

KRUSBODA



Budgetstämma år 2024

Torsdag den 28 november 2024 kl. 19.00

Forellen scen och aula, Bollmora torg

KRUSBODA



Innehåll

Budgetstämma år 2024	1
Förslag till dagordning.....	3
Styrelsens förslag till verksamhetsplan år 2025	4
Underhålls- och förnyelseplan.....	9
Motioner från medlemmar.....	13
Propositioner från styrelsen	14
Arvodering år 2025.....	15
Förslag till budget år 2025.....	16
Debiteringslängd år 2025.....	18
Metoder för rösträkning.....	19
Bilaga 1 – Trafik.....	20
Trafikregler.....	21
Trafikhinder.....	23
Kommunikation.....	24

Förslag till dagordning

1. Öppnande av budgetstämman
2. Val av ordförande för stämman
3. Val av sekreterare för stämman
4. Val av två justerare som också är rösträknare
5. Stämmans behöriga utlysande
6. Fastställande av dagordning
7. Fastställande av röstlängd
8. Styrelsens förslag till verksamhetsplan år 2025
9. Behandling av och beslut om motioner
10. Behandling av och beslut om propositioner
11. Beslut om arvode år 2025
12. Styrelsens förslag till budget år 2025
13. Debiteringslängd
14. Övriga frågor
15. Meddelande av tid och plats där stämmoprotokoll hålls tillgängligt
16. Avslutande av budgetstämman

Styrelsens förslag till verksamhetsplan år 2025

Löpande verksamhet

ASK:s löpande arbete kommer att utföras enligt det årshjul som tagits fram tillsammans med våra anställda i verksamheten. Detta inkluderar bland annat:

- upprustningar på inre mark
- att klippa och sköta gräsytor
- att vårda rabatter
- att beskära och fälla träd
- snöröjning, halkbekämpning och sandsopning
- besiktning av lekplatser och översyn av krypgrunder

Personal

ASK har tre heltidsanställda för skötsel av området och en heltidsanställd på kontoret. Sommartid anställs extrapersonal för skötsel av området och badet. (Sommarjobbare från kommunen).

På kontoret har vi en administratör som samordnar, ansvarar för administration och ekonomi.

ASK kommer att fortsätta arbetet med det systematiska arbetsmiljöarbetet, som påbörjades förra året. Vi ser över våra rutiner och undersöker hur vi kan effektivisera arbetsprocesser genom att stötta personalens utveckling med exempelvis utbildningar. Under året planerar vi att göra en förbättring kring förmåner för våra anställda för att ytterligare främja trygghet och välmående på arbetsplatsen, och stärka ASK som attraktiv arbetsgivare. Målet är en välfungerande och trivsamt arbetsmiljö för alla våra medarbetare.

Anläggning

Annektering

ASK kommer att presentera ett förslag på årsstämman 2025 för hur annekteringarna i området ska hanteras. Akuta ärenden där det exempelvis föreligger risk för skada, kommer ASK att agera på omgående.

Asfalt

Under 2025 kommer vi endast laga uppenbara skador i asfalten ("lappa och laga").

Lekplatser

Vår personal sköter om och monterar fasta lekredskap på våra 80 lekplatser. Ett steg i att förbättra områdets diversitet kommer ASK att köpa in lekutrustning som är speciellt framtagna för rörelsehindrade barn. Denna kommer installeras på stora lekplatsen. Vår årliga besiktning av lekplatserna kommer att genomföras av certifierad expert.

Trappor

ASK har en övergripande plan att renovera samtliga trappor i området med en takt av två trappor per år. 2025 fokuseras dock på att korrigera fel som blivit vid renovering av trappan upp till Krusboda Torgs parkering från Pärlröksgången.

Dagvattenbrunnar

Vi har infört en rutin att rensa och spola våra 128 dagvattenbrunnar. Det ska ske efter det att sandsopning ägt rum på våren. Noggrann och kontinuerlig rensning minskar risken för översvämningar. Spolningar kommer ske vartannat år inne i området och vartannat år på garageplanerna. År 2025 spolas brunnar inne i området.

Avstängningsventiler

Byte av trasiga avstängningsventiler vid de vattenmätare där ASK ansvarar för ventilernas funktion (detta skiljer sig mellan olika fastigheter i området). Detta är en större kostnad som tidigare inte fanns med i planeringen. ASK har infört en rutin att motionera alla ventiler årligen för att förlänga livslängden och minska behovet av ventilbyten framöver.

