

Referat ekstraordinær generalforsamling 15.6.2022

Bent Hansen (227 A) blev valgt til ordstyrer

Der var mødt 57 af 148 stemmeberettigede grundejere op. Forslaget blev vedtaget enstemmigt:

Energi Fyn får lov til at udføre det nødvendige gravearbejde i forbindelse med etableringen af fibernet på Grundejerforeningens arealer.

Der var enighed om, at foreningens anlæg ser ud til at have udfordringer i forhold til kvalitet og hastighed.

Carsten Hansen, bredbåndsdirektør hos Energi Fyn, orienterede den 3.8.2022 foreningen om, at mere end 50 % af grundejerne har tegnet kontrakt med Energi Fyn om fibernet. Dette betyder at Energi Fyn er gået i gang med at projektere etableringen.

Carsten Hansen svarede på mødet på spørgsmål fra grundejerne. Svarene var:

- I forbindelse med etableringen af fibernet tilbyder Energi Fyn at afholde informationsmøder for at svare på spørgsmål.
- Grundejerne tilbydes besøg af en fiberkonsulent, der kan rådgive om specifikke forhold hos den enkelte grundejer.
 - Det kan fx handle om hvor grundejeren ønsker fiberkablet ført i huset, som sker uden ekstra omkostninger. Fiberkablet føres i huset på sokkelniveau.
 - Eller om fiberboksens placering, som skal sluttes til strøm. Strømtilslutningen skal være fast etableret og ligge maks 1 m fra boksen.
- Hvis du ønsker at beholde dit eksisterende antennekabel-anlæg (også kaldt COAX-kabel), kan det lade sig gøre. Fiberboksen har en tilslutning, hvor dit antennekabel anlæg kan tilsluttes. WAOO kan levere tv-pakkeløsning for denne tekniske løsning.
- Ellers kan du frit vælge mellem YouSee, Norlys leverandør til tv-pakker. Denne løsning kræver at du skal have en boks ved hvert tv.
- Derudover kan du frit vælge mellem flere leverandører, der kan forsyne dig med internet.
- I dag er det grundejerforeningen, der står for vedligeholdelse af antennekablerne i fællesarealerne. Dette har i foråret medført en reparationsudgift på ca. 10.000.-
 - Når fiberanlægget er taget i brug, har Energi Fyn det fulde vedligeholdelsesansvar frem til 1. stik og fiberboksen i huset.
 - Grundejerforeningen kan med fiberanlægget blive fri at have ansvar for vedligeholdelse for de eksisterende antennekabler og udgifter for reparationer..
- Energi Fyn og entreprenørerne har ansvar for skader, der opstår i forbindelse med etableringen af fiberanlægget. Områder, hvor der er gravet, reetableres.
- Energi Fyn beder om, at du orienterer fiberkonsulenten eller entreprenørerne når du har kabler til en robotplæneklipper.

Carsten Hansen tilbød grundejerforeningen og grundejerne, at fiberetableringen vil kunne fås for 0,- i stedet for de nuværende 995.-

Betingelserne for at få det til 0,- er, at grundejerforeningen beslutter at nedlægge antennekabelanlægget ved at opsige driftsaftalen med YouSee. For at leve op til Energi Fyns betingelse, skal grundejerforeningen gøre følgende:

- Aftalen med YouSee opsiges senest, når tidspunktet for ibrugtagelsen af fiberforbindelsen kendes. Kontrakten kan opsiges til udløb af et kvartal med 12 måneders varsel.
- *Senest ved gravearbejdets afslutning* har foreningen besluttet at ændre vedtægtens §2. Teksten "Foreningen administrerer en fællesantenneordning" fjernes. Vedtægtsændringen åbner for, at grundejerforeningen kan opsige driftsaftalen med YouSee.

BEMÆRK:

- Etableringsprisen for grundejer, der ønsker tilslutning **efter gravearbejdet er afsluttet, er 995,- kr.**
- Hvis grundejerforeningen ikke opsiger aftalen med YouSee, koster fiberetableringen 995.-

Generalforsamlingen tog tilbuddet til efterretning.

Bestyrelsen blev opfordret til at undersøge den videre proces omkring vedtægtsændringen og nedlæggelsen af det gamle antennekabelanlæg.

Godkendt af bestyrelsen den 1. november 2022