

Veehouderij fam. Tiems

# Confrontatie



Het Lokale Programma wordt geconfronteerd met het Gebiedsprogramma. Daaruit volgt een overzicht van de knelpunten en overeenkomsten. Door een afweging en ruimtelijke vertaling komt de werkgroep tot een Dorpsomgevingsplan.

## 5.1 Inbreng vanuit de streek

Het Lokale Programma is enerzijds gebaseerd op de uitkomsten van het belevingsonderzoek. Anderzijds is het vaak ook een stellingname tegen ruimtelijke ontwikkelingen waaraan besluiten van gemeente of provincie ten grondslag liggen. Voor het Dorpsomgevingsplan vormen besluiten tot instelling van het NBEL Drentsche Aa of realisatie van de EHS een vast kader. Maar ook bij een nadere uitwerking van gebiedsgericht beleid, in samenwerking met betrokken partijen, kan het mis gaan.

Niet alle belangen zijn verenigbaar, niet alle overleg is open en machtsvrij. De werkgroep DOP en Dorpsbelangen Anloo hebben vooral moeite met de recreatieve ontwikkeling in het bestuurlijk concept (NBEL, BIO-plan) en de gevolgen ervan voor de dagelijkse woonomgeving in de dorpskom. In de confrontatie van het Lokale Programma met het Gebiedsprogramma zijn de knelpunten en overeenkomsten op een rij gezet.

## 5.2 Knelpunten

### Landbouw en landschapsbeheer

- De landbouw in Drenthe en in het NBEL-Drentsche Aa maakt een moeilijke tijd door. De slechte vooruitzichten dwingen boeren om andere landbouwvormen, verbreding enz. te verkennen. In Anloo zijn nog maar enkele boeren als hoofdberoeper actief. De opvolgingssituatie is slecht.
- Het ontwikkelingsperspectief voor het NBEL-Drentsche Aa dient ecologisch én economisch duurzaam te zijn. De interesse voor agrarisch natuurbeheer is bij de boeren in Anloo gering. De beheerregeling en -vergoeding zijn onvoldoende.
- Inplaatsing van innovatief ingestelde bedrijven in het NBEL vindt (nog) niet plaats. Dus zuinig zijn op de eigen boeren, ook al zijn ze nu (nog) niet gemotiveerd voor het agrarisch natuurbeheer.
- Staatsbosbeheer verwerft gronden buiten de EHS voor buffergebieden. De bewoners zijn echter niet onverdeeld positief over haar beheerresultaten en wensen voldoende gevarieerd (agrarisch) landschap. Ontwikkeling van extra natuurgebied en bosaanleg (bos, landgoed) ziet men als minder gewenst.



Overstappen op de fiets

### Recreatie en nieuwe nering

- Er is onduidelijkheid over de status van 'toegangspoor' NBEL en de ruimtelijke ingrepen die daarbij horen. Harde cijfers over de verwachte recreatieve ontwikkeling zijn er onvoldoende.
- De dorpskom en het aantrekkelijke wandelgebied in het beekdal trekken bezoekers die met de auto komen. Het leidt tot parkeeroverlast en aantasting van het dorpsbeeld. Vooral op zondag rond de kerk. Men wil (auto)mobiel zijn. Bewoners willen recreanten verspreid opvangen in en rond het dorp (P-plaatsen).
- De regelgeving wordt genoemd als belangrijke frustratie in de ontwikkeling van kleine winkeltjes, verblijfsrecreatie of andere bedrijvigheid aan huis.
- Het landgoed De Schipborg is formeel opengesteld voor het publiek. De recreatieve kwaliteit is nu onvoldoende door de verdichting met bos. Meer variatie gewenst.
- De ontwikkeling van Homanshof tot een informatiepunt is begrijpelijk, maar over de aard en schaal ervan is te weinig bekend. Hoe kan er op worden aangesloten?
- Horeca- en recreatieondernemers in Anloo werken onderling niet samen, waardoor een gemeenschappelijke inbreng in het Levend Bezoekersnetwerk uitblijft.

### Aantrekkelijk en verkeersveilig dorp

- Lokale sturing van het woningaanbod is lastig. Bewoners hadden een andere verwachting van de invulling van het jongste bestemmingsplan (te grote, dure woningen).
- Kleinschalige verblijfsrecreatie is mogelijk, maar is moeilijk in te passen in het (beschermd) dorpsgezicht van Anloo.
- Er is sprake van overlast in het woon-werkverkeer en onveiligheid door de hoge snelheid van automobilisten. Dit is een uitvloeisel van de categorisering van wegen (GVVP).
- Van de wens tot meer gezamenlijke activiteiten van Anloo, Gasteren en Anderen komt nog weinig terecht.

### Dorpshuisvoorziening

- De huidige dorpshuisvoorziening is onvoldoende, maar over de oplossingsrichting zijn de bewoners verdeeld.
- Het dorpshuis moet zich bezinnen op haar aanbod. De exploitatie is nu deels afhankelijk van de basisschool. Een aantal verenigingen is aangewezen op onderdak of voor zittingen elders. Ook de basisschool wijkt voor de gymlessen uit naar Annen.
- Bewoners zijn beducht voor een optie van multifunctioneel centrum, gezien de financiële opgave. Het overheidsbeleid zet daar juist op in.
- De gemeente geeft aan geen nieuwe dorpshuizen te gaan bouwen.

### Box 5

#### Hoe bereik je draagvlak

Een DOP dat zich uitsluitend beperkt tot een ruimtelijke vertaling van de voorstellen uit het Lokale Programma zal kunnen rekenen op veel draagvlak onder bewoners. Immers, zij zien hun wensen zonder meer terug in het plan.

Een DOP dat zich volledig voegt naar de gestelde kaders en ontwikkelingen uit het Gebiedsprogramma zal enthousiast begroet worden door beleidsmakers. Zij zien in het DOP een lokale uitwerking van hun ambities.

De confrontatie tussen het Lokale Programma en het Gebiedsprogramma is voor beide 'partijen' een vorm van bewustwording. Bewoners zien wat er allemaal op hun gebied afkomt, meestal onvermoed en ongewenst. Beleidsmakers krijgen te maken met bewonerswensen, waaraan zij in de plannen niet of anders tegemoetkomen. In de daarop volgende discussie moeten de 'partijen' elkaar zien te vinden, door de knelpunten op te lossen en de overeenkomsten uit te buiten.

Het gaat om het bereiken van een maximaal draagvlak voor het Dorpsomgevingsplan. Schematisch weergegeven in de overlap tussen beide programma's.

Een DOP blijft echter op de eerste plaats een document van de bewoners. De uitvoeringskansen van de voorstellen zijn te vergroten door een strategische omgang met het Gebiedsprogramma. Het is aan de bewoners en hun dorpsbelangenorganisatie om aan te geven hoe ver ze daarin willen gaan.

Een effect van de uitwerking van een Dorpsomgevingsplan is dat bewoners stellen voortaan in een vroeger stadium bij de voorbereiding van het Gebiedsprogramma te worden betrokken. Een deel van de knelpunten komt voort uit een te laat ingezet overleg hierover.



Informatiepunt



Publieksactiviteit

## 5.3 Overeenkomsten

### Landbouw en landschapsbeheer

- Het motto 'behoud door vernieuwing' geeft een goede intentie aan. Vernieuwing is dringend nodig om de exploitatie en het beheer van het landschap veilig te stellen. De Integrale Kanskaart (IKK) ziet voor Anloo veel mogelijkheden voor het agrarische beheer.
- Staatsbosbeheer wil extra taken in het beheer op zich nemen in de buffergebieden. Ook stelt de organisatie zich opener op voor de inbreng van bewoners in de organisatie van het beheer.