El

Krusboda har ett löpande avtal med Vattenfall både när det gäller förbrukning och underhåll. Avtalet för elförbrukning är bundet ett år i taget och elpriset kommer under år 2025 bli 62 öre/kWh. Detta kan jämföras med 89 öre/kWh år 2024, 187 öre/kWh år 2023 och 47 öre/kWh år 2022.

ASK fortsätter undersöka sätt att minska elförbrukningen. Renovering av taket på huvudbyggnaden vid badet förväntas bidra till en tydlig minskning av elförbrukningen. ASK bedömer i dagsläget att det inte ger tillräckligt stor minskning i elförbrukning att senarelägga tändning av områdets belysning, eller släcka belysningen tidigare, i jämförelse med det värde som belysta vägar har för boende vid dessa tider på dygnet.

Huvudbyggnad

Reparation och underhåll inkluderar byte av trasig panel samt målning av fasaden, byte av varmvattenberedare, underhåll ”badvaksrummet”, byta ytterdörr vid konferensrummet, underhåll små fönster, byta golv på kontoret och renovera wc på kontoret.

Komposten

Efter att upplaget vid Krusboda Torgs busshållplats har flyttats till komposten har vi mindre yta kvar för att förvara trädgårdsavfall. Detta ger ett ökat behov av att transportera bort avfallet och ökar verksamhetens kostnader.

Stängslet runt upplaget ska monteras bort efter att vi har en tydlig plan för hur ytan ska hanteras, på uppmaning från delar av området som tidigare haft problem med felparkerade fordon på denna yta.

Boendemiljö

Trafik

Vi kommer genomföra en omfattande insats gällande trafiken i området. Se detaljer i bilaga 1.

Ängar och planteringar

Vi utvecklar och vidgar ängarna. Planteringarna fräschas upp. Vi har avsatt pengar till att snygga till entréerna in i Krusboda. Gammalt visset ska rensas bort och nya friska blommor ska blomma!

Vi fortsätter att genomföra årliga gemensamma insatser tillsammans med alla boende att rensa bort invasiva växter (detta gäller inte Parkslide).

Badet

Arbetet fortsätter gällande takbyte och installation av solceller på huvudbyggnaden vid badet. Stora bassängen har fortsatt färgsläpp och behöver slipas och målas. Endast mindre arbetet återstår gällande upprustning av anläggningen, ex. epoxibehandling av utjämningstanken. Vi kompletterar styrsystemet med egen uppkoppling för att på ett bättre sätt kunna hantera de larm som systemet skickar och undvika onödiga stopp som vi har upplevt under första året med systemet.

Vi ökar städningen för att toaletterna ska vara fräscha under badsäsongen.

Vi kommer öka temperaturen på duschvattnet och ställa tydligare krav på att duscha innan bad. Detta ska minska mängden bakterier i badvattnet och därmed minska förbrukning av kemikalier som håller badvattnet fräscht.

Badområdet ska rustas upp med nya papperskorgar, blom-/sittlådor, växter, trall vid duscharna och nya flaggor. Vi kommer bygga om luckan och trappan vid kiosken.

Krusboda 50 år

ASK har avsatt budget för att kunna fira Krusbodas 50-årsdag. Utformningen av firandet kommer detaljeras under våren.

Verksamhetsutveckling

Underhålls- och förnyelseplan

Från år 2025 kommer ASK:s underhållsarbete tydlig koppla till vår underhålls- och förnyelseplan. Det finns fortfarande vissa områden i planen som behöver specificeras tydligare vilket kommer göras under kommande år. Vid behov kommer ASK att ta hjälp av expertis inom respektive område för att analysera underhållsbehovet samt ta fram kostnadsberäkningar.

Kommunikationsplan

Kommunikationsplanen ligger till grund för ASK:s information till våra boende. Den kopplar till de olika aktiviteterna som vi genomför under året.

Hållbarhetspolicy

Styrelsen har ett ständigt pågående arbete med att utveckla ASK:s hållbarhetspolicy. Under 2025 ska vi förankra policyn hos våra senast anställda och utveckla den med de erfarenheter och idéer som de bär med sig in i verksamheten.

En hemsida för nuvarande och framtida boende

ASK:s hemsida ska vara ASK:s viktigaste informationskanal för boende och för personer som är intresserade av att flytta till Krusboda. På hemsidan ska relevant information finnas för boende i Krusboda. Den ska också vara ett skyltfönster som marknadsför Krusboda för personer som är intresserade av att flytta hit.

