Nyhetsbrev från
Ärtholmens sommarstad
December 2024

Viktiga datum i december och januari

Vid behov av inkörsel under december kontakta föreningens vaktmästare per SMS eller mail.
076 004 61 31
vaktmastare@artholmen.org

Ingen inkörsel i gångarna i januari.
Föreningens vaktmästare har semester.

31 januari 2022.
Sista dagen att lämna motioner. till årsmötet.

Påminnelse om Årsmöte 2025

Kommande årsstämma är planerad till den **20 mars 2025** på Annebergsgården, Annebergsgatan 15 i Malmö. **Vi startar kl 17.00** med Öppet hus och fika där ni får möjlighet att träffa de personer som ingår i våra arbetsutskott och där ni bl a får möjlighet att ställa frågor och komma med ideer. Årsmötesförhandlingarna börjar därefter kl 18.00.

Motioner till stämman

Föreningsstämman är vårt högsta beslutande organ och är där vi har möjlighet att förändra. Fundera redan nu på vad du/ni vill förändra/förbättra och skicka in en motion.

En motion är ett förslag som kommer från en medlem och som ska behandlas på Ärtholmens Sommarstads årsstämma. På stämman kan medlemmarna röstar ja eller nej till motionens förslag.
Den **31 januari är sista dagen** för att lämna in motioner till föreningsstämman, inkommer motionerna efter detta datum är de inte giltiga.
Motionen kan du maila till ***styrelsen@artholmen.org*** eller lägga i föreningens brevlåda.

Komihåg följande när du skriver en motion
1. Tala om vem motionen är ställd till.
2. Ange i rubriken vad förslaget går ut på – men bara helt kortfattat med ett par ord.
3. Tala om motiven till ditt förslag. Kom med påtagliga skäl, inga allmänna idéer och tankar.
4. Presentera förslaget. Försök att tydligt visa vad det går ut på. Använd enkla ord.
5. **Här kommer motionens viktigaste del**, nämligen ditt yrkande, som skall formuleras i en att-sats. Inget beslut kan tas vid årsmötet om det är oklart vad förslagsställaren egentligen vill.
6. Om du har flera förslag i samma motion som berör samma ämne så dela upp dina yrkanden i olika att-satser.
7. Motionen måste undertecknas av förslagsställaren själv. Namnförtydligande är också viktigt. Det är ju bara medlemmar i föreningen som har rätt att motionera till årsmötet.
8. Om du har många goda förslag att motionera om, så skall du lämna en motion för varje förslag. Det är tillåtet att lämna hur många motioner som helst, men motivera dig! Du vill ju att så många som möjligt skall instämma i dina yrkanden. Motionen behöver inte skrivas på dator. Styrelsen ger sedan sitt utlåtande på årsmötet.

Valberedningen

Nu stundar snart ett nytt verksamhetsår för oss på Ärtholmens Sommarstad. Den 20 mars 2025 hålls vår årsstämma och där väljer vi den styrelse som skall driva verksamheten framåt. Valberedningen har jobbat för att få till förslag på styrelse som ska väljas på årsmötet. Som det ser ut i dagsläget har man förslag på samtliga poster som ska väljas. Däremot så ingår det normalt inte i valberedningens uppgift att föreslå nya representanter till valberedningen, även om inget hindrar att man föreslår sig själva, utan det är årsmötet som föreslår och väljer valberedning. Vem som helst på stämman kan föreslå kandidater till kommande års valberedning, men om du rekommenderar någon, är det viktigt att denne är tillfrågad och är villig att ställa upp.

Hör gärna av er innan årsmötet till styrelsen med förslag på representanter till valberedningen.