### Recreatie

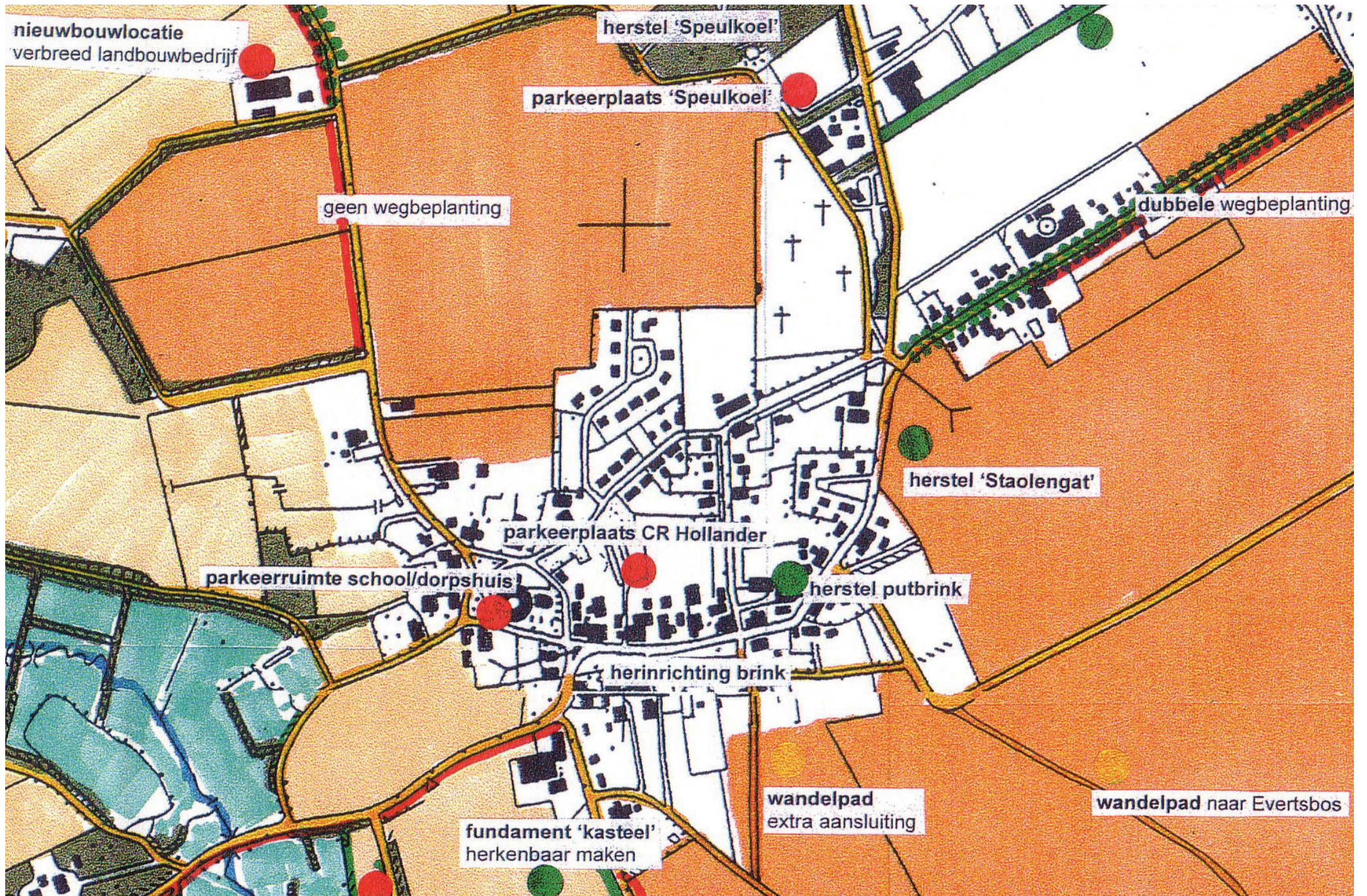
- De voorgestane vormen van recreatie en toerisme sluiten aan bij de ambities van sommige lokale ondernemers. Kleinschalige plattelandsrecreatie en een specifiek product bieden past ook bij de voorstelling van bewoners.
- Initiatieven als de jaarlijkse Etstoel, het huidige aanbod aan horeca en logies, de ambachtelijke winkels enz. hebben potentieel de recreanten veel te bieden.
- Een bescheiden 'publiekstrekker' kan de Homanshof worden, al of niet in combinatie met winkel voor streek producten, VVV-punt enz. Een aanvulling op het bestaande aanbod aan voorzieningen.

### Aantrekkelijk en verkeersveilig dorp

- Anloo wordt door de bewoners hoog gewaardeerd om haar woonkwaliteit. Dat wordt erkend in het BIO-plan door dit als apart thema te benoemen.
- Bewoners erkennen het grote belang van het beheer van het landschap (recreatie- en woonomgeving) door de boeren.
- Er is een goed netwerk aan wandelpaden voor recreatie in de dagelijkse woonomgeving. Past ook bij het recreatief medegebruik van natuurgebieden. Het ontwikkelde Anloër Omloopje door het beekdal illustreert dit.
- Er zijn al diverse P-plaatsen voor de opvang van recreanten, die echter wel beter bewegwijzerd dienen te worden.
- Het woon-werk verkeer krijgt in de toekomst een beter alternatief via de N33 (verbeterd, evt. verdubbeld).
- Een vrijliggend fietspad langs de wegen naar Anderen en Schipborg (Zuidlaren) kan mede gemotiveerd worden vanuit het recreatief belang.
- Het GVVP wordt binnenkort herzien en verbeterd, ook op het punt van de categorisering van wegen.

### Dorpshuisvoorziening

- Er is politieke belangstelling voor vernieuwingen in de exploitatie van dorpshuizen richting multifunctionele centra. Daarbij horen ook de budgetten voor onderzoek en pilotprojecten.
- Er zijn voor de verschillende opties voldoende ruimtelijke mogelijkheden. Deze kunnen in het DOP worden vermeld.





Koeien (nog) in de wei



Boerderij nieuwbouw?

# Dorpsomgevingsplan



**Het Dorpsomgevingsplan Anloo wordt beschreven aan de hand van de thema's uit het Lokaal Programma. De bijbehorende overzichtskaart is ingevoegd achterin dit rapport. Allereerst wordt ingegaan op het toekomstig beheer van het dorpslandschap, dan op de mogelijkheden voor recreatie en nieuwe nering, het scheppen van een aantrekkelijk en verkeersveilig dorp, en tenslotte op een goede dorpshuisvoorziening.**

## 6.1 Het toekomstig beheer van het dorpslandschap

### Taken voor de lokale landbouw

Er zijn in Anloo zelf nog maar enkele hoofdberoepers actief en is er sprake van een onzekere opvolgingssituatie. In het algemeen staan deze boeren niet te trappelen om taken in het natuur- en landschapsbeheer op zich te nemen. De beheersregeling en -vergoeding zijn voor hen onvoldoende.

Om de huidige hoofdberoepers niet onnodig te frustreren, moet er meer rekening gehouden worden met hun ruimtelijke productievoorzieningen. Waar mogelijk kan hierin via een DOP verbetering worden gebracht. De Integrale Kanskaart (IKK) geeft in Anloo veel kansen aan voor natuur- en landschapsbeheer door landbouwbedrijven en voor verbreding van de bedrijfsvoering. Om die reden zou

ook aan inplaatsing van bedrijven gedacht kunnen worden, als de bestaande bedrijven het beheer niet oppakken.

- Twee nieuwbouwplaatsen worden voorgesteld voor in te plaatsen verbrede landbouwbedrijven, met een verbrede bedrijfsvoering. Vandaar de locaties in de randen van de Noordesch en de Zuidesch.
- Structuurverbetering door kavelruil en toedeling van extra gronden aan bestaande bedrijven. Flexibel omgaan met aanvragen voor een milieuvergunning.
- Stimulerend beleid zodat agrarisch natuurbeheer een aantrekkelijke en lonende activiteit wordt.
- Voor het behoud van de beeldkwaliteit van de essen zal het landbouwkundig gebruik bepalend zijn. Exploitatie door akkerbouwbedrijven met een passend bouwplan (ruim, met graanteelt) heeft de voorkeur boven blijvend grasland. Daarbij komen ook bedrijven van buiten Anloo in beeld.

### Hobbyboeren spelen geen rol van betekenis

In Anloo is de groep hobbyboeren klein en daarmee hun betekenis voor het beheer van het dorpslandschap gering. Ze maken nu individueel afspraken met Staatsbosbeheer over het gebruik van de beekdalgronden, of in het kader van een collectieve regeling tussen Staatsbosbeheer en belangenorganisatie Drentse MAat.

Rond het dorp worden op verschillende percelen paarden geweid. Daarin komt voorlopig weinig verandering.