Krusboda Kontakt

Krusboda Kontakt kommer som tidigare ges ut fyra gånger per år med syfte att sprida information som boende bör få tillgång till från ASK. Kanalen ska vara ett komplement till vår hemsida.

Facebook

ASK strävar efter att öka transparens kring det arbete som genomförs i området. Vi publicerar information på vårt konto på Facebook som komplement till vår hemsida.

Samverkan

Under år 2025 kommer vi att fortsätta genomföra möten med samtliga Krusbodas samfälligheter en gång i kvartalet. Syftet är att diskutera frågor av gemensamt intresse, möjliggöra erfarenhetsutbyten och identifiera möjliga samarbeten och synergier. Detta ska bidra till att stärka målet att ha ett gemensamt Krusboda.

ASK kommer att bjuda in boende i Krusboda till en informationsträff i samband med badets öppnande. Detta gör vi för att ge boende möjlighet att ställa frågor om hur det fungerar i Krusboda.

Fordon och maskiner

Vi fortsätter att genomföra planerat underhåll av våra fordon och maskiner för att hålla dem i gott skick och förlänga deras livslängd. Vi kommer hyra in en grävmaskin som genomför dessa arbetet koncentrerat under en veckas tid, i stället för att äga en grävmaskin själva.

Stadgar

Styrelsen kommer att lägga fram ett förslag på årsstämman om att revidera våra stadgar. En stor ändring är att gå från att ha separata budget- och årsstämmor till att endast ha en årsstämma. Förslaget presenterades på årsstämman 2024 för att ge alla boende en god möjlighet att reagera och kommentera på denna planerade ändring.

Underhålls- och förnyelseplan

ASK har tagit fram en ny underhålls- och förnyelseplan.

Planen omfattar 12 områden och löper under en 30-årsperiod.

Den totala underhållskostnaden under 30 år är ca 46 miljoner kronor.

Planen kommer att uppdateras allt eftersom mer detaljerade bedömningar görs inom respektive område av experter eller andra sakkunniga.

Siffrorna i tabellerna är i tusental kronor och i 2024 års penningvärde. Siffrorna kommer att indexeras.

Den genomsnittliga kostnaden är 1 500 000 kronor per år. Detta är den summa som ASK varje år bör avsätta i underhållsfonden.

De närmaste sex åren 2025 – 2030 ligger underhållskostnaden något högre än 1 500 000 kronor. Under dessa år kommer ASK behöva ta ut mer från underhållsfonden än som sätts in. Åren därpå kommer ha en lägre underhållskostnad än vad som sätts in. Underhållsfonden bör dimensioneras för att kunna hantera dessa variationer över tid. Styrelsen föreslår att underhållsfonden ska vara 2 500 000 kronor år 2024.

Underhålls- och förnyelseplan

Alla siffror är i 2024 års penningvärde och justeras enligt index

Alla siffror är i tusental kronor

	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035	2036	2037	2038	2039
VA och asfalt	100	500	200	200	200	200	500	200	200	200	200	500	200	200	200	200
Mark	400	400	400	400	400	400	400	400	400	400	400	400	400	400	400	400
Byggnationer	50	125	150	125	150	125	150	125	150	125	150	125	150	125	150	125
Komposten	80	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	250	-	-	-	-
Trappa	300	-	400	400	400	400	400	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Poolområde	15	93	482	51	295	29	34	11	5	16	5	308	50	178	5	5
Huvudbyggnad	561	364	-	14	27	49	53	86	14	147	221	28	42	8	69	39
Belysning	-	-	200	-	200	-	200	-	200	-	200	-	200	-	200	-
Fordon	115	115	115	115	115	115	115	115	115	115	115	115	115	115	115	115
Bollplan	-	12	-	-	-	-	12	-	-	-	-	12	-	-	-	-
Lekplats	230	230	230	230	230	230	230	230	230	230	230	230	230	230	230	230
SUMMA	1 851	1 839	2 177	1 535	2 017	1 548	2 094	1 167	1 314	1 233	1 521	1 968	1 387	1 256	1 369	1 114