Kö-lista parkering

Eftersom vi har fler kolonistugor än parkeringsplatser medför det att vi måste ha ett kösystem för att få tillgång till parkeringskort för sommarsäsongen.
För närvarande är det ca två års

väntetid för att få tillgång till dessa parkeringskort. Aktuell lista över parkeringskö redovisas till höger:

Stuga	anm.dat.	Stuga	anm.dat
412	2022-12-20	437	2024-04-22
427	2023-02-27	39	2024-04-25
425	2023-03-29	190	2024-04-28
445	2023-04-01	11	2024-05-01
139	2023-04-08	242	2024-05-20
247	2023-04-11	327	2024-05-20
63a	2023-04-23	436	2024-06-10
11	2023-04-25	425	2024-06-19
301	2023-04-28	86	2024-06-23
333	2023-05-02	256	2024-06-24
263	2023-05-31	474	2024-06-24
64A	2023-06-15	111	2024-07-01
156	2023-09-13	238	2024-08-12
49	2023-09-27	205	2024-08-15
346	2023-10-14	330	2024-08-26
203	2023-10-24	151	2024-08-31
293	2023-11-08	359	2024-09-20
181	2024-01-22	112	2024-10-17
252	2024-02-15	23	2024-10-18
442	2024-03-08	219	2024-10-23
355A	2024-04-16		

Vattenavstängning

Nu är vattnet avstängt till våra stugor. **Glöm inte att stänga av huvudkranen** så att den är avstängd när vattnet sätts på igen i april. Detta för att slippa sprutande vatenkranar med risk för vattenskador som följd.
Töm även varmvattenberedare om den är placerad så det finns risk för frostsprängning samt frostsäkra toalettstolen om det inte finns värme i stugan.

Ytterligare tips:
https://www.if.se/privat/forsakringar/fritidshusforsakring/vinterstanga-fritidshuset

Upprop till MC-ägare på Ärtholmen

Styrelsen funderar på eventuella åtgärder för säkrare MC-parkering.

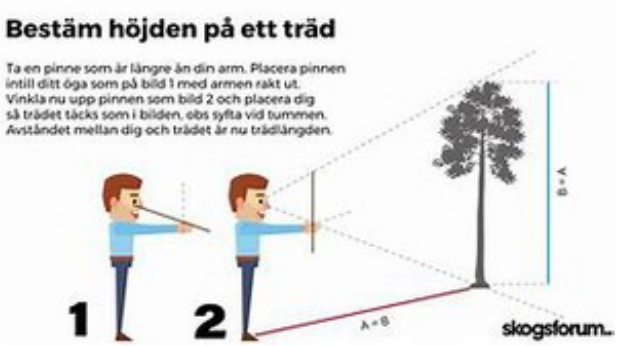
Ni som är MC-ägare kan kontakta Lisbeth Erlandsson för en diskussion om eventuella lämpliga åtgärder.
Lisbeth nås via epost: parkering@artholmen.org.

Inventering av biodlare/bikupor på området

Styrelsen vill inventera intresset av biodling och hur många som idag har bikupor på området.

Ni som har intresse av biodling samt ni som redan har bikupor kan kontakta Angelos Tsalamanis via styrelsen e-post styrelsen@artholmen.org alternativt via SMS till 0721-841155.

Kontroll av för höga träd på området



Vid kontroll under sommaren konstaterades att det finns kolonier med allt för höga träd i sina trädgårdar. Regelverket säger att **höjden på träd får vara max 4 m**. I nyhetsbrevet från augusti skrevs om detta och eftersom olika träd har olika perioder när det lämpar sig bäst att beskära så har **samtliga kolonister fått dispens fram till den 28 februari** att se över och åtgärda sina för höga träd. Efter detta datum kommer en uppföljande kontroll göras. Vi måste följa vår jordägare Malmö kommuns regeler.

Ni kan lätt göra en egen uppskatning av trädhöjden genom att följa instruktionen på bilden ovan.

Alla önskas en God Jul och ett Gott Nytt År så ses vi till våren igen!

Letar du efter gamla utgåvor av våra nyhetsbrev, hittar du alla nyhetsbreven på: http://www.artholmen.org/arkiv/

Om du eller någon i hushållet inte får nyhetsbrevet, meddelar du din

e-postadressen till:
webmaster@artholmen.org.

Just nu har vi **562** prenumeranter.

Ärtholmens Hemsida | Maila styrelsen | Maila vaktmästaren

Nyhetbrev från Ärtholmens Sommarstad 2024