

soren.henriksen@ownit.nu

[Se nyhetsbrevet i din browser](#)



Nyhetsbrev från

Ärtholmens sommarstad

September 2023

Viktiga datum 2023



September 2023

26/8 Avslutningsdans

2 Äppelmustning, sortbestämning och utställning Ärtebo

15 Stängning av låsbara grindar, gäller Coop

22-23 Inkörsel i gångarna 09.00-17.00

24 Äppelmustning, Öppet hus Ärtebo

29 Stängning av grinden till Holmastigen

30 Börjar kontrollen av häckar som fått påpekande.

Halvårsmöte - informationsmöte

I söndags hade föreningen sitt årliga informationsmöte på dansbanan. Trots lite duggregn var uppslutningen stor. Vår ordförande Peter hade annonserat att han skulle bjuda på hembakt kaka och kaffe. Dessa 80 goda bitar gick snabbt åt och räckte inte till alla som kom. Men det var så väldigt roligt att så många deltog och utöver information från styrelsen kom det upp ett flertal frågor och synpunkter:

- Lösa katter som springer in i stuga där kattallergiker vistas är inte så kul och styrelsen uppmanar alla att följa ordningsreglerna och hålla katter kopplade.



- Vilda kaniner kan även de vara besvärliga och frågan ställdes om huruvida skydds jakt kan vara en lösning. Styrelsen utreder detta.
- Gruset som vi utan egen kostnad kan läggas på gången är till olägenhet för fordon med små hjul såsom rullator, rullstol och barnvagnar. Även cykling kan försvåras. Frågeställaren önskade att styrelsen utreder om detta verkligen är rätt grus att lägga på gångarna.
- Vi har ett fåtal kolonister som inte har toalett i sina stugor (avlopp finns), och har hittills hyrt toalettnyckel till toaletterna vid dansbanan. Någon är på gång att installera och någon önskar hålla en enkel standard. Styrelsen har fattat beslut att tillsvidare hyra ut nycklar, men kommer ompröva beslutet årligen.
- Frågan om varför tre personer avgått från sina uppdrag ställdes. Eftersom man när man ingår i en styrelse har sekretess gällande vad som sägs på styrelsemöten kan styrelsen inte säga mer än att det fanns olika uppfattningar i ett antal frågor. Se nedan länk till mycket bra info varför det är på detta viset. [LÄNK](#)
- Även frågan huruvida styrelsen är legitim efter dessa avhopp ställdes. För att det inte ska råda några missförstånd i denna fråga så följer här ett förtydligande av vad som gäller:

I våra stadgar 6.2 står det: "Styrelsen består av ordförande och kassör, vilka väljs särskilt, samt ytterligare det antal ordinarie ledamöter som årsmötet fastställer, dock minst tre och högst sju. Dessutom väljer man årligen lägst tre och högst sju suppleanter". Styrelsen ska alltså bestå av lägst fem ledamöter och är därmed fulltalig, eftersom vi idag är sex ledamöter. Den person som var en av tre suppleanter gick per automatik upp som ordinarie när en ledamotsplats blev vakant. Suppleanter väljer man på årsmötet men är inget krav för att styrelsen ska vara legitim. Någon extrastämma i höst är därmed inte aktuell

Styrelsen har varit i kontakt med Koloniträdgårdsförbundets jurist och har fått bekräftat att ovanstående är korrekt. Likaså har samtal förts med föreningens revisorer som instämmer i ovanstående.

Men styrelsen och valberedningen är väldigt glada och tacksamma för det stora intresse som flera på mötet visade genom att anmäla sitt intresse för att kandidera till suppleantposterna och hoppas att ni och säkert fler person är fortsatt intresserade till årsmötet. Vi tackar för detta stöd.

Med vänliga hälsningar

Styrelsen

Ärtholmens Sommarstads koloniförening

Dörren är öppen...

Har du frågor att ställa till styrelsen, kommer vår ordförande Peter att ha "Öppen Dörr" följande datum:
9/9, 23/9, 7/10. Peter kommer sitta i styrelserummet mellan 10-12 för att besvara dina frågor som berör styrelsen och föreningen.



Hönsgård...



Några kolonister har skaffat höns, som de har på sin lott.
Viktigt är att se till att grannar inte blir störda av hönsens kacklande.
På [Malmö Stads hemsida](#) hittar du information kring att ha höns på sin tomt.
Har man höns, måste man registrera dessa hos Jordbruksverket.