KRUSBODA



Underhålls- och förnyelseplan

Alla siffror är i 2024 års penningvärde och justeras enligt index

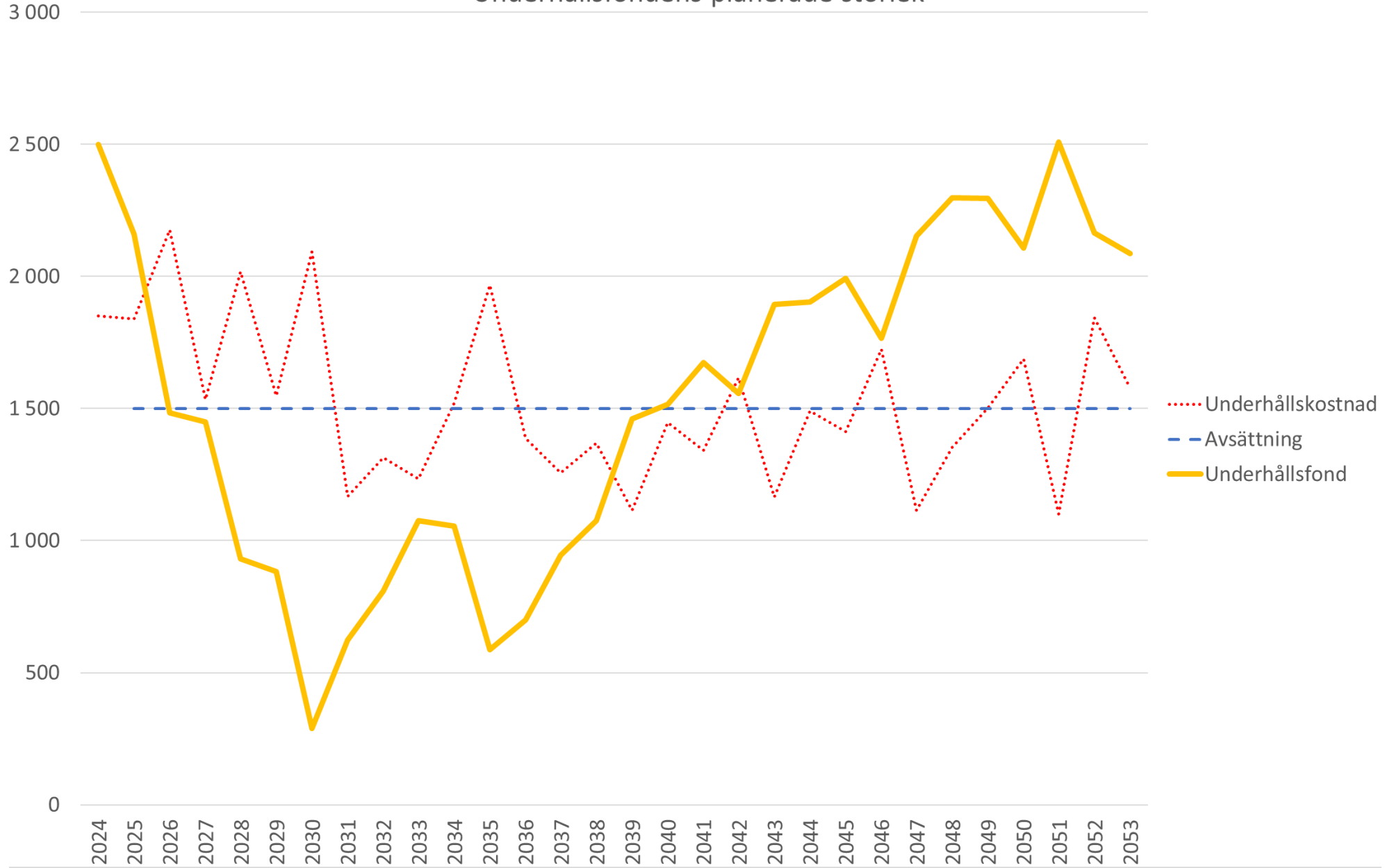
Alla siffror är i tusental kronor

	2040	2041	2042	2043	2044	2045	2046	2047	2048	2049	2050	2051	2052	2053
VA och asfalt	200	200	200	200	200	200	200	200	200	300	500	200	200	200
Mark	400	400	400	400	400	400	400	400	400	400	400	400	400	400
Byggnationer	150	125	150	125	150	125	150	125	150	125	150	125	150	125
Komposten	-	-	-	-	-	160	-	-	-	-	-	-	-	-
Trappa	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	300	450
Poolområde	56	20	319	10	20	80	426	36	5	300	10	6	169	5
Huvudbyggnad	83	251	2	84	175	90	4	8	54	33	71	24	80	52
Belysning	200	-	200	-	200	-	200	-	200	-	200	-	200	-
Fordon	115	115	115	115	115	115	115	115	115	115	115	115	115	115
Bollplan	12	-	-	-	-	12	-	-	-	-	12	-	-	-
Lekplats	230	230	230	230	230	230	230	230	230	230	230	230	230	230
SUMMA	1 446	1 341	1 616	1 164	1 490	1 412	1 725	1 114	1 354	1 503	1 688	1 100	1 844	1 577

KRUSBODA



Underhållsfondens planerade storlek



Motioner från medlemmar

Det har inte inkommit några motioner till budgetstämman år 2024.