Afwisselend bos



Dorp in 't Groen

### Meer taken voor particulieren en Staatsbosbeheer

Uiteindelijk zal er meer grond vrijkomen voor particulieren en terreinbeherende organisaties als Staatsbosbeheer. De landgoedontwikkeling bij De Schipborg (boerderij Berlage) waarbij akkers zijn omgevormd tot bos, wordt door de bewoners als een kwaliteitsverlies genoemd (verdichting). Deze ontwikkeling past in de voorgestelde uitbreiding van de oppervlakte bosgebied, maar de bewoners willen voldoende oppervlakte veldontginning open houden, liefst als akkerland.

- Geen nieuwe bosaanleg aan de noordzijde van Anloo.
- Een uitbreiding van bos langs de N34, als corridor tussen het Kniphorstbos en Evertsbos, kan alleen als het verlies aan weidegrond wordt gecompenseerd. De Molensch wordt ruimtelijk afgezoomd, maar een doorkijk op Anloo vanaf de N34 gaat daarmee ook verloren.

Over het beheer van de broeklanden van Staatsbosbeheer is men wisselend te spreken. Tegelijkertijd is er onbekendheid met het beheer en de nagestreefde natuurdoeltypen.

Als de boeren zich verder terugtrekken zal Staatsbosbeheer waarschijnlijk het eerst actief worden in de veldontginningen. Het beheer zal zich richten op bloemrijk grasland, danwel het terugbrengen van (natte) heide. De inplaatsing van een grootschalig natuurbeheerbedrijf is daarbij ook nog mogelijk. Bewoners zien voor zichzelf geen grote rol weggelegd in het vrijwillig natuur- en landschapsbeheer.

### Rol gemeente

De gemeente beheert vooral de wegbeplantingen en doet dat in het algemeen naar tevredenheid van de bewoners. Bijzondere landschapselementen zijn daarbij de oude wegbeplantingen, houtwallen op gemeente-eigendom, de esrandbeplantingen en de brinkruimten. Enkele jaren geleden hebben de bomen op de brinken nog een opknapbeurt gehad.

### Het beheer van erven en kampjes

Het aanzien van het dorp vanuit het buitengebied is een resultante van het erfbeheer door particuliere grondeigenaren. Een groot deel van Anloo heeft de status van beschermd dorpsgezicht, waarmee beperkingen gelden ten aanzien van bouw- en aanlegvergunningen. Karakteristiek zijn de diverse doorzichten vanuit de kom naar de omgeving. Er is een blijvende belangstelling om streekeigen erfbeplanting aan te brengen. De gemeente zou daarop stimulerend beleid kunnen ontwikkelen.

- Een goed welstandsbeleid in het kader van het beschermd dorpsgezicht.
- Advies en begeleiding bij aanleg en onderhoud van erfbeplantingen, samen met organisaties als Landschapsbeheer Drenthe.
- Vastleggen van de karakteristieke doorzichten in een bestemmingsplan en beeldkwaliteitplan.

## Box 6

### Wat is agrarisch (natuur)beheer

Het Programma Beheer dat sinds 2000 van kracht is omvat twee subsidieregelingen voor het onderhoud van natuur en landschap binnen en buiten de zogenoemde Ecologische Hoofdstructuur (EHS).

- De Regeling natuurbeheer, voor de gebieden met de hoofdfunctie natuur
- De Regeling agrarisch natuurbeheer, voor die met de hoofdfunctie landbouw

Het is met name de bedoeling geweest om particulieren meer bij het natuurbeheer te betrekken en beheerdoelen en -middelen beter te koppelen.

De aangewezen natuurgebieden van de EHS komen op termijn in eigendom van particuliere terreinbeherende organisaties als Staatsbosbeheer (zone V en VI).

Als bij het beheer door deze organisaties (hobby)boeren worden betrokken is er geen sprake van agrarisch natuurbeheer, maar van uitbesteding van werkzaamheden. De vergoeding voor het uitgevoerde beheer in het kader van de Regeling natuurbeheer gaat naar de terreinbeherende organisatie.

De gebieden binnen en buiten de EHS waar sprake is van gelijkwaardige functies landbouw en natuur worden gronden niet actief verworven (zone III en IV).

Het particulier beheer van natuur en landschap kan hier plaatsvinden zonder de functie landbouw te wijzigen. Als (hobby)boeren of andere particulieren dit doen in het kader van de Regeling agrarisch natuurbeheer, dan leveren zij een beheerprestatie tegen een vaste vergoeding.



#### Landschapsherstel

Belangrijk is een zorgvuldige inpassing van nieuwbouw en verbetering van de noordelijke dorpsrand (Doornakkers).

- De singel tussen de camping en de jongste nieuwbouw wordt aangelegd over de volle lengte, tot het Kniphorstbos.

#### Landschapsherstel

Er zijn verschillende plekken die op basis van voorstellen uit het belevingsonderzoek kunnen worden opgeknapt:

- Het 'Staalengat' aan de Annerweg weer uitgraven.
- De 'Speulkoel' weer als openluchttheater in gebruik nemen.

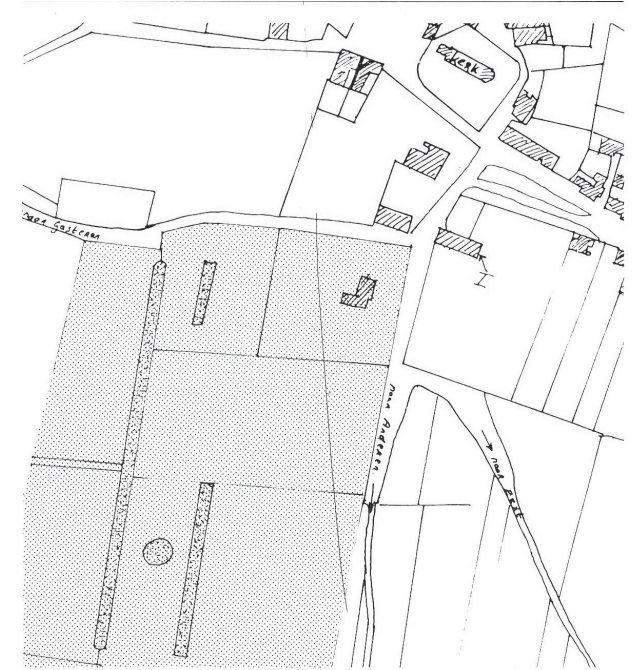
Tegelijkertijd zijn er nieuwe plekken voor landschapsherstel:

- Het fundament van het 'kasteel' van Anloo.
- De voormalige molenkamp aan de Annerweg (Molenesch).
- De 'putbrink' aan de Annerweg.
- De veenputten bij Rotsloot aan de Anderense weg.
- Het opener maken van het bos rond het hunebed (gebeurt nu al door SBB).

Allerlei landschappelijke- en wegbeplantingen kunnen hersteld of verwijderd worden:

- De wegbeplanting langs de Anderense weg, Gasterense weg, Annerweg en Schipborgerweg worden hersteld en aangevuld, voor zover gelegen in de veldontginningen. Over de essen of in het beekdal zijn deze wegen niet beplant.

- De houtwalbeplanting wordt op verschillende plekken versterkt. Noordelijk van de Zuidesch wordt deze gereconstrueerd.
- De esrandbeplanting van de Noordsch is destijds aan de binnenzijde van de paden aangelegd, waarmee de beleving minder optimaal is. Plaatselijk wat doorzichten aanbrengen.
- De esrandbeplanting van de Zuidesch wordt gevormd door een herstelde houtwalbeplanting aan de westzijde van de Anderense weg.



Restanten van de havezathe Vennebroek op de kadasterkaart 1830. (naar J. Bos, 1983).