Och du.... Tuppen, som är "gammal och utsliten, impotent och väderbiten" får inte alls vara med!

26/8 Avslutningsdans DJ Herman kl 20-24.

Festkommitén lägger ner mycket jobb på att få våra evenemang att klaffa.

Uppslutningen har under året varit dålig.

Om vi önskar att fortsätta med de olika evenemangen, är det viktigt att vi dyker upp.

Passa på att bjuda hem några kompisar och dra med dem till dansen...



Telefon & E-post



Styrelsen behöver din hjälp med att uppdatera vårt register med kontaktuppgifter. Klickar du på länken nedan, kommer du till ett Googledokument där ni fyller i stugnummer, namn, telefonnummer och e-postadress. Det finns även möjlighet att skicka en kommentar.

Om det är fler ägare till kolonin, skickar alla ägare in sina egna kontaktuppgifter.

Det tar inte mer än en minut att fylla i men det är oerhört viktigt att vi har rätt uppgifter. När du fyllt i uppgifterna, klickar du på knappen "Skicka".

Länk till formulär.

Lillstugan



I slutet av Williamsgången, på väg mot fotbollsplanerna, ligger Lillstugan. Stugan är flyttad från ett koloniområde som låg vid S:t Johanneskyrkan. 1943 gick flytten till Åkerögången 223. Där står stugan fortfarande, som ett viktigt inslag i vår förenings historia.

PoolPump

Poolpump är ett smart och smidigt tillbehör till din pool. Sköter du den på rätt sätt, håller den ditt poolvatten fräscht under hela säsongen. Du behöver inte byta vatten, bara fylla på det som dunstat. Med en sandfilterpump slipper du köpa filter. Du kan även minimera användningen av kemikalier. Tänk på var du placerar pumpen. Ställer du den på ett trädäck, blir det lätt resonans, till irritation för dina grannar. Det är ditt ansvar som kolonist, att du inte stör dina grannar. Detta gäller givetvis även om du har Jacuzzi.



LED-projektet



Som vi meddelat innan, har föreningen haft ett LED-projekt på gång. Målet var att all utebelysning skall vara utbytt till LED. Det målet är nu nått. All belysning i våra gångar, parkering och på byggnader är utbytt till LED. Ekonomiskt och miljöbra...

Vid infarten från Ärtholmsvägen har några lampor varit trasiga. Malmö Stad har äntligen meddelat att de kommer göra en översyn.

Har du koll på läget?

Först vill vi ge er respons på era arbeten med häcksax och trimmer. Så fint och luftigt ni gjort det i gångarna och med att ta ner höjden på träden. Riktigt bra jobbat!

Häck mot gång, granne, cykelbana eller allmänning: max 1,8 meter

Häck: sticka ut max 10cm i gången

Kontroll sker efter den 30/9 2023.

Träd: Max 4 meter

Kontroll sker efter den 28/2 2024.

Tomt: Vårdad

Gång: Rensad

Brevlåda: På plats.

Husnummer: Synligt

Kontroll sker efter den 31/7 2023

Tänk på att dessa regler gäller alltid, året runt...

Under 1 maj till den 15 september får inga bensindrivna maskiner användas.

Trädgårdscontainer

Efter säsongen kommer vi ha tillgång till en container för grövre trädgårdsavfall.

Den är inhyrd speciellt för er som har fällt träd eller grövre buskar.

Containern kommer vara låst och öppnas av vår vaktmästare.

Vi kan inte ha den olåst då risken är stor att obehöriga använder den.

Du som kolonist ansvarar för att du eller din hantverkare inte lägger material utanför containern.



Containern kommer vara tillgänglig under november månad 2023 och mars månad 2024 och mer information kommer, bl.a. om vilka mått för det du kastar som kommer gälla.

Historiskt värdefulla hus och sällsynta växter

Du har kanske sett listningen av intressanta hus och växter vid anslagstavlorna. Denna listning gjordes för ett antal år sedan av Miljögruppen. Nu har åren gått och vi kommer göra en ny översyn.

Har du en stuga som du tycker har ett historiskt värde eller ett spännande träd, en intressant buske, kan du höra av dig till Miljögruppen. De kommer besöka lotten och göra en bedömning. De "godkända" stugorna/träden/buskarna kommer redovisas vid anslagstavlorna, denna gång med foton. En karta där de aktuella lotterna ligger kommer anslås.

Inresserad? Kontakta Miljögruppen på: miljo@artholmen.org



Klippa häck, när, hur och varför...