Propositioner från styrelsen

Baserat på den nya underhålls- och förnyelseplanen föreslår styrelsen att storleken på ASK:s underhållsfond anpassas till verksamhetens verkliga behov. För år 2025 bedömer styrelsen att underhållsfonden bör vara 2 500 000 kronor.

Denna ändring kommer att ge en mer rättvisande bild av ASK:s ekonomiska läge, där långsiktigt underhållsbehov och vår förmåga att hantera denna, framgår i balansräkningen.

I praktiken kommer detta beslut inte att göra någon skillnad i ASK:s dagliga verksamhet.

Förslag

Styrelsen föreslår stämman att godkänna att underhållsfonden ändras till 2 500 000 kronor. Överskjutande medel flyttas till fritt eget kapital.

Arvodering år 2025

Styrelsen föreslår följande ändringar i arvodering år 2025:

Arvodena indexeras med prisbasbeloppet (bas år 2024).

Arvodet avrundas i lagom intervaller beroende på arvodets storlek.

Roll / aktivitet	Arvode per år	Arvode per möte	Antal	Summa	år 2024
Styrelseledamot	11 250		10	112 500	110 000
Utskottsansvarig	11 250		7	78 750	77 000
Ordförande	45 000		1	45 000	44 000
Sekreterare styrelsemöte		850	11	9 350	9 075
Styrelsemöte (11 möten med 10 deltagare)		1 975	110	217 250	211 750
Övriga möten		550	140	77 000	77 000
Summa styrelsearvoden				539 850	528 825

Stämموald revisor	7 200		2	14 400	14 000
Markrepresentant	9 000		7	63 000	61 250
Valberedning	3 400		3	10 200	9 900
Bastuansvarig	8 500		1	8 500	8 250
Summa övriga arvoden				96 100	93 400

Utbetalningar

Styrelsens arvoden betalas ut kvartalsvis.

Revisorernas arvoden betalas ut efter ordinarie årsstämma.

Valberedningens arvode betalas ut efter ordinarie årsstämma och fördelas fritt mellan deltagarna.

Förslag till budget år 2025

	Resultat 2023	Budget 2024	Utfall 2024-09-30	Budget 2025
Årsavgifter	6 699 434	8 375 000	8 367 186	8 375 000
Intäkter snöröjning	146 708	180 000	226 569	180 000
Övriga rörelseintäkter	1 010 884	1 316 000	2 443 244	1 065 000
Summa intäkter	7 857 026	9 871 000	11 036 999	9 620 000

Mark	1 536 245	1 881 000	865 167	1 854 000
Administration	405 428	469 600	560 768	469 000
Styrelse och revision	479 310	719 000	406 681	769 400
Bad	544 793	1 160 000	851 901	982 000
Personal	2 413 074	2 894 930	2 592 463	3 295 600
Fordon	384 215	425 000	303 020	235 000
Verkstad	23 702	90 000	84 163	75 000
El	1 652 010	2 100 000	1 016 682	1 470 000
Trafik	25 709	50 000	28 370	150 000
Summa kostnader	7 464 487	9 789 530	6 709 215	9 300 000

Resultat före avskrivningar	392 539	81 470	4 327 784	320 000
------------------------------------	----------------	---------------	------------------	----------------

Avskrivningar	305 987	360 000	399 456	660 000
Ränteintäkter	-	-	51 518	80 000
Räntekostnader	- 13 063	-	-	-
Resultat före fondering	73 489	- 278 530	3 979 846	- 260 000

Avsättning till underhållsfond	262 500	286 500		1 500 000
Uttag från underhållsfond				1 900 000
Resultat	- 189 011	- 565 030		140 000

Avvikelser och osäkerheter

Intäkterna för 2024 är mycket högre än budgeterat. ASK har förnyat sin fordonspark under 2024. Detta har resulterat i ökade övriga intäkter från försäljning av våra tidigare fordon. På kostnadssidan ökar avskrivningskostnaden år 2025 (och framåt) till följd av inköp av nya fordon.