#### 4 DE HAVEZATHE VENNEBROEK

Rechts van de Gasterse Dijk lag, aan de overkant van het Anloërdiepje, in de achttiende eeuw de Havezathe Vennebroek. De havezathe was voorzien van een koepel en telde elf kamers en slaapkamers en was voorzien van gewelfde kelders. Tot het huis behoorden twee schathuizen met een koetshuis en stalling voor paarden en runderen. Het landgoed was ingericht met een orangerie, ruime tuinen, vijvers en een "sterrebos". Van 1746 tot 1783 was het goed in bezit van Unico Everd Alberda die tot de Ridderschap (de Drentse landadel) behoorde en als zodanig lid was van de Staten van Drenthe. De Drentse landadel was niet erg rijk, maar had wel één derde van het aantal stemmen in de Staten en genoot een aantal voorrechten. Daartoe behoorden onder meer belastingvrijdom op grondbezit en het recht om kerkelijke functionarissen te benoemen. Wilde men als lid van de Ridderschap opgenomen worden in de Staten van Drenthe dan moest men niet alleen van adel zijn, maar ook lid zijn van de protestantse kerk en een bepaalde oppervlakte grond en een 'havezathe' bezitten.

bron: Knapzakroute Gasteren



Recreatieve voorzieningen

## 6.2 Mogelijkheden voor recreatie en nieuwe nering.

### Anloo als een toegangspoort tot het NBEL Drentsche Aa

Hoewel er in het provinciaal- en gemeentelijk beleid maar weinig harde gegevens worden gepresenteerd over de verwachte toestroom recreanten, zal deze stroom wel via Anloo het Drentsche Aa gebied inkomen. Dat heeft consequenties voor de verkeersafwikkeling, de parkeervoorzieningen en het aanbod van de lokale ondernemers. Met betrekking tot dit laatste betekent meer recreanten ook meer kansen voor 'nieuwe nering'. De lokale ondernemers zijn daar (nog) niet op ingesteld.

Er zijn twee opties denkbaar voor de uitwerking:

- Een concentratie van (een deel van) de voorzieningen dicht bij de afslag van de N34, als er werkelijk een transferium komt. Bezoekers laten daar hun auto alleen achter als ter plaatse alternatief vervoer wordt geboden, toeristische informatie en enige horeca.
- Een spreiding van de voorzieningen in en rond Anloo, in combinatie met een goede bewegwijzering. Elke (sub)groep bezoekers zal dan de weg naar de eigen voorziening vinden.

De tweede optie heeft de voorkeur van de bewoners, ten dele omdat men geen duidelijk beeld van de eerste optie heeft. Wat is er mogelijk, hoe ziet het er uit, en werkt het?

### Informatiepunt Staatsbosbeheer

Staatsbosbeheer wil de locatie Homanshof ontwikkelen als een 'primair knooppunt', als startpunt voor de recreanten die het gebied wil verkennen. Daarmee overstijgt ze de huidige informatiefunctie.

Homanshof is door de bewoners als optie genoemd voor het onderbrengen van dorpshuisactiviteiten, in combinatie met een nieuwbouw-uitbreiding. Door het clusteren van informatiepunt-dorpshuisfunctie ontstaat een bredere basis voor de exploitatie en kunnen ruimtelijke problemen als de parkeervoorziening beter worden opgelost. Het idee zal worden meegenomen in de haalbaarheidstudie van het onderzoek Multifunctionele Centra.

### Uitbreiding van kleinschalige bedrijven en voorzieningen

Voor de 'nieuwe nering' is aan de Brinkstraat maar weinig ruimte beschikbaar en nieuwe bedrijvigheid ontwikkelt zich juist buiten het dorpshart. Een spreiding van toekomstige nieuwe nering over een groter komgebied is wenselijk en zou dan in het bestemmingsplan geregeld moeten worden.

De volgende nieuwe nering staat de bewoners voor ogen:

- een winkel voor streekproducten, gekoppeld aan een VVV-voorziening annex informatiecentrum Homanshof.
- meer bedrijvigheid aan huis, ambachtelijk en kleinschalig, gevarieerd aanbod.
- behoud van de rijdende winkel, met name voor ouderen van belang.
- terrassen bij de horeca aan de Brinkstraat.

Bij de ontwikkeling van de Homanshof door Staatsbosbeheer kan dus aansluiting gezocht worden bij de ideeën voor nieuwe nering. De huidige theeschenkerij is daarvan een voorbeeld.

### Uitbreiding van verblijfaccommodaties

De grote camping Anloo aan de Bosweg telt een groot aantal starcaravans, waarmee een geheel andere doelgroep wordt bediend dan de bewoners voor ogen staat. Deze vaste gebruikersgroep onderhoudt volgens hen nauwelijks contact met de rest van Anloo. Een dergelijke verblijfsaccommodatie past alleen in het Drentse Aa-gebied als het van betekenis is voor de bezoekers (dagrecreatie, kort verblijf).

De huidige natuurcamping van SBB aan de Schipborgerweg voldoet goed. Er zijn echter ook plekken in het dorpsgebied die in aanmerking komen voor een kleinschalige accommodatie of mini-camping (SVR, VeKaBo).



## Box

### Wat is een mini-camping

Om te voorzien in kleinschalige kampeervoorzieningen op het platteland geeft de gemeente vergunning af aan particulieren voor het inrichten van een camping met maximaal tien plaatsen. In het hoogseizoen wordt een incidentele uitbreiding tot vijftien toegestaan. Dit kan binnen de agrarische bestemming buitengebied. De kampeervoorziening dient verder aan alle wettelijke eisen te voldoen als het gaat om veiligheid, hygiëne enz.

Er zijn twee grote organisaties waarbij de eigenaar van een mini-camping zich kan aansluiten: de Stichting Vrije Recreatie (SVR) en de Vereniging Kamperen bij de Boer (VeKaBo). De SVR werkt met een systeem van donateurs-kampeerders en bewaakt de kwaliteit van de bij de stichting aangesloten mini-campings (SVR-logo). De VeKaBo werkt met een andere organisatie-model voor de aangesloten leden en benadrukt de betekenis van de minicamping als neveninkomstenbron voor agrarisch ondernemers.

De SVR bepleit al een aantal jaren voor aanpassing van de Wet op de Openluchtrecreatie, om het aantal plaatsen van een mini-camping uit te kunnen breiden naar vijftienvintig. De groeiende belangstelling van het publiek naar deze vorm van plattelandsrecreatie én het vereiste rendement bij de exploitatie maakt deze uitbreiding volgens haar noodzakelijk.

Vanuit onder meer de RECRON en overheden wordt hiertegen bezwaar gemaakt. De RECREON wil een stabilisering van het aantal overnachtingsplaatsen op het platteland. Ruimtelijke beleidsmakers vrezen vooral een verlies aan landschapskwaliteit bij slecht ingepaste minicampings.



Een goed OV aanbod

- Bij agrarische hoofdberoepbedrijven als neventak, hoewel daarvoor bij hen nu geen enthousiasme bestaat.
- Bij particulieren en/of hobbyboeren met voldoende ruimte, in de dorpsrand van Anloo.
- De voorziening dient landschappelijk goed ingepast te worden. Het aanzicht op zowel caravans als geparkeerde auto's moet weggenomen worden.

Bed&breakfast wordt in Anloo nu beperkt aangeboden en kan verder uitgebreid worden.

De belangrijkste bestaande logiesaccommodatie wordt op dit moment geboden door de Koningsherberg met een capaciteit van 20 bedden.

#### Een goed openbaar vervoer

Belangrijk voor de recreanten die niet met de eigen auto het gebied willen bezoeken is een regelmatig en goed openbaar vervoer. Er is een halteplaats bij de afrit N34 (Emmen – Groningen – Stadskanaal) maar daarbij is de loopafstand tot Anloo zeker te ver. In het dorp zijn er halteplaatsen van lijn 58 (Assen – Groningen), met een 1 uurs-dienst.

Recreanten wordt nu geen alternatief vervoer met de fiets aangeboden. Er is evenmin een aanbod van een bustaxi of ander groepsvervoer. Dat zou in Anloo alsnog geboden moeten worden.

#### Goede parkeervoorzieningen

De noodzaak en effectiviteit van een grote parkeervoorziening voor recreanten aan de N34 wordt betwist. Als het transferium toch aangelegd wordt dan is een geschikte plek de noordkant van de Annerweg, tegen de bosrand aan (uitloop wandelaars).

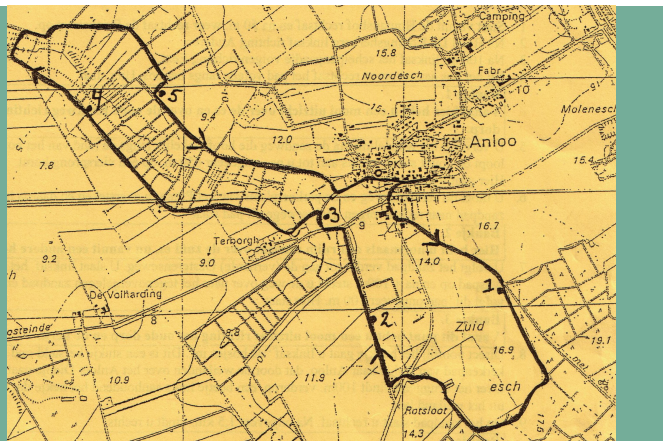
Dat kan in combinatie met het landschapsherstel van de locatie Molenkamp, in overleg met de eigenaar.

