

# Protokoll från årsstämma i Anläggningssamfälligheten Krusboda

**Datum:** Den 25 april 2024

**Tid:** 19.00

**Plats:** Forellen

---

## 1. Stämmans öppnande

Styrelseordföranden Tommy Schönberg öppnar mötet.

## 2. Val av ordförande för stämman

Till ordförande för stämman valdes Anna Bergkvist.

## 3. Val av sekreterare för stämman

Till sekreterare för stämman valdes Björn Lindroth.

## 4. Val av justerare/rösträknare

Till justerare och rösträknare valdes Susanna Wennberg och Anton Berglie.

## 5. Stämmans behöriga utlysande

Mötesdeltagarna fann stämman behörigen utlyst.

## 6. Godkännande av dagordning

Dagordningen godkändes efter tillägg av vissa övriga frågor.

## 7. Fastställande av röstlängd

Stämmans ordförande föredrog röstlängden som fastställdes av stämman.

Det antecknas att på stämman närvarade personligen eller via fullmakt 51 röstberättigade. Vid röstning enligt andelstal fanns totalt 125 röster, varav 38 röster vardera tillkom Tyresö Bostäder och Brf Pärlröksgången, se bilaga 1

## **8. Verksamhetsberättelse**

Tommy Schönberg presenterade verksamhetsberättelsen bilaga 2, sid 4-9.

På sidan åtta näst sista stycket ströks följande meningar ur verksamhetsberättelsen. "Byte av trasiga ventiler i radhuslängorna bekostas av ASK. Atriumhusens ventiler bekostas av fastighetsägaren."

Därvid besvarades en övrig fråga avseende materialupplaget som kommer att flyttas till komposten.

Mötet la verksamhetsberättelsen till handlingarna.

## **9. Framläggande av årsredovisning och revisionsberättelse**

Årsredovisningen för 2023 framlades, bilaga 3. Det noteras vi inte längre ska vara momspliktiga enligt en dom från Högsta Förvaltningsdomstolen.

Fredrik Fahlander föredrog revisionsberättelsen, bilaga 4.

Mötet la revisionsberättelsen till handlingarna.

## **10. Beslut om fastställande av resultat- och balansräkning, disposition av tillgängliga vinstmedel och ansvarsfrihet.**

Stämman beslutade att fastställa resultat- och balansräkning.

Stämman beslutade att disponera resultatet i enlighet med styrelsens förslag.

Stämman beslutade att bevilja styrelsen ansvarsfrihet för 2023.

## **11. Motioner från fastighetsägarna**

Motion 1 avseende trafikspegel., bilaga 2, sid 11. Styrelsen föreslår i enlighet med bilaga 2, sid 12 att motionen ska anses besvarad. Stämman beslutade i enlighet med styrelsens förslag.

Motion 2 avseende trappa, bilaga 2 sid 13. Styrelsen föreslår i enlighet med bilaga 2 sidan 15, att motionen ska anses besvarad genom att styrelsen får i uppdrag att utreda. Stämman beslutade i enlighet med styrelsens förslag.

Motion 3, avseende slänt. Bilaga 2 sid 16. Styrelsen föreslår i enlighet med bilaga 2, sidan 18, att motionen ska anses vara besvarad. Stämman beslutade i enlighet med styrelsens förslag.

Motion 4 avseende trafiksäkerhet. Bilaga 2 sid 19. Styrelsen föreslår i enlighet med bilaga 2 sid 20-24.

Att-sats 1. Stämman beslutar i enlighet med styrelsens förslag att utreda frågan.

Att-sats 2. Stämman beslutar i enlighet med styrelsens förslag att utreda frågan.

Att-sats 3. Stämman beslutar i enlighet med styrelsens förslag att fortsätta pågående arbete med skyltning i området/utreda.

Att-sats 4. Stämman beslutar i enlighet med styrelsens förslag att avslå motionen.

Att-sats 5. Stämman beslutar i enlighet med styrelsens förslag att skyltbågar ska vara ett alternativ till att ändra trafikbeteendet och att motionen därmed är besvarad.

Att-sats 6. Stämman beslutar i enlighet med styrelsens förslag att avslå motionen.

Att-sats 7. Stämman beslutar i enlighet med styrelsens förslag att motionen därmed ska anses besvarad.

Att-sats 8. Stämman beslutar i enlighet med styrelsens förslag att motionen därmed ska anses besvarad genom att man tar frågan med respektive markrepresentant.

Att-sats 9. Stämman beslutar i enlighet med styrelsens förslag att bifalla motionen.

Att-sats 10. Stämman beslutar i enlighet med styrelsens förslag att motionen ska avslås.

