



SAMFÄLLIGHETSFÖRENINGEN APOLLOFJÄRILEN

Protokoll fört vid årsstämman med Samfällighetsföreningen
Apollofjärilen 2012-03-12

§1 ÅRSSTÄMMANS ÖPPNANDE

Ordf Davor Maslovski hälsade alla välkomna och öppnade mötet.

§2 DAGORDNINGENS FASTSTÄLLANDE

Förslag till dagordning, som utsänts tillsammans med kallelse, godkändes.

§3 VAL AV ORDFÖRANDE OCH SEKRETERARE VID STÄMMAN

Till ordförande utsågs Davor Maslovski och till sekreterare Jonas Eriksson.

§4 FASTSTÄLLANDE AV RÖSTLÄNGD

Vid eventuell votering gäller en röst per fastighet.

§5 PROTOKOLLJUSTERARE

Till att justera dagens protokoll valdes Anders Lydahl (Hus 84) samt
Nils Wennberg (Hus 82)

§6 RÖSTRÄKNARE

Till rösträknare valdes Anders Lydahl samt Nils Wennberg.



§7 FRÅGA OM STÄMMAN ÄR I LAGA ORDNING UTLYST

Kallelsen var utlämnad till samtliga hushåll 120119. Stämman ansågs därmed i laga ordning utlyst.

§8 EKONOMISK RAPPORT OCH FÖRSLAG TILL VINSTDISPOSITION
Föreningens kassör Arne Gunnarsson föredrog resultat och balansräkning för 2011 och årsstämman godkände förslaget att flytta överskottet till balanserade vinstmedel.

§9 VERKSAMHETSBERÄTTELSE

Styrelsens Verksamhetsberättelse för 2011, som utsänts tillsammans med kallelsen, godkänns i befintligt skick.

§10 REVISORERNAS BERÄTTELSE

Revisionsberättelsen för verksamhetsåret 2011, i vilken tillstyrktes ansvarsfrihet för styrelsen föredrogs av Monica Nissinen (hus21).

§11 ANSVARSFRIHET

Årsstämman beviljade styrelsen ansvarsfrihet för verksamhetsåret 2011 i enlighet med revisorernas tillstyrkan.

§12 ARVODEN

Revisorerna framförde ett förslag som innebar ett påslag av 3% till samtliga förtroendevalda. Stämman godkände förslaget.

§13 BUDGET

Föreningens kassör Arne Gunnarsson föredrog styrelsens förslag till budget för 2012. I enlighet med beslut på den extra årsstämman som hölls med anledning av takreoveringen kommer kvartalsavgiften att höjas med 1400 SEK från 5600 till 7000SEK.



§14 FÖRSLAG FRÅN STYRELSEN ELLER ENSKILD MEDLEM

Inga motioner har inkommit till styrelsen till årsmötet.

§15 VAL AV STYRELSE OCH SUPPLEANTER

Stämman beslutar att välja:

Ordförande	Davor Maslovski	Hus 8	1 år Omval
Ledamot	Helena Hall	Hus 17	2 år Omval
Suppleant	Linn Jacobsson	Hus 66	2 år Nyval

§16 VAL AV REVISORER OCH SUPPLEANTER

Stämman beslutar att välja:

Revisorer:	Curt Andersson	Hus 7	Omval
	Monica Nissinen	Hus 21	Omval
Suppleanter:	Bo Lindström	Hus 14	Omval
	Björn Gustafsson	Hus 13	Omval

§17 VALBEREDNING

Stämman beslutar att välja:

Ordförande	Lars Lindström	Hus 33	Omval
	Teres Linchausen	Hus 11	Omval
	Eva Lindahl	Hus 58	Omval

§18 TAKRENOVERING

Arne Gunnarsson presenterade statusen av arbetet med takrenoveringen och visade några bilder från det första huset som renoverats.

På det första huset visade det sig att det finns utrymme att komplettera med 5cm isolering vilket kommer att göras

Arne Gunnarsson och Davor Maslovski är kontaktpersoner för alla kontakter med Backgårdens bygg. Om något händer eller inte fungerar som det ska när renoveringsarbetet eller kringarbetet (tex byggställningar) görs ska föreningens medlemmar kontakta Davor eller Arne så att dom reder ut det med byggfirman.

Ett problem som kan dyka upp på husens innertak är att de gamla spikarna kan röra sig under arbetet med taken. Samtliga tak kommer att inspekteras före och efter renovering.



§19 ÖVRIGA FRÅGOR

Årsstämman beslutade att för att komma till rätta med problemet att folk som kommer hit för att gå på spåret parkerar på de privata parkeringarna ska skyltar om Privat Parkering införskaffas och sättas upp.

Följande frågor tas upp på kommande styrelsemöten:

- Belysning i gången mellan hus 87 och 88
- Boende parkerar bilen inne på området över natten och alltför många kör för fort inne på området.
- Flera boende har problem med COMHEM framförallt internet och telefoni men även kabeltv.
- Se över om elinstallationen i garagen behöver göras om för att inte elportarna ska gå på samma proppar som övriga installationer.
- Garage vid östra infarten har fortfarande problem med mycket fukt, kan vi nyttja kontakten med Backgårdens bygg för att bedöma taken på garagen.

§20 PLATS FÖR STÄMMOPROTOKOLLET

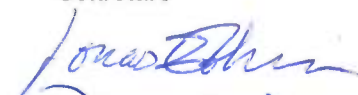
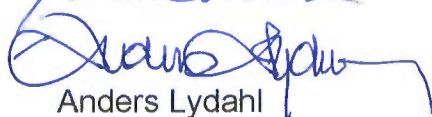
Protokollet delas ut till samtliga hushåll och läggs ut på vår hemsida.

§21 STÄMMANS AVSLUTANDE

Ordföranden tackade närvarande medlemmar för visat intresse.

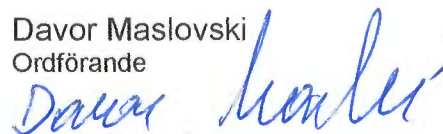
2012-03-12

Jonas Eriksson
Sekretare

Anders Lydahl
Justerare

Davor Maslovski
Ordförande



Nils Wennberg
Justerare