Bij voorkeur moet de recreanten in en rond Anloo zelf een parkeervoorziening geboden worden. Dus decentraal en op de onderscheiden doelgroepen gericht:

- parkeren op het eigen terrein van horeca-ondernemingen als de Koningsherberg en CR Hollander
- parkeren elders in het dorp op goed aangegeven en bewegwijzerde plaatsen, voor bezoekers van het dorp, het informatiecentrum, de winkeltjes enz.
- parkeren bij de school/dorpshuis en bij de kerk, maar in de daarvoor bestemde vakken
- parkeren buiten het dorp, aan de Bosweg, voor wandelaars in het Kniphorstbos.
- parkeren buiten het dorp, bij de Paasbrink, voor wandelaars in het beekdal.



P-plaats Pinetum



Anloër omloopje

Bij elke voorziening is het van belang om de capaciteit en inrichting af te stemmen op de landschappelijke kwaliteit ter plekke. Bij het Pinetum aan de Anderense weg is al een parkeervoorziening voor wandelaars in die omgeving.

Een parkeerprobleem doet zich nu vooral voor in de omgeving van de kerk, als kerkgangers en recreanten hun auto's in de berm parkeren. Kerkgangers kunnen hun auto's ook achter CR Hollander kwijt. Voor publieksactiviteiten als de Etstoel kan een incidentele parkeervoorziening worden ingericht.

### Brinkstraat e.o. inrichten op recreatieve verblijfsfuncties

De recreanten komen vooral via de Annerweg – Brinkstraat het dorp binnen, maar tegelijkertijd zijn aan de Brinkstraat veel voorzieningen gelegen. Verkeer- en verblijfsfuncties zijn hier niet op elkaar afgestemd. Er zal meer nadruk gelegd moeten worden op de verblijfsfunctie, door het aanduiden van de Brinkstraat als erftoegangsweg met 30 km-regiem en een betere inrichting op voetgangers en fietsers. Er moet ook meer ruimte ingericht worden op letterlijk verblijven, zoals met terrasjes bij de horeca en bij diverse infopunten.

### Uitbreiding wandelnetwerk buiten de beekdalen

Het dorpsommetje 'Anloër omloopje' is een succes, terwijl het beekdal ter plaatse toch al redelijk toegankelijk is. Elders is het netwerk minder uitgebreid, zoals zuidelijk en noordelijk van Anloo. Het netwerk moet in die richtingen uitgebreid worden met extra wandelpaden en bijbehorend rustplaatsen:

- Een verbinding tussen Molenberg en het Evertsbos (rondje en doorsteek Molenesch).
- Twee extra doorsteekjes westelijk van Anloo, door het beekdal (kortsluitingen, aansluiting Gasteren).
- Verkeersveilige routes langs de Schipborgerweg en Anderenseweg (deels al fietspad)

De bewoners verlangen een toegankelijk en aantrekkelijk bosgebied, ten noorden én ten zuiden van Anloo. Voor de verwachte toename van recreanten in het Kniphorstbos worden de mogelijkheden verruimd in de richting van het door SBB verworven Defensieterrein. Het onlangs gepresenteerde idee van een gescheperde schaapskudde trekt ook de recreanten die richting op (vergelijk Balloërveld). Een nieuwe bosstrook langs de N34 kan als een aantrekkelijk wandelbos worden ontwikkeld. De zuidelijke Staatsbossen worden gevarieerder gemaakt door extra open vakken, deels te beheren als heideterrein, deels als weide- en/of hooiland (door boeren).

## Box 7

### Wat is een dorpsommetje

Het agrarisch werklandschap transformeert tot een woonlandschap, waarin boeren, natuur en andere bewoners deel uitmaken van een decor.

Recreatie in de directe woonomgeving, informeel en kleinschalig, neemt aan betekenis toe. Daartoe dient de omgeving voldoende ontsloten te zijn, zodat deze toegankelijk en beleefbaar is. En daar schort het aan. Een 'dorpsommetje' maken is niet vanzelfsprekend.

Het netwerk aan paden, stegen, kaden en doorsteken uit vroeger tijd is o.m. door markescheiding, ruilverkaveling en intensiever grondgebruik deels verloren gegaan. Ook natuurontwikkeling leidt vaak tot minder toegankelijkheid.

Door een historische studie van het dorpslandschap wordt het oorspronkelijke netwerk eerst in kaart gebracht. Delen ervan zijn nog intact, andere verdwenen, terwijl er ook nieuwe verbindingen zijn ontstaan. Het netwerk wordt vervolgens beoordeeld op zijn recreatieve- en sociale betekenis voor bewoners. Belevingswaarde, aanleiding tot ontmoeting, het comfort en veiligheid zijn hierbij aandachtspunten. Ook kan er sprake zijn van een belangenconflict met particuliere eigenaren en gebruikers.

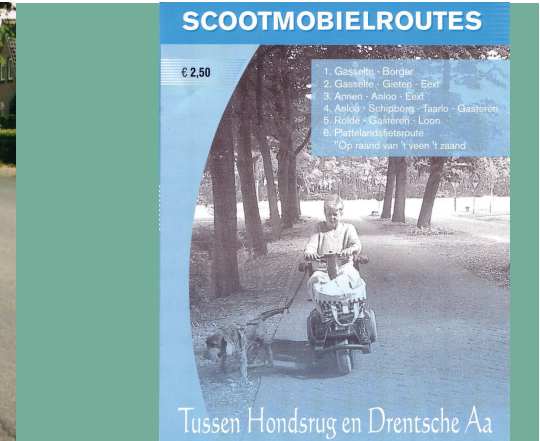
Door het oplossen van knelpunten en aanbrenen van nieuwe verbindingen kan het netwerk worden verbeterd. De medewerking van grondeigenaren is een vereiste en wordt meestal ook verkregen als het netwerk niet publiek bekend wordt gemaakt.



60 km/uur



Voetpad Annerweg gewenst



### 6.3 Een aantrekkelijk en verkeersveilig dorp

#### Minder verkeer door een goede verkeersafwikkeling

Anloo wordt geplaagd door pieken van woon-werk verkeer op de route Assen – N34 (Annen). Verkeer dat voor een groot deel geacht wordt de N33 – N34 (stroomwegen) te nemen en dus aangeduid kan worden als sluipverkeer. Om dit verkeer te ontmoedigen én stelling te nemen voor de verblijfsfunctie moet het hele dorpsgebied als ‘verblijfsgebied’ beschouwd worden, ontsloten door een netwerk van erftoegangswegen. Dat betekent een snelheidslimiet van 60 km/uur buiten, en 30 km/uur binnen de kom. Het alternatief via de stroomwegen wordt door de aanpassing van het knooppunt Gieten en een mogelijke verdubbeling van de N33 ook aantrekkelijker. Binnen de kom zijn in de 30 km-zone de automobilisten als weggebruiker gelijkwaardig aan fietsers en voetgangers, maken in principe gebruik van dezelfde rijbaan, verlenen elkaar voorrang enz. Zo worden het verblijfskarakter versterkt en de volgende inrichtingsmaatregelen getroffen:

- Poortconstructies bij de komgrenzen met ‘druppels’ (Loon).
- De rijbaan van de Annerweg blijft vanaf de afslag N34 tot de komgrens intact (60 km). Na de komgrens wordt de weg omgezet in een klinkerbestrating (stille klinkers). De fietsers worden echter pas in de bocht op de rijbaan geleid (zoals nu), waarbij de oversteekplaats visueel geaccentueerd wordt.