Det har nog inte undgått någon i föreningen, att häckarna skall klippas...

Varför? Det är Malmö Stad som i avtalet med Ärtholmens Sommarstad bestämt att häckarna får vara max 180 cm och max 10 cm ut i gången. Vill man ha en tjock häck, låt den växa inåt.



När och hur skall man då klippa?

Nedanstående välformulerade och faktsäckade artikel, ger svar på det mesta:

<https://alltomtradgard.expressen.se/tradgard/beskarning/klippa-hackar/>

Adoptera ?



På området finns ett antal blomsterrör. De behöver en eller fler personer som kan tänka sig att sköta dem under säsongen. Blomröransvarig kommer få en summa att spendera på valfria växter.

Är du intresserad, kontaktar du styrelsen, styrelsen@artholmen.org, där du beskriver vilket rör som du önskar bestämma över.

Givetvis kan du dela ett rör med en eller flera grannar. Bara ni kommer överens ;)

Inkörsel utanför säsongen

Om du har behov av att köra in med bil till din stuga efter säsongen, kontaktar du vaktmästaren dagen innan. Du kontaktar genom att skicka ett SMS.

Vaktmästaren har ingen möjlighet att öppna samma dag, så chansa inte.

Vaktmästaren messar du på 076 004 61 31



HJÄLP!!!



Vi behöver din hjälp.

Du som är duktig på WebCam och CCTV får gärna höra av dig, då vi ämnar sätta upp en servicekamera. Hör av dig till webmaster@artholmen.org.

Som mall för vårt tänk är Limhamns småbåtshamns kameror:

[LÄNK](#)

Ny flaggstång

Flaggstången bakom verkstaden har gett upp.

Vi har fått köpa in ett nytt fundament och ny stång, som skall hålla för många firanden i framtiden.

Grattis till oss ;)



Fordonstöld



Tyvärr har två fordon stulits från vår parkering. Det är två motorcyklar som stått parkerade vid tvättstugehuset.

Troligen har man använt en bil med lyft för att få med sig dem.

Har du sett något som kan vara av intresse, kan du maila styrelsen som vidarebefordrar informationen.

Ingen kameraövervakning är på gång men tillsammans får vi försöka hålla koll, och reagera då vi ser något ovanligt.

Grus

Grus till gångarna

För att det ska se snyggt ut på våra gångar tillhandahåller föreningen kostnadsfritt rött grus till Ärtholmens kolonister, som man hämtar och lägger ut själv. Det är inte meningen att ett så tjockt lager skall läggas ut att det hindrar framkomlighet för rullatorer, cyklar och rullstolar.

För att undvika missförstånd har styrelsen beslutat att gruset enbart skall vara för användning på gångarna och ber om ursäkt för om vi varit otydliga.



Bedrägeri

Tyvärr har vi kolonister åter drabbats av ett bedrägeri. Det är inte första gången som en kolonist med p-tillstånd,



kopierar detta för att sno åt sig en extra plats.
När styrelsen får kännedom om detta, kontaktas vårt p-bolag, som bötfäller.
Diskussion pågår i styrelsen om att påkommen kolonist blir av med sitt parkeringstillstånd.
Skulle en avfotografering skett utan kolonistens kännedom, kommer styrelsen agera utifrån det.

Kan man inte se tillståndets nummer, räknas det som ogiltigt med risk för böter.

Ordningsregler...

Under perioden 1 maj – 15 september gäller följande: Gräsklippning, byggnadsarbeten eller annat störande arbete får inte utföras på vardagar före kl. 08.00 och efter kl. 20.00 samt på lördagar och helgftnar före kl. 08.00 och efter kl. 17.00. För söndagar och övriga helgdagar gäller helgfrid hela dygnet vilket innebär att det inte får utföras något störande arbete alls.
Under 1 maj till den 15 september får endast eldrivna maskiner användas.



Nyhetsbrev



Om du eller någon i hushållet inte får nyhetsbrevet, meddelar du e-postadressen till:
webmaster@artholmen.org.
Just nu har vi **527** prenumeranter.

Se innehållet i din webbläsare.

- Ärtholmens Sommarstad Hemsida □
- □

Du får detta nyhetsbrev till soren.henriksen@ownit.nu då du finns med på utskickslistan.
Önskar du inte få fler nyhetsbrev, använder du länken nedan.

[Ta bort mig från utskickslistan](#)

Kontakt

□ Styrelsen □
□ □

□ Vaktmästare □
□ □

□ Webmaster □
□ □