Styrelsen åtar sig att återrapporera avseende ovanstående punkter om trafiksäkerhet vid nästa stämma.

## **12. Information om kommande proposition från styrelsen**

Förslag på kommande proposition redovisas för stämman. Bilaga 2 sid 29.

## **13. Val**

Valberedningen lade fram sitt förslag bilaga 2, sid 26.

- a) Val av styrelseledamöter.

Stämman röstade enligt valberedningens förslag. Stämman beslutade således att välja följande styrelseledamöter.

Med mandattid till 2026:

Björn Lindroth omval.

Björn Persson omval

Tommy Schönberg omval

Thomas Heikkinen omval.

Isabel Sikström omval.

Det noteras att följande ledamöter kvarstår till 2025 enligt tidigare val.

Ann-Sofie Eriksson

Ulrika Westman

Johan Nord

Alexandra Willart

b) Val av ordförande i styrelsen

Valberedningen meddelade att man föreslog Tommy Schönberg till ordförande för styrelsen fram till årsstämman 2025. Stämman beslutade i enlighet med valberedningens förslag.

c) Val av revisorer och revisorssuppleanter

Till revisorer för ett år valdes i enlighet med valberedningens förslag:

Mikael Harnesk omval

Fredrik Fahlander omval

Till suppleant valdes Jim van Wilsem omval

d) Val av valberedning

Till valberedning till nästkommande ordinarie stämma valdes:

Brittlis Widberg, sammankallande

Leif Näfver

Marie-Louise Willart

#### **14. Övriga frågor**

Fråga avseende kulturmärkning. Frågeställaren vill att ASK ska bestrida att området ska vara kulturskyddat. Vill att ASK ska jobba för att få bort kommunens konstaterande i kulturinventeringen om att området ska vara kulturskyddat..

ASK är medveten om problemet men har för närvarande inte för avsikt att ta upp denna problematik med kommunen.

#### **15. Protokollets tillgänglighet**

Det meddelades att det justerade protokollet kommer att finnas tillgängligt på ASK:s hemsida samt kontoret den 9 maj 2024.

#### **16. Stämmans avslutande**

Tommy Schönberg tackade styrelseledamöter samt förklarade stämman avslutad kl. 21.40.

Vid protokollet

Stämmans ordförande

Björn Lindroth

Anna Bergkvist

Justeras

Susanna Wennberg

Anton Berglie

Följande handlingar har undertecknats den 10 maj 2024



Protokoll från årsstämma i  
Anläggningssamfälligheten Krusboda  
20240425.pdf

(102778 byte)  
SHA-512: 9333ce4d7a9c77b4cfc64387b0354313a0d28  
014b5bed914a73390bb5220e11d9566068fd1279568f3c  
0101e26af688d294e16384063df183cb5136a0e69b9cf

## Underskrifter

2024-05-08 10:08:52 (CET)



**Björn Lindroth**

Undertecknat med e-legitimation (BankID)

2024-05-07 15:50:17 (CET)



**Susanna Nerström Wennberg**

Undertecknat med e-legitimation (BankID)

2024-05-07 15:02:07 (CET)



**Anna Elisabeth Bergkvist**

Undertecknat med e-legitimation (BankID)

2024-05-10 12:30:20 (CET)



**Anton Berglie**

Undertecknat med e-legitimation (BankID)



Undertecknandet intygas av Assently



### Protokoll från årsstämma i Anläggningssamfälligheten Krusboda 20240425

Verifiera äktheten och integriteten av detta undertecknade dokument genom att skanna QR-koden till vänster.  
Du kan också göra det genom att besöka <https://app.assently.com/case/verify>

SHA-512:  
fb2de54801fbddf9c93c819914eb8ce26ef6a6064f76fdb3a7b840f98499d67c81505f90e99f7c6935040f4e8cc6b7401a2675e5c5938b729709c7aff87a8b4



### Om detta kvitto

Dokumentet är elektroniskt undertecknat genom e-signeringsplattformen Assently i enlighet med eIDAS, Europaparlamentets och rådets förordning (EU) nr 910/2014. En elektronisk underskrift får inte förvägras rättslig verkan eller giltighet som bevis vid rättsliga förfaranden enbart på grund av att underskriften har elektronisk form eller inte uppfyller kraven för kvalificerade elektroniska underskrifter. En kvalificerad elektronisk underskrift ska ha motsvarande rättsliga verkan som en handskrivna underskrift. Assently tillhandahålls av Assently AB, org. nr. 556828-8442, Holiändargatan 20, 111 60 Stockholm, Sverige.