Bestyrelsen ønsker i al fredsommelighed at minde om, at alle arbejder frivilligt, og at den tilbudte service er ganske omfattende og burde være mødt med en større opbakning, end tilfældet har vist. Bestyrelsen minder også om at "Ved misbrug vil bestyrelsen inddrage parkeringskort og nøgle", hvilket også gælder parkering uden gyldig tilladelse. Konkret betyder det, at adgang til p-arealer (oplukning af bom gennem telefon) vil blive lukket.

Medlemmer, der ønsker en p-tilladelse, vil som en allersidste service kunne hente en tilladelse umiddelbart efter generalforsamlingen 24. april. Medlemmer, der endnu ikke har fået anskaffet sig en gyldig p-tilladelse, opfordres hermed til at benytte sig af tilbuddet.

For en sikkerheds skyld opsummeres P-reglerne her:

- Medlemmer skal have en parkeringstilladelse for 2023 synlig i frontruden
- Medlemmer skal huske at udfylde og lægge natparkeringsskemaet synligt i frontruden, hvis de parkerer mellem 00.00 og 06.00 i forbindelse med foreningsmæssig aktivitet
- Der må **ikke** parkeres i den sydlige ende af Krogens vinterplads, som er reserveret til midlertidig bådoptagning. Heller ikke selvom der evt ikke er hegnet ind med kæder eller markeret med skiltning.

Elafregning

Ved en beklagelig fejl blev afregningsprisen for el 2022 udmeldt, uden at moms og afgifter var regnet med. Dette har betydet, at i stedet for de udmeldte 3,50 kr. pr. kWh skal der betales 5 kr. pr. kWh (gennemsnit for året). Den høje pris afspejler selvfølgelig de høje el-priser, som alle har mærket i 2022. Elopkrævningsansvarlig Mads Bo Falk har meget venligt påtaget sig at stå for efteropkrævningen, og medlemmerne opfordres til at betale, så snart de får en opgørelse fra Mads Bo. Krogens el-regnskab skal balancere og prisen for 2023 vil blive justeret i forhold til de faktiske omkostninger.

Og når talen falder på el-afregning, ønsker bestyrelsen at henlede opmærksomheden på, at der ALTID skal anvendes måler, når der bruges strøm fra Krogens el-standere. Dette gælder også i forb. m. klargøring af båd. Det eneste sted, man kan tappe strøm uden måler, er på vinterpladsen ved pakhuset, hvor kommunen har to udtag. At klubmedlemmerne er solidariske og bakker op om princippet om, at alle betaler deres del af forbruget, bør være indlysende. At de stigende el-priser understreger vigtigheden af, at alle efterlever dette princip, er endnu mere indlysende.

Alle Krogens målerkabler er mærket med gul-/grønstribeede markeringer.



I den forbindelse ønsker bestyrelsen at viderebringe flg. fra elkabelansvarlig Mogens Eduard:

- *Målerkablerne skal kun være tilsluttet standeren, når de er i brug, da eksponering for vejr nedsætter levetiden for kablerne*
- *Det er vigtigt, at medlemmerne ikke opbevarer kabler i ankerbrønden under sejlads, da det ødelægger kablerne.*
- *Hvis kablet opbevares, så det er udsat for saltvand og dermed tager skade, er dette for eget ansvar, også økonomisk.*

Indbrud/kontantløst klubhus

Krogen var i efteråret udsat for et indbrud i vores depotrum i pakhuset. Tyvene forårsagede stor ødelæggelse og stjal pengeskabet. Desuden havde tyvene skaffet sig adgang til klubhus og kunnet åbne øl/læskedriksautomat og stjæle kontanter. Det samlede tab vurderes til at ligge på 5-6000 kr. Sagen er meldt til politiet, som efterfølgende har oplyst, at sagen er henlagt.

Bestyrelsen har efterfølgende besluttet at overgå til køb vha. mobilepay således, at kontanter ikke fremover forefindes. Dette er indført, og køb af drikkevarer kan nu kun foregå med MP. En [video der viser hvordan man gør](#) forefindes på Krogens hjemmeside.

I pengeskabet befandt sig desuden bundstykkerne til Krogens 'kanoner', som affyres hvert år under den traditionsrige standerhejsningsceremoni. Dette er meget beklageligt og gør, at affyringen i år må aflyses. Vi påtænker at starte en indsamling mhp. at erstatte de to bundstykker.

