

Bådelaugget Krogen

Fiskerivej 13, 8000 Århus C

www.krogen.biz



Referat af ordinært bestyrelsesmøde den 24-02-2022

Tilstede: Bønne, Kurt, Aleksander, Steffen S., Bjarne, Erik, Henning, Torsten.

Afbud: Mogens. **Gæst:** Steffen K.

1 Velkommen og godkendelse af referat:

Tak og OK.

2 Økonomi - godkendelse af regnskab 2021 (bilag rundsendt).

Gæstesejlere har i sæsonen bidraget væsentligt til klubbens indtægter.

Vandforbruget er steget en del.

EL-udgiften er også steget. Dette kan måske skyldes, at årsopgørelsen for målerkablerne til bådene ikke følger regnskabsåret. Et forslag er, at opgørelsen for målerkablerne skal være 1. december.

Regnskabet blev godkendt, og sendes videre til revisor.

3 Ny EL og vandaftale (bilag fremsendt).

(se bilag 1). Aftalen indebærer, at KROGEN kan komme til at hæfte for evt. underskud. Derfor skal aftalen genforhandles hvert år.

Aleksander anbefaler, at alt forbrug skal registreres med bimålere til broerne, for at undgå misforståelser.

Bestyrelsen opfordrer til, at der laves registrering af forbruget et par gange årligt.

Bestyrelsen tiltræder det fremsendte forslag (bilag 1) med Aleksanders indsigelser om bimålere til broerne.

4 Fartøjsstationen, status.

Steffen K. fremlagde ny fartøjsplan.

Henning Jensen har knoklet hele vinteren med, at renovere alle de ledig/optaget skilte, vi fik fra øst-siden.

Den 17. marts bliver der velkomstmøde af Bjarne for de nye pladslejere.

Erik og Aleksander anbefaler ventelisten genåbnet den 15. marts 2022 kl. 12:00. En formulering og udmelding kommer senere. Erik vil kontakte personer, der har vist interesse for, at blive optaget på ventelisten mhp., at give dem en chance for, at komme på listen.

Skemaer til søsætning bliver hængt op i automatrummet den 15. marts 2022.

5 Nyt klubhus.

Henning har været i kontakt med Panbo Bjælkehuse, der kan skræddersy huse efter ønsker. Firmaet har sendt et forslag. Med fundament er det billigt, men vi mangler oplysninger fra kommunen om tilslutninger eller mangel på samme.

Der er divergerende meninger om det arkitektoniske udtryk i forhold til at passe ind i det maritime miljø.

Kommunen har bevilget 2,5 mio.kr. til nyt SUP- og kajak-hus med offentlig adgang. Huset har en markant fremtoning, hvilket giver anledning til, at gentænke udseendet af Krogens klubhus, da de 2 huse bliver naboer på opfyldningen. Det er også formandens opfattelse, at et nyt klubhus både arkitektonisk og æstetisk må passe ind og virke forskønnende for området for, at kunne opnå fondsmidler.

I forbindelse med det nye SUP-hus er det kommet frem, at der kan være mulighed for, at opnå lån hos Kommunekredit til markant lavere rente, end hvad der ellers er gældende.

Nyt klubhusudvalg arbejder trofast videre med alle de forhindringer og muligheder der er, for at komme i gang med et byggeri.

6 HAL nyt.

Kurt berettede om driftsaftale, EL-udvalg og visionsplanen.

Kurt, Bønne og Steffen K. vil deltage i mødet om driftsaftaler.

HAL har opfordret alle klubberne til at komme med input til visionsplanen.

Følgende møder er berammet:

Ma. 28.02 kl 17: Driftsaftaleworkshop.

Ma. 28.02. Kl 19: Medlemsmøde.

Herunder Parkeringsregler og Visionsprocessen.

Bønne og Kurt deltager.

Ma. 07.03. Kl 17: HAL-bestyrelsesmøde.

Bønne deltager.

Herunder: hvem indsætter vi i HALs nye El-for-fremtiden-gruppe?

Ma. 14.03. Kl 19: HAL-generalforsamling.

Regnskab og Bestyrelsens forlag til udvidelse af bestyrelsen er udsendt.

Bønne og Kurt deltager.

7 Fastlæggelse af datoer for bestyrelsesmøde og generalforsamling m.m..

Bestyrelsesmøde tirsdag den 29. marts kl. 18:00 i klubhuset.

Generalforsamling mandag den 25. april kl. 18:00 i Sejlspportcenteret.

Standerhejsning lørdag den 30. april kl. 10:00.

8 Evt.

MLV - Torsten har mødt Ejvinds afløser, Thomas. Torsten har et godt indtryk, de kunne bla. tale om toiletforhold og cyklister i Lycraforklædning.

Formanden vil invitere Thomas til at deltage ved næste bestyrelsesmøde.

Kurt vil repræsentere klubben ved Ejvinds afskedsreception.

Bilag 1:

Aftale mellem Bådelaug BK (BK), Røgerikajens Mooringslaug (RM) og Sejlklubben Aarhus Nordhavn (AM)

Denne aftale er indgået mellem de tre foreningers bestyrelser i februar 2022. Den gælder foreløbig for sæsonen 2022 og genforhandles fremover årligt senest 31. december.

El:

1. Bro 28 forsynes via BKs hovedmåler.
2. BK varetager kontakt og afregning med elselskab. BK har også ansvaret (i det omfang det påligger klubberne) for at elforsyningen til standerne er fungerende.
3. AN og RM sørger hver især for at anskaffe lednings-monterede målere til de enkelte pladshavere på sydsiden af broen.
4. AN og RM har ansvaret for at disse målere altid bliver brugt, og at de bliver aflæst mindst én gang om året (ultimo december). Herefter afleveres et samlet forbrugstal i kWh til BKs el-ansvarlige.
5. Afregning fra AN og RM til BK beregnes som antal kWh ganget med årets gennemsnitlige pris ved forsyningsselskabet (inkl. moms og afgifter) pr kWh.
6. Afregning mellem AN og RM og deres medlemmer er en intern sag i hver forening.
7. Gæster ved AN og RM benytter valgfri stik. Hvis gæster benytter el, registreres dette af værts-klubben, og der afregnes ved årets slut 20 kr pr. overnatning til BK. Dette beløb anslås at dække det svind, der er til gæster, samt et tilskud til vedligeholdelse af elforsyningen.

Vand:

1. Tilførsel ligeledes via BKs hovedledning. Det antages at bro 28 har, eller forsynes med en bimåler.
2. Ved slutningen af året afregnes vand ligesom el fra AN og RM til BK. Her afregnes forbruget i forhold vandværkets gennemsnitlige m³-pris, sådan at AN betaler 1/3 af bro 28's forbrug, mens RM betaler 1/6. BK står dermed selv for 1/2.