- Aan de noordzijde van de Annerweg wordt een voetpad aangelegd, zo mogelijk door te trekken tot aan de N34.
- De kruising van de Lunsenhof-Annerweg (Bosweg) wordt gereconstrueerd, zodanig dat de doorgaande lijn wordt doorbroken. Het wordt zo duidelijker een gelijkwaardige kruising.
- Het vrijliggend fietspad langs de Gasterense weg wordt aangesloten op de gereconstrueerde kruising met de Anderense weg.
- De rijbaan van de Brinkstraat blijft intact, maar de middenmarkering verwijderd. De aangestrate stoep wordt waar mogelijk verbreed en duidelijk van de rijbaan onderscheiden met een opsluitband.
- De boermarke en een deel van de bewoners willen de parkeerhavens op de brink handhaven. Daarbuiten geldt een parkeerverbod op de Brinkstraat en bezoekers worden gewezen op de parkeervoorzieningen.
- De kruising Brinkstraat–Kerkbrink wordt gereconstrueerd tot gelijkwaardige kruising, waarbij de vloeiende lijn tot een ‘knik’ wordt. Er moet een duidelijke oversteek voor de schoolkinderen komen.
- De overige wegen binnen de dorpskom inrichten als klinkerwegen, met bermen als uitwijkruimte. Geen stoepen of parkeerhavens, uitgezonderd bij de school en dorps huis.
- Parkeren van bewoners in principe op het eigen erf of incidenteel op de rijbaan (waar geen verbod geldt).

#### Een veilig en comfortabel fietsnetwerk

Voor fietsers is er een uitgebreid netwerk, al zijn de zandpaden niet altijd even goed begaanbaar. Belangrijk voor het fietscomfort is het vrijliggend fietspad langs de route Annen – Anloo – Gasteren, al zijn de aansluitpunten naar de rijbaan binnen de kom van Anloo niet duidelijk voor automobilisten. Deze worden verbeterd bij de inrichtingsmaatregelen van de 30 km-wegen.

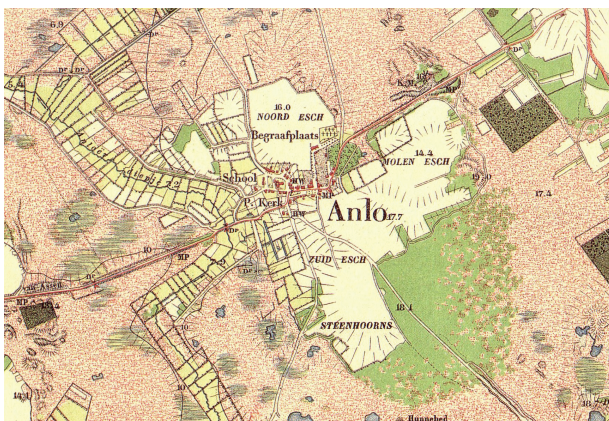
De verlichting van het fietspaden naar Gasteren wordt door de bewoners op prijs gesteld, met name omdat het een scholierenroute is. Voor recreatieve fietsers is de enkele oversteek op de Gasterense weg nu wel gevaarlijk, maar minder bij een aanduiding en inrichting tot 60km-weg.

Op de Anderense weg en Schipborgerweg is de hoge snelheid van automobilisten een bezwaar voor fietsers en scholieren zowel als voor recreatieve fietsers. Langs de Anderense weg ligt al een stuk vrijliggend fietspad dat kan worden doorgetrokken. Langs de Schipborgerweg lijkt de westkant het meest geschikt. Vrijliggende fietspaden langs genoemde wegen dienen vooral de veiligheid en het comfort van het toenemend aantal recreatieve fietsers.

Een goed initiatief is het uitzetten van diverse scootmobielroutes, waarmee ook bijzondere doelgroepen bediend worden.



1850



1900



2000



Uitwerking Brinkstraat



De Lunsenhof liep ooit door...

### Meer ruimte voor verblijf

Minder autoverkeer dat bovendien met lagere snelheid passeert biedt mogelijkheden om de Brinkstraat en Annerweg aan te passen op de versterking van verblijfsfuncties. Meer ruimte voor winkelomgeving, terras, openbaar groen/brink of wandelroute.

Om dit te illustreren is een detailuitwerking gemaakt voor de herinrichting van de omgeving Brinkstraat en brink van Anloo. De volgende voorstellen zijn daarin verwerkt:

- Herinrichting en reconstructie van de Brinkstraat, Kerkbrink en Gasterense weg.
- Parkeervoorzieningen bij de Koningsherberg, de Homanshof en achter CR Hollander. Parkeerverbod op de Brinkstraat.
- De parkeervoorziening achter de Koningsherberg wordt voorzien van een veilig uitrit. Het voormalige fietspad is omgevormd tot vast terras.
- Herstel van de oude ontsluiting van de erven nr. 2,4 en 6 in de vorm van een 'wandelpad'. Uitbreiding van de gras ruimte, aanvulling met jonge bomen. Mogelijkheid tot inrichting van extra terras of publieksactiviteit.

### Versterking van historische routes

Bij de herinrichting van wegen en paden kan teruggegrepen worden om oude verbindingen en wegkenmerken, waarmee de dorpsontwikkeling meer herkenbaar wordt.

- De bocht Gasterense weg visueel aansluiten op de Kerkbrink
- De Lunsenhof visueel weer verbinden met het brinkpad aan de overzijde van de Brinkstraat
- De Annerweg via de reconstructie van de kruising visueel verbinden met de Bosweg i.p.v. de weg naar Annen. De Bosweg vormt de oudere verbinding naar Zuidlaren.
- Bij uitbreiding van het wandelnetwerk aansluiten bij oude, deels verloren gegane verbindingen. Een voorbeeld is het nieuwe pad tussen Molenberg en Evertsbos die het tracé van de voormalige esweg volgt (hoogte).

# Dorpshuisbesturen willen samenwerken

Door Esther van der Meer

## ANLOO/ANDEREN/GASTEREN ■

De dorpshuisbesturen van Anloo, Anderen en Gasteren willen intensief gaan samenwerken. De verschillende dorpshuizen moeten in de toekomst door alle drie de dorpen gebruikt kunnen worden. Bureau Vandertuuk in Beetsterzwaag is bezig met een onderzoek naar de haalbaarheid van

deze plannen.

Het idee voor de samenwerking is volgens Dick van der Es van Vereniging Dorpsbelangen Anderen ontstaan tijdens de gesprekken over het dorpsomgevingsplan. Van der Es: "We willen ervoor proberen te zorgen dat de dorpshuizen beter gebruikt worden zodat de exploitatie rendabel gehouden kan worden."

Ben Mulder van stichting

Dorpshuis Gasteren: "We kunnen elkaar goed helpen op bepaalde punten. Wij hebben bijvoorbeeld heel goede sportvoorzieningen. Maar voor cursussen is ons dorpshuis weer niet zo geschikt. Daarvoor zouden we dan in Anderen terecht kunnen."

Annelies van der Laan van Vandertuuk denkt voor het eind van het jaar de resultaten van het onderzoek bekend te

kunnen maken. "We zullen druk bezig zijn. We willen samen met de dorpshuizen om de tafel gaan maar ook kijken hoe de dorpen in het dorp erover denken. In het najaar gaan we met de verenigingen van de dorpen."

In diezelfde periode wordt ook bij de alle inwoners een lijst met vragen over samenwerking in de bus



Waar een wil is...

## 6.4 Een goede dorpsvoorziening voor het verenigingsleven

### Dorpsvoorziening als een basisvoorziening

In Anloo is er al enkele jaren sprake van een zogenoemde dorpsvoorzieningsdiscussie. De Stichting Dorpsvoorziening exploiteert de huidige voorziening verbonden aan de basisschool.

De bewoners zijn verdeeld over de vraag of de huidige voorziening toereikend is voor het verenigingsleven en zelfs over de vraag of deze eis wel aan een dorpsvoorziening gesteld mag worden. Immers, er kan ook elders in Anloo of in naburige dorpen onderdak gevonden worden.

Vervolgens zijn de bewoners opnieuw verdeeld over de opties voor de oplossing van dit probleem via verbouw, nieuwbouw of verhuizing naar een locatie als de Homanshof. De opties variëren daarbij van (enige) verbeteringen in de huidige voorziening, verspreide voorzieningen voor diverse activiteiten, tot aan nieuwbouw in combinatie met een NBEL-informatiecentrum.

Als basisvoorziening wordt van een dorpsvoorziening het volgende verwacht:

- Vergader- en cursusruimte voor diverse besturen en clubs, waarbij enige keuzeruimte bij reservering bestaat en activiteiten elkaar niet hinderen

- Een grote ruimte voor meer incidentele activiteiten met groot aantal bezoekers, zoals een jaarvergadering, toneelvoorstelling, informatieavond, feest enz.
- Een ruimte voor het verstrekken van koffie, thee, koude gerechten enz., zonder vergunning
- Voldoende buitenruimte voor het parkeren van bezoekers, fietsstalling enz.

