

SAMFÄLLIGHETSFÖRENINGEN APOLLOFJÄRILEN



STYRELSEPROTOKOLL #5, 2024-09-26

Närvarande:

Curt Andersson	x	Linn Jakobsson	x	Ingela Nilsson	x
Fredrik Pettersson	x	Emilian Atanasiu	x	Joseph Hasselmark	
Carl-Albert Carlstein	x	Johan Eng	x		

§1 MÖTETS ÖPPNANDE

Ordföranden hälsar alla välkomna, öppnar mötet och fastställer dagordningen.

§2 FÖREGÅENDE MÖTETS PROTOKOLL

Föregående mötets protokoll föredrogs och godkändes.

§3 UPPFÖLJNING AV EKONOMI-ENERGI

Inga avvikelser enligt budget, energiförbrukning är något högre än budgeterat

§3.1 TOMTRÄTTSAVTAL APOLLOFJÄRILEN.

För Samfällighetens gemensamma tomträtt Apollofjärilen 91 har kommunen inga planer på att sälja den till föreningen så länge det finns flera fastigheter i området med tomträtt. När det gäller avgiften för tomträtter som avser en gemensam anläggning så har kommunen inte någon plan för att höja dessa avgifter. För föreningen fortlöper vår kostnad för tomträtt att vara 450 kr per år.

§3.2 UPPFÖLJNING BETALNING KVARTALSAVGIFTER, ELKOSTNADER LADDNING

Alla kvartalsavgifter och kostnader för laddning har betalats enligt fakturor. Ny kvartalsavgift erlaggs vid kommande månadsskifte.

§4. ARBETSFRÅGOR

§4.1 UPPFÖLJNING ANSÖKAN LANTMÄTERIET

Lantmäterimyndigheten har bekräftat vår ansökan om omprövning av anläggningsbeslut med begäran om komplettering med stämmobeslut vilken har lämnats.

Lantmäteriförrättare Annika Haglund har därefter kontaktat styrelsen och meddelat att vår ansökan är formellt riktig varför ärendet nu går vidare.

Man kommer under hösten att skicka en kallelse till samtliga husägare gällande en Lantmäterisammanträde, denna kallelse tillsammans med delgivningskvitto som ska återsändas till Lantmäteriet i Trollhättans Stad.

Sammanträde och beslut beräknas kunna ske för årsskiftet.

§4.2 HÖSTENS STÄDDAG, BESLUT DAG, DELTAGANDE

Städdagen planeras den 26 oktober. Linn samt städledarna kommer ut med mer information om detta.

§4.3 MÅLNING AV GARAGE OCH UC

Garage och undercentral på östra sidan av området är nu målade, arbetet fortsätter på västra sidan nästa år.

§5. ÖVRIGA FRÅGOR.

I ett av husen har huvudkranarna för vatten byts ut. Bra att ha koll på dessa kranar som är placerade under trappan.

§5.1 AVSTÄMNING/MÖTE MED SNÖRÖJARE/ SANDNING

Möte med vår snöröjare/sandare kommer ske inom kort för att kolla av läget inför säsongen och rutiner.

§5.2 PARKFÖRVALTNINGENS ANSVAR FÖR NY HÄCK/GRÄS VID INFARTRERNA

Trollhättans kommun har grävt upp häck och ogräs vid båda infarterna. På östra sidan vid busshållplatsen blev det fel och därför ska kommunen plantera ny häck. På västra sidan skall det sås gräs.

§5.3 ÖVERSYN SKOGSDUNGE VID GC VÄG

Styrelsen kommer att kontakta parkförvaltningen om att röja upp i skogsdungen mellan områdena.

§6.0 NÄSTA MÖTE

Nästa möte är 12 december hos Ingela

§7.0 MÖTETS AVSLUTANDE

Ordföranden tackar för mötet och avslutar.

Vid protokoll 2024-09-26



Fredrik Pettersson, Sekr



Curt Andersson, Ordf.