Avsättningen till underhållsfonden ökar kraftigt, från ca 300 000 kronor (5 pbb) till 1 500 000 kronor, för att avspegla det verkliga underhållsbehovet i området.

Styrelsen planerar att föreslå årsstämman 2026 att täcka 1 900 000 kronor av underhållskostnaderna från underhållsfonden. Denna siffra baseras på de uppskattade kostnaderna i underhållsplanen för de insatser som genomförs under år 2025. Det förväntade resultatet efter uttag från fonden kommer att bli ett överskott på 140 000 kronor.

Debiteringslängd år 2025

Debiteringslängden avser de medlemmar och fastigheter som framgår av ASK:s medlems- och fastighetsregister, se bilaga 1.

Avgiften föreslås vara **6 150 kronor per andel**.

Totalt ska **8 374 271 kronor** uttaxeras av medlemmar under året.

	Antal fastigheter	Andel per fastighet	Andelstal	Avgift per fastighet	Summa avgifter
Björktickegången	94	1	94	6 150	578 100
Björnmossegången	140	1	140	6 150	861 000
Flåhacklebacken 40-66	14	1	14	6 150	86 100
Flåhacklebacken övriga	43	2/3	28,67	4 100	176 321
Fårtickegången	88	1	88	6 150	541 200
Lummergeången	114	1	114	6 150	701 100
Musserongången	248	1	248	6 150	1 525 200
Pärlröksgången	136	1	136	6 150	836 400
Renlavsgången	219	1	219	6 150	1 346 850
Stensötegången	77	1	77	6 150	473 550
Brf Pärlröksgången	3	13	39	79 950	239 850
Krusboda skola	1	40	40	246 000	246 000
P Wilczok Fastighets AB	1	12	12	73 800	73 800
Tyresö bostäder	1	102	102	627 300	627 300
Tyresö kommun Lummergeången	1	5	5	30 750	30 750
Tyresö kommun Musserongången	1	5	5	30 750	30 750
SUMMA	1181		1361,67		8 374 271

Betalningsplan

<u>Summa</u>	<u>Förfallodag</u>
2 050 kronor	31 jan 2025
2 050 kronor	31 maj 2025
2 050 kronor	30 sep 2025

För fastighetsägare med 2/3 andel blir beloppet 1 367 kronor per betalningstillfälle.

Betalningsansvar åvilar den som på förfallodagen är fastighetens ägare.
Dröjsmålsränta 24 %.

Metoder för rösträkning

Det finns två olika metoder att räkna röster; andelstalsmetoden och huvudtalsmetoden.

Andelstalsmetoden används vid röstning om frågor av ekonomisk betydelse om någon medlem begär att metoden ska användas. Här baseras antal röster på antalet andelar som respektive medlem har. Vid omröstning enligt andelstalsmetoden får en medlems röstetal inte överstiga en femtedel av det sammanlagda närvarande andelstalet.

Huvudtalsmetoden används vid röstning om val- och stadgefrågor. Här har varje närvarande medlem en enda röst, oavsett hur många andelar medlemmen har.

Exempel på uträkning av andelstal vid rösträkning

	Andelstal	Antal närvarande	Närvarande andelstal	Justerat röstetal
Enskilda fastigheter	1	49	49	49
Enskilda fastigheter	0,67	1	0,67	0,67
Tyresö kommun	50	0	0	0
Tyresö Bostäder	102	1	102	40,53
BRF Pärlroken	39	1	39	39
Centrumfastigheter	12	1	12	12
Totalt		53	202,67	

Andelstalsmetoden

Eftersom en fastighetsägare inte får ha mer än en femtedel av samtliga närvarande andelstal blir taket på antalet röster för en enskild medlem $202,67 \div 5 = 40,53$.

Tyresö Bostäder har som enskild medlem 102 andelstal och begränsas därför till 40,53 röster. De andra storägarna berörs inte eftersom deras andelstal understiger 40,53.

Hade Tyresö kommun varit närvarande hade det sammanlagda andelstalet ökat med 50 till totalt 252,67. Tyresö Bostäder hade då fått $252,67 \div 5 = 50,53$ röster. Tyresö kommun hade fått tillgodoräkna sig alla sina andelar eftersom de understiger 50,53.

Huvudtalsmetoden

Huvudtalsmetoden resulterar i 53 röster i exemplet ovan.