### Profilering binnen een samenwerking

In het haalbaarheidsonderzoek Multifunctionele Centra naar samenwerking tussen de dorpshuizen van Anderen, Anloo en Gasteren is de vooronderstelling dat een basisvoorziening alleen niet voldoende is, maar dat elk dorpsvoorziening naast zal moeten profileren in een extra voorziening. Eerder werd bij het belevingsonderzoek geopperd dat het dorpsvoorziening in Anloo zich zou kunnen profileren op activiteiten die verbonden worden aan de basisschool.

### Drie opties

Er kunnen kortweg drie opties voor de verbetering van de dorpsvoorziening onderscheiden worden:

- 1 Samenwerking met OBS Anloo
  - Uitbreiding van de vergader- en cursusruimte.
  - Verbetering gymruimte voor incidentele grote vergaderingen en uitvoeringen.
  - Benutting buitenruimte achterzijde school
  - Beperkte uitbreiding parkeervoorzieningDe profilering richt zich op activiteiten als peuterzaal, BSO en jeugdsoos.

- 2 Samenwerking met Homanshof

- Homanshof wordt SBB-informatiecentrum
  - Medegebruik schuur voor dorpsvoorziening
  - Aanleiding voor extra voorzieningen als VVV-punt
  - Goede parkeervoorziening aanwezig
- De profilering is in deze optie afhankelijk van de ruimte. Een combinatie met optie 1 is daarbij voor de hand liggend.

- 3 Verwerving vrijkomend pand

- Actieve instelling op verwerving geschikt pand
  - Verbouw voor dorpsvoorziening
  - Eventueel koppelen aan andere voorzieningen (zorg)
- De profilering is afhankelijk van de exploitatie. Gestreefd moet worden naar een volwaardige basisvoorziening onder één dak.

**Overleginitiatief**

Inbreng in herziening bestemmingsplan dorpskom m.b.t. ontwikkeling nieuwe nering, herbestemming vrijkomende agrarische bedrijfsgebouwen, woningbouwmogelijkheden.

**Overleginitiatief**

Inbreng planuitwerking Levend Bezoekersnetwerk in verband met regulering recreantenbezoek.

**Overleginitiatief Gasteren-Anloo**

Overleg met gemeenten Aa en Hunze en Assen over terugdringen overlast sluipverkeer

**Overleginitiatief**

Verzoek aan SBB om bewoners regelmatig te informeren over het gevoerde beheer en nieuwe plannen. Voor meer onderling begrip.

**Overleginitiatief**

Gezamenlijk overleg van de besturen van Dorpsbelangen van Anderen, Anloo en Gasteren over de onderlinge samenwerking, gezamenlijke initiatieven vanuit de DOP's.

**Projectinitiatief Verkeersplan Anloo**

Onderzoek naar de verkeersproblematiek en voorstellen verbetering verkeersveiligheid. Inbreng in herziening GVVP Aa en Hunze.

**Projectinitiatief 'Dorpsommetjes'**

Het oplossen van de opgespoorde knelpunten in het wandelpadennetwerk, aanvulling met extra 'doorsteken', inrichting kleine voorzieningen.

**Projectinitiatief**

Verbeteren van de onderlinge samenwerking en belangenbehartiging van recreatieondernemers. Onderzoek naar mogelijkheden nieuwe nering, inbreng in ontwikkeling Levend Bezoekersnetwerk. Daarin eventueel de Magic Schoolbus betrekken.

**Projectinitiatief**

Verschillende projecten rond natuur- en landschapsherstel voorbereiden, regeling van het vervolgbeheer.

**Projectinitiatief Anderen-Anloo-Gasteren**

Gezamenlijk onderzoek naar de problematiek van de dorpshuizen, gericht op het veiligstellen van het dorpshuis als basisvoorziening. Meer onderlinge samenwerking, o.a. door profilering in aanbod.



# Lokale agenda

Landbouwproject?

**In de Lokale Agenda zijn de belangrijkste voorstellen uit het Dorpsomgevingsplan Anloo vertaald naar overleg- en projectinitiatieven. Gedurende de projectuitvoering zijn al enkele van deze initiatieven genomen. De prioriteitsstelling zal door Dorpsbelangen regelmatig moeten worden bijgesteld, als de uitvoeringskansen daartoe aanleiding vormen.**

## 7.1 Initiatieven voor de landbouw

### Een zaak van lange adem

De in het BIO-plan voorgestane ontwikkeling van de landbouw is er één van een lange adem en van vele externe factoren afhankelijk. De Europese structuur- en prijspolitiek is daarvan de belangrijkste en tegelijk het minst op lokaal niveau te beïnvloeden. Daar staat overigens ook weer een ondersteuning door Europese fondsen van een regionale georiënteerde plattelandontwikkeling tegenover (LEADER, SGB enz.) Op de Lokale Agenda horen de actiepunten en voorstellen thuis die betrekking hebben op lokale wensen en mogelijkheden om die te realiseren..

### Landbouwproject

In Anloo worden in de Integrale Kansenskaart (IKK) veel kansen voor natuur- en landschapsbeheer door landbouwbedrijven aangegeven. De kleine groep hoofdberoepers ziet vooral de beperkingen die aan een normale bedrijfsontwikkeling worden opgelegd. Gedurende de projectuitvoering werd het dilemma steeds duidelijker.

De voorstellen voor een stimulerend beleid zijn vergaand en vragen om een haalbaarheidsonderzoek en meer overleg tussen de betrokken partijen. Omdat vergelijkbare voorstellen ook in het Dorpsomgevingsplan Anderen gedaan zijn, ligt het voor de hand dat deze dorpen gezamenlijk optrekken. Dit is in Anloo door de agrarische werkgroepleden onderschreven. In Anderen worden de voorstellen ingebed in het project Rolderdiep. Voor Anloo zou een aparte aanvraag voor een kavelruilproject, inclusief inplaatsingsmogelijkheden, bij de Landinrichtingscommissie ingediend moeten worden.

### Agrarisch natuur- en landschapsbeheer

Er bestaat veel onduidelijkheid over de mogelijkheden en knelpunten van agrarisch beheer, met name onder bewoners. De bewoners zien de boeren als een belangrijke doelgroep in het beheer van het dorpslandschap, maar missen de deskundigheid over regelgeving, beheerdoelen en -technieken. Regelmatig is door de bewoners geopperd dat organisaties



Oversteek

als Staatsbosbeheer meer opening van zaken over het gevoerde beheer moeten geven. Op dat punt is de laatste jaren ook een verbetering merkbaar.

De belangenorganisatie van hobbyboeren Stichting 'Drentse MAat' is nog relatief onbekend in Anloo. Deze organisatie wil met terreinbeherende organisaties als Staatsbosbeheer en Het Drentse Landschap tot een gezamenlijke regeling komen voor het gebruik en beheer van natuurgebieden. Daarmee moet gebruiks zekerheid en een redelijke vergoeding voor beheerstaken voor alle leden gegarandeerd worden. Het valt te verwachten dat op termijn met de belangenorganisatie ook een inhoudelijke discussie over de praktische voorwaarden van het natuurbeheer gevoerd zal kunnen worden.

## 7.2 Initiatieven rond verkeersveiligheid

### Veilig naar school

Al meer dan tien jaar zet een verkeercommissie van OBS Anloo zich in voor verbetering van de verkeerssituatie op de Brinkstraat en Gasterense weg. Een centrale rol in de commissie is weggelegd voor de verkeersouders, daarnaast zijn 3VO, de politie en Dorpsbelangen Anloo vertegenwoordigd. De aandacht richt zich vooral op de oversteek ter hoogte van de Koningsherberg. Twee jaar geleden is daar een voorlopige voorziening getroffen door het aanbrengen van wegmartering en plaatsen van een waarschuwingbord.



Een structurele oplossing is ruim een half jaar gelden in overleg met de gemeente uitgewerkt. Kortweg bestaat deze uit een aanpassing van het wegprofiel ter plaatse met een plateau, meer wachtruimte en het treffen van snelheidsbeperkende maatregelen op de nabijgelegen kruisingen. De gemeente heeft de uitvoering geprogrammeerd aansluitend op die van het herinrichtingsplan Gasteren. Het Dorpsomgevingsplan heeft de verkeersproblematiek op een andere niveau benaderd en bevat voorstellen, die een wijziging in het verkeersbeleid van de gemeente inhouden. Het plan van de verkeerscommissie blijft binnen het huidige verkeersbeleid, het bestaande snelheidsregiem van 50 km/u en de bestaande weginrichting. De uitvoering van het plan van de commissie moet gewoon doorgang vinden. Op de middellange termijn kunnen de voorstellen vanuit het Dorpsomgevingsplan dan alsnog uitgevoerd worden, zonder grote investeringsverliezen.

### Herziening GVVP

De gemeente Aa en Hunze is bezig met een algemene herziening van haar Gemeentelijk Verkeer- en Vervoersplan (GVVP). Een moment bij uitstap om voorstellen uit het Dorpsomgevingsplan in te brengen die betrekking hebben op de categorisering van wegen en de aanpassing van de bijbehorende wegkenmerken. Formeel is een herziening op onderdelen van het beleid door



30 of 50 km/uur?

een besluit van de gemeenteraad ook mogelijk. De kwestie van 30km/u en 50 km/u op erftoegangswegen binnen de kom van Anloo, en 60km/u en 80 km/u erbuiten, is belangrijk genoeg om nu al in te brengen. Alleen bij een herziening is een inrichting van de openbare ruimte langs de Brinkstraat en Annerweg op verblijfsfuncties haalbaar. De voorgestelde verbeteringen van de parkeervoorzieningen kunnen ook in het kader van het huidige GVVP gerealiseerd worden, ook al staan ze niet als zodanig vermeld in het Uitvoeringsprogramma. Aanvullende kredieten kunnen ook gemotiveerd worden vanuit het BIO-plan.

### Gedragsverandering

Ook bewoners van Anloo zelf maken zich schuldig aan verkeersonveilig gedrag. Dit kan in algemene zin een onderwerp zijn van bespreking binnen Dorpsbelangen. OBS Anloo, het dorps huis en de kerkgemeente kunnen samen een gedragscode opstellen voor het parkeren van auto's. Voor een aantal bezoekers is zij er alternatieven: het parkeren achter CR Hollander of het thuislaten van de auto. Daarmee kan de incidenteel optredende parkeeroverlast ondervangen worden.





Sobere plaatsen

### Vrijliggende fietspaden

De voorgestelde vrijliggende fietspaden langs de Anderense weg en de Schipborgerweg zijn tot nu toe niet genoemd in uitvoeringsprogramma's van overheden. Omdat het bovendien om grote investeringen gaat is uitvoering op korte termijn niet haalbaar.

Het is wel belangrijk om nu de politieke aandacht voor deze fietspaden te vragen en daarbij ook steun te zoeken bij andere belanghebbende partijen, zoals recreatieondernemers, OBS Anloo, Staatsbosbeier en organisaties als de Fietsersbond.

## 7.3 Inbreng recreatieve ontwikkeling

### Transferium N34

Een hoge prioriteit heeft het overleg met de provincie en de gemeente over de noodzaak en inrichting van het transferium aan de N34, als één van de toegangspoorten tot het NBEL.

In het Dorpsomgevingsplan wordt dit belangrijke concept niet overgenomen en voortgebouwd op het bestaande aanbod van parkeervoorzieningen en informatiepunten. Mocht het toch tot een besluit komen een transferium in te richten, dan is Anloo weer terug bij af.

### Parkeervoorzieningen

De huidige parkeervoorzieningen in Anloo zijn onlangs beter bewegwijzerd, door het eenvoudig plaatsen van P-borden. Voor de voorziening achter CR Hollander moet nog werk gemaakt worden van het voorstel tot een voorgeschreven rijrichting.

Voor de inrichting van de twee nieuwe parkeervoorzieningen is waarschijnlijk een bestemmingsplanwijziging noodzakelijk en zal grond verworven moeten worden. Een procedure die overeenstemming tussen de betrokken partijen vereist. De inrichting van sobere voorzieningen, landschappelijk goed ingepast en bedoeld om kwetsbare gebieden autoluw te houden sluit aan op het BIO-plan. De voorstellen kunnen daarom ingebracht worden in het bestedingenplan NBEL.

### Dorpsommetjes

Er zijn in het Dorpsomgevingsplan eenvoudig uitvoerbare maar ook ingrijpende voorstellen gedaan om het netwerk aan wandelpaden uit te breiden. Eenvoudige kortsluitingen, zoals in het beekdal, kunnen in overleg met Staasbosbeheer gebracht worden. Belangrijk punt daarbij is dat ook de aansluitingen op het wandelnetwerk van Gasteren meegenomen worden.

De voorgestelde paden over de Molenesch moeten doorgesproken worden met de grondeigenaren en -gebruikers. Een nieuw pad moet bij voorkeur de percelering en het

bouwplan volgen. Semi-permanente paden kunnen gerealiseerd worden door het niet-inzaaien of uitmaaieren van een veldgewas.

Uitbreiding van het wandelnetwerk in omgevormd bosgebied van het Kniphorstbos, Evertsbos en eventueel aan te leggen nieuw bos langs de N34 is op korte termijn niet aan de orde.

### Samenwerking recreatieondernemers

Allerlei initiatieven in de recreatiesfeer zijn een slag in de lucht als er niet meer overleg en samenwerking plaatsvindt tussen de ondernemers in Anloo. Dit wordt ook als een voorwaarde genoemd in de rapportage van het Levend Bezoekersnetwerk bij het 'bezoekersmanagement'. Om die reden kunnen ondernemers rekenen op technische en financiële ondersteuning bij een samenwerkingsverband. Het initiatief blijft echter bij de ondernemers zelf. Bewoners en Dorpsbelangen Anloo stellen zich op het standpunt dat zij ondernemers niet willen voorschrijven wat het aanbod moet zijn, maar er zijn wel noties over wat wél en niet past in het dorpskarakter. Het zal dus verstandig zijn om initiatieven van recreatieondernemers toch vroegtijdig bekend te maken bij de bewoners, om het draagvlak te kunnen peilen. Dat geldt ook voor initiatieven van Staatsbosbeheer in het kader van het Informatiepunt Homanshof.



Herstel singel camping Anloo

## 7.4 Dorpshuis en woonomgeving

### Haalbaarheidsonderzoek MFD

In 2004 is gestart met het haalbaarheidsonderzoek Multifunctionele Dienstencentra (MFD), waarbij ook het stichtingsbestuur van het dorpshuis Anloo is betrokken. De dorpshuisproblematiek ligt in Anloo gevoeliger dan in Anderen en Gasteren. De werkgroep Dorpsomgevingsplan heeft er ook uitgebreid aandacht aan besteed. Toch is besloten de DOP-rapportage op dit punt beknopt te houden en het dorpshuisbestuur alle ruimte te bieden voor haar eigen overwegingen. Wel zal materiaal worden overgedragen.

### Kwaliteit woonomgeving

Voorstellen voor verbetering van de kwaliteit van de woonomgeving, buiten de verkeersveiligheid en recreatie, zijn op korte termijn te realiseren als (grond)eigenaren meewerken.

De aanleg van de singelbeplanting langs de camping Anloo is een verplichting vanuit het bestemmingsplan. Onderhoud van de singel door gasten van de camping, die afbreuk doet aan de gewenste afscherming, moet worden tegengegaan. Diverse projecten van landschapsherstel komen in aanmerking voor subsidiering vanuit het bestedingenplan NBEL. Herstel en beheer moeten gekoppeld zijn aan een zinvol gebruik of lonende exploitatie. Dat geldt voor een 'speulkoel' of een 'stoalengat', maar ook voor een particuliere erfbeplanting.

# Colofon

## Uitgave

Het rapport Dorpsomgevingsplan Anloo is een uitgave van de Vereniging Brede Overleggroep Kleine Dorpen in Drenthe (BOKD)

Oostersingel 21a, 9401 JZ Assen

T (0592) 31 51 21

Info@bokd.nl

## Tekst

Gerard Wezenberg (BOKD)

## Fotografie

De foto's zijn afkomstig van bewoners uit Anloo en van de BOKD.

De luchtfoto's zijn afkomstig van Aerophoto Eelde

## Afbeeldingen

Met dank aan Dagblad van het Noorden, Noorderbreedte, Staatsbosbeheer, gemeente Aa en Hunze, provincie Drenthe e.a. voor het gebruik van tekst- en beeldmateriaal.

## Cartografie

Gerard Wezenberg (BOKD)

In Ontwerp, bureau voor vormgeving Assen

## Grafische vormgeving

In Ontwerp, bureau voor vormgeving Assen

Assen, september 2005