Adfærd i klubhus, på moler og kaj

Krogen drives efter et sæt vedtægter og 'Reglement for klubhus, moler og kaj'. Heraf fremgår at 'ethvert medlem skal være [...] behjælpelig med at opretholde orden [...] og er pligtige til at følge de henstillinger der gives af bestyrelsen'. Fsva. klubhuset fremgår, at man skal '[...] udvise god og hensyntagende adfærd. Udvises der anden adfærd, kan medlemmer af bestyrelsen og medlemmer af respektive udvalg bortvise vedkommende.'

Når dette nævnes her, hænger det sammen med, at bestyrelsen i denne vinter har måttet give et medlem en advarsel med henvisning til adfærd, der ikke har været 'god og hensyntagende'. Kort sagt: det er ikke foreneligt med Krogens regler at anvende klubhuset til aktiviteter, der involverer indtagelse af store mængder alkohol og deraf følgende adfærd, der, udover at støje og svine, også skaber utryghed for andre medlemmer. Det understreges, at reglerne gælder såvel for klubhus som for broer og kaj. Alle medlemmer opfordres til at medvirke til, at dette overholdes.

Dette er også baggrunden for, at bestyrelsen nu ønsker, at det formelt gøres til en del af regelsættet, at egne medbragte øl og vand ikke må indtages i klubhuset, og at kun øl og vand indkøbt i klubbens læskedrikkeautomat må indtages. At den beskedne indtægt herfra i øvrigt bidrager til at dække en del af de ikke uvæsentlige udgifter til el, vand, rengøring m.m. i forb. m. drift af klubhuset er naturligvis en medvirkende årsag.

Afrunding

Så for at opsummere har året 2022-23 på mange måder været positivt. Alle pladser er besat, og rigtig mange ønsker at stå på ventelisten. Bestyrelsen er velfungerende og med en klar og fornuftig arbejdsfordeling. Vi har et velfungerende samarbejde med de andre klubber i havnen, på vestsiden nu også om gæsteteleje og brug af faciliteter. Vi har en plan for sæsonens betjening af gæstesejlere. Vores klubøkonomi er fortsat stabil, og vi er optimistiske ift. at opfylde drømmen om et nyt klubhus på sydkaanten af opfyldningen. Skulle nogle være nysgerrige efter flere detaljer henvises høfligt til [bestyrelsesreferaterne](#), som ligger på hjemmesiden.

Husk

Pladslejerne mindes om at vende skiltene på jeres pladser til grøn når I er væk i længere tid og skrive på skiltene, hvornår I kommer tilbage. Giv gerne fartøjsassistenterne besked direkte.

På bestyrelsens vegne
Bjørn Bønne Petersen
Formand

Regnskab Bådelaugget Krogen

Årets resultat			Budget 2022	2022	2021	Forskel	Budget 2023
Indtægter	Antal	Pr. stk					
Medlemmer og pladsleje							
Kontingenter							
	Primo						
medlemskontingent	165	400	68.800	66.000	66.400	-400	70.000
Kontingent A-plads	30	5.500	165.000	165.000	170.500	-5.500	159.500
Kontingent B-plads	29	7.600	220.400	220.400	144.400	76.000	220.400
Kontingent C-plads	18	10.600	190.800	190.800	169.600	21.200	201.400
Kontingent D-plads	14	13.600	190.400	190.400	176.800	13.600	176.800
Kontingent venteliste	28	100	2.700	2.800	4.300	-1.500	-
Ekstrakontingent fastliggere	8	500	4.500	4.000	4.500	-500	4.000
Difference kontingentindbetalinger			-	13.500	-200	13.700	-
Kontingenter i alt			842.600	852.900	736.300	116.600	832.100
Gæstesejlerindtægter							
Gæstelejeindtægter i alt			100.000	193.345	233.376	-40.031	150.000
Frihavnsmærker			-	463	-649	1.112	-
Medlemmer og pladsleje i alt			942.600	1.046.708	969.027	77.681	982.100
Andre indtægter							
1 Øl og vand kontoen			5.000	38.121	14.429	23.692	20.000
2 El kabel kontoen			-	-540	-79	-461	-
Øvrige andre indtægter			-	-	4.695	-4.695	-
Renteindtægter			-	-	-	-	-
Andre indtægter i alt			5.000	37.581	19.045	18.536	20.000
Indtægter i alt			947.600	1.084.290	988.073	96.217	1.002.100
Omkostninger							
Betaling Århus kommune							
* Havneleje			765.000	764.148	628.320	135.828	825.000
Leje af lokaler			-	-	5.421	-5.421	-
Samlet betaling Århus kommune			765.000	764.148	633.741	130.407	825.000
Klubhus, Wifi og TV			2.500	2.111	2.013	98	2.500
Afregnet Århus vand			20.000	-2.648	18.096	-20.744	5.000
3 El			50.000	83.609	86.679	-3.070	36.000
Rengøring							
Rengøringsassistent + udlæg rengøringsartikler			30.000	19.190	30.057	-10.868	25.000
Toiletpapir			4.500	4.189	4.297	-107	4.500
Rengøring i alt			34.500	23.379	34.354	-10.975	29.500
4 Bestyrelsesudgifter			10.000	10.310	2.525	7.785	10.000
Onsdagsholdet - mad			2.500	757	2.788	-2.031	1.500
5 Udgifter til bank og Betalingservice			20.000	27.060	14.223	12.838	15.000
6 Materialelaug - Vest (Geden, stativer mv.)			8.000	1.730	26.939	-25.209	3.000
Forsikringer			-	4.556	4.267	289	-
7 Andre omkostninger			25.000	39.433	38.685	748	25.000
8 Gaver			1.000	8.174	3.186	4.988	5.000
Medlemsarrangementer			6.000	3.558	-	3.558	5.000
Omkostninger i alt			944.500	966.178	867.496	218.114	962.500
Årets resultat			3.100	118.112	120.577	-121.897	39.600

