

SAMFÄLLIGHETSFÖRENINGEN APOLLOFJÄRILEN

STYRELSEPROTOKOLL 1, 2015-01-27

Närvarande:

Arne Gunnarsson	X	Lars Lindström	X		
Mikael Tällberg	X	Pierre Magnusson	X		
Linn Jakobsson	X				

§ 1 MÖTETS ÖPPNANDE

Vice ordföranden Linn Jakobsson öppnade mötet.

§ 2 DAGORDNING

Dagordningen godkändes.

§ 3 FÖREGÅENDE PROTOKOLL

Protokollet godkändes, publicering av mötesprotokoll ska göras via anslagstavlor på förråd och på hemsidan. Utskick till styrelseledamöterna görs via mail.

§ 4 EKONOMI / ENERGI

Energi - Ligger mycket bra till tack vara två milda vintrar.

Ekonomi: utan avvikelser.

§ 5 ARBETSFRÅGOR

5.1 Arbetsfrågor

- Garagegolven. 2 prov har gjorts. Styrelsen beslöt att inte gå ut och genomföra reparationer av garagegolv men att föreningen kan bistå med kostnaden för materialet om någon vill renovera sitt garagegolv. Om intresse finns kontakta Davor för att få information om hur arbetet ska genomföras i enlighet med de tester som gjorts. Davor
- Insektsnäten mellan tak och vägg har setts över. På framsidan är jobbet klart. På balkongerna får vi göra jobbet själv och tillklippta nät finns hos Davor. Det är fortfarande några som inte hämtat ut nät. Davor
- Styrelsen har gjort ett prov med bättre ordinarie lampor på ett garage i stället för rörelsedetektorer på en extrabelysningen vid garagelängorna. Provet utökas till en hel garagelänga vid östra infarten.
Nya lampor kommer att sättas upp på alla "yttre" garagelängor. En LED-lampa med mycket bra ljus har valts och det kommer att sättas upp en lampa vid varannan garageport. Montage börjar på långlängan vid östra infarten. Kostnad 3000kr per lampa.

Davor

- Kontrollera vilka alternativ som finns vad gäller de förändrade avläsningsalternativen av fjärrvärme, varmvatten och kallvatten (se punkt under övriga punkter). Information kommer på årsmötet. Arne

§ 6 ÖVRIGA FRÅGOR

Angående läckage in i kulvertbrunnar så har vi återigen fått gräva upp och kontrollera fjärrvärmerören. Det har visat sig att det vi trodde blev åtgärdat för ett år sedan inte var åtgärdat. Det som har läckt är tätningarna mellan rörsektionerna. Informationsblad har gått ut till alla hushållen.

Ny säsongsavdelning för energiavgifterna börjar sommaren 2015. Trollhättans energi inför tre taxor Högsäsong, Mellansäsong och Lågsäsong vilket innebär 5 avläsningar per år. Information om hur avläsningsarbetet kan göras kommer på årsmötet.

Det har återigen kommit in klagomål på att man kör in med bilen på området. Styrelsen påminner om att bilar skall ställas på parkering vid garage eller på gästparkeringen. In på området ska bilen endast tas för transporter och då endast stå inne på området en kort stund.

Comhem har fel i sitt kundregister vilket visar sig genom att när man ringer till deras kundtjänst för att beställa så får man svaret att man inte bor i ett "Comhem-hus". Detta är naturligtvis fel, alla våra hus är uppkopplade till Comhems nät. Om man får ovanstående problem hjälper det att ange den gamla motsvarade Lextorpsvägen-adressen. Comhem kommer inom kort att korrigera sitt register.

Om man behöver en sladd för att koppla in sitt Comhem-modem i kontakten i väggen så kommer man nu byta uttag i väggen. Den sladd som behövs för att koppla in modemmet till den icke-standard kontakt finns inte längre att få tag i. Därför behöver man byta kontakt. I vissa fall har Comhem stått för denna kostnad. Kontakta deras kundtjänst.

Styrelsen har beslutat att gå från två vaktmästare till en.

Årsmötet den 9 mars

Tänk på att motioner till årsmötet ska lämnas senast 9 februari till någon i styrelsen.

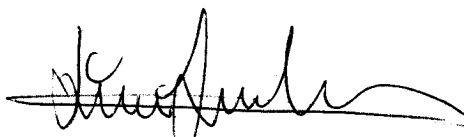
Nästa möte

I samband med årsmötet

Vid protokollet 2015-01-27



Lars Lindström Sekr.



Linn Jakobsson, Vice Ordf.