

Recrutement :

Un.e capteur.euse de logements

Le service A toi Mon toit (asbl Compagnons) engage un.e capteur.euse de logements dans le cadre de la création d'une nouvelle équipe « Housing First » pour la région d'Ath.

L'organisation

L'asbl Compagnons est active sur Ath et Mons et dispose de 2 services : Le SAPHA (service d'accompagnement pour adultes en situation de handicap) et A toi Mon toit (Association de Promotion du Logement).

Le présent engagement concerne le service A toi Mon toit et la création d'un nouveau projet Housing First dans l'arrondissement d'Ath. Le modèle Housing First prévoit un accès immédiat au logement depuis la rue aux personnes sans-abri présentant un profil particulièrement fragile : sans abrisme de longue durée avec problématiques de santé physique et/ou de santé mentale et/ou d'assuétude.

Principales missions

- Assurer la prospection de biens issus du parc immobilier tant privé que public
- Capter des logements pour le projet « Housing First » mais également pour l'ensemble des projets de l'APL ;
- Négocier avec les propriétaires en vue de la location de leur bien à des personnes en situation de précarité aigüe ;
- Visiter les logements et vérifier leur conformité ; assurer la dignité et la légalité des conditions de location ;
- Assurer un rôle de médiateur entre les propriétaires et les locataires relogés
- Assurer un rôle d'informateur sur le fonctionnement de la garantie bancaire ;
- Réaliser un répertoire des propriétaires susceptibles de mettre leurs biens en location auprès du public précaire ;
- Maintenir et développer les contacts avec les propriétaires en vue de promouvoir la location de biens à des personnes en situation de précarité aigüe ;

Votre profil

- Vous disposez d'une formation de bachelier de type « agent immobilier » ou « marketing » ou « sciences politiques, économiques et sociales »

Association de Promotion du Logement

Rue G.Dubois, 15
7800 Ath

068/45 52 28

www.atoimontoit.be info@atoimontoit.be

Agrément Région Wallonne APL/2010.25A

Square Roosevelt, 8
7000 Mons

0497/24 63 10

- **Vous adhérez fondamentalement aux valeurs du modèle Housing First**
- Vous avez le Permis B et êtes prêt(e) à réaliser certains déplacements avec votre voiture personnelle
- Vous êtes prêt(e) à assurer toutes les tâches logistiques et administratives découlant de votre fonction et maîtrisez les logiciels informatiques courants
- Vous savez travailler en équipe pluridisciplinaire tout en étant autonome dans la gestion de votre travail
- Vous faites preuve d'organisation et de rigueur dans votre travail, vous savez tenir un fichier actualisé, respecter un cahier des charges, rédiger des rapports.

Compétences requises :

- Compétences dans le secteur de l'immobilier
- Esprit d'initiative et autonomie dans le travail
- Connaissances techniques en lien avec le secteur du logement
- Sensibilité aux personnes les plus vulnérables
- Connaissance des matières juridiques relatives aux droits et devoirs des locataires et des propriétaires
- Capacité à travailler en collaboration avec des services sociaux et de nombreux partenaires
- Sens de l'organisation, des responsabilités et de la rigueur
- Bonnes capacités d'expression écrite et orale
- Facilité à rentrer en contact, relations publiques

Notre offre :

- Un CDI à temps plein (38h/sem). Du lundi au vendredi.
- Une fonction neuve et dynamique offrant de nombreuses possibilités de contacts et d'initiatives, au sein d'une équipe bienveillante et responsabilisante.
- Une rémunération en fonction du barème 19 de la commission paritaire 319.02.
- Une formation continuée
- Lieu de travail dans l'arrondissement d'Ath

Contact :

Merci de faire parvenir votre candidature uniquement par mail à info@atoimontoit.be pour le 5 décembre 2022.