Regnskab Bådelauget Krogen

Note 1 Øl og vand kontoen

	2022	2021
Salg af øl og vand	99.072	77.781
Automatafgift + opfyldning	-1.440	-20.000
Køb af øl og vand	-59.511	-43.351
I alt	38.121	14.429

Note 2 El kabel Kontoen

	2022	2021
Indbetalte deposita	-	-
Udbetalte deposita - forbrug	-540	-828
I alt	-540	-828

Note 3 El-regnskab

	2022	2021
El-bidrag		
Indbetalte el-bidrag	127.300	52.770
Afregning Sydbroen	76.472	39.890
El-udgifter	-287.381	-179.339
I alt	-83.609	-86.679

Note 4 Bestyrelsesudgifter

	2022	2021
Mad bestyrelsesmøder	-10.310	-2.465
Andet	-	-60
I alt	-10.310	-2.525

Note 5 Udgifter til bank og Betalingsservice

Gebyrer	-2.396
Renteudgifter	-13.153
Betalingservice	-11.511
I alt	-27.060

Note 6 Materialelaug - Vest (Geden, stativer mv.)

Kontingent	-3.130
Assistance ved bådoptagning	-1.000
Indtægt efter aftale	2.400
I alt	-1.730

Note 7 Andre omkostninger

Ny Hjemmeside	-15.836
Transport	-7.200
Arkitekter	-6.905
Varmepumpe	-3.200
Numre til broerne	-1.526
Diverse udgifter	-4.766
I alt	-39.433

Note 8 Gaver

Vingaver afgående bestyrelsesmedlemmer, og havneassistenter	-8.174
---	--------

El: Grundet højere el priser og en beregning af kwprisen til Krogen uden moms og afgift kommer eludgiften ud med et underskud på 83.609 kr. I 2023 bliver elprisen pr. kw 5 kr. Ved et forbrug som i 2022 på 53184 kw budgetteres i 2023 med en indtægt på 265.920 kr. I forhold til merforbruget i 2022 vil der blive opkrævet svarende til differencen mellem de betalte 3 kr pr. kw og den faktiske pris på

Udgift til el udover bådbroerne budgetteres til 36.000 kr.

* Leje Århus kommune -

Kajmeterprisen stiger i 2023 fra 2444 kr/meter i 2022 til 2635 kr/meter. Det er en stigning på 60.000 kr, hvorfor budgetter 2023 er på 825.000 kr for havneleje. Stigningen blev udmeldt efter, kontingentindbetalingerne var udsendt.

