Se nyhetsbrevet i din browser

Nyhetsbrev från
Ärtholmens sommarstad
Oktober 2025

Viktiga datum i oktober

24-25 Inkörsel i gångarna från 9.00 fredag till 17.00 lördag
30 Sista dag att slänga sopor i miljöhuset
31 Avstängning av vattnet kl 13.00
31 Tvättstugan stängs
31 Låsning av grind mot Holmastigen

Inkörsel samt ändring av inkörseltider

Från och med januari 2026 kommer tiderna för tillåten inkörsel vid aktuella inkörseldatum i gångarna att ändras.
Inkörseln kommer att vara stängd på kvällar/nätter och vara öppna aktuella fredagar 9.00 - 17.00 samt lördagar 10.00 - 17.00.

Om du har behov av att köra in med bil till din stuga efter säsongen, kontaktar du vaktmästaren. **OBS! att det efter säsongen inte kommer att finnas möjlighet till inkörsel under helger.**
Stängning av rören sker klockan 17.00 så då måste alla bilar vara ute ur området!

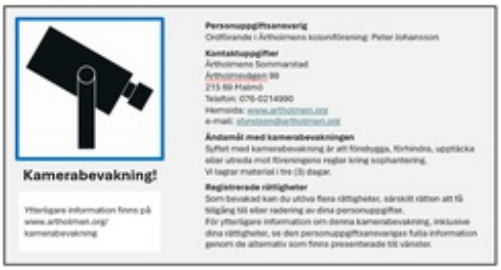
Du kontaktar vaktmästaren genom att skicka ett SMS. Vaktmästaren har ingen möjlighet

att öppna samma dag, så chansa inte. Vaktmästaren messar du på 076 004 61 31.

Stängning av grindar

Grindarna vid Coop och Konsultgatan in till vårt område har ju varit stängda och låsta ett tag och den 31/10 stängs övriga grindar. **Tänk på att vara noga med att grindarna går igen och låses när ni har passerat så att vi slipper ovälkomna besök i onödan.**

WEB-kamera för övervakning av vår återvinning och containrar



Vi har nu satt upp WEB-kamera för att övervaka vår återvinningsstation samt containrarna för grönkompost och hushållssopor.
Syftet med kamerabevakning är att förebygga, förhindra, upptäcka eller utreda hantering mot föreningens regler kring sophantering.
Det är endast föreningens medlemmar som får utnyttja föreningens återvinningsstation, och obehörigt användande ska beivras. Medlemmarna ska följa de regler som kommunicerats kring avfallshanteringen, och är förpliktigade att följa reglerna, i alla medlemmars intresse, och för att minimera föreningens kostnader för återvinning och sophantering. Alternativet skulle vara konstant personlig översyn, vilket inte anses möjligt. Bevakningen behöver göras dygnet runt, alla dagar i veckan, då återvinningsstationen alltid är öppen.

Ytterligare information kan läsas på får hemsida under denna länk: Kameraövervakning

Vattenavstängning

Den 31 oktober stängs vårt vatten. Stäng huvudkranen. Töm varmvattenberedare om den är placerad så att det finns risk för frostsprängning. Frostsäkra dina kranar och rör genom att tömma dem. Glöm inte att frostsäkra din toalettstol om det inte finns värme i stugan. Ytterligare tips:

https://www.if.se/privat/forsakringar/fritidshusforsakring/vinterstanga-fritidshuset

Kölista Parkeringskort

Eftersom vi har fler kolonistugor än parkeringsplatser medför det att vi måste ha ett kösystem för att få tillgång till parkeringskort för sommarsäsongen. För närvarande är det knappa 1,5 års väntetid för att få tillgång till dessa parkeringskort.

Stuga	Anm.dat.	Stuga	Anm.dat.
86	2024-06-23	208	2025-03-20
256	2024-06-24	138	2025-04-01
474	2024-06-24	253	2025-04--16
111	2024-07-01	412	2022-12-20
32	2024-08-11	322	2025-04-27
238	2024-08-12	174	2025-05-05
205	2024-08-15	379	2025-05-15
151	2024-08-31	374	2025-05-21
359	2024-09-20	260	2025-07-09
112	2024-10-17	97	2025-07-22
23	2024-10-18	34	2025-08-06
219	2024-10-23	324	2025-08-18
358	2024-12-27	197	2025-08-25
414	2025-01-17	306	2025-10-02
419	2025-03-10	118	2025-10-02
163	2025-03-19	137	2025-10-06

Aktuell lista över parkeringskö redovisas till vänster. Ni som är intresserade av ett digitalt P-kort, kan kontakta parkering@artholmen.org, så får ni den information ni behöver avseende kostnader, hur ni ska gå tillväga mm

Se även på vår hemsida under menyn Parkeringstillstånd för ytterligare information och möjligheter.

Granntvister

Tvister mellan grannar löses av de inblandade själva utan inblandning av styrelsen såvida inga ordningsregler eller ordningsföreskrifter överträdes.
Det är inte styrelsens uppgift att lösa granntvister så länge föreningens regler efterlevs.

Björnbärsrisbuskar/häck vid Konsultgrinden

Styrelsen har tillsammans med firman Green Garden Syd klippt ner den vildvuxna och stora björnbärsrishäcken utmed allmänningen vid Konsultgrinden. Ordförande Peter har själv lagt ett stort antal timmar tillsammans med entreprenadfirman men nu är det klart!
Alla kolonister har själva ett eget ansvar att klippa de häckar som från egen tomt gränsar mot gångar, grannar och allmänna ytor (exempelvis GC-vägar). Om man som kolonist inte själv klarar av sitt uppdrag så kan man fråga någon om hjälp eller själv anlita en firma som utför arbetet (man kan då utnyttja rotavdraget). Om inte häckar blir klippta har styrelsen möjlighet att anlita en firma som klipper häckarna och respektiv kolonist kommer då att debiteras för detta arbete. OBS! att styrelsen i detta fall inte har möjlighet att söka rotavdrag.

OMME

aux

Styrelsen tackar alla kolonister för den gångna säsongen och önskar en fortsatt trevlig höst och vinter så ses och hörs vi till kommande säsong!

Letar du efter gamla utgåvor av våra nyhetsbrev, hittar du alla nyhetsbreven på: http://www.artholmen.org/arkiv/

Om du eller någon i hushållet inte får nyhetsbrevet, meddelar du din

e-postadressen till:
webmaster@artholmen.org.

Just nu har vi **567** prenumeranter.

Ärtholmens Hemsida | Maila styrelsen | Maila vaktmästaren

Nyhetbrev från Ärtholmens Sommarstad 2025