Bilaga 1 – Trafik

ASK:s styrelse har fått i uppdrag av stämman att genomföra åtgärder som förbättrar trafikmiljön i Krusboda. Detta omfattar både mängden trafik i området och vilken karaktär som trafikmiljön har. Arbetet har delats upp i tre delar; trafikregler, trafikhinder samt kommunikation.

Bakgrund

Förutsättningarna är att Krusboda som bostadsområde har olika behov av fordonstrafik. Några exempel är barn som vill kunna leka och springa fritt på gatorna, vilket helst görs i områden utan fordonstrafik. Det finns äldre som har behov av persontransport och hjälp med varutransporter. Det finns även ett löpande renoveringsbehov av bostäder vilket kräver både varutransporter och besök av hantverkare. Räddningstjänsten ska självklart ha goda möjligheter att snabbt ta sig till nödställda i Krusboda.

Planbeskrivningen för Krusboda upprättades 1968. Den ska ge intressenter en bild av hur detaljplanen påverkar intressen utifrån olika aspekter och vilka avvägningar som gjorts mellan olika intressen. Planbeskrivningen reglerar inte trafiken i området utan ger en bild av resonemanget kring exempelvis antalet parkeringsplatser och deras placeringar. Där står det att

"[...] tillfart sker via angöringsplatser i anslutning till parkeringsplatser med såväl fasta bilplatser för de boende som gästparkering och mopedplatser. Från dessa platser, där bilen lämnas eller taxifärden avslutas, når den besökande en av huvudvägarna, vilka tillsammans bildar ett gångtrafiksystem mellan de 11 olika angöringsplatserna i områdets huvuddelar. [...]"

Förslag till åtgärder

- Skyltningen in i området ska spegla det som faktiskt gäller. Skyltningen ska vara enhetlig i hela området. Hastigheten ska hållas låg. Det ska vara tydligt vad som gäller.



- Trafikhinder införs på platser där fordonstrafik behöver regleras ytterligare. Asfaltgupp in i området, gummigupp inne i området, pollare på utvalda gångvägar som angränsar till bilväg för att hindra infart.
- Informationskampanjer genomförs för att påverka beteendet och minska mängden icke nödvändig trafik.

Trafikregler

Hastighetsbegränsningen i området styrs av fyra olika nivåer:

1. Nationell bashastighet
Den nationella bashastigheten i tätort är 50 km/h. Denna hastighet gäller i alla områden i tätort om inga andra regler begränsar hastigheten.
2. Lokala trafikföreskrifter
Kommunen kan införa lokala trafikföreskrifter (LTF:er) för vägsträckor eller områden. En LTF kan ha 30 km/h som lägsta hastighet. Enda undantaget är gångfartsområden, vilket är en regel som är begränsat till att användas på kommunala torg.
3. Trafikskyltar
Regler på trafikskyltar styr alltid vad som gäller för en vägsträcka oavsett vad den nationella bashastigheten eller LTF:en föreskriver.
4. Generella trafikregler
I Trafikförordningen (1998:1276) finns det regleringar som säger att hastigheten måste anpassas till rådande förhållanden oavsett vilken hastighetsbegränsning som gäller enligt skyltning. I 3 kap 14 § står det att

”[...] Hastigheten får aldrig vara högre än att du som är förare kan behålla kontrollen över fordonet och stanna det på den del av den framförvarande vägen eller terrängen som du kan överblicka och framför varje hinder som går att förutse.”

och i 3 kap 15 § att

”Utöver andra fall som anges särskilt skall förare hålla en med hänsyn till omständigheterna tillräckligt låg hastighet inom tätbebyggt område [...]”

Nationella vägdatan och GPS

Den nationella vägdatan (NVDB) innehåller uppgifter om alla vägar i Sverige. Där finns exempelvis uppgifter om vilken bashastighet eller hastighetsbegränsning i LTF som gäller för vägarna. GPS:er hämtar uppgifter om gällande hastighet från NVDB.

I Krusboda finns ingen LTF och därför står det i NVDB att gällande hastighet i vårt område är 50 km/h (den nationella bashastigheten i tätort). Därför visar även GPS:er att hastighetsbegränsningen är 50 km/h. Trafikförordningens 3 kap 14 § och 15 § gör dock gällande att hastigheten måste hållas betydligt lägre.

Kombinera regler

Vi har undersökt möjligheten att sänka hastigheten till den lägsta möjliga nivån i NVDB (30 km/h) för att detta ska synas i GPS:er och använda trafikskyltar som begränsar hastigheten i området till 10 km/h. En sådan kombination är inte tillåten enligt kommunen. Om en LTF utfärdas för ett område måste skyltningen ligga i linje med LTF:en, dvs hastighetsskylt 30 km/h in i området.

Resonemang

- (1) Den nationella bashastigheten är inte relevant i vårt bostadsområde.
- (2) Att införa en LTF i Krusboda möter inte behovet av lägre hastighet tillräckligt väl.
- (3) Alla förare förstår skyltar om hastighetsbegränsning. En tydlig hastighetsbegränsning kommer att gälla oavsett vad en GPS anger. 10 km/h (skylt C31-1) är den lägsta hastighet som är formellt korrekt och godkänd.
- (4) Varningsskylt för gående (A14) belyser trafikförordningens 3 kap 14 § och 15 §.

En tilläggs skylt med texten ”Tack för att du kör försiktigt” sätter tonen för hur vi önskar bemöta varandra i Krusboda, att vi visar hänsyn till varandras behov.

Förslag

Styrelsen föreslår att sätta upp nya trafikskyltar in i området. Dessa kombineras med områdesskyltar för parkeringsförbud.



Trafikhinder

Trafikverket har ett regelverk med krav på hur vägar och gator utformas (TRVINFRA-00396) som inkluderar beskrivning av detaljutformning av hastighetsdämpande åtgärder som ex. fartgupp (avsnitt 7.6). Trafikhinder får inte medföra fara för förbipasserande, varken i trafik eller till fots. Hinder ska alltid ha en god synlighet för att minska risken för olyckor, exempelvis vid cykling nattetid. Blomlådor, egna fartgupp eller andra hinder kan därmed inte ställas ut efter eget tycke.

Trafikhinder bör köpas in från leverantör som garanterar denna regeluppfyllnad. Hinder som inte följer reglerna kan leda till skadeståndsskyldighet om dessa leder till skada på fordon och/eller person.

ASK har valt att använda fasta asfaltgupp vid infarter från parkeringar för att tydligt markera att man kör in i en annan trafikmiljö. Gummigupp används inne i området för att sänka hastigheten och som kan monteras bort vintertid för att underlätta snöröjning. Försök genomförs med pollare för att begränsa tung trafik på vissa stråk inne i området.

Idag upplevs problem med fordon som kör in på vägar som är tänkta att vara fria från fordonstrafik, i stället för att använda infarter från parkeringarna. Det finns därför behov av ytterligare åtgärder för att styra trafik till infarter som bedöms leda till säkrare transportvägar i området.

Förslag

Styrelsen förslår att montera pollare på utvalda gångvägar som mynnar mot bilväg. Dessa pollare ska kunna monteras bort med nyckel vintertid för att underlätta snöröjning. En tidig bedömning är att mängden trafik minskar vintertid och därmed även behovet av pollare (återstår att utvärdera). Vid sidan av dessa pollare monteras skylt C3 – förbud mot trafik med motorfordon.

Exempelbilder:



Kommunikation

Krusboda befinner sig längst ut på Myggdalsvägen och det finns därmed ingen genomfartstrafik i området. All trafik i vårt område skapas av oss som bor i Krusboda. Exempel på trafik är:

- Boende som kör in till sin fastighet.
- Varutransporter som har beställts av boende.
- Hantverkare som ska genomföra arbete hos boende.
- Flyttransport.
- Taxiförare som ska hämta eller lämna kunder boende i området.

För att kommunikationen ska vara effektiv behöver vi säkerställa att informationen är korrekt. Vi kan exempelvis inte påstå att Krusboda är bilfritt. Vi behöver även använda informationskanaler som når fram till mottagaren. Informationen måste utformas på ett sätt som gör det lätt för mottagaren att ta till sig budskapet.

Syftet med kommunikationen är att:

- Informera om önskad trafikmiljö.
- Medvetandegöra boende om hur man kan bidra till en bättre trafikmiljö.
- Minska mängden trafik med bil till den egna fastigheten.
- Minska mängden hemleveranser som görs med bil inne i området.
- Få beställare att informera leverantörer om att köra försiktigt i området. Detta gäller både varutransporter och persontransporter.

Förslag

Styrelsen föreslår att anlita en kommunikationsbyrå för att utforma tryckt information i form av en folder som delas ut till samtliga boende. ASK genomför särskilda kampanjer på Facebook, hemsidan och i Krusboda Kontakt.