Regnskab Bådelauget Krogen

Balance

Aktiver	2022	2021
<i>Bankindeståender:</i>		
Foreningskontoen	921.068	835.546
Drikkevarer	281.244	244.717
El kabler	75.052	76.251
Opsparingskontoen	507.426	510.164
<i>I alt bankindeståender</i>	1.784.790	1.666.678
Aktiver i alt	1.784.790	1.666.678

Passiver	2022	2021
<i>Kapital ved årets start</i>		
Egenkapital	1.589.679	1.469.415
Tilgodehavende medlemmer	77.000	76.687
<i>Kapital ved årets start i alt</i>	1.666.678	1.546.101
Årets overskud	118.112	120.577
Bevægelse i tilgodehavende medlemmer	-	313
<i>Kapital ved årets udgang</i>		
Egenkapital	1.707.791	1.589.679
Primokorrektion egenkapital	-	-
Tilgodehavende medlemmer	77.000	77.000
<i>Kapital ved årets udgang i alt</i>	1.784.790	1.666.678

Regnskabet er godkendt af Bestyrelsen d. 23/2 - 2023


Bjørn Petersen
Formand


Kurt Eriksen
Næstformand


Henning Laugesen
Kasserer


Steffen Kramp
Bestyrelsesmedlem


Torsten Ulsig
Bestyrelsesmedlem


Steffen Skov
Bestyrelsesmedlem

Regnskabet er godkendt af revisor april 2023


Lars-Ole Vestergaard
Revisor

Steen Graversen
Revisor



Reglement for Klubhus, moler og kaj.

1. Orden:

Ethvert medlem skal være foreningens bestyrelse behjælpelig med at opretholde orden indenfor det af foreningens lejede område, ligesom medlemmerne er pligtige til at følge de henstillinger, der gives af bestyrelsen.

2. Affald:

Det er forbudt at henkaste affald på landarealer, broer, moler og i vandet. Affald skal anbringes i de dertil opstillede containere/affaldsbeholdere. Bestyrelsen kan foranledige uvedkommende effekter fjernet.

3. Ferskvand:

Al unødigt brug af ferskvand på land eller i havnen skal undgås. Vandhanerne skal lukkes efter benyttelse.

4. Elektricitet:

Skal et medlem bruge strøm til sin båd, er det kun tilladt at bruge de af Krogen fabrikerede kabler med fastmonteret måler. For at få råderet over et sådant kabel, skal medlemmet betale 1000 kr. i depositum.

Såfremt en båd i havnen, uden ejerens tilstedeværelse, observeres med ikke godkendt kabel, vil dette blive fjernet øjeblikkeligt.

5. Redningsmateriel:

Det på havnen opstillede redningsmateriale må kun benyttes i nødsituationer. Efter afbenyttelse eller ved konstatering af uregelmæssigheder ved materiellet skal indberetning herom foretages til bestyrelsen.

6. Overnatning:

Under almindelige forhold er overnatning i klubhuset samt øvrige landarealer forbudt.

7. Åben ild:

Enhver form for brug af åben ild skal foregå med yderste påpasselighed og omtanke for brandfare.

8. Færdsel:

Kørsel med biler, motorcykler og knallerter skal ske under udvisning af tilbørlig forsigtighed.

9. Klubhuset:

- a) Ved ophold i og ved foreningens klubhus skal man udvise god og hensyntagende adfærd. Udvises der anden adfærd, kan medlemmer af bestyrelsen og medlemmer af respektive udvalg bortvise vedkommende.
- b) Hunde og andre husdyr har ikke adgang til klubhuset.
- c) **Egne medbragte øl og sodavand må ikke indtages i klubhuset eller på terrassen. Disse drikkevarer skal købes i klubbens læskedrikkeautomat. Kun under særlige omstændigheder kan bestyrelsen give dispensation for denne regel.**
- d) **Ryging i klubhuset er under alle omstændigheder strengt forbudt.**
- e) **Nøgle til klubhuset kan udleveres mod et depositum. Nøglen er personlig og må ikke overdrages eller kopieres.**

10. Materiel:

Medlemmer der benytter foreningens materiel er ansvarlige for dette og har erstatningspligt i tilfælde af beskadigelse eller bortkomst.

11. Brandfare:

For at mindske brandfaren må intet brandfarligt materiale opbevares i eller omkring fartøjerne. Arbejdes der med sådanne materialer, skal disse fjernes dagligt ved arbejdets ophør.

Under arbejdet med brandfarlige materialer, skal der forefindes slukningsmateriel i umiddelbar nærhed.

Således vedtaget den 26/4-2008 på Bådelauget Krogens generalforsamling.

Revideret på generalforsamlingen 24/4 2023.

Bjørn Petersen, formand
Torsten Ulfsg
Sten
Henk
Steffen Skov
Lars

Adrian